Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" декабря 2020 года

Заказчик Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района", Восточно-Казахстанская область, Уланский район, с.Касыма Кайсенова, АБАЯ, 5

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 29.10.2020 года ТОО «КазПроектИнновация», ВКО, г. Усть-Каменогорск, пр. Независимости, 77-174_ в лице руководителя Сулейменова Ержана Токтамысовича

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ по проекту Строительство сетей электроснабжения к двум 40-квартирным жилым домам (Корпус А и Б) в п. Касыма Кайсенова, Уланского района, ВКО, заключение б/н от 29 октября 2020 года, ТОО «DS&V», эксперт Бикулина М.Н. - аттестат № KZ16VJE00022122 от 18.01.2017 года, №KZ56VJE00021790 от 29.12.2016 г., №KZ168VJE00016727 от 15.04.2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту Строительство сетей электроснабжения к двум 40-квартирным жилым домам (Корпус А и Б) в п. Касыма Кайсенова, Уланского района, ВКО, заключение б/н от 29 октября 2020 года, ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», эксперт Герсонский Г.Э. – приказ №1 от 04.01.2020 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство сетей электроснабжения к двум 40-квартирным жилым домам (Корпус А и Б) в п. Касыма Кайсенова, Уланского района, ВКО,

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Восточно-Казахстанская область, Уланский район, п. Касыма Кайсенова

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) - акт на право временного безвозмездного землепользования № 0790434 от 20.10.2017 г. на земельный участок площадью 0,1144 га для размещения сетей электроснабжения к двум 40 квартирным домам;

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений
(отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области" Талон KZ48REA00179261 от 12.06.2020
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «Востокагропромпроект» № 1101-43
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й)
Утвержденный Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района" приказ №94 от 13.09.2018 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ Июль 2020;
месяц, год

окончание работ Октябрь 2020;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;
фактически, месяц: 3 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее	в том числе пускового комплекса

			очереди		очереди
Кабели силовые с изоляцией из сшитого полиэтилена АПвБП 3х70/25 (мк)-10 ГОСТ 16442-80	км	1,12	1,12	1,12	1,12
Кабели силовые АВБбШв 3х95+1х50 (мк)-1 ГОСТ 16442-80	км	0,324	0,324	0,324	0,324
Кабели силовые АВБбШв 5х25 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,307	0,307	0,307	0,307
Кабели силовые АВВГ 5х4,0 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,09	0,09	0,09	0,09
Кабели силовые АВВГ 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,024	0,024	0,024	0,024
Ящик силовой с рубильником и предохранителями ЯРП 11М-311-100А, степень защиты IP32	шт	2	2	2	2
Устройства (ящики) управления РУС М 5141-3274 с автоматическими выключателями на каждый фидер, количество фидеров-1, номинальный ток 20 А, тепловое реле 16 А ГОСТ 30011.1-2012 /ЯУО-9601-3274/	шт	1	1	1	1
Светильники уличные светодиодные марки PROLED SL-96, мощность 122 Вт, световой поток 15240 лм ГОСТ 55705-2013	шт	3	3	3	3
Опора восьмигранная, высота опоры от уровня земли 6 м	шт	3	3	3	3
Комплектная трансформаторная подстанция блочно-модульного типа КТПБ-2х400 кВА	к-т	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	-	-	-
Число этажей	-	-	-
Общий строительный объем	-	-	-
В том числе подземной части	-	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	-	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Проект строительства предусматривает выполнение следующих основных работ:
- подготовительные работы.
- подготовка ложа и устройство искусственных оснований под инженерные сети;
- устройство траншей.
- прокладка электрических кабелей;
- засыпка грунтом;
- приемка сетей;
- приемка и проверка соответствия проекту.

Материалы, применяемые при строительстве должны отвечать требованиям, соответствующих СНиП РК и ГОСТ.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 49 041,523 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 21 897,941 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 21 672,609 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 49 041,523 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 21 897,941 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 21 672,609 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ Строительство сетей электроснабжения к двум 40-квартирным жилым домам (Корпус А и Б) в п. Касыма Кайсенова, Уланского района, ВКО принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Государственное учреждение
"Отдел архитектуры, градостроительства
и строительства Уланского района" Килыбаев С.Х. _____
М.П.

Технический надзор
ТОО «DS&V» Бикулин М.Н. _____
М.П.

Авторский надзор
ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ» Урунтаев М.Ж _____
М.П.

Подрядчик ТОО «КазПроектИнновация»
Сулейменов Ержан Токтамысович _____
М.П.

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Ұлан ауданының бөлімі

Анықтама № 0021026370008 Тіркеу ісі № _____
Кадастрлық № 05:079:053:1869 Тіркелген күні 28.12.2020
Тіркелген уақыты 14:44
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
РК Ұланский, п Касым Кайсенова
Тіркеуші (аты-жөні) Жиенкулова Қолы
Бөлім бастығы Сейдибаева Қолы

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
	1) Кабели силовые с изоляцией из сшитого полиэтилена АПвБП 3х70/25 (мк)-10	км	1,12
	2) Кабели силовые АВБбШв 3х95+1х50 (мк)-1	км	0,324
	3) Кабели силовые АВБбШв 5х25 (ок)-0,66	км	0,307
	4) Кабели силовые АВВГ 5х25 (ок)-0,66	км	0,006
5	Площадь опор	м 2	-
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	3
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	3
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
	4) светильники уличные светодиодные	шт	3
10	Кабели:		

	1) Кабели силовые АВВГ 5х4,0 (ок)-0,66	км	0,09
	2) Кабели силовые АВВГ 3х2,5 (ок)-0,66	км	0,024
11	Муфты соединительные...	шт	4
12	Муфты концевые	шт	18
13	Контуры заземления	шт	1
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	-
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-

Заказчик Государственное учреждение
"Отдел архитектуры, градостроительства
и строительства Уланского района" Килыбаев С.Х. _____

м.п.

Авторский надзор
ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ» Урунтаев М.Ж _____

м.п.

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Дышибаева А.
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 20 20 ж.« 25 » 12.