«Күршім ауданы Күршім ауылының орталық саябағын абаттандыру»
жұмыс жобасы бойынша

30.06.2021 ж. № ЭЦБРК-0029/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Шығыс Қазақстан облысы Күршім ауданының Күршім ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«RENUA» ЖШС
Нұр-Сұлтан қ.

Тараз қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Күршім ауданы Күршім ауылының орталық саябағын абаттандыру» жұмыс жобасы бойынша ведомстводан тыс кешенді сараптау қорытындысы, «Экспертный центр БРК» ЖШС (16.09.2020 жылғы №00025 аккредиттеу туралы куәлік Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдылық даму министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері Комитеті берген) берілді.

«Экспертный центр БРК» ЖШС аккредитациялық сараптама ұйымының рұқсатынсыз, сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭЦБРК-0029/21от30.06.2021 г.

по рабочему проекту
**«Благоустройство центрального парка
села Курчум Курчумского района»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа
Курчумского района ВКО»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «RENUA»
г.Нур-Султан

г. Тараз

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение комплексной вневедомственной экспертизы по рабочему проекту **«Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района»** выдано ТОО «Экспертный центр БРК» (свидетельство об аккредитации № 00025 от 16.09.2020 года, выданное Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан).

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертный центр БРК».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района» разработан в 2021 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 60 от 30.05.2021 года, заключенному с ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района ВКО», письмо-заявка № 10-02/424 от 20.05.2021 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района ВКО».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «RENUA», государственная лицензия № 20018942 от 21.12.2020 г. (II категория), приложение к государственной лицензии № 001 от 21.12.2020 г., выданные ГУ «Управление контроля и качества городской среды акимата г. Нур-Султан».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на разработку ПСД «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района» от 22.04.2021 года, утвержденное акимом ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района ВКО» Дузбаевым С.С.;

архитектурно-планировочное задание № KZ33VUA00374293 от 01.03.2021 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Курчумского района ВКО» на проектирование объекта «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района»;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 2,1000 га № 0720778 от 05.03.2020 года, кадастровый номер – 05-072-020-1140;

письмо-заявка ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района ВКО» от 20.05.2021 года № 10-02/424 о рассмотрении рабочего «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района»;

письмо-заявка ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района ВКО» от 20.05.2021 года № 10-02/425 о финансировании объекта «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района» по бюджетной программе - 011 «Благоустройство и озеленение населенных пунктов», по подпрограмме – 015 «За счет средств местного бюджета», по специфике - 159 «Оплата прочих услуг и работ»;

письмо-заявка ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района ВКО» от 17.06.2021 года № 10-02/518 о начало строительства рабочего проекта «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района» – III квартал 2021 год;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района», выполненный ТОО «BIM-ГидроИнжиниринг» в апреле 2021 года, государственная лицензия № 18012263 от 20.06.2018 г., приложение к государственной лицензии № 001 от 20.06.2018 г., выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Восточно-Казахстанской области»;

технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях по объекту «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района», выполненный ТОО «ГеоСхема» в феврале 2020 г., государственная лицензия № 13019445 от 11.12.2013 г., приложение к государственной лицензии № 001 от 11.12.2013 г., выданные

Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан;

заключение по обследованию технического состояния центрального парка с.Курчум Курчумского района ВКО, выданное ТОО «Vostok Engineering UKG» в апреле 2021 года (аттестат эксперта № KZ87VJE00049362 от 18.09.2019 года);

акт технического обследования от 11.05.2021 года, составленный и подписанный комиссионно, утвержденный исполняющим обязанности акима ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района ВКО» Нурсоветовым Е.Н.;

дефектный акт от 11.05.2021 года, составленный и подписанный комиссионно, утвержденный исполняющим обязанности акима ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района ВКО» Нурсоветовым Е.Н.;

акт обследования зеленых насаждений по рабочему проекту «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района» от 09.04.2021 года № 01-09/181 составленный и подписанный комиссионно, утвержденный ГУ «Отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Курчумского района ВКО»;

письмо ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района ВКО» №10-021517 от 17.06.2021 года, о том что озеленение удовлетворительном состоянии, общее ограждение парка будет разрабатываться отдельным проектом.

письмо ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района ВКО» № 10-02/510 от 16.06.2021 года о том, что по объекту «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района» перевозка строительных материалов будет осуществляться на расстоянии 13 км от с. Курчум;

протокол дозиметрического контроля № 1 от 13.04.2021 года, выданный ИЦ Алтайского районного отделения филиал РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК Министерства здравоохранения РК;

эскизный проект, утвержденный ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Курчумского района ВКО» № KZ20VUA00413327 от 28.04.2021 года;

заявка ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района ВКО» на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (поступила на портал 15.06.2021 года № ЭЦБРК-SS-01/0045);

прайс-листы с альтернативой и перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, утвержденная исполняющим обязанности акима ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района ВКО» Нурсоветовым Е.Н. от 29.06.2021 года;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная исполняющим обязанности акима ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района ВКО» Нурсоветовым Е.Н. от 29.06.2021 года;

Технические условия:

технические условия № 02-20/5111 от 22.12.2020 г., выданные АО «Восточно-Казахстанская региональная энергетическая компания» на присоединение электроустановок центрального парка, расположенного по адресу: ВКО, Курчумский район, с. Курчум, ул. Б. Момышулы. Срок действия 12 месяцев.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение экологической экспертизы от 15.06.2021 года № ЭЦБРК-03/0028 на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района», выданное

экпертом по экологической части Исенгельдиным А.Н. (аттестат эксперта по экологической части № KZ48VJE00032216 от 10.11.2017 года);

санитарно-эпидемиологическое заключение от 15.06.2021 года № 0015 на рабочий проект «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района», выданное экспертом по санитарно-эпидемиологической части Мирамовым М.Х. (аттестат эксперта по санитарно-эпидемиологической части № KZ32VJE00032698 от 24.11.2017 года);

разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории от 17.06.2021 года № KZ13VDD00168148 на рабочий проект «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района», выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата ВКО».

согласование рабочего проекта «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района»: с ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района ВКО» от 20.05.2021 года № 10-02/424.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том I	15/2021-ОПЗ	Общая пояснительная записка
Том I	15/2021-ПП	Паспорт рабочего проекта
Том II		
Альбом 1	15/2021-ГП	Генеральный план
Альбом 2	15/2021-ЭСН	Наружное электроосвещение
Том III	15/2021-СД	Сметная документация
Том IV	15/2021-ПОС	Проект организации строительства
		Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района», разработан ТОО «Эко-Лимитед» (государственная лицензия № 01947Р от 24.08.2017 года)

5.4 Цель и назначение объекта

Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района. Создание благоприятных условий для отдыха сельчан.

5.5 Существующее положение

Техническое обследование существующей территории центрального парка села Курчум Курчумского района проводились в апреле 2021 года ТОО «Vostok Engineering UKG» г. Усть-Каменогорск аттестат эксперта № KZ87VJE00049362 от 18 сентября 2019 года.

Установлено, что покрытия площадок и дорожек из тротуарной плитки находятся в не удовлетворительном состоянии, имеются массовые просадки, разрушения, высолы. Покрытия из асфальтобетона находятся в не удовлетворительном состоянии, имеются трещины, выбоины. Бортовые камни имеют механические повреждения. Металлическое ограждение спортплощадок, а так же ограждение по периметру парка находятся в не удовлетворительном состоянии. Травяное покрытие газонов неоднородно по своему составу, имеются большие проплешины, местами ямы и неровности.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка:

Центральный парк, где предусматривается благоустройство, расположен на левом берегу реки Курчум, в центре села Курчум.

Природно-климатические условия района строительства:

Климат определяет собой все черты резко выраженного материкового характера с высокой континентальностью, обуславливающей резкие температурные контрасты: холодная продолжительная и суровая зима, жаркое засушливое лето, быстрый переход от зимы к лету и короткий весенний период, неустойчивость и дефицитность атмосферных осадков, большая сухость воздуха, интенсивность процессов испарения и обилие солнечного излучения весенне-летнего сезона.

Среднемесячная и среднегодовая температура наружного воздуха в ºС

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-16,5	-14,1	-5,9	8,1	15,9	21,4	23,4	21,9	15,7	7,0	-4,2	-13,1	5,0

Абсолютная минимальная температура воздуха минус 40,9°С.

Средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 составляет минус 38,6°С , обеспеченностью 0,92 составляет минус 35,2°С.

Средняя температура наружного воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 составляет минус 39,6°С, обеспеченностью 0,92 составляет минус 37,0°С.

Продолжительность отопительного переида 188 дней.

Нормативное значение ветрового давления – 0,77 кПа.

Нормативное значение веса снегового покрова - 1,0 кПа.

Сейсмичность площадки строительства 7 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

По классификации грунтов в разрезе выделено два инженерно-геологических элемента:

Первый инженерно-геологический элемент ИГЭ-1 – песок пылеватый, полимиктовый, от светлокоричневого до темно серого цвета, с включением гравия до 5 %, малой степени водонасыщения. Вскрыт под почвенно-растительным слоем с глубины 0,3 м, мощностью 0,5 - 0,9 м.

Второй инженерно-геологический элемент ИГЭ-2 - галечниково-гравийные грунты с песчаным заполнителем до 20 %, и валунами до 20 %, с глубины 4,8-5,5 м водонасыщенный. Галька преобладает мелкая и средняя, округлой и продолговатой формы, хорошо окатана, крепкая, представлена кварцитами, порфиритами, песчаниками, сланцами. Заполнитель – песок темно-серого цвета, крупный полимиктовый.

По всему слою отмечаются редкие прослойки песка и гравия мощностью от 10 до 20 см.

Вскрыт под слоем ИГЭ-1 с глубины 0,8 -1,2 м. Пройденная мощность галечниковых грунтов от 3,8 до 4,2 м, слоя 2,7 м.

Основные характеристики грунтов (ИГЭ)

Таблица 1

№ П.п		Един. Изме ре ния	Наиме но-вание харак-теристик	ИГЭ-2 Суглинок	ИГЭ-3 Щебенистый грунт
				мощность	
				3,0	5,0
1	2	3	4	5	6
1	Удельный вес грунта	кНм^3	Н P_I P_{II}	16,7 16,0 16,7	20,5 20,3 20,5
2	Коэффициент пористоти	доли.	Н	0,65	0,54

		ед.	P_I P_{II}		
3	Сцепление	кПа	Н P_I P_{II}	2,0 1,3 2,0	2,0 1,7 2,0
4	Угол внутреннего трения	Град.	Н P_I P_{II}	33,5 30,5 33,5	34 30 34
5	Модуль деформации при естественной влажности	МПа	Н P_I P_{II}	28	50
6	Расчетное сопротивление грунта Ro	кПа		300	600

Подземные воды в период изысканий вскрыты скважинами № 1, 2, 3, 4, 5, 6 на глубине 4,8-5,5 м, от поверхности земли. Максимальный прогнозный уровень на 1,0 м выше.

Подземные воды по водородному показателю (pH=7,5) и содержанию сульфатов (96,1 мг/л) по отношению к бетонам (марка W4) на портландцементе по ГОСТ 10178-85 проявляют неагрессивные свойства. По содержанию хлоридов (14,2 мг/л) подземные воды по отношению бетонам и арматуре железобетонных конструкций неагрессивные.

6.2 Проектные решения

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165).

6.2.1 Генеральный план

Нормативные требования

Проект генерального плана РП «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района Восточно-Казахстанской области» разработан в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих на территории РК:

СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов;

СН РК 3.01-05-2013, СП РК 3.01-105-2013. Благоустройство территорий населенных пунктов;

СН РК 3.06-01-2011. СП РК 3.06-101-2012. Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

ГОСТ 21.508-2002. Правила выполнения рабочих чертежей генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов;

ГОСТ Р 21.1101-2009. Основные требования к проектной и рабочей документации;

ГОСТ 21.204-93 «Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта»;

и других нормативных и ссылочных документов, действующих на территории Республики Казахстан.

Генеральный план

Основанием для разработки проекта являются: задание на проектирование, утвержденное заказчиком ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района ВКО» от 22.04.2021 года, экспертное заключение по техническому обследованию центрального парка с.Курчум, выданное ТОО «Vostok Engineering» в апреле 2021 года, АПЗ №KZ33VUA00374293 от 13.05.2021 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Курчумского района ВКО», эскизный проект № KZ20VUA00413327, согласованный отделом архитектуры от 28.04.2021 года.

Настоящим проектом предусматривается благоустройство территории центрального парка села Курчум площадью 2,1 га путем организации зон отдыха для детей и взрослых, спортивных площадок, тротуаров и аллей, посадки декоративных растений и установки игрового оборудования.

Территория центрального парка расположена в центре села Курчум и использовалась ранее по своему назначению. Парк расположен на пересечении улиц Исабекова, Бауржана Момышулы, Ибежанова. Территория парка кадастровым номером по госакту 05-072-020-1140 составляет 2,1 га и принадлежит предприятию ГМКП «Курчум» на правах постоянного землепользования с целевым назначением участка – для размещения и эксплуатации центрального парка. Участок сложной формы в плане, граничит с севера и юга с малоэтажной застройкой общественными зданиями различного назначения, с востока и запада имеется выход на улицы Исабекова и Ибежанова.

Текущее состояние парка

На участке имеются существующие объекты обустройства парка: парковые беседки, лавочки, тротуарные дорожки, площадки для массовых мероприятий и тихого отдыха, памятники, зеленые насаждения, общественный туалет. Существующее твердое покрытие площадок и дорожек находится в неудовлетворительном состоянии: асфальтобетонное покрытие имеет трещины и выбоины, местами просадки, бортовые камни имеют механические повреждения. Тротуарная плитка разрушена, имеются просадки, высолы. Металлическое ограждение спортплощадок находится в неудовлетворительном состоянии, местами разрушено, со следами коррозии, сварные швы местами разошлись. Травяное покрытие спортивных газонов в неудовлетворительном состоянии: имеются большие проплешины, грунт местами просел, образовались неровности и ямы.

В парке имеются посадки деревьев и кустарников. Высажены тополя, березы, ели. Все деревья находятся в удовлетворительном состоянии и вырубке не подлежат. На основании письма заказчика №10-021517 от 17.06.2021 г. дополнительная посадка деревьев и кустарников не требуется. Общее ограждение парка будет разрабатываться отдельным проектом.

Генеральный план благоустройства парка разработан на топографо-геодезической основе, выполненной ТОО «ГеоСхема» в масштабе 1:500 в 2021 году. Горизонтальная привязка производится от существующего ограждения парка, вертикальная – от закрепленного на участке репера. Система координат местная, система высот – балтийская. Разбивочный план выполнен с размерной привязкой. Все размеры на плане указаны в метрах.

Вертикальная планировка решена методом проектных горизонталей с учетом выполнения минимального объема земляных работ, а также максимального сохранения существующего рельефа участка и зеленых насаждений.

Согласно выполненному проекту на территории парка размещаются следующие объекты благоустройства:

- площадка для массовых мероприятий площадью 623,28 м^2;
- детская площадка с игровыми аттракционами площадью 368,05 м^2;
- площадка для тихого отдыха площадью 390,26 м^2;
- скейт-зона размером 21 х 11 м;
- футбольное поле размером 45 х 28 м;
- площадка для баскетбола размером 30 х 18 м;
- аллеи, дорожки, тротуары с разным типом покрытий;
- элементы озеленения – цветники в вазонах;
- малые архитектурные формы.

Организация рельефа

План организации рельефа выполнен локально для проектируемых дорожек и площадок с учетом отметок прилегающей территории. Вертикальная планировка решена

методом проектных горизонталей с учетом обеспечения водоотвода с поверхности площадок и аллей, а также максимального сохранения существующего рельефа участка. Отвод ливневых и талых вод с твердых покрытий производится в пониженные места рельефа. Уклон по дорожкам и аллеям принят 3-6 %. По спортивным площадкам принят четырехскатный профиль с уклоном от центра к периферии не менее 5 %.

Благоустройство и озеленение территории парка

В соответствии с заданием на проектирование проектом предусмотрено создание ландшафтного паркового пейзажа с развитой пешеходной сетью и организацией мест активного и тихого отдыха посетителей парка. Предусмотрены пешеходные дорожки с твердым покрытием, площадки для игр и отдыха, спортивные площадки. Покрытие дорожек принято из бетонной тротуарной плитки по ГОСТ 17608-2017, покрытие детской площадки – рулонное «тартановое» по подготовке из асфальтобетонного слоя. Покрытия спортивных площадок – искусственный газон (баскетбольная площадка) по ГОСТ 28329-89 и из спецсмеси (футбольное поле) на основе молотых каменных материалов, кирпичной крошки и песка. Площадки и тротуары отделены от газонов бордюрным камнем.

