Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"8" ноября 2021 года

Заказчик: **ГУ Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области, 070140003585, 8-7122-355906, 060010, Атырау, Атырау, Айтекеби, 77**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от « 1 » ноября 2021 года, ТОО «Лайгэ», директор Жумашев Нуртай Сапиевич, 091008, ЗКО,Таскалинский район, с.Чижа 2, ул.Ащы, дом 1,**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от « 1 » ноября 2021 года, ТОО «CaspianAllianceKazakhstan», эксперт Мурзагалиев Зейнур Сапаргалиевич. аттестаты эксперта KZ18VJE00028779 от 28.07.2017г,**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от « 1 » 11 2021 года, ТОО «IBS engineering», Базаров Серик Изтелеуович, KZ65VJE00016584 от 05.04.2016г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Электроснабжение населенных пунктов с.Сартогай, Махамбет-1 (мкр.Самал, Жасыл белдеу), Махамбет-2 (Наркескен) Махамбетского района Атырауской области», новое, II (нормальный) уровень ответственности технически не сложный.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Атырауская область, Махамбетский район, с.Сартогай, Махамбет-1 (мкр.Самал, Жасыл белдеу), Махамбет-2 (Наркескен)

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **Решение акима Махамбетский сельский округ от 12.12.2016 года № 186.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области», KZ65REA00133268 от 06.06.2019

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «IBS engineering»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области, No112-о от 16.05.2018;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ____ июнь____ 2019___ года;

окончание работ __ноябрь__ 2021_ года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____8_____;

фактически, месяц:_____28_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Сети ВЛ 10 Кв (Наркескен)	км	1,9166		1,9166	
Наружные сети 0,38кВ (Наркескен)	км	11,56		11,56	
Сети ВЛ 10 Кв (Жасыл белдеу)	км	0,7203		0,7203	

Наружные сети 0,38кВ (Наркескен)	км	6,357		6,357	
Сети ВЛ 10 Кв (Самал)	км	0,7594		0,7594	
Наружные сети 0,38кВ (Самал)	км	7,353		7,353	
Сети ВЛ 10 Кв (Сартогай)	км	3,8925		3,8925	
Наружные сети 0,38кВ (Сартогай)	км	3,6		3,6	
Вынос ВЛ-10кВ	км	3,8457		3,8457	
КТПГ-630-6/10/0,4	шт	3		3	
КТПГ-400-6/10/0,4	шт	5		7	
КРП модульного типа 10 кВ	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

РЕШИЛ: **«Электроснабжение населенных пунктов с.Сартогай, Махамбет-1 (мкр.Самал, Жасыл белдеу), Махамбет-2 (Наркескен) Махамбетского района Атырауской области»**

наименование объекта (комплекса)

_____ принять в эксплуатацию.

Заказчик **Назаров Е.А.** _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Мурзагалиев З.С.** _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «CaspianAllianceKazakhstan»**

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **Базаров С.И.** _____.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «IBS engineering»** _____.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Жумашев Н.С.** _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,38 кВ	киломерт (далее – км)	28,87
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	11,1345
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	783
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	28,87
	2) алюминиевые	км	11,1345
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	665
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АСБЛ напряжением...	км	2,91108
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик **Назаров Е.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Базаров С.И.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"1" ноября 2021 года

Технический надзор **ТОО «CaspianAllianceKazakhstan» директор Мурзагалиев З.С. г.Атырау , ул. Курмангