Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 12 » октября 2019 г.

Заказчик **ГУ «Отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района» и.о. руководителя Турсынханов К.Т.**
фамилия, имя отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от **«12» октября 2019 г., ТОО "DK Energy", директор Шотабаев Д.С., Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, улица Заводская, 110**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«12» октября 2019 г., ТОО «VK ETNA», Малгажинов М. А. , KZ75VJE00032409 , 17.11.2017, директор Каребаева Ж.А.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ от **«12» октября 2019 г., ТОО «Востокагропромпроект», Герсонский Г.Э.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Сети водоснабжения г. Зайсан, Зайсанского района ВКО (I очередь)»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Восточно-Казахстанская область, Зайсанский район, г. Зайсан**
область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) акта, решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: **договор о государственных закупках № 33 от 12.04.2019 г.**
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

2) талона о приемке уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» № KZ27REA00060232 от 14.06.2017 г.**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Востокагропромпроект», РП № 1232-15-0**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) :

Всего прошито, пронумеровано и скреплено печатью

«Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Зайсанского района», №56, от 24.10.2014 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2017 г.;**

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2019 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;

фактически 23 месяцев (по факту финансирования);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатель	Ед. изм.	Значение
Общая протяженность трассы водопровода	м	89749,0
Общая протяженность трубопроводов	м	94869,0
Внутриплощадочные сети	м	213,0
Водовод в две нитки	м	5491,0
Городские сети	м	84045,0
Площадь застройки сторожки	м²	24,4
Общая площадь сторожки	м²	16,62
Строительный объем сторожки	м²	117,25

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Площадка напорных резервуаров.

На площадке напорных резервуаров предусмотрено зонирование территории с учетом технологических, санитарно-эпидемиологических и противопожарных требований с размещением в них следующих зданий и сооружений:

-производственная зона: напорный резервуар емкостью 1000м³ (существующий);

-служебная зона: здание сторожки;

-транспортная зона: проезд и разворотная площадка;

На площадке с зоной санитарной охраны расположена запретная зона шириной 5м вдоль внутренней стороны железобетонного ограждения площадки, огороженная оградой из стальной колючей проволоки на высоту 1,6м, типа М9Б(б). Установлены столбы – указатели, обозначающие границы запретной зоны. Выполнено охранное освещение по периметру ограждения. Озеленение участка предусмотрено устройством озеленения обваловок подземных сооружений и устройством газона.

Водоводы и водопроводная сеть.

Водоводы и водопроводные сети выполнены из пластмассовых труб ПЭ 100 SDR 17 условным диаметром 50 – 300мм по ГОСТ 18599-2001.

Для обеспечения бесперебойной подачи воды на нужды пожаротушения водовод от площадки водопроводных сооружений до напорных резервуаров емк. 1000 м3 кольцевых городских сетей проложен в 2 нитки.

Для защиты стальных труб от коррозии предусмотрена наружная «весьма усиленная» антикоррозийная изоляция по ГОСТ 9.602-2005 табл. 6.

Предусмотрена установка на сети колодцев для размещения проектируемой запорной арматуры и присоединений потребителей.

Колодцы на проектируемой водопроводной сети предусмотрены по Т.П. 901-09-11.84 из сборного железобетона (круглые).

Резервуары чистой воды на 1000м³

2 резервуара чистой воды на 1000 м³ каждый - существующие. Предусмотрена заделка швов между плитами и устройство гидроизоляции по покрытию материалом проникающего действия системы «пенетрон».

Сторожка.

Здание одноэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6.0 м × 3.0 м. Высота помещения до низа покрытия 2.4 м.

Здание с несущими поперечными и самонесущими продольными кирпичными стенами. Система – продольно-стеновая.

Фундаменты ленточные из сборных бетонных блоков.

Стены кирпичные по ГОСТ 530-2007 из кирпича КОРПо 1НФ/125/2.0/50 на цементно-песчаном растворе М50 утепленные с наружной стороны минераловатными плитами П 175 ГОСТ 9573-96, толщиной 110 мм.

Перегородки кирпичные по ГОСТ 530-2007 из кирпича КОРП 1НФ/100/2.0 на цементно-песчаном растворе М50, с армированием 2Ø5Вр1 через 5 рядов кладки по высоте.

Перемычки – монолитные железобетонные.

Утеплитель покрытия – минераловатные плиты повышенной жесткости Y=200кг/м3 по ГОСТ 22950-95.

Перекрытие – плиты железобетонные многопустотные.

Кровля – плоская, рулонная.

Полы – линолеум, бетонные.

Двери – деревянные, наружные по ГОСТ 24698-81, внутренние по ГОСТ 6629-88.

Окна – деревянные по ГОСТ 16289-86.

Отмостка – асфальтобетонная по уплотненному грунту, шириной 750мм.

Внутренняя и наружная отделка:

Потолок - затирка швов с последующей водоэмульсионной побелкой.

Стены – штукатурка с последующей водоэмульсионной побелкой.

Перегородки – штукатурка с последующей водоэмульсионной побелкой.

Столярные изделия окрасить масляной краской за два раза.

Снаружи цоколь и стены оштукатурить цементно-песчанным раствором и окрасить перхлорвиниловой фасадной краской.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 2893988,285 тыс. тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 2848131,154 тыс. тенге,
оборудования 239,509 тыс. тенге,
прочие 441449,344 тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2848131,154 тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 2848131,154 тыс. тенге;
оборудования 239,509 тыс. тенге;
прочие 441449,344 тыс. тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Сети водоснабжения г. Зайсан, Зайсанского района ВКО (I очередь)»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Турсынханов К.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя **М.П.**

Технический надзор **Малгажинов М.А.**

Каребаева Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта **М.П.**

Авторский надзор: **Герсонский Г.Э.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта **М.П.**

Подрядчик
(генеральный подрядчик): **Шотабаев Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта **«Сети водоснабжения г. Зайсан, Зайсанского района ВКО (I очередь)»**

(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м	213	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) Полиэтиленовых труб	м	5491	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	84218	
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт	1075	
4	Задвижка d-	шт		
	" d-50	шт	18	
	" d-100	шт	189	
	" d-150	шт	25	
	" d-200	шт	10	
	" d-250	шт	5	
	" d-300	шт	25	
5	Вентили d-	шт		
	" d-15	шт	4456	
	" d-40	шт	26	
6	Кран d-	шт		
	" d- 15	шт	2259	
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт	144	
8	Водопроводный ввод	шт	1	
9	Питьевой фонтанчик	шт	0	

Заказчик ГУ«Отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Зайсанского района» и.о. руководителя Турсынханов К.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор ТОО «Востокагропромпроект», Герсонский Г.Э
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

5 (пять)листов
цифрами пропись

Должность Директор

Подпись

« 12 » 10

"DK Energy"
ТОО с огран. ответственностью
ВКО, г. Усть-Каменогорск