В элементы благоустройства входит установка скамеек и урн, устройство ограждения спортивных площадок, оснащение детской площадки игровым оборудованием.

По всей территории проектируемого объекта установлены светильники уличного освещения.

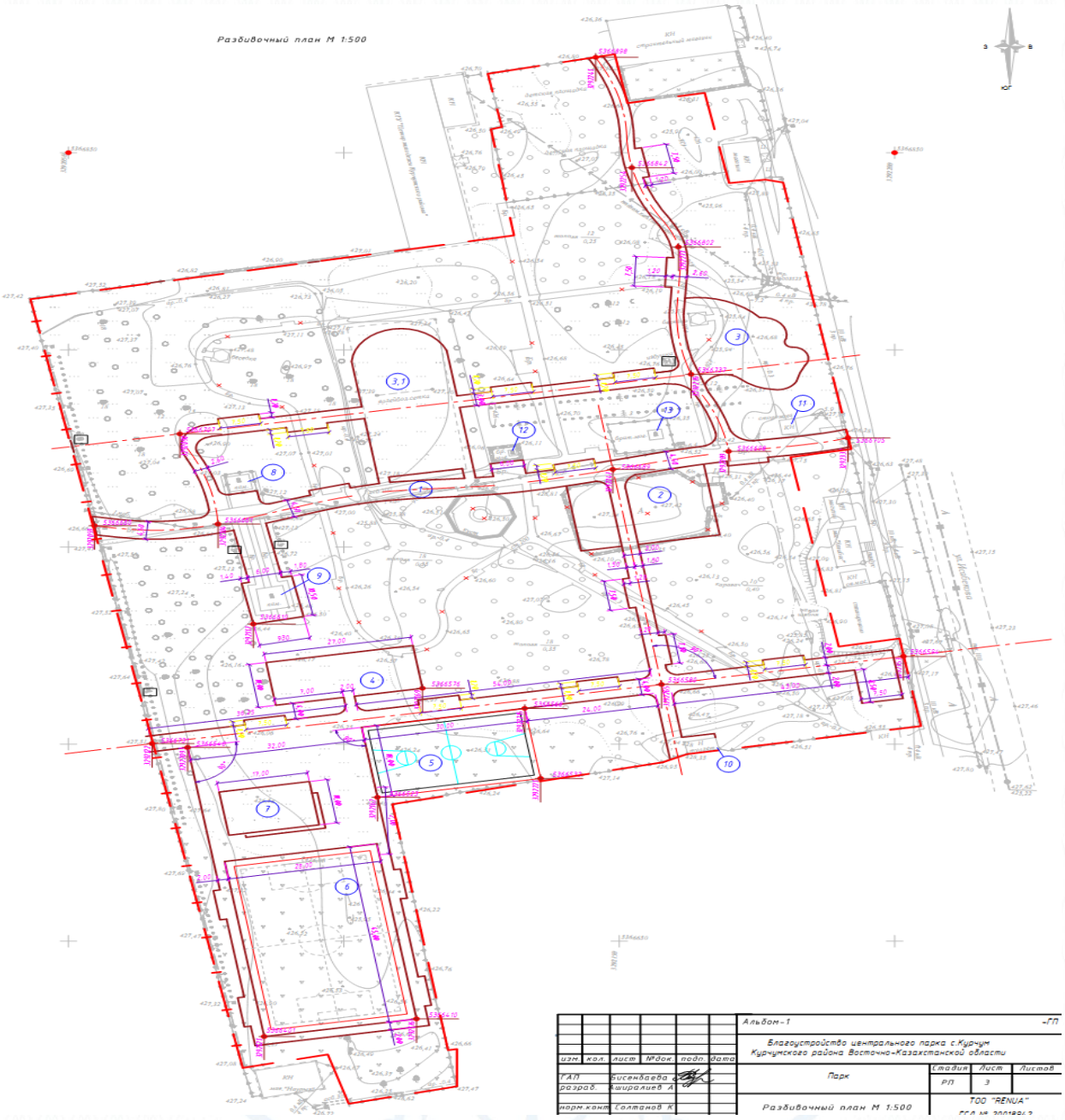

Рисунок 1 - Генеральный план

Основные показатели по генплану

Таблица 2

№	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество	%
1	Площадь земельного участка парка по Госакту	$м^2$	21000	100
2	Площадь застройки	$м^2$	180,17	0,86
3	Площадь покрытий тротуаров и площадок	$м^2$	7399,75	35,24
4	Площадь проектируемого озеленения	$м^2$	2,27	0,01

	(вазоны)			
5	Прочее (бордюр, отмостка)	$м^2$	165	0,78
6	Площадь существующего озеленения, всего	$м^2$	13252,81	63,11
7	Укладка бортового камня БР 100.20.8	п.м.	1796	-
8	Протяженность ограждения	п.м.	138	-
9	Ограждение ТП	п.м.	12	-

6.2.2 Конструктивные решения

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. № 165).

Проектом предусмотрена замена металлического ограждения спортивной футбольной площадки позиция 6 по генплану.

Площадка прямоугольной формы в плане, с ограждаемым размером 42,0х27,0 м. Ограждение принято металлическое высотой 2,95 м, с двумя калитками 1-го типа.

Ограждение выполняется на 100 мм от поверхности покрытия площадки, состоит из следующих элементов и материалов:

Стойки из стальных труб квадратных сечением 100х100х6 мм ГОСТ 8639-82 шагом 3,0 м. Стойки крепятся к закладной детали в теле фундамента.

