Приложение 4
К приказу и.о. Министра
Национальной экономики
Республики Казахстан
От 24 февраля 2015 года №121
Форма

Утверждаю
Заказчик ГУ «Отдел строительства
Ильийского района»
Руководитель _____

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«___» _____ 2017 г.

Заказчик ГУ «Отдел строительства Ильийского района», 040700, Алматинская обл., Илийский район, Энергетический с.о., Отеген батыра, Батталханова, 8

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от 08 сентября 2017 года, ТОО «Астанаинжкомстрой», директор Койлибаев Марат Ерланович, , 010000, г.Астана, ул. Абылай хана 27/4

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 08 сентября 2017 года, ТОО «Инженерное бюро «NURLAU», Малдыбаев Медет Рыспаевич, Аттестат № KZ15VII00016551 4 от 26.05.16г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проектуот 08 сентября 2017 года ТОО «Гражданпроект ЗИ», эксперт - Ибрагимов Шамиль

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:«Строительство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с. Байсерке Илийского района Алматинской области 3-очередь»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:Алматинская обл., Илийского район, с. Байсерке.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «12» февраля 2015 г. № 2-113;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществления деятельности или определенных действий ГУ ГАСК Алматинской области, 31 августа 2016 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Гражданпроект ЗИ», №18-0273/15 от 31.03.2015г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)ГУ «Отдел строительства Илийского района», № 6 от 28.04.2015г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2016 года;

месяц, год

окончание работ июль 2017 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9 месяцев;
фактически, месяц: 11 месяцев;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод	метр	3 509		3 509	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в
начальныйпериод_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:протяженность теплотрассы: проектом предусмотрено строительство дорог, прокладка по улицам инженерных коммуникаций (сетей водопровода, бурение скважины, строительство насосной станции, трансформаторная подстанция, ВЛ-10 кВ), благоустройство территорий водозабора.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметнойдокументации):

го 482 385тысяч тенге, в том числе
троительно-монтажныхработ 392 697тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 89 688тысяч тенге.
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
482 385тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 392 697 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 89 688 тысяч тенге.
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.
РЕШИЛ: «Строительство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с. Байсерке Илийского района Алматинской области 3-очередь»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Туруспаев Е.Ж. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Малдыбаев М.Р. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Ибрагимов Ш. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Койлибаев М.Е. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
Национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года №121
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«8» 09 2017 г.

Технический надзор ТОО «Инженерное бюро «NURTAU», директор – Турсынбаева Зауре Дуйсенбековна, Актюбинская обл., г. Актобе, ул. Жубановой Г., 2Б, 14
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес

в лице: Малдыбаев Медет Рыспаевич, Аттестат № KZ15VJE000165514 от 26.05.16г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора № 467/16 от 31.08.2016г.
№ договора и дата

По объекту: «Строительство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с. Байсерке Илийского района Алматинской области 3-очередь», Алматинская обл., Илийский район, с. Байсерке.
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства Илийского района», руководитель Туруспаев Ержан Жетигенович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Астанаинжкомстрой» лицензия № 13002573 от 18.02.2013 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Койлибаева Марата Ерлановича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядной организацией ТОО «MAB Engineering LLp» в лице директора Дюсенова Т.Т., лицензия № 17009265 от 22.05.17г.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: август 2016 года;
месяц, год
окончание работ: июль 2017 года;
месяц, год
при продолжительности строительства: 9 месяцев:
по норме или по проекту организации строительства 9 месяцев;
фактически 11 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 482 385тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажныхработ 392 697тысяч тенге,

борудования, инструмента и инвентаря 89 688тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
482 385тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 392 697 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 89 688 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Гражданпроект ЗИ», №18-0273/15 от 31.03.2015г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ГУ «Отдел строительства Илийского района», № 6 от 28.04.2015г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют проекту и требованиям государственныхнормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительстваустранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность,устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы(эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиямгосударственных нормативов направленных на обеспечение интересов ибезопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация ТОО «Инженерное бюро «NURTAU», директор – Турсынбаева Зауре Дуйсенбековна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора
Малдыбаев Медет Рыспаевич, Аттестат № KZ15VJE000165514 от 26.05.16г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,
подпись, дата
М.П.