«БҚО Бәйтерек ауданы Калинин ауылындағы Достық Үйі ауылдық Мәдениет үйі ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

12.03.2021 ж. № ОЭ-0021/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Бәйтерек ауданының мәдениет, дене шынықтыру және спорт бөлімінің Бәйтерек ауданының мәдени-демалыс орталығы» МКҚК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Trest Company» ЖШС

Орал қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Бәйтерек ауданы Калинин ауылындағы Достық Үйі ауылдық Мәдениет үйі ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық
қорытындысы «Орал Экспертиза» ЖШС-нен берілді.

«Орал Экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ОРАЛ ЭКСПЕРТИЗА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

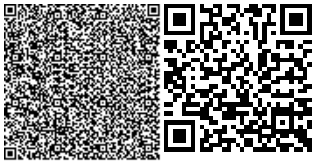
№ ОЭ-0021/21 от 12.03.2021 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания сельского дома культуры Дом Дружбы в с. Калининское района Бәйтерек ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГККП «Центр досуга района Бәйтерек Отдела культуры, развития языков, физической культуры и спорта района Бәйтерек»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Trest Company»

г. Уральск



ОРАЛ ЭКСПЕРТИЗА

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее сводное заключение по рабочему проекту на **«Капитальный ремонт здания сельского дома культуры Дом Дружбы в с. Калининское района Бәйтерек ЗКО»** выдано ТОО «Орал Экспертиза» г. Уральск

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Орал Экспертиза»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект на «Капитальный ремонт здания сельского дома культуры Дом Дружбы в с. Калининское района Бәйтерек ЗКО» разработан в 2021 году.

Настоящее заключение составлено в соответствии с договором о государственных закупках работ № 17 от 15 февраля 2021 года между ТОО «Орал Экспертиза» и ГККП «Центр досуга района Бәйтерек Отдела культуры, развития языков, физической культуры и спорта района Бәйтерек»

2. ЗАКАЗЧИК: ГККП «Центр досуга района Бәйтерек Отдела культуры, развития языков, физической культуры и спорта района Бәйтерек»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Trest Company» (Лицензия № 17015428 от 04 сентября 2017 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области». Акимат Западно-Казахстанской области. III категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 03 декабря 2020 года, утвержденное Заказчиком;

дефектный акт от 30 ноября 2020 года, утвержденный Заказчиком;

письмо заказчика № 1-7/25 от 05 февраля 2021 года об источнике финансирования капитального ремонта объекта и о сроках начала капитального ремонта;

протокол технического совещания, согласования стоимости материалов и оборудования, отсутствующие в сметно-нормативной базе от 03 марта 2021 года, утвержденный ГККП «Центр досуга района Бәйтерек Отдела культуры, развития языков, физической культуры и спорта района Бәйтерек»;

заключение по обследованию технического состояния объекта, выполненное ТОО «Technical survey», свидетельство об аккредитации № 00263 от 22 февраля 2019 года;

акт на право постоянного землепользования, кадастровый номер 08-118-024-971;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям выполненный ТОО «Trest Company» в 2020 году;

технический паспорт на объект капитального ремонта от 07 декабря 2020 года;

заявление об экологических последствиях;

акт обследование зеленых насаждений, выданное ГУ «Отделом жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек» № 3-8/985 от 02 февраля 2021 года;

Технические условия:

АО «КазТрансГаз Аймақ» ТУ № 07-ЗГХ-2020-00000790 от 20 декабря 2020 года – на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

ТОМ I		А-00-20-008-ОПЗ	Общая пояснительная записка
ТОМ II	Альбом 1	А-00-20-008-АС	Архитектурно-строительные решения
	Альбом 2	А-00-20-008-ВК	Водопровод и канализация
	Альбом 3	А-00-20-008-ОВ	Отопление и вентиляция
	Альбом 4	А-00-20-008-ЭОМ	Электроосвещение и электросиловое оборудование

Альбом 5	А-00-20-008-ПС	Пожарная сигнализация
Альбом 6	А-00-20-008-НВК	Наружный водопровод и канализация
Альбом 7	А-00-20-008-ТС	Тепловые сети
Альбом 8	А-00-20-008-ГСН	Газоснабжение наружное
ТОМ III	А-00-20-008-СМ	Сметная документация
		Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям
		Раздел «Охрана окружающей среды»

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Данным проектом предусматривается капитальный ремонт здания сельского дома культуры Дом Дружбы по адресу: ЗКО, района Бәйтерек, с. Калининское, ул. Фрунзе, зд.17А

5.4 Существующее положение

Здание сельского дома культуры было сдано в эксплуатацию в 1969 году.

Здание одноэтажное, прямоугольной формы, без подвала.

Фундаменты – ленточные, сборные. Фундаменты здания имеют следы незначительной просадки здания в виде трещин в стыках между блоками. Наблюдаются незначительные выбоины и сколы бетонных поверхностей, местами просадки отмостки, осыпание цоколя. Фундамент находится в ограниченно-работоспособном состоянии.

Наружные стены и перегородки - кирпичные. Главный и боковые фасады здания оштукатурены и окрашены, дворовой и часть боковых фасадов обшиты сайдингом. Толщина наружных стен 640 мм, толщина внутренних стен 380 мм. Наблюдаются незначительные повреждения в виде трещин и отслоения штукатурки, ослабления кирпичной кладки под карнизом актового зала из-за увлажнения и размораживания. Наружные и внутренние стены, перегородки находятся в ограниченно- работоспособном состоянии.

Перекрытие – сборные железобетонные многопустотные плиты, в актовом зале – ребристые плиты. Потолки имеют отделку из натяжных материалов, в актовом зале отделка потолков из декоративного гипса. Наблюдаются множественные следы пятен течи воды. Перекрытия железобетонные на момент обследования находятся в работоспособном состоянии.

Кровля мягкая, рулонная из рубероида на битумной основе. Наблюдаются множественные течи, отслоение от основания, нарушение герметизации на стыках рубероида. Отслоение основы на примыканиях к стенам актового зала. Кровля на момент обследования находится в неудовлетворительном состоянии.

Окна – деревянные. Вследствие длительной эксплуатации окна физически изношены и морально устарели. Деревянные элементы конструкции окон подвержены расслоению и разрушению древесины, отслоению покрасочного слоя, все сопряжения нарушены, частично отсутствует фурнитура, неплотный притвор фрамуг.

Деревянные элементы конструкции дверей частично подвержены расслоению и разрушению древесины, отслоению покрасочного слоя, сопряжения нарушены, местами отсутствует фурнитура, наблюдается неплотное закрывание полотен дверей.

Полы – дощатые, керамическая плитка, линолеум, ламинат. Покрытия полов, в процессе длительной эксплуатации, имеют неудовлетворительное состояние. Наблюдаются просадки, разрушение и отслоение окрасочных покрытий дощатых полов, доски подвержены гниению и расслоению древесины. Линолеум в помещениях здания истерт в ходовых местах, наблюдаются участки разрывов, покрытие изношено и морально устарело. В покрытии полов из керамической плитки наблюдаются трещины, сколы, частичное отсутствие напольной плитки. Бетонные ступени и площадки

подвержены разрушениям. Ламинат имеет потертости в ходовых местах, а также вздутия из-за неравномерного сопряжения либо из-за увлажнения при влажной уборке.

В здании имеется наружная стальная лестница для операторской будки. Наблюдается отклонение лестницы и ее площадки относительно горизонтали, в результате ослабления крепления лестницы к стенам здания, а также просадки основания. Местами наблюдается коррозия металла.

Электрическая проводка, электрощиты управления, распределительные коробки, выключатели и розетки физически изношены и морально устарели, отсутствует эластичность изоляции проводов, частично отсутствуют приборы и крышки к ним. Наблюдаются осветительные приборы с малой светоотдачей. Отсутствует наружное освещение входных групп. Отдельные световые приборы не работают.

Теплопроводы системы отопления изношены и морально устарели, наблюдаются капельные течи, производился только локальный ремонт по мере необходимости. В местах врезки запорной арматуры нарушение окраски, следы капельных течей, коррозия трубопроводов и магистралей. Система отопления находится в неудовлетворительном состоянии, причина – длительная эксплуатация системы отопления без капитального ремонта. Котельная пристроена к основному зданию, что не отвечает нормам безопасности. Котлы в котельной устаревшие.

Трубопроводы системы водоснабжения из металлопластика и металлических фитингов. Есть вероятность прорыва.

Трубопроводы канализации из чугунных материалов имеют сильный коррозионный износ.

Естественная вентиляция не работает в полную силу, вентиляционные решётки морально устарели и частично отсутствуют. Причина - засорение вентиляционных каналов, вследствие чего недостаточный приток воздуха с улицы.

Вентиляционная система с механическим побуждением не в рабочем состоянии.

Инженерные сети на момент обследования находятся в устаревшем виде.

Выводы

С целью восстановления, сохранения и улучшения эксплуатационных качеств существующего здания - необходимо произвести капитальный ремонт:

устройство бетонной отмостки и ремонт цоколя;

произвести частичный ремонт кирпичной кладки облицовки;

выполнить внутренние и наружные отделочные работы;

произвести ремонт заделки между плитами и ремонт потолков;

произвести реконструкцию мягкой кровли;

устройство деревянной стропильной конструкции крыши;

ремонт и устройство козырьков над входными группами;

устроить организованный водосток с крыши;

произвести полный ремонт полов и заменить напольное покрытие;

выполнить ремонт крылец и пандуса;

устроить пандус для маломобильных групп населения;

выполнить ремонт, устройство перил-ограждений и противоскользящего покрытия всех ступеней и площадок входных групп, а также пандуса для свободного перемещения маломобильных групп населения;

произвести замену оконных и дверных блоков;

предусмотреть установку утепленных наружных дверей;

произвести замену лестницы для операторской будки;

полная замена системы электроснабжения и электрооборудования;

замена пожарной сигнализации;

замена системы отопления;

ОРАЛЬ ЭКСПЕРТИЗА

возведение отдельно стоящей котельной (модуль) с новым оборудованием;
замена системы водоснабжения и водоотведения;
выполнить благоустройство территории (освещение, урны, скамейки, МАФ).

Площадь застройки здания – 932,2 м²
Общая площадь – 809,8 м²
Объем здания - 3729 м³

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Здание сельского дома культуры Дом Дружбы расположено по адресу: с. Калининское, район Бәйтерек, ЗКО.

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства относится к климатическому району	-	IIIB
Дорожно-климатическая зона	-	IV
Климатические условия:		
расчетная температура наружного воздуха	-	минус 29,6 ºС.
по требованию к дорожно-строительным материалам	-	суровые
по требованию к материалам для бетона	-	суровые
среднегодовая температура воздуха	-	+ 5,9 °С
наиболее жаркий месяц - июль, средняя температура	-	+ 29,9 °С
наиболее холодный месяц - январь, средняя температура	-	минус 16,8 °С
абсолютный максимум температуры воздуха	-	+ 41,6 °С
абсолютный минимум температуры воздуха	-	минус 43 °С
нормативный вес снегового покрова	-	0,70 кПа - II
нормативное значение ветрового давления	-	0,38 кПа - III
нормативная глубина промерзания грунта	-	162 см
среднегодовое количество осадков 348 мм, в том числе:		
в холодный период	-	129 мм
в теплый период	-	219 мм
максимальная высота снежного покрова	-	59 см

господствующие ветры: в зимнее время – юго-восточные, в летнее время – северо-западные.

сейсмичность района строительства	-	6 баллов

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Площадь земельного участка, согласно акту на право постоянного землепользования, составляет 0,2818 га.

Территория представляет собой эксплуатируемый объект со сложившейся инфраструктурой и развитой сетью инженерных коммуникаций. Проектом не предусмотрены какие-либо изменения в организации рельефа существующего участка.

Обеспечен проезд к зданию пожарных машин.

Озеленение участка существующее.

На территории участка предусмотрена установка блочно-модульной котельной и надворного туалета.

Территория благоустраивается устройством тротуарных дорожек из брусчатки,

устройством входной группы перед центральным входом, установкой малых архитектурных форм (скамьи, урны), устройством пандуса для лиц с ограниченными возможностями

С главного фасада здания предусмотрено металлическое ограждение территории с калиткой и воротами, наружное освещение здания.

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Существующее здание клуба одноэтажное, в осях 3-4 и А-1 – В-1 – двухэтажное, без подвала, прямоугольной формы, с размерами в осях 37,86 х 27,76 м.

Здание построено и введено в эксплуатацию в 1969 году.

Уровень ответственности - II, технически и технологически несложный объект.

Степень огнестойкости здания – II.

Функциональная пожарная опасность здания – Ф 2.1.

При капитальном ремонте будут выполняться следующие строительные работы:

демонтаж оконных блоков, подоконных досок, сливов;

демонтаж дверных блоков;

демонтаж покрытия из линолеума и керамической плитки;

демонтаж дощатых полов с разборкой лаг и кирпичных столбиков;

демонтаж кирпичных перегородок согласно плану;

демонтаж сцены;

демонтаж киноаппаратуры;

демонтаж наружной металлической лестницы;

очистка стен от штукатурки;

демонтаж деревянных реек и каркаса обшивки стен актового зала;

демонтаж гипсовых плит и каркаса обшивки стен и потолка актового зала;

демонтаж старой отмостки здания;

демонтаж мягкой кровли из рубероида и утеплителя;

демонтаж обшивки фасада из профлиста;

демонтаж технологического оборудования котельной;

демонтаж ограждения;

закладка кирпичом оконного проема согласно плану;

возведение кирпичных перегородок согласно плану;

установка оконных блоков из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом;

установка подоконных досок из поливинилхлоридных профилей по ТУ 5772-001-4816-0374-2003;

установка внутренних дверных блоков - деревянных по ГОСТ 6629-88;

установка наружных дверных блоков – металлических по ГОСТ 31173-2016;

штукатурка и окраска дверных и оконных откосов;

штукатурка и окраска стен и потолков;

устройство потолочных панелей Ecophon focus в актовом зале;

обшивка стен актового зала акустическими звукопоглощающими минеральными плитами АкуЛайт SE с последующей обшивкой акустическими панелями SoundBoard и деревянными рейками;

устройство покрытий полов из керамической плитки, ламината и ковролина;

устройство плинтусов из ПВХ;

ремонт кладки наружных стен;

ремонт цоколя;

устройство утепления наружных стен;

облицовка фасада металлосайдингом и профлистом;

устройство бетонной отмостки шириной 1000 мм из бетона класса В15;

устройство деревянной стропильной системы крыши;

устройство покрытия кровли из профнастила НС 44-1000-0,7 по ГОСТ 24045-94 с устройством обрешетки с огнезащитной обработкой деревянных конструкций;

устройство наружной металлической лестницы;

устройство монолитного фундамента из бетона класса В25 под блочно-модульную котельную;

возведение надворного туалета на два очка;

монтаж металлического ограждения территории с калиткой и воротами с устройством бетонного фундамента из бетона класса В15.

Защита строительных конструкций

Боковые поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза по очищенной поверхности.

Деревянные конструкции крыши обработать огнебиозащитным составом «Сенеж огнебио».

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление, вентиляция и теплоснабжение

Проект системы отопления, вентиляции и теплоснабжения разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с действующими нормами РК:

- СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»;
- СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»;
- СН РК 4.02-12-2002 «Нормы технологического проектирования малометражных отопительных котлов на газообразном и жидком топливе. Противопожарные требования».

Климатические условия района строительства:

расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления минус 29,6°С.

Существующее положение:

Согласно технического обследования существующая система отопления имеет недопустимые повреждения в виде капельных течей в трубах и отопительных приборах, в местах врезки, коррозия трубопроводов. Физический износ системы отопления составляет 60%. Вентиляция в здании отсутствует.

Оборудование существующей котельной устарело и имеет множество повреждений и необходима замена. Кроме того согласно СН РК 4.02-12-2002, приложение А, таблица А5 недопустима пристроенная котельная к зданию дома культуры.

Согласно заданию на проектирование и техническому обследованию предусматривается полная замена системы отопления и вентиляции и устройство отдельно стоящей комплектно- блочной котельной.

Теплоснабжение вновь проектируемой системы отопления и вентиляции осуществляется от отдельно стоящей блочно-модульной котельной на газовом топливе.

Котельная БМК-162 принята с двумя котлами марки ВВ-735, мощность котельной 0,162МВт. Технологическая схема, паспорт котельной представлены компанией Buran Boiler LLP.

Теплоноситель в системе отопления 85-60°С.

На вводе в здание предусмотрен индивидуальный тепловой узел.

Система отопления в здании запроектирована двухтрубная с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы МС-90. Нагревательные приборы подключаются с установкой на подающем трубопроводе клапанов, регулирующих теплоотдачу нагревательных приборов. В торцах нагревательных приборов предусматриваются краны для спуска воздуха.

Трубопроводы системы отопления выполняются из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.

Трубопроводы и нагревательные приборы окрашиваются синтетической эмалью ПФ-115 по ГОСТ 25129-82.

Крепление трубопроводов выполняется по серии 4.904-69. Магистральные трубопроводы монтируются с уклоном 0,003 по направлению к узлу ввода.

Вентиляция.

Вентиляция дома культуры запроектирована приточно-вытяжная с механическим и частично естественным побуждением.