Фундаменты под стойки монолитные столбчатые из бетона класса С 12/15 с размерами подошвы 1,2х1,2 м высотой 400 мм. Основание подошвы армировано сеткой из арматуры диаметром 12 мм класса А240, шаг 200 мм.

Ограждение состоит из секций длиной 1,5 м свариваемых между собой. Каждая секция выполеняется из уголка равнополочного 63х5 мм ГОСТ 8509-93 и сетки рабица стальной плетеной с ячейками 45х45 мм, диаметром 3 мм ГОСТ 5336-80.

Антикоррозийные мероприятия

Бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом обмазываются битумом за два раза.

Антикоррозионная защита арматуры в фундаментах обеспечивается соблюдением требуемой проектом толщины защитного слоя бетона.

Все стальные конструкции окрашиваются эмалью ПФ-115 за два раза по грунтовке ГФ-021. Общая толщина покрытия не менее 55 мкм.

Защита строительных конструкций от коррозии производится в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Уровень ответственности раздела «Электротехнические решения» - второй, нормальный, технически не сложный. Категория потребителей электроэнергии по надежности электроснабжения – третья. Проектом предусмотрено освещение парковой зоны: дорожек и проездов, площадок для отдыха и для игр.

Электроснабжение объекта выполняется от РУ-0,4 кВ КТП-4-4-29 (Л-4 ПС 110/35/10 «Курчум). Согласно техническим условиям на подключение к электрическим сетям № 02-20/5111 от 22.12.2020 г., выданным АО «Восточно-Казахстанская региональная энергетическая компания», предусмотрена замена существующей КТП-4-4-29-10/0,4 кВ на КТПН-10/0,4 кВ наружной установки с трансформатором мощностью 400 кВА. Установка КТПН выполняется на монолитном ленточном фундаменте из бетона класса В12.5. Предусмотрено устройство контура заземления с нормируемым сопротивлением 4 Ом и ограждение КТПН. Предусмотрена замена линейных проводов на всех отходящих ВЛ-0,4 кВ от кронштейна КТПН до второй опоры по трассе на провод СИП4 сечением 4х50 мм². КТПН обеспечена учетом электроэнергии.

Для подключения объекта предусмотрена установка автоматического выключателя с комбинированным расцепителем и счетчика непосредственного подключения типа

CE303JPQVZ в РУ-0,4 кВ КТПН, а также ящика управления электроосвещением с фотодатчиком типа ЯОУ9603-3474. На дверце ящике ЯОУ 9603 предусмотрена установка трех выключателей ПВ3-16 для разделения осветительных опор на 3 линии, проходящие вдоль основных проездов и дорожек.

Освещение парковых аллей выполняется торшерными светодиодными светильниками типа RETRO V1-S0 ТОО «Focus LED» мощностью 40 Вт, установленными на металлических опорах из стальных труб диаметром 60х5 мм ГОСТ 3262-91 высотой 2,3 м на фундаментах из бетона класса В15.

Освещение площадок игровой зоны предусмотрено консольными светильниками LED типа «TORNADO ROAD» мощностью 120 Вт, установленных на граненых опорах горячего цинкования высотой 10 м, установленных на фундаментах из бетона класса В15 с закладным элементом КМ-3-22/4.

Осветительная сеть наружного освещения выполняется кабелем марки АВБбШв сечением 5х4 мм², проложенным в земле в траншее на глубине 0,7 м. Глубина прокладки кабеля при пересечении проезжей части – 1,0 м. Протяженность осветительной сети составляет 1,1 км.

Проектом предусмотрены мероприятия по защите людей от поражения электрическим током в случае нарушения изоляции в электроустановках.

Заземление металлических опор наружного освещения и светильников выполняется путем присоединения к защитному заземляющему проводнику РЕ. Внутри всех опор имеется предохранитель.

Основные показатели электротехнической части

Таблица 3

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Категория надежности электроснабжения	-	III
2	Напряжение	кВ	0,38/0,22
3	Расчетная мощность	кВт	3,0
4	Коэффициент мощности	-	0,9
5	Максимальная потеря напряжения	%	2,3
6	Протяженность кабельных линий наружного освещения	км	1,1

Проектные решения обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, безопасность обслуживания, комфортные условия отдыха и соответствуют требованиям нормативных документов: ПУЭ РК, СН РК 2.04-01-2011 и СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение», СП РК 4.04-101-2013 «Проектирование городских и поселковых электрических сетей».

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СН РК 2.02-01-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений", МСН 2.02-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

Проектом предусмотрено для защиты деревянных конструкций от возгорания двукратное покрытие огнезащитной краской МСХ из расчетного расхода огнезащитного покрытия 300 г/м^2.

Для огнезащиты стальных конструкций применяется фосфатное покрытие по ОСТ РК 7.20.05-2005 года.

Количество выходов обеспечит эвакуацию людей при пожаре. Все двери открываются по направлению к выходу.

Внутреннее пожаротушение здания предусматривается от пожарных гидрантов внутриплощадочной сети.

Все проектные решения приняты в соответствии с «Правилами устройства электроустановок».

Строительство и эксплуатацию кабельных сооружений необходимо выполнять согласно правилам, устанавливающих порядок, соблюдение которых должно обеспечить безопасность труда при выполнении всех видов работ в электроустановках.

Строительные, монтажные и наладочные работы, а также последующая эксплуатация объекта должны производиться в соответствии с действующими нормами и правилами: «Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок» и «Правилами техники безопасности при производстве электромонтажных работ».

