Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» июля 2021 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Аркалыка», БИН 100140005906, 110000, Республика Казахстан, Костанайская область, город Аркалык, проспект Абая, здание 29**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 30.07.2021 года ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ», директор Джакипбеков А.Р., Республика Казахстан, город Нур-Султан, улица Аскара Токпанова, здание 10, н.п. 19, БИН 051040005224**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 30.07.2021 года ТОО «DS&V», эксперт технического надзора Тойымбетов Б.К., аттестат №KZ25VJE000382062 от 22.05.2018 года, №KZ74VJE00032330 от 16.11.2017 года БИН 050140000110**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 30.07.2021 года ТОО «Архитектурное ателье «Дом», эксперт авторского надзора Мехбалиев А.М., БИН 961240000226**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция водопроводных сетей п. Дачный г. Аркалыка», уровень ответственности – II (нормальный), не относящийся к технически сложным**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Костанайская область, поселок Дачный города Аркалыка**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____ 20__ года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «___» _____ 20_____ года № __;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от «23» января 2017 года № 26 постановление акимата города Аркалыка «О разрешении ГУ «Отдел строительства, архитектуры и**

градостроительства акимата города Аркалыка» на проведение реконструкции водопроводных сетей в поселке Дачный города Аркалыка»

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **от 27.03.2019 года №KZ05REA00123872 ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (ПСД) **ТОО «Архитектурное ателье «Дом», №13-2017**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Аркалыка», дата утверждения – 31.10.2017 года**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **март 2019 г.**;

окончание работ **июль 2021 г.**;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;

фактически, месяц: _____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Водопровод ф110 мм (основная трасса)	м	4 405,0		4 065,5	
Водопровод ф32 мм (подводы к абонентам)	м	1 627,0		2 867,8	
Колодцы из сборного железобетона	шт.	118		114	
Запорно-регулирующая арматура DN 100	шт.	50		50	
Запорно-регулирующая арматура DN 50	шт.	10		10	
Пожарные гидранты	шт.	21		20	
Покрытие автодорог	$м^2$	15 365,0		23 670,51	
Тротуар	$м^2$	1 575,0		210,0	

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Водопроводная сеть по ул. Гагарина, Жауке Батыра, Амангельды, Жанибека, Садыкова, Горбачева и Волкова выполнена из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR26 по ГОСТ 18599-2001, при пересечении со смежными инженерными коммуникациями водопроводная сеть проложена в ПЭ-футлярах. Монтаж трубопроводов выполнен открытым способом и методом ГНБ (горизонтально-направленное бурение).

Колодцы смонтированы по ТПР 901-09-11.84 из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90.

Наружное пожаротушение предусмотрено от пожарных гидрантов, смонтированных в колодцах водопроводной сети. Для обозначения расположения пожарных гидрантов установлены знаки в соответствии с СТ РК 12.4.026-2002.

В качестве запорно-регулирующей арматуры в водопроводных колодцах приняты задвижки фланцевые 30ч39р, краны шаровые DN 15 мм

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 417 386,4 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 417 386,4 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 394 502,814 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 394 502,814 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___% и фактически применено ___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и

строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция водопроводных сетей п. Дачный г. Аркалыка»** принять в эксплуатацию.

Заказчик **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Аркалыка»**

И.о. руководителя **Абдибеков У.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

Аккредитованная организация **ТОО «DS&V»**

Директор **Кусаинов А.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) **по специализации «Инженерные сети и сооружения»**

Эксперт технического надзора **Тойымбетов Б.К.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

Разработчик проекта **ТОО «Архитектурное ателье «Дом»**

Директор **Байтурина М.А.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ»**

Директор **Джакипбеков А.Р.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
	Водопровод			
1	Водоводы (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	6 933,3	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт.	114	
	Задвижка d-100 мм	шт.	50	
	« d- 50 мм	шт.	10	
	« d-	шт.		
	Вентили d- 15 мм	шт.	225	
	« d-	шт.	-	
	« d-	шт.	-	
	Кран d-	шт.	-	
	« d-	шт.	-	
	« d-	шт.	-	
	Гидрант	шт.	20	
	Водопроводный ввод	шт.	-	
	Водоразборная колонка	шт.	-	
	Стальной футляр	шт.	-	
	Питьевой фонтанчик	шт.	-	
	Канализация			
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	

	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
3	Прочие устройства		-	
	Смотровой колодец	шт	-	
	Выпуск	шт	-	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Труба ПЭ ф110 мм	ПЭ100 SDR26	полиэтилен	ф110*4,2 мм	4 065,5 м	
2	Труба ПЭ ф32 мм	ПЭ100 SDR17	полиэтилен	ф32*2 мм	2 867,8 м	
3	Задвижка DN 100 мм	30ч39р	сталь	DN 100 мм	50 шт.	
4	Задвижка DN 50 мм	30ч39р	сталь	DN 50 мм	10 шт.	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Аркалыка»**

И.о. руководителя **Абдибеков У.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «Архитектурное ателье «Дом»**

Эксперт авторского надзора **Мехбалиев А.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)