Приток обеспечивает система П1, которая подает воздух в зал. В системе П1 применяется комплектно-блочная приточная установка фирмы Нововент-М80-50. В состав приточной установки входят все необходимые секции для очистки и нагрева воздуха.

Вытяжку из зала обеспечивает системы В1, с установкой вентилятора марки ВКР 5,6.

Расходы воздуха приняты по нормируемым кратностям и исходя из санитарной нормы наружного воздуха на человека.

Для систем вентиляции приняты воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.

Основные технические показатели:

Расход тепла на отопление и вентиляцию - 117 кВт.

Тепловые сети

Раздел рабочего проекта тепловые сети, разработан на основании задания на проектирование, дефектного акта, и действующих нормативных документов РК. СП РК 4.02-104-2013, СН РК 4.02-04-2013 «Тепловые сети».

Существующее положение - к зданию тепловые сети не предусматривались, так как существующая котельная пристроена к основному зданию.

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования тепловых сетей минус 29,6°С;

Источником теплоснабжения является комплектно-блочная котельная расположенная на территории клуба.

Система закрытая, двухтрубная. Параметры теплоносителя 85-60ºС на отопление и вентиляцию.

Компенсация тепловых удлинений решается с помощью опусков трассы.

Теплосеть надземная прокладывается по блокам ФБС и скользящим опорам.

Прокладка теплосети принята из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91.

Трубопроводы теплосети покрывается антикоррозийным покрытием, изолируется матами из стеклянного штапельного волокна по ГОСТ10499-95 и покровным слоем из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ14918-80.

Водоснабжение и канализация

Рабочий проект выполнен на основании задания на разработку рабочего проекта, архитектурно-строительных чертежей и в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан:

СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети»;

СНиП РК 4.01-02-2013 «Водоснабжение»;

СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Водоснабжение

Водоснабжение данного объекта, согласно техническому обследованию и заданию

ОРАЛЬ ЭКСПЕРТИЗА

на проектирование, осуществляется от существующего ввода водопровода.

Ввод водопровода диаметром 20 мм запроектирован в техническом помещении.

На вводе водопровода предусматривается установка водомерного узла с прибором учета воды диаметром 15мм.

Вода используется на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды.

Горячее водоснабжение предусматривается от электроводонагревателя, установленного в санузле.

Распределительная сеть хозяйственно - питьевого водопровода холодного и горячего водопровода запроектирована из полипропиленовых труб PN10, PN20 по ТУ 2248-006-41989945-98 «питьевая».

Канализация

Сточные воды от санитарных приборов дома культуры через дворовую сеть отводятся в проектируемый септик производительностью -3м³/сут принятый по т.пр.902-3-73.187

Наружные сети канализации запроектированы из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 «техническая».

На сети канализации предусмотрено устройство канализационных колодцев по т.пр.902-09-22.84

Внутренние сети канализации монтируются из пластмассовых канализационных труб диаметром 50, 110 мм по ГОСТ 22689.2-89.

Для прочистки сети установлены ревизии и прочистки.

В местах прохождения трубопроводов и стояков через перекрытия и перегородки предусмотрены гильзы из кровельной стали толщиной 1 мм.

Водостоки

Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания предусмотрен наружный неорганизованный водосток.

Основные технические показатели :

Водопотребление - 1,61м^3/сут.

Водоотведение - 1,61 м^3/сут.

Наружные сети газоснабжения

Раздел рабочего проекта наружные сети газоснабжения к проектируемой комплектно-блочной котельной клуба выполнен на основании:

задания на проектирование;

технических условий;

в соответствии с требованиями нормативных документов РК:

СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы»;

СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы».

Точка врезки надземный газопровод низкого давления. Диаметр газопровода в точке подключения 50мм.

В точке врезке предусмотрен шаровой кран, диаметром 40мм. Прокладка газопровода надземная на опорах и на кронштейнах по фасаду здания.

Для прокладки приняты стальные электросварные трубы по ГОСТ 10704-91.

Стальной надземный газопровод покрывается антикоррозийным покрытием грунтовкой ГФ-021 и двумя слоями эмали ПФ-115 желтого цвета.

Основные технические показатели:

Расход газа -16 м3/час

Электротехнические решения

Необходимость проведения капитального ремонта здания сельского дома культуры

Дом Дружбы в с. Калининское, района Бәйтерек, ЗКО подтверждается техническим заключением по обследованию, дефектным актом, утвержденным Заказчиком, с полной заменой, внутренних сетей электроснабжения и оборудования, не подлежащих дальнейшей эксплуатации, а именно:

демонтаж кабельно-проводниковой продукции;

демонтаж светильников;

демонтаж розеток и выключателей:

демонтаж электрощитов управления.

Электроосвещение и электрооборудование

Электротехнический раздел ЭОМ здания сельского дома культуры разработан на основании задания на проектирование в соответствии с нормами и правилами ПУЭ РК 2015 «Правила устройства электроустановок», ГОСТ 21.101-97 Основные требования к проектной и рабочей документации», СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение. Нормы проектирования», СП РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования», СН РК 4.04-07-2019 «Электротехнические устройства», действующими на территории Республики Казахстан.

На основании письма Заказчика №1-7/24 от 05 февраля 2021 года, электроснабжение сельского дома культуры будет выполняться по существующей схеме с сохранением точки подключения к источнику питания.

Напряжение на вводе ~380/220В.

Категория надежности электроснабжения - III.

На вводе устанавливается щит учетно-распределительный ЩУРв, который используется для распределения групповых сетей и учета электроэнергии.

Дополнительно для распределения групповых линий освещения и розеточных групп предусмотрен распределительный щит ЩР-2, который комплектуется по месту.

Учет электроэнергии выполняется 3-х фазным электронным счетчиком на ЩУРв.

Проектом предусматривается рабочее, эвакуационное и ремонтное освещение.

Источниками света служат светодиодные светильники.

Для эвакуационного освещения часть светильников укомплектована блоками аварийного питания (БАП).

Через ящик ЯТП-0,25-220/36В предусмотрено ремонтное освещение.

Управление освещением помещений предусматривается местное - индивидуальными выключателями.

Типы осветительной арматуры выбраны в соответствии с назначением освещаемых помещений, условиями среды.

К силовому оборудованию относятся: розеточные группы, технологическое оборудование и т.д., которое подключается к разным щитам.

Розеточные группы подключаются к электрощиту через устройство защитного отключения (УЗО), реагирующим на дифференциальный ток, не превышающий 30мА.

Питающие линии освещения и розеточных групп выполняются трехпроводными, четырехпроводными и пятипроводными - кабелем марки ВВГнг LS с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ пластика, слабо горючим.

Проводка выполняется скрыто за отделочным материалом стен, потолка и конструкции пола в трубах ПВХ.

Вся электроаппаратура и все электроизделия выбраны с необходимой степенью защиты.

Высота установки щитов - 1,5 м;

Высота установки розеток - 0,3 м;

Высота установки выключателей - 0,9 м.

ОРАЛЬ ЭКСПЕРТИЗА

Электроснабжение проектируемой блочно-модульной котельной БМК-0,162Г осуществляется по силовому кабелю типа АВБбШв-1кВ-3х16мм^2, проложенному в траншее от ЩУРв-1 (ЩУРв-3/36-1 36) здания сельского дома культуры до вводного устройства котельной в блочно-модульном исполнении.

Электроприемники котельной относятся к II категории надежности электроснабжения. В качестве резервного источника питания используется ДГУ-220В-8кВт, установленный в помещении котельной.

Наличие автоматического ввода резерва (АВР) в распределительном щите, обеспечивает требуемую категорию электроснабжения потребителей.

Уличное освещение выполнено на опорах паркового типа с одним светильником «Шар» НТУ 01-100-201 со светодиодной лампой 20Вт в комплекте с контрольной коробкой NTB-1. Высота установки светильника уличного освещения составляет – 2,75м от уровня земли.

Переменное напряжение ~220В в сеть уличного освещения подается по силовому кабелю типа АВБбШв-1кВ-3х2,5мм^2, проложенному в траншее от ЩР-2 (ЩРв-48э(4/12) сельского клуба до контрольных коробок опор уличного освещения.

При срабатывании системы пожарной сигнализации, от контрольного прибора ПС подается, через независимый расцепитель, сигнал на дистанционное отключение автоматического выключателя цепи питания вентиляции.

Защитные мероприятия по безопасности

Заземление

В качестве защитной меры электробезопасности для всех электроустановок, питающихся от четырехпроводных сетей ~380/220В принято защитное зануление – преднамеренное соединение корпусов электрооборудования, нормально не находящихся под напряжением, с глухо-заземленной нейтралью питающего трансформатора, т.е. с нулевой жилой – кабелем (проводом) питающей сети.

Существующий наружный контур заземления полностью обеспечивает защитную меру безопасности электроустановок и обслуживающего персонала.

Сопротивление заземляющего устройства в любое время года не должно превышать 4 Ом. Соединения наружного контура заземления с вводно-распределительными щитами должны быть выполнены не менее чем в двух местах.

Молниезащита

Молниезащита здания сельского клуба предусматривается в объеме рекомендаций СП РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений» и подлежит устройству системы молниезащиты по III категории.

Защита здания от прямых ударов молнии выполняется посредством устройства на объекте молниеприемной сетки (клетка Фарадея).

Молниеприемная сетка выполнена из стальной проволоки диаметром 8мм и уложенная на кровле здания сверху или под несгораемую или трудно сгораемый утеплитель или гидроизоляцию. Шаг ячеек молниеприемной сетки 6х6м.

Узлы сетки соединяются методом сварки. Выступающие над крышей металлические элементы (трубы, шахты, вентиляционные устройства) присоединяются к молниеприемной сетке, а выступающие неметаллические элементы – оборудованы дополнительными молниеприемниками, также присоединенными к молниеприемной сетке.

Для отвода тока молнии в землю на объекте, в совокупности со средствами молниезащиты, разработан по периметру здания контур заземления (сталь полосовая 40х4мм) проложенная в земле.

Контур заземления соединяется с молниеприемной сеткой стальным прутком диаметром 8мм. Соединитель прокладывается по наружным стенам под конструкциями фасада в трубе диаметром 20мм не распространяющей горение.

Заземлитель в виде наружного контура заземления предпочтительно прокладывать на глубине не менее 0,5м от поверхности земли на расстоянии не менее 1м от стен.

Заземляющие электроды должны располагаться на глубине не менее 0,5м за пределами защищаемого объекта и быть как можно более равномерно распределенными.

Степень огнестойкости здания блочно-модульной котельной БМК-0162Г – IIIа.

После выполнения монтажа блочно-модульной котельной и проведении пуско-наладочных работ необходимо выполнить систему выравнивания потенциалов и молниезащиту здания котельной и дымовой трубы.

Запрещается эксплуатация котельной при невыполнении молниезащиты здания котельной.

Присоединение внутреннего контура заземления котельной к заземлителю произвести сваркой или болтовым соединением, причем необходимо предусмотреть меры против ослабления контактов, не менее чем в двух точках.

Основные технические показатели:

Напряжение питающей сети	~380/220В
Установленная мощность	27,705 кВт
Расчетная мощность	25,00 кВт
Расчетный ток	40,0 А
Категория электроснабжения	III

Системы связи и сигнализации

Автоматическая пожарная сигнализация

Рабочий проект автоматической пожарной сигнализации разработан на основании задания на проектирование и требований действующих нормативных документов: СП РК 2.02-102-2012*, СН РК 2.02-02-2019, СП РК 2.02-104-2014 и СН РК 2.02-11-2002* паспортных данных на приборы и оборудование, а также рекомендаций завода изготовителя.

В качестве пожарных извещателей приняты дымовые ИП-212-41 и тепловые ИП-103, которые устанавливаются на потолке (не ближе 0,5 м от светильников).

Ручные извещатели ИПР 513-10 устанавливаются на основных выходах, на высоте - 1,5 метра от уровня пола, их используют для включения сигнала при визуальном обнаружении пожара.

Сигналы от извещателей пожарной сигнализации поступают на прибор «ВЭРС-ПК16». Информационная емкость прибора – 16 шлейфов (лучей).

Оповещение о пожаре предусматривается через сигнальные сирены «ОПОП 2-35», а также через светозвуковой оповещатель «Маяк-12К», установленный снаружи здания со стороны фасада.

Дополнительно предусмотрено в разделе ПС световые указатели ВЫХОД «Блик-С-12» , которые устанавливаются над выходами.

В соответствии с СН РК 2.02-11-2002* система оповещения относится к типу 2.

Электропитание прибора осуществляется от электрощита здания (напряжение ~220В), а резервное от аккумуляторной батареи, встроенной в прибор (напряжение 12В).

Проводка ПС выполняется проводом КСВВнг (А)LS-2х0,5мм^2, проложенным в пластиковом лотке с крышкой. Для подключения светозвукового оповещателя «Маяк-12К» используется провод КСВВнг (А)LS-4х0,5 мм^2.

Линия оповещения на всем протяжении выполняется не горючим проводом КСВВнг (А) LS, который проложен в пластиковом лотке с крышкой.

Провода в проходах через стену прокладываются в пластмассовых кембриках ПВХ, а в стояке в жесткой трубе ПВХ.

Для обеспечения безопасности обслуживающего персонала предусматривается заземление (зануление) контрольно-приемного прибора путем металлического присоединения к нулевому проводу сети.

Для проведения профилактических и ремонтных работ системы пожарной сигнализации, предусматривается установка бокса, на вводе приемно-контрольного прибора, для однополюсного автоматического выключателя серии ВА-66-29.

Все материалы и оборудование выбрано согласно реестра пожарной техники и пожарного оборудования, разрешенный к применению на территории Республики Казахстан.

Энергоэффективность

Рабочий проект на капитальный ремонт здания сельского дома культуры Дом Дружбы в с. Калининское района Бәйтерек ЗКО по оценке энергоэффективности выполнен согласно нормам расхода тепловой и электрической энергии, и обеспечивает необходимый микроклимат в здании для жизнедеятельности людей.

Для повышения энергоэффективности здания в проекте применены окна с заполнением двухкамерными стеклопакетами.

Наружные стены и двери утеплены.

Для системы отопления и вентиляции, установлены в комплекно-блочной котельной автоматизированные котлы, на газовом топливе. Коэффициент полезного действия котла составляет 86%, котел удобен и экономичен в эксплуатации, имеет высокую надежность и энергоэффективность.

Регулирование температуры предусматривается в котельной автоматически от наружной температуры воздуха.

В целях экономии потребленной электрической энергии проектом принимаются светодиодные светильники, что положительно сказывается на световом КПД и уменьшает потребляемую мощность в сравнении с лампами накаливания общего пользования при одинаковом световом потоке.

Сечение силовых кабелей и проводов выбрано по допустимой токовой нагрузке и потере напряжения в нормальном и аварийном режимах.

Сеть электроснабжения здания построена таким образом, чтобы обеспечить минимальные потери электроэнергии.

В целях экономии и эффективного использования электроэнергии в проекте приняты следующие технические решения:

в помещениях исключено применение осветительной арматуры с лампами накаливания общего пользования;

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Все конструкции, примененные в проекте, предусмотрены с обеспечением необходимого предела огнестойкости.

Деревянные элементы чердачной крыши обрабатываются огнезащитным составом.

Отделка стен, потолков и покрытия полов на путях эвакуации предусматривается из негорючих материалов.

ОРАЛЫ ЭКСПЕРТИЗА

К зданию обеспечен подъезд пожарных машин.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Охрана окружающей среды» (стадия 3) соответствует Экологическому Кодексу РК, нормативным документам уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и другим, регулирующую природоохранную деятельность.

Оценка влияния намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду на период строительства и эксплуатаций.

На воздушную среду.

В период строительства к стационарным источникам относятся: компрессор передвижной (источник №0001); агрегат сварочный передвижной (источник №0002); земляные работы (источник № 6001); разгрузка ПГС (источник № 6002); разгрузка щебня (источник № 6003); разгрузка песка (источник № 6004); сухие смеси (источник № 6005); сварочные работы (источник №6006); покрасочные работы (источник №6007); газосварка (источник №6008); сварка труб из ПВХ (источник №6009); фреза столярная (источник №6010); шлифмашинка (источник № 6011); ручной электрический инструмент (источник № 6012); припои (источник № 6013); битумные работы (источник № 6014).

Источником выбросов при эксплуатации является организованные источники (источники №0001-0002) – газовые отопительные котлы.