Производство земляных работ в зоне расположения подземных сооружений допускается только после получения письменного согласования организаций-владельцев подземных сооружений.

Земляные работы должны выполняться под наблюдением руководителя работ и представителя организации владельца коммуникаций.

Механизированная разработка грунта в местах пересечений с действующими газопроводами, электрическими кабелями и кабелями связи запрещается.

К механическим мероприятиям, обеспечивающим безопасность работ, относятся: отключение напряжения, установка ограждений и вывешивание плакатов, проверка отсутствия напряжения, установка защитного заземления.

Мероприятия по охране труда и технике безопасности

При производстве всех строительно-монтажных работ проектом указаны требования СН РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», ГОСТ 12.3.002-75* (СТ СЭВ 1728-89), ГОСТ 23 407-78 (ГОСТ 12.4.050-89), предусмотрена технологическая последовательность производственных операций.

В зонах потенциально действующих опасных производственных факторов предусмотрены сигнальные ограждения, удовлетворяющие требованиям ГОСТ 23407-78.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект ОВОС к рабочему проекту «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района».

задания на проектирование;

Экологического кодекса РК.

Раздел ОВОС разработан в целях определения экологических и иных последствий вариантов, принимаемых управленческих и хозяйственных решений, разработки рекомендаций по оздоровлению окружающей среды, предотвращению уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов.

В период строительства на объекте будет размещено: 35 – неорганизованных источников, загрязнение атмосферы происходит от работы: работа со строительными материалами, покраска, сварочные работы, которые будут выбрасывать в атмосферный воздух 16-ти наименований загрязняющих веществ (ЗВ). Общее количество выбрасываемых загрязняющих веществ составит *1.210 т/год.*

На период строительства согласно «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. Приказом министра национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237) санитарно-защитная зона не устанавливается, т.е. не классифицируется, в соответствии с п.1-1. ст.40. Экологического кодекса объект относиться к IV категории.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период строительства

Таблица 4

NN п/п	Код и наименование загрязняющего вещества		ПДК макс. разов.	ПДК средн. суточн.	Класс опас-ности	Выброс вещества г/сек	Выброс вещества т/год
1	2		3	4	5	6	7
	газообразные и жидкие						
	из них:						
1	150	пары щелочи	0,010000	0,010000	2	0,000000404	0,001530900
2	301	диоксид азота	0,200000	0,040000	2	1,897578156	0,002638966
3	304	оксид азота	0,400000	0,060000	3	0,307706807	0,000428555
4	330	диоксид серы	0,000000	0,125000	3	0,045221000	0,003034000
5	337	оксид углерода	5,000000	3,000000	4	0,403317500	0,017233620
6	342	фтористый водород	0,020000	0,005000	2	0,0001212340	0,00000670158
7	401	углеводороды	5,000000	1,500000	4	4,8572045	0,007670135
8	616	ксилол	0,200000	0,200000	3	0,182652056	0,657547400
9	621	толуол	0,600000	0,600000	3	0,007697080	0,027709489
10	703	бензапирен	0,000001	0,000001	1	0,000000533	0,000000049
11	827	винил хлористый	0,010000	0,010000	1	0,000013571	0,000001170
12	1061	этанол	5,000000	5,000000	4	0,006279822	0,022607361
13	2752	уайт-спирит	1,000000	1,000000	4	0,057527822	0,007295400
14	2754	алканы С12-С19	1,000000	1,000000	4	0,064998736	0,004550696
	Итого:					7,8303192	0,7522544
	твердые						
	из них:						
1	123	оксид железа	0,040000	0,040000	3	0,001811992	0,000100163
2	143	марганец и его оксиды	0,010000	0,001000	2	0,000142091	0,000007855
3	328	сажа	0,150000	0,050000	3	0,089715461	0,002951000
4	2908	Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20	0,300000	0,100000	3	0,000130359	0,000007206
4	2909	пыль неорганическая	0,500000	0,150000	3	0,683171048	0,454235372
5	2930	пыль абразивная	0,040000	0,040000	2	0,011944444	0,000034978
	Итого:					0,786915395	0,457336574
	Итого по площадке:					8,6172346	1,209591016
	ВСЕГО ПО ПРЕДПРИЯТИЮ:					**8,61723463**	**1,20959102**

Водоснабжение в период строительства составит – 0.036 тыс.м^3/год из них: для хозяйственно-питьевых нужд – 0.036 тыс.м^3/год и будет осуществляться за счет привозной воды.

Сточные воды в период строительства будут отводиться в биотуалет в объеме 0.036 тыс.м^3/год с последующим вывозом на очистные сооружения.

Отходы производства и потребления в период строительства будет составлять – 0.314 т/год.

Отходы в период строительства будут собираться на специально выделенной площадки менее 6 месяцев и вывозиться по договору подрядной организацией.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица 5

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Строительство			
Всего,	**0,314**		**0,314**
в т.ч. отходов производства	0,0166		0,0166
отходов потребления	0,30		0,30
Янтарный уровень опасности			
Лакокрасочные отходы	0,0166		0,0166
Зеленый уровень опасности			
Отходы работников	0,295890411		0,295890411
Огарки сварочных электродов	0,00108090		0,00108090
Полиэтиленовые отходы	0,00012384		0,00012384
Известковые отходы	0,000201816		0,000201816

Шумовое и вибрационное воздействие. Основное шумовое воздействие связано с работой строительной техники и на ограниченных участках. В период строительства объекта кратковременное шумовое и вибрационное воздействие на окружающую среду будет осуществляться только при работе механизмов и машин. Сверхнормативное воздействие шумовых факторов на людей и другие живые организмы за пределами СЗЗ не ожидается. По окончанию процесса строительства воздействие шумовых эффектов значительно уменьшится и прекратится.

