«Астана қаласының Сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ
«19» 10 2017 ж.
№ 18129 есепке алынды

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» 09 2017 г.

Заказчик ГУ «Управление энергетики города Астаны», 010000, г. Астана, ул. Бейбитшилик, 11

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от 11 июля 2017 года, ТОО «Астанаинжкомстрой», директор – Койлибаев Марат Ерланович, 010000, г.Астана, ул. Абылай хана 27/4

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 11 июля 2017 года., ТОО «Курылысинжиниринг-НС», Джумабаева А.А. Аттестаты №02974 от 10.06.2012г., № 00675 от 27.03.2012г., №KZ20VJE00016812 от 14.04.2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 11 июля 2017 года ТОО «Проектно-конструкторское бюро «Каскад», директор - Исмагамбетов К.Т.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Перевод на централизованное теплоснабжение 4-этажного здания «Научно-производственного центра трансфузиологии» (ранее «Центр Крови»), Строительство теплотрассы»

наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация,
капитальный ремонт)

по адресу: г. Астана, Есильский район, ул. Керей-Жанибек хандары, дом № 10

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «14» октября 2017 г. № 115-1715 Постановление Акимата города Астаны;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ ГАСК по городу Астана, 16 ноября 2016 года за № хкмж-603

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Проектно-конструкторское бюро «Каскад», №01-0372/16 от 24.08.2016г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Управление энергетики города Астаны», № 05-04/76 от 25.08.2016г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2016 года;
месяц, год
окончание работ июль 2017 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;
фактически, месяц: 9 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Теплотрасса	Метр	222		222	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в
начальныйпериод_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: протяженность теплотрассы: диаметром 219 мм – 182 п.м., диаметром 159 мм - 40,1 п.м., количество смотровых колодце 10 шт., дренажных колодцев 2 шт. Трубопроводы применены в ППУ изоляции в подземном исполнении.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 76 275 тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ 41 044 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 20 032 тысяч тенге;

стоимость строительно-монтажных работ 41 044 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 20 032 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: «Перевод на централизованное теплоснабжение 4-этажного здания «Научно-производственного центра трансфузиологии» (ранее «Центр Крови»), Строительство теплотрассы» **принять в эксплуатацию**.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Жапаев Б.Б. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Джумабаев А.А. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Исмагамбетов К.Т _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Койлибаев М.Т. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.