Объемы выбросов вредных веществ в атмосферу при строительстве составят – 0,3841034 г/с, 0,1824179775 т/год, в период эксплуатации составят – 0,077716 г/с, 1,34262 т/год.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Таблица 1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение		на 2021		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Компрессор	0001			0.025188	0.002192	0.025188	0.002192	2021
Итого				0.025188	0.002192	0.025188	0.002192	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Компрессор	0001			0.032744	0.002849	0.032744	0.002849	2021
Итого				0.032744	0.002849	0.032744	0.002849	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Компрессор	0001			0.004198	0.000365	0.004198	0.000365	2021
Итого				0.004198	0.000365	0.004198	0.000365	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Компрессор	0001			0.008396	0.000731	0.008396	0.000731	2021
Итого				0.008396	0.000731	0.008396	0.000731	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Компрессор	0001			0.02099	0.001827	0.02099	0.001827	2021
Итого				0.02099	0.001827	0.02099	0.001827	2021

(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Компрессор	0001			0.001008	0.000088	0.001008	0.000088	2021
Итого				0.001008	0.000088	0.001008	0.000088	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Компрессор	0001			0.001008	0.000088	0.001008	0.000088	2021
Итого				0.001008	0.000088	0.001008	0.000088	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Компрессор	0001			0.010075	0.000877	0.010075	0.000877	2021
Итого				0.010075	0.000877	0.010075	0.000877	2021
Итого по организованным источникам:				0.103607	0.009017	0.103607	0.009017	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Сварка	6006			0.000742	0.0017312	0.000742	0.0017312	2021
Итого				0.000742	0.0017312	0.000742	0.0017312	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Сварка	6006			0.0001201	0.00012189	0.0001201	0.00012189	2021
Итого				0.0001201	0.00012189	0.0001201	0.00012189	2021
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
припои	6013			0.0000498	0.0000001075	0.0000498	0.0000001075	2021
Итого				0.0000498	0.0000001075	0.0000498	0.0000001075	2021
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
припои	6013			0.0000907	0.000000196	0.0000907	0.000000196	2021
Итого				0.0000907	0.000000196	0.0000907	0.000000196	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Сварка	6006			0.0001042	0.00001135	0.0001042	0.00001135	2021
Газосварка	6008			0.000917	0.0009248	0.000917	0.0009248	2021
Итого				0.0010212	0.00093615	0.0010212	0.00093615	
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Сварка	6006			0.000924	0.0001007	0.000924	0.0001007	2021
Газосварка	6009			0.0001094	0.000028	0.0001094	0.000028	2021
Итого				0.0010334	0.0001287	0.0010334	0.0001287	
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Сварка	6006			0.0000521	0.00001089	0.0000521	0.00001089	2021
Итого				0.0000521	0.00001089	0.0000521	0.00001089	2021
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Сварка	6006			0.000229	0.000025	0.000229	0.000025	2021
Итого				0.000229	0.000025	0.000229	0.000025	2021
(0406) Полиэтилен (Полиэтен) (989*)								
Сварка ПВХ	6009			0.0000547	0.000014	0.0000547	0.000014	2021
Итого				0.0000547	0.000014	0.0000547	0.000014	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Покраска	6007			0.01875	0.02559772	0.01875	0.02559772	2021
Итого				0.01875	0.02559772	0.01875	0.02559772	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Покраска	6007			0.001083	0.000001144	0.001083	0.000001144	2021
Итого				0.001083	0.000001144	0.001083	0.000001144	2021
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
Покраска	6007			0.00639	0.00000675	0.00639	0.00000675	2021
Итого				0.00639	0.00000675	0.00639	0.00000675	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Покраска	6007			0.00751	0.00000793	0.00751	0.00000793	2021

Итого				0.00751	0.00000793	0.00751	0.00000793	2021
(1555) Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)								
Сварка пвх	6009			0.0000547	0.000014	0.0000547	0.000014	2021
Итого				0.0000547	0.000014	0.0000547	0.000014	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Покраска	6007			0.0417	0.020234	0.0417	0.020234	2021
Итого				0.0417	0.020234	0.0417	0.020234	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
битум	6014			0.01433	0.000774	0.01433	0.000774	2021
Итого				0.01433	0.000774	0.01433	0.000774	2021
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Шлифмашина	6011			0.0052	0.002467	0.0052	0.002467	2021
Ручной эл инструм	6012			0.0406	0.0657	0.0406	0.0657	2021
Итого				0.0458	0.068167	0.0458	0.068167	2021
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Песок	6004			0.004145	0.001413	0.004145	0.001413	2021
Итого				0.004145	0.001413	0.004145	0.001413	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
грунт	6001			0.00111	0.01253	0.00111	0.01253	2021
Пгс	6002			0.0197	0.03786	0.0197	0.03786	2021
Щебень	6003			0.00075	0.000663	0.00075	0.000663	2021
Сухие смеси	6005			0.0002835	0.000516	0.0002835	0.000516	2021
Сварка	6006			0.0000972	0.0001353	0.0000972	0.0001353	2021
Итого				0.0219407	0.0517043	0.0219407	0.0517043	2021
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Шлифмашина	6011			0.0034	0.001613	0.0034	0.001613	2021
Итого				0.0034	0.001613	0.0034	0.001613	2021
(2936) Пыль древесная (1039*)								
Фреза	6010			0.112	0.0009	0.112	0.0009	2021
Итого				0.112	0.0009	0.112	0.0009	2021
Итого по неорганизованным источникам:				0.2804964	0.1734009775	0.2804964	0.1734009775	
Всего по предприятию:				0.3841034	0.1824179775	0.3841034	0.1824179775	

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатаций

Таблица 2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение		на 2021 год-бессрочно		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
котлы	0001			0.00735	0.127	0.00735	0.127	2021
	0002			0.00735	0.127	0.00735	0.127	2021
Итого				0.0147	0.254	0.0147	0.254	
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								

котлы	0001			0.001195	0.02063	0.001195	0.02063	2021
	0002			0.001195	0.02063	0.001195	0.02063	2021
Итого				0.00239	0.04126	0.00239	0.04126	
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
котлы	0001			0.000213	0.00368	0.000213	0.00368	2021
	0002			0.000213	0.00368	0.000213	0.00368	2021
Итого				0.000426	0.00736	0.000426	0.00736	
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
котлы	0001			0.0301	0.52	0.0301	0.52	2021
	0002			0.0301	0.52	0.0301	0.52	2021
Итого				0.0602	1.04	0.0602	1.04	2021
Итого по организованным				0.077716	1.34262	0.077716	1.34262	
источникам:								

Водные ресурсы. В гидрографическом отношении ЗКО находится в бассейне трансграничной реки Урал, главной водной артерии области. На описываемой территории протекают притоки реки Урал второго и третьего порядка - реки Чаган и Деркул. В соответствии с представленной картой земельного участка, участок строительства расположен на расстоянии 1500 м до реки Деркул. Воздействия на поверхностные водные источники не предполагаются, в виду отдаленности проведения планируемых видов работ в период строительства.

Водопотребление и водоотведение. Для питьевых нужд рабочего персонала используется привозная вода в бутылках. Для хозяйственно-бытовых и технических нужд при необходимости, во время строительно-монтажных работ вода - будет подвозиться спецтранспортом. В качестве канализации биотуалеты в специально отведенных огороженных местах, со своевременным вывозом канализационных стоков, специализированной организацией по договору.

Объем водопотребление и водоотведения в период строительства

Таблица 3

Наименование водопотребления	Объем водопотребления $м^3$	Объем водоотведения $м^3$	Безвозвратное водопотребление $м^3$
На хозяйственно-бытовые нужды (расчет)	93,75	93,75	
Вода на технические нужды: согласно смете	130,83		130,83
Вода на питьевые нужды согласно смете	15,696	15,696	

Воздействие на недра. В период проведения работ по строительству здания воздействия на недра не предусматривается.

Отходы производства и потребления. В процессе строительных работ будут образовываться следующие виды отходов: твердые бытовые отходы, строительный мусор, огарыши сварочных электродов, тара лакокрасочных материалов и промасленный ветошь.

Отходы производства и потребления будут направляться, на временное хранение в специально отведенные места и по мере накопления будут вывозиться специализированной организации на утилизацию. Временное хранение отходов будет осуществляться не более шести месяцев.

Нормативы размещения отходов производства и потребления в период строительства

Таблица 4

Наименование отхода	Образование, т/год	Размещение ,т/год	Передача сторонним организациям т/год
ВСЕГО	156,9508434		156,9508434
В т.ч. отходов производства	156,1698434		156,1698434
Отходов потребления	0,781		0,781
Янтарный список			
Тара от ЛКМ	0,00673971		0,00673971
Промасленная ветошь	0,0092837		0,0092837
Зеленый список			
Твердые бытовые отходы	0,781		0,781
Огарки сварочных электродов	0,0026		0,0026
Мусор строительный	156,15122		156,15122
Красный список			
Перечень отходов	-		

Физические воздействия. Основным источником физических воздействий (шума, вибрации) на атмосферный воздух является строительная техника. Нормативная шумовая нагрузка от работающего оборудования на рабочем месте составляет - 80дБ. Ионизирующее излучение, энергетические, волновые, радиационные и другие излучения, приводящие к вредному воздействию на атмосферный воздух, здоровье человека и окружающую среду, отсутствуют.

Воздействие на почвенно - растительный покров. Данным проектом не предусматривается новое строительство зданий и сооружений на территории предприятия, а лишь частичный капитальный ремонт. При капремонте и вводе в эксплуатацию объекта не произойдет изменения рельефа. Земляные работы на территории по прокладке инженерных коммуникаций или заложению фундаментов производиться не будут. Воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров в процессе осуществления строительства и производственной деятельности предприятия сводится, в основном, к механическим воздействиям, связанным с передвижением спецтехники и автотранспорта. Уровень воздействия на почвенный покров в процессе капитального ремонта оценивается как кратковременное незначительное.

