Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 12
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_____» _____ 2016 г

Заказчик *ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Шымкента»*
руководитель Абдинуров М. 160000, ЮКО г.Шымкент Аль-Фарабийский район ул.Гани Иляева №66А
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *25.01.2016г ТОО «Уш-сай» директор Султанов Куанышбай аязбаевич*
ЮКО, г.Шымкент Енбекшинский район, микрорайон Север 36-42
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *26.01.2016г. ТОО «Шымкент Курделі Курылыс»*
Курмашев Б.А. №00462 от 13.03.2012г., №00463 от 13.03.2012, №KZ02VJE00002198 от 01.01.2014г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *27.01.2016г. ТОО «Даулет»*
Айдарбеков Н. ГСЛ №009554 от 28.12.2012г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Строительство водоснабжения микрорайона Кайтпас-1 г.Шымкент,ЮКО (II-очередь)»*
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *ЮКО г.Шымкент микрорайон Кайтпас-1*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «*15*» *ноябрь*2013 г. № *937 Акимат города Шымкент*;
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года№_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» 28.07.2015 год*
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Даулет» №178 от 18 апреля 2014 года*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *РГП «Госэкспертиза» по ЮКО №19-0245/14 от 11 апреля 2014 года*
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июль 2015 год*;
месяц, год

окончание работ *январь 2016 год*;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: *6,0 месяц*
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *6,5 месяц*;
фактически, месяц: *6,0 месяц*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Годовое водопроводные	*тыс м3/год*	*213,525*	_____	*213,525*	_____
протяженность сетей водопровода	*км*	*55,614*	_____	*55,614*	_____

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***источником водоснабжения микрорайона Кайтпас-1 является городские сети ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг». Согласно технических условий микрорайон подключается к городским сетям в двух резных точках д 500мм и д 700мм***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего ***276 181,92*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных
работ ***270 573,46*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***5608,46*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***276 181,92*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***270 573,46*** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***5608,46*** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство водоснабжения микрорайона Кайтпас-1 г.Шымкента ЮКО (II-очередь)»*** принять в эксплуатац

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ ***Абдинуров М.*** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

М.П.

Технический надзор ***Курмашев Б.А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

М.П.

Авторский надзор ***Айдарбеков Н.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Султанов К.А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.