«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Аныкбаев Н.Х.
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2021 ж.« 29 » 12.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 25 " ноября 2021 года

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел строительства города Балхаш" Карагандинская область, г.Балхаш, Уалиханова, 5**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **11 ноября 2021 года ТОО «Балқаш жібек жолы», директор Тусупбеков Марат Интзарбекович, г. Балхаш, ул. Амангельды, дом 29,**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **11 ноября 2021 года ТОО «Балхаш Инжиниринг» эксперт Муханов Р.М. аттестат KZ03VJE00030310; KZ73VJE0030311;KZ46VJE00030312 от 11.09.2017**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **11 ноября 2021 года ТОО "Жетысу ГипроСтрой" –руководитель Бутантаев С.С.** _____,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство ИКИ и благоустройство зоны развития туризма города Балхаш Карагандинской области» (сети водоснабжения), уровень ответственности – II-(нормальный) не относящийся к технически сложным.
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу
Карагандинская область, город Балхаш
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок выдан документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком

на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
Постановление акимата г.Балхаш о выделении земельного участка № 22/17 03.06.2021 года
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
Талон № KZ63REA00237385 от 17.08.2021г. KZ28REA00254796 от 30.11.2021г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Жетысу ГипроСтрой" проект № 03-2020-НВ**

наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **Государственное учреждение "Отдел строительства города Балхаш" приказ № 26 от 18.11.2020г**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2021 года**;
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2021 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2**;
фактически, месяц: **3**;
Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Строительство ИКИ и благоустройство зоны развития туризма города Балхаш Карагандинской области» (сети водоснабжения)	м	1030,6		1030,6	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

Общая протяженность водопровода – 1030,6м, в том числе Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 75x4,5 питьевая ГОСТ 18599-2001 – 641,35м, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 90x5,4 питьевая ГОСТ 18599-2001- 393,9м

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)

обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

КГП Балхаш Су_____

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **27040,00** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **21999,00** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге, прочие **5041,00** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **22 174,748**тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **19798,88**тысяч тенге;

прочие **2375,87** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90 % и фактически применено 90 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

11. Класс энергоэффективности здания _____;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

«Строительство ИКИ и благоустройство зоны развития туризма города Балхаш Карагандинской области» (сети водоснабжения)

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Руководитель

Государственное учреждение "Отдел строительства города Балхаш"

_____ **Мусин С.К..**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор

ТОО «Балхаш Инжиниринг»

эксперт _____ **Муханов Р.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор

ТОО "Жетысу ГипроСтрой" _____ **Бутантаев С.С..**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Балкаш жібек жолы»_____**Тусупбеков М.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) Труба полиэтиленовая для водоснабжения	м	**1030,6**	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	**8**	
	Задвижка d- 100	шт	**3**	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Клапан d- 32	шт	4	
	" d-	шт		
	" d-	шт		

	Кран	d- 50	шт
	"	d-	шт
	"	d-	шт
	Гидрант		шт
	Водопроводный ввод		шт
	Водоразборная колонка		шт
	Стальной футляр		шт
	Питьевой фонтанчик		шт

Канализация

1	Коллекторы (общая протяженность)	м
	1) из керамических труб	м
	2) из чугунных труб	м
	3) из бетонных труб	м
	4) из асбестоцементных труб	м
	5) из железобетонных труб	м
	6)	м
	7)	м
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м
	1) из керамических труб	м
	2) из чугунных труб	м
	3) из бетонных труб	м
	4) из асбестоцементных труб	м
	5) из железобетонных труб	м
	6) Трубы полипропиленовые безнапорные гофрированные	м
3	Прочие устройства	

Смотровой колодец шт

Выпуск шт

Горизонтальный разрез колодца

Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца

Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Руководитель

Государственное учреждение "Отдел строительства города Балхаш"

_____ **Мусин С.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО "ЖетысуГипроСтрой" _____ **Бутантаев С.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ӨТІНІШ №

ПЕРМЕНТ ЖАЗУ

ПЕРМЕНТ ЖАЗУ

ОПИС 2917653526

КАДАСТРЛЫҚ НӨМІР: 09:108:001:536

ЖЕР УЧАСКІСІНІҢ МЕКЕН ЖАЙЫ: Қарағанды обл., Балқаш қ.

ЖЕРГІЛІКТІ ӨКІЛДІ ТІЗІМГЕ ТІРКЕУ ЖӨНІНДЕГІ ХАТТАМА

ЕАУ ЖЕРГІЛІКТІ ӨКІЛІ

Ә.Ә.Ахметжанов

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» ИБМ АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ЖЕРДІ ПАЙДАЛАНУ ЖӘНЕ ҚОРҒАУ ЖӨНІНДЕГІ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
ОТДЕЛ ГОРОДА БАЛКАШ ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ И ПОДДЕРЖКИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО
БАЛҚАШ ҚАЛАЛЫҚ БӨЛІМІ

Нотариалды жазылды
(Ч) бет