Воздействие на растительный и животный мир.

На территории объекта отсутствуют зеленные насаждения. В период строительства вырубка зеленых насаждении не планируется, в связи с чем влияние на растительность отсутствует. При строгом соблюдении технологических требований и рекомендаций уровень воздействия на растительный и животный мир в процессе строительства проектируемых сооружений оценивается как воздействие низкой значимости.

Оценка экологического риска реализации намечаемой деятельности в регионе.

Воздействие на все компоненты окружающей среды при проведении проектируемых работ носит кратковременный характер. При соблюдении всех проектных решений воздействие проектируемых работ на компоненты окружающей среды можно охарактеризовать как незначительное (слабое).

Возникновение аварийных ситуаций в период проведения проектируемых работ не предполагается.

Проведение мероприятий по регулированию выбросов в период неблагоприятных метеорологических условий. (НМУ)

Неблагоприятные метеоусловия (НМУ) представляют собой краткосрочное особое сочетание метеорологических факторов, обусловливающее ухудшение качества воздуха в приземном слое атмосферы. К неблагоприятным метеоусловиям относятся: температурные инверсии, пыльные бури, штиль, туманы. Прогноз неблагоприятных метеорологических условий в районе не проводится, в связи с этим мероприятия по регулированию выбросов при НМУ не разрабатываются.

Представленные на экологическую экспертизу материалы проекта соответствуют экологическим требованиям Экологического Кодекса РК, установленным законодательством РК в области охраны окружающей среды. По результатам анализа проекта изложенные в настоящем заключении предложения и рекомендации направлены на повышение качества принятых решений и должны быть учтены при производстве работ.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проект «Капитальный ремонт здания сельского дома культуры Дом Дружбы в с. Калининское района Бәйтерек ЗКО» по месту расположения: Республика Казахстан, Западно - Казахстанская область, район Бәйтерек, с. Калининское выполнен в соответствии с Кодексом РК «О здоровье народа и системе здравоохранения», СП "Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям" Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26 октября 2018 года № ҚР ДСМ-29.,а также санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов", утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237.

Проектом предусмотрен капитальный ремонт существующего здания дома культуры. Здание отдельно стоящее, одноэтажное. В здании предусмотрены все необходимые помещения для проведения мероприятий и занятий детей, а также помещения для персонала, бытовые и складские комнаты.

Внутренняя отделка помещений предусмотрена из влагостойкого материала: полы-кафельная плитка, линолеум, потолок, стены – отделка облицовочным материалом.

Здание обеспечено внутренними сетями водоснабжения, отопления, канализации.

Холодное водоснабжение будет подключено от существующей сети, горячее - электроводонагреватель.

Канализация децентрализованная –септик.

Здание обеспечено естественной вентиляцией- посредством окон и фрамуг, а также механическая приточно-вытяжная.

В здании предусмотрено естественное и искусственное освещение. Естественное освещение представлено посредством окон, искусственное - лампы накаливания и люминесцентные лампы.

Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, данный объект не классифицируются, но на момент строительства относятся к V классу опасности с СЗЗ от 0 до 99 метров (архитектурно-строительная деятельность).

Согласно критериев оценки степени риска в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, данный объект не относится к эпидемиологически значимому объекту и не подлежит плановому санитарно-эпидемиологическому надзору.

6.6. Организация строительства

Капитальный ремонт должно осуществляться в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

При организации строительного производства должны обеспечиваться:

согласованная работа всех участников строительства объекта с координацией их деятельности генеральным подрядчиком в соответствии с утвержденными планами и графиками работ;

комплектная поставка материальных ресурсов из расчета, предусмотренными календарными планами и графиками работ;

выполнение строительных, монтажных и специальных строительных работ с соблюдением технологической последовательности технически обоснованного совмещения;

строительно-монтажными организациями должны быть разработаны и утверждены в установленном порядке рабочие инструкции по технике безопасности, по видам работ и профессиям применительно к местным условиям;

соблюдение правил техники безопасности;

соблюдение требований по охране окружающей природной среды.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СН РК 1.03-02-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений, часть II».

Нормативный срок продолжительности капитального ремонта составляет 5,0 месяцев, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДС и ЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.1.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

- ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» в текущем уровне 2021 года (17 сборников);

- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

- сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки;

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019;

- «Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДС и ЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021 год выполнен с учетом: норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, с учетом заделов по годам строительства: МРП 2021 год – 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «Орал Экспертиза» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания

1. В Пояснительной записке в Состав проекта включен раздел ОВОС.
2. В Пояснительной записке добавлены подписи ответственных лиц.
3. Внесены дополнения в дефектный акт (демонтаж подоконных досок и сливов).

Раздел АС. Здание дома культуры.

1.лист АС-2. Определена степень огнестойкости здания (СП РК 2.02-101-2014)

2.лист АС-4. Внесены изменения на фасадах, отрегулированы отметки входов в здание.

3.лист АС-4. На фасадах указан размер одноэтажной части здания рядом с осью Д.

4.лист АС-4. Исключено применение пенопласта в качестве утеплителя фасада, согласно техническому регламенту №1351 от 31.12.2008 «Требования к безопасности конструкций из других материалов».

5.лист АС-5. На обмерочных планах указаны габариты (ширина и длина) помещения, размеры дверей, окон, проемов.

6.лист АС-6. Учтены перемычки во вновь возводимых перегородках санузла.

7.лист АС-6. Монтаж перегородки из ГКЛ (пом.№19). Указана толщина перегородки, толщина применяемых листов ГКЛ, марка профиля для каркаса, указан ГОСТ, дан расход материалов.

8.лист АС-6. Дано сечение по сцене актового зала с указанием конструкций и расходом материалов.

9.лист АС-11. Дано сечение по перекрытию санузлов с указанием материалов и их расхода.

10.лист АС-19. На плане стропил и кровли добавлены слуховые окна для доступа на чердак и вентиляции чердачного пространства.

11.лист АС-19. На плане кровли показано ограждение и водосточные воронки. Дан расход материалов на систему водостока.

12.лист АС-20. Выполнен разрез по кровле помещения №30 с указанием элементов конструкции и учета расхода материалов.

Указан состав для обработки деревянных элементов от гниения и возгорания.

13.лист АС-26. В покрытии из брусчатки предусмотрен слой песчано-цементной смеси.

14.лист АС-26. В данном проекте, согласно СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» п.13 таб.22, минимальное расстояние от общественного здания II степени огнестойкости до здания со степенью огнестойкости IIIа принято не менее 10м.

15.лист АС-27. На чертеже указаны отметки земли, фундамента.

Фундамент под стойки ограждения возвышается над землей и имеет скосы от стойки к краям для стока воды.

16.лист АС-29. Добавлены фундаменты под пандус. Дано поперечное сечение пандуса.

17.лист АС-29. СП РК 3.06-101-2012.п.4.3.2.21. Размер площадка на горизонтальном участке пандуса на повороте имеет размер не менее 1,5 м

18.лист АС-29. СП РК 3.06-101-2012.п.4.3.2.22. Ширина пандуса принята не менее 1,2 м.

19.лист АС-29. СП РК 3.06-101-2012.п. 4.3.2.24. Предусмотрены бортики высотой не менее 0,05 м по продольным краям марша пандуса, а также вдоль кромки горизонтальных поверхностей.

20.лист АС-29. СП РК 3.06-101-2012.п. 4.3.2.25 Вдоль обеих сторон пандуса установлено ограждение с поручнями.

21.лист АС-35. В спецификации учтены листы волнистые асбестоцементные.

Раздел АС. Котельная

22.лист АС-2.Указаны углы между растяжками дымовой трубы. Выполнена привязка фундаментов под растяжки дымовой трубы, указаны их размеры.

23.лист АС-3, АС-4. Под монолитными фундаментами предусматривается устройство бетонной подготовки толщиной 100 мм (п.12.8.6 МСП 5.01-102-2002)

24.лист АС-4. На сечении а-а указан размер приямка и толщина стеночек, размеры фундамента под дымовую трубу, глубина заделки анкеров.

25.лист АС-4. В спецификации учтен материал для выполнения дренажного приямка и дренажного трубопровода.

26.лист АС-5. Выполнена привязка закладной детали Зд-1 на чертежах фундамента ФМ-3. На сечении а-а обозначен уровень земли.

27.лист АС7. На чертежах и в спецификации учтена пластина основания дымовой трубы.

Раздел ЭОМ

1. Представлена схема электроснабжения блочно-модульной котельной по II категории надежности (резервный источник питания ДГУ).

Раздел ОВ

1. На листе ОВ1 в общих указаниях добавлен раздел “Существующее положение по системе отопления и вентиляции”.