Воздействие на растительный и животный мир. Район расположения объекта характеризуется отсутствием редких животных и растений. При этом воздействие на растительный и животный мир не наблюдается.

Воздействие на почвенные ресурсы. При нарушении почвенного слоя предусмотрено его снятие с дальнейшим использованием при озеленении территории.

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля № 110-Ѳ.

Согласно заключению экологической экспертизы от 15.06.2021 года № ЭЦБРК-03/0028 на проект ОВОС к рабочему проекту «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района», при соблюдении всех требований проведения работ, объект не нарушит существенного экологического равновесия, не вызовет необратимых процессов в природе.

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории на период строительства и эксплуатации от 17.06.2021 года № KZ13VDD00168148 на рабочий

проект «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района», выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата ВКО».

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

По классификации «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20.03 2015 года № 237 ВНС-5 объект не классифицируется.

Оценка соответствия санитарным правилам и гигиеническим нормам выполняется в соответствии с Кодексом РК «О здоровье народа и системе здравоохранения», нормативными документами уполномоченного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и другими нормативными актами, регулирующими деятельность по здравоохранению.

6.6 Организация строительства

Состав рабочего проекта в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» содержит раздел:

пояснительная записка;

краткая характеристика строительной площадки, зданий и сооружений;

технология и организация строительного производства;

определение продолжительности строительства.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-101-2013, часть 1, СН РК 1.03-102-2014, часть 2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, здания и сооружений».

Продолжительность строительства составляет 2,0 месяца.

Начало проведения работ по рабочему проекту «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района» - III квартал 2021 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14.ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательном порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. №304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4 (редакция 2021.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 . Изменения и дополнения. Выпуски 1-20;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015. Изменения и дополнения. Выпуски 1-20;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015. Изменения и дополнения. Выпуски 1-20;

- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

- сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции .2021 год, ССЦ РК 8.04-08-2020(17 сборников);

- сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства. 2021 год, ССЦ РК 8.04-09-2020;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

- сборник сметных тарифных ставок в строительстве , СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;

- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозки грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020.Отдел 2. Железнодорожные перевозки;

- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозки грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020. Отдел 1. Автомобильные перевозки;

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2020;

- «Перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДС и ЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определённые в соответствии с «Нормативом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от общей суммы средств по позициям 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- средства временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

- дополнительные затраты при производстве строительно - монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района» внесены следующие изменения и дополнения:

Общая пояснительная записка

1. Состав разработчиков подписан согласно СН РК 1.02-03-2011.
2. Ссылки на нормативную документацию приняты согласно, перечня АГСК-1 НТД (по состоянию на 29.12.2017 г).

Генеральный план

3. Пересчитана общая площадь застройки с учетом существующих строений.
4. Изменена конфигурация тротуаров и площадок с учетом сохранения зеленых насаждений.
5. Изменено расположение детской площадки.
6. Добавлена площадка для массовых мероприятий.
7. Увеличены размеры скейт-площадки.
8. По спортивным площадкам принят четырехскатный профиль с уклоном от центра.
9. Представлен сводный план инженерных сетей.
10. Откорректированы детали покрытий.

Электротехнические решения

11. Выполнено ограждение КТПН-10/0,4 кВ.
12. Предусмотрено заземляющее устройство для КТПН, разработаны спецификации по КТПН, откорректирована принципиальная схема и опросный лист.
13. Выполнена замена проводов марки АС на самонесущие изолированные провода СИП4 сечением 50 мм² (в связи с требованием технических условий). Для подвески проводов СИП4 предусмотрена соответствующая арматура на опорах.
14. Для обеспечения электробезопасности осветительные линии выполнены 5-проводными (3фазы +N+PE), опоры, протяжные коробки и светильники присоединяются к проводнику PE.
15. Светильники разделены на три линии, проходящие вдоль основных аллей (линия №1 – опоры №1- 18, линия №2 – опоры № 19-30, линия № 3 опоры № 31-52) для возможности включения освещения по участкам и при необходимости определения места повреждения осветительной сети. (Первоначально светильники были подключены беспорядочно к одной отходящей линии).
16. Откорректирована расчетная схема электроосвещения, кабельный журнал и объемы работ.
17. Чертежи опор (ЭСН-6, ЭСН-7). Для прокладки внутри опор вместо кабеля марки АВВГ принят кабель марки ВВГ.
18. Для подключения осветительных опор без разрезания кабеля предусмотрены ответвительные сжимы (орешки) типа У731 для каждого ответвляемого провода (по 3 шт на опору).
19. Спецификации наружного освещения откорректированы согласно замечаниям.

Сметная документация

20. Сводный и сметный расчеты согласованы заказчиком, локальные и объектные сметы подписаны исполнителем;
21. Сметная документация откорректирована по откорректированным рабочим чертежам и замечаниям экспертизы.

7.2 Оценка проектных решений

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165).

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Содержание и состав сметной документации не противоречат требованиям приложению 3 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249 – нқ «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Строительные конструкции, материалы приняты отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения, при отсутствии отечественных аналогов - зарубежных товаропроизводителей.

Принятые решения с учетом внесения изменений по п. 7.1. соответствует санитарным нормативным требованиям по санитарной, экологической, производственной безопасности.

Основные технические показатели

Таблица 6

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные по проекту	Рекомендуемые к утверждению
1.	Площадь земельного участка	га	2,1000	2,1000
2.	Площадь застройки	$м^2$	180,17	180,17
3.	Площадь покрытий тротуаров и площадок	$м^2$	7399,75	7399,75
4.	Площадь проектируемого озеленения (вазоны)	$м^2$	2,27	2,27
5.	Площадь существующего озеленения, всего	$м^2$	13252,81	13252,81
6.	Протяженность ограждения	м	138	138
7.	Ограждение ТП	м	12	12
8.	Протяженность сети наружного освещения	км	1,1	1,1
9.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года, в том числе: СМР, оборудование, прочие	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 169,674 106,015 19,177 44,482	 168,704 118,970 19,177 30,557
10.	Нормативная продолжительность строительства	месяц	2,0	2,0

Примечание: в результате рассмотрения рабочего проекта, обшая сметная стоимость строительства уменьшилась на общую сумму 0,970 млн. тенге в связи с приведением сметной документации в соответствие технической части и установленным требованиям.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений, рабочий проект «Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района» соответствует требованиям государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в

установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

площадь земельного участка	2,1000 га;
площадь застройки	180,17 м^2;
площадь покрытий тротуаров и площадок	7399,75 м^2;
площадь проектируемого озеленения (вазоны)	2,27 м^2;
площадь существующего озеленения, всего	13252,81 м^2;
протяженность ограждения	138 м;
ограждение ТП	12 м;
протяженность сети наружного освещения	1,1 км;
общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2021 года,	168,704 млн. тенге;
в том числе: СМР,	118,970 млн. тенге;
оборудование,	19,177 млн. тенге;
прочие	30,557 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства	2,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района ВКО» в соответствии с условиями договора № 60 от 30.05.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Рабочий проект предоставляется на утверждение не позднее 15 календарных дней после получения положительного заключения экспертизы.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Күршім ауданы Күршім ауылының орталық саябағын абаттандыру», жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техникалық көрсеткіштерімен, белгіленген тәртіп бойынша бекітуге ұсыныс еңгіземіз:

жер учаскесінің ауданы	2,1000 га;
құрылыс алаңы	180,17 м^2;
тротуарлар мен алаңдардың жабындар алаңы	7399,75 м^2;
жобаланатын көгалдандыру алаңы (гүл құмыралары)	2,27 м^2;
қолданыстағы көгалдандыру алаңы, барлығы	13252,81 м^2;
қоршау ұзындығы	138 м;
ҚС қоршауы	12 м;
сыртқы жарықтандыру желісінің ұзындығы	1,1 км;
құрылыстың 2021 ж. ағымдағы	
жалпы сметалық құны,	168,704 млн. теңге;
оның ішінде: ҚМЖ,	118,970 млн. теңге;
жабдықтар,	19,177 млн. теңге;
басқа шығындар,	30,557 млн. теңге;
құрылысты соғу нормативтік мерзімі	2,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды, «Шығыс Қазақстан облысы Күршім ауданының Күршім ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ 30.05.2021 жылғы № 60 келісім - шартпен кепілдендірілген, бастапқы деректермен тапсырысшы тарапынан бекітіліп, жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

3. Бекітуге және өндіріске ұсыну кезінде, жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексерілуі қажет.

4. Жұмыс жобасы 15 күнтізбелік күннен кешіктірмей сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін бекітуге берілуі тиіс.

5. Тапсырыс беруші, құрылысты жүргізу кезінде, отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, құрылыс құрастырмаларын және материалдарын кеңінен пайдалануы керек.

Директор А. Исенгельдин

Жетекші сарапшы М. Мырзахметова

Сарапшы Р. Байконысова

Сарапшы З. Бейсенова

Сарапшы Л. Лукстина

Бас маман Э. Цой

Ксерокөшірмесі жарамсыз

Исенгельдин А.Н.

Директор

ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»

Байконысова Р.А.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»

Лукстина Л.А.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»

Мырзахметова М.Ш.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ13VDD00168148

Акимат Восточно-Казахстанской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Аппарат акима Курчумского сельского округа Курчумского района Восточно-Казахстанской области" 071200, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Курчумский район, Курчумский с.о., с.Курчум, улица Б.Момышулы, здание № 87

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 980840000893

Наименование производственного объекта: Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района

Местонахождение производственного объекта:

Восточно-Казахстанская область, Курчумский район, Курчумский с.о., с.Курчум -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Акмырза Айнур Ерболовна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Усть-Каменогорск

Дата выдачи: 17.06.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	8,617234616	1,20959101658
Благоустройство центрального парка села Курчум Курчумского района	8,617234616	1,20959101658
в т.ч. по ингредиентам:		
Толуол	0,00769708	0,027709489
Уайт-спирит	0,057527822	0,0072954
Смесь углеводородов предельных	4,8572045	0,007670135
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,000130359	0,000007206
Сера диоксид	0,045221	0,003034
Этанол	0,006279822	0,022607361
Пыль абразивная	0,011944444	0,000034978
Хлорэтилен	0,000013571	0,00000117
Углерод	0,089715461	0,002951
Углерод оксид	0,4033175	0,01723362
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,064998736	0,004550696
Бенз/а/пирен	0,000000533	0,000000049
Азота (IV) диоксид	1,897578156	0,002638966
- гидрофторид	0,000121234	0,00000670158
Азот (II) оксид	0,307706807	0,000428555
Натрий гидроксид	0,000000404	0,0015309
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0,683171048	0,454235372
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000142091	0,000007855
Железо (II, III) оксиды	0,001811992	0,000100163
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,182652056	0,6575474
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий загрязняющих веществ;
2. Ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять отчет по выполнению условий природопользования в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО.
3. По окончанию работ необходимо обратиться в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области для аннулирования данного разрешения.