2. На листе ОВ3 плане дана ссылка на разработанный лист узла ввода, согласно СТ РК 21.602-2002 пункт 3.1.

3. На листе ОВ3 проставлен диаметр на трубопроводах к калориферу, согласно СТ РК 21.602-2002 пункт 3.1

4. На листе ОВ4 плане дана ссылка на разработанный узел ввода, согласно СТ РК 21.602-2002 пункт 3.1.

5.На листе ОВ6 на вводе поставлена стальная задвижка 30с 41нж, согласно СП РК 4.02-101-2012, пункт 6.3.

6. Внесены коррективы в пояснительную записку “Существующее положение по системе отопления и вентиляции, газовым и тепловым сетям”.

Раздел ТС

1. Лист ТС1 в общие указания добавлен раздел по существующим тепловым сетям.

2. Водопровод исключен из раздела тепловых сетей.

3. Листы ТС2, ТС3 предусмотрены в высшей точке теплосети воздушники, согласно СП РК 4.02-104-2013 пункт 4.2.

4. В листы спецификаций внесены коррективы согласно выше представленных замечаний.

Раздел ГСН

1. В задании на проектирование указано, предусмотреть котельную (Комплектно-блочную) согласно требованиям СН РК 4.02-12-2002, приложение А, Таблица А5, взамен на существующую котельную, пристроенную к зданию.

2. Лист ГСН1 в общих указаниях представлено существующее положение по котельной.

3. Включена комплектно- блочная котельная в спецификацию.

Раздел ВК

1. В задании на проектирование указано, что требуется замена систем и саноборудования по разделу внутренних систем водоснабжения и канализации

2. Представлены расчеты водопотребления и водоотведения дома культуры, а также расчет счетчика, выполненные по СП РК 4.01-101-2012, СН РК 4.01-01-2011. При расчете диаметра счетчика выполнены требования СП РК 4.01-101-2012 п. 5.1.9---5.1.11,

3. На листе общие данные нанесены условные обозначения согласно СТ РК 21.205-2002 табл. 8

4. На плане показаны привязки ввода водопровода и выпусков канализации (ГОСТ 21.601-2011 черт.3)

5. На плане с сетями подписан вывод водопровода на блочную котельную подземно.

6. На плане с сетями нанесена экспликация помещений

7. На листе №2 убран план 2-го этажа, т.к. там нет сетей по разделу ВК.

8. В септике в разделе КЖ и НК проставлены отметки подающего и отводящего трубопроводов.

9. В блочной котельной исключен водомерный узел, т.к. водомерный узел расположен в здании дома культуры. (ГОСТ 21.601-2011)

10. На схемах проставлены отметки прокладки сетей –В1- и –К1- (ГОСТ 21.601-2011)

11. В СО проставлен диаметр счетчика (ГОСТ21.110-2013)

Раздел СМ

1. Виды и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными спецификациями и чертежами проекта после внесения изменений по замечаниям экспертов других разделов.

Раздел ОВОС

1. Объемы материалов и виды работ, продолжительность работ, являющиеся источниками эмиссий, приведено в соответствии с проектно-сметной документацией, с учетом внесенных по разделам изменений в ходе проведения экспертизы. Приведено в соответствие с требованиями ст. 27 Экологического Кодекса РК.

2. Согласно письму от Заказчика начало капитального ремонта 2021 год. Года нормирования капитального ремонта принято 2021 г.

3. Представлена таблица о необходимости проведения расчет рассеивания приземных концентраций выбросов вредных веществ в атмосферный воздух в период эксплуатации.

4. Приведено расчет ущерба на период эксплуатаций.

5. В связи вышеизложенными замечаниями внесены изменения в «Заявлении об экологических последствиях» и в «Заявке на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории» заполнить согласно, приказа Министра ООС № 115 от 20 февраля 2015 года «Об утверждении форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду и правил их заполнения».

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, технически не сложный объект.

Рабочий проект выполнен в полном объеме и в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые конструктивные решения обеспечивают прочность, устойчивость и долговечность несущих конструкций.

Наружные ограждающие конструкции приняты из условия энергосбережения, с учетом требований СН РК 2.04-21-2004.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте применены местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготовляемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 5

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2021 г. всего в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	 182,621 135,624 17,271 29,726	 195,823 139,736 24,454 31,633
2	Нормативная продолжительность капитального ремонта	мес.	5,0	5,0

ВЫВОДЫ:

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания сельского дома культуры Дом Дружбы в с. Калининское района Бәйтерек ЗКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2021 г.		
всего	195,823	млн. тенге
в том числе: СМР	139,736	млн. тенге
оборудование	24,454	млн. тенге
прочие затраты	31,633	млн. тенге
Нормативная продолжительность капитального ремонта	5,0	мес.

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. При реализации проекта максимально применять оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных производителей.

8.4 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГККП «Центр досуга района Бәйтерек Отдела культуры, развития языков, физической культуры и спорта района Бәйтерек» в соответствии с условиями договора о государственных закупках работ № 17 от 15 февраля 2021 г.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «БҚО Бәйтерек ауданы Калинин ауылындағы Достық Үйі ауылдық Мәдениет үйі ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізігі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2021 ж. ағымдағы бағадағы күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны		
барлығы	195,823	млн. теңге
оның ішінде: ҚМЖ	139,736	млн. теңге
құрал-жабдықтар	24,454	млн. теңге
басқа шығындар	31,633	млн. теңге
Күрделі жөндеудің нормативтік ұзақтығы	5,0	ай

8.2 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жоба бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы жиынтық қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.3 Тапсырыс беруші жобаны іске асыру кезінде қазақстандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдар мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.4 Осы жиынтық қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығы «Бәйтерек ауданының мәдениет, дене шынықтыру және спорт бөлімінің Бәйтерек ауданының мәдени-демалыс орталығы» МКҚК жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы 2021 жылғы 15 ақпандағы № 17 шарттың талаптарына сәйкес кепілдік етеді.

Оразгалиев А.Ж.

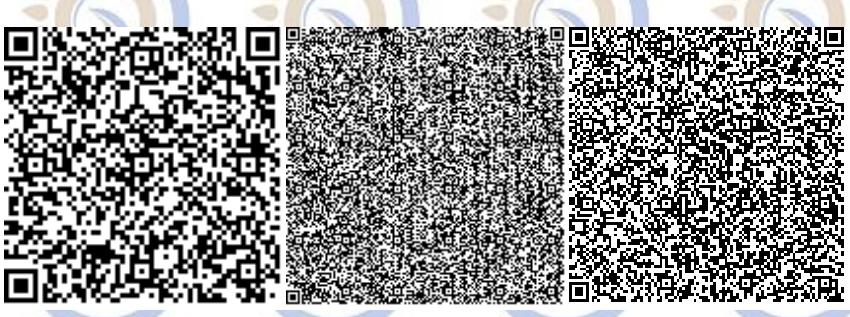
Директор

ТОО "Орал Экспертиза"

Кадыров Р.С.

Эксперт

ТОО "Орал Экспертиза"



Егоров Ю.М.

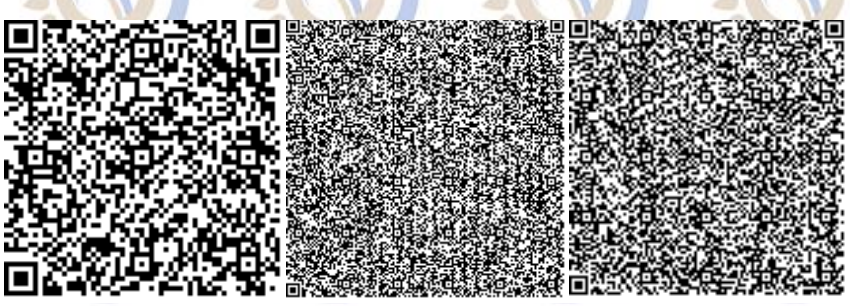
Эксперт

ТОО "Орал Экспертиза"

Казиева Д.Г.

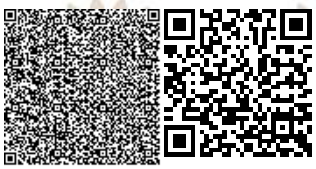
Эксперт

ТОО "Орал Экспертиза"

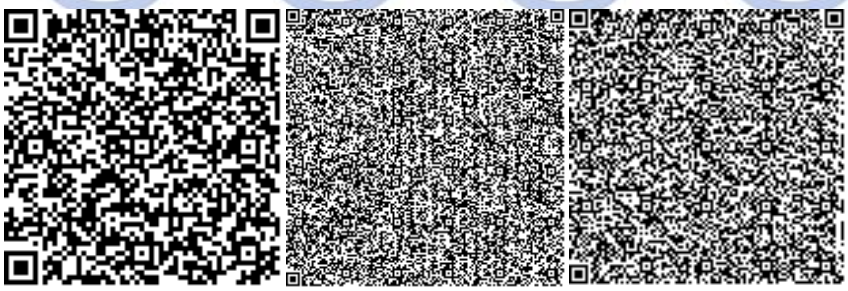


Жақсылықова Е.Б.

Эксперт



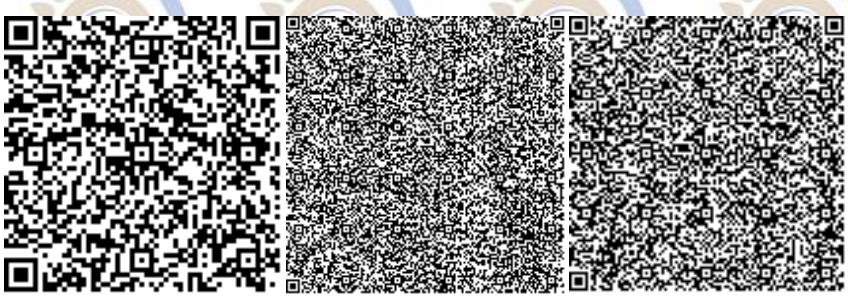
ТОО "Орал Экспертиза"



Водолазова Р.О.

Эксперт

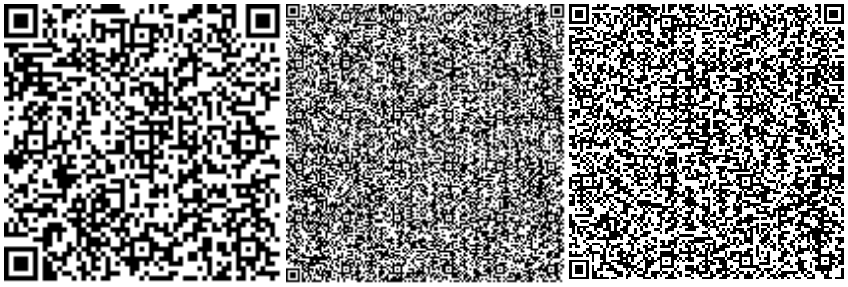
ТОО "Орал Экспертиза"



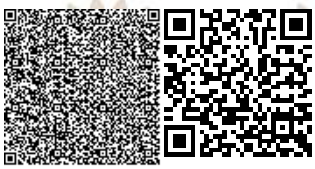
Шилимова Н.П.

Эксперт

ТОО "Орал Экспертиза"

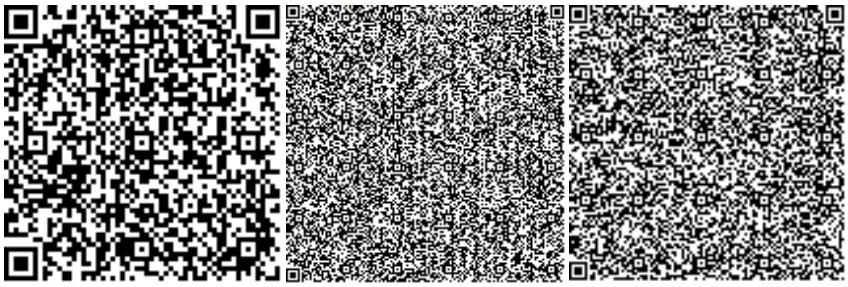


Землянова В.Н.

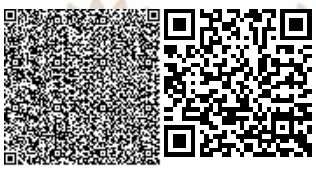


Эксперт

ТОО "Орал Экспертиза"



Ссылка на окончательную редакцию ПСД



Номер: KZ68VDD00162308

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное коммунальное казенное предприятие "Центр досуга района Бәйтерек Отдела культуры, развития языков, физической культуры и спорта района Бәйтерек" 090600, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, район Бәйтерек, Переметнинский с.о., с.Переметное, улица Гагарина, дом № 60А

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 990340001687

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт здания сельского дома культуры Дом Дружбы в с. Калининское района Бәйтерек ЗКО

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, район Бәйтерек, Переметнинский с.о., с.Калининское 0

Западно-Казахстанская область, район Бәйтерек, Переметнинский с.о., с.Калининское 0

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Шауенов Ринат Сатымович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 12.03.2021 г.

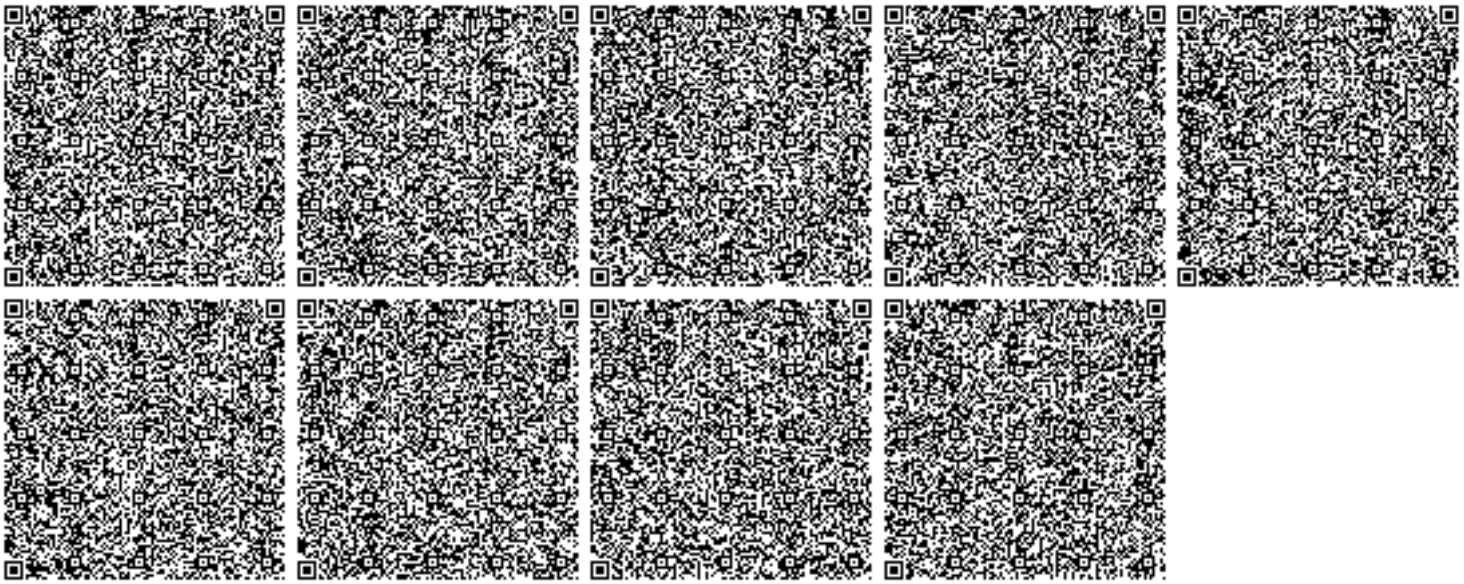
Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,4618194	1,5250379775
Капитальный ремонт здания сельского дома культуры Дом Дружбы в с. Калининское района Бәйтерек ЗКО (на период строительства)	0,3841034	0,1824179775
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0219407	0,0517043
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000907	0,000000196
Сера диоксид	0,008396	0,000731
Пыль абразивная	0,0034	0,001613
Пыль древесная	0,112	0,0009
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,004145	0,001413
Уайт-спирит	0,0417	0,020234
Формальдегид	0,001008	0,000088
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000229	0,000025
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000521	0,00001089
Углерод	0,004198	0,000365
Углерод оксид	0,0220234	0,0019557
Уксусная кислота	0,0000547	0,000014
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,024405	0,001651
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,0458	0,068167
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,01875	0,02559772
2-Этоксиэтанол	0,00639	0,00000675
Азот (II) оксид	0,032744	0,002849
Азота (IV) диоксид	0,0262092	0,00312815
Железо (II, III) оксиды	0,000742	0,0017312
Полиэтилен	0,0000547	0,000014
Проп-2-ен-1-аль	0,001008	0,000088
Пропан-2-он	0,00751	0,00000793
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0001201	0,00012189
Метилбензол	0,001083	0,000001144

Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000498	0,0000001075
Капитальный ремонт здания сельского дома культуры Дом Дружбы в с. Калининское района Бәйтерек ЗКО (на период эксплуатации)	0,077716	1,34262
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,000426	0,00736
Углерод оксид	0,0602	1,04
Азот (II) оксид	0,00239	0,04126
Азота (IV) диоксид	0,0147	0,254
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение (Экологический кодекс РК от 9 января 2007 года № 212 Статья 73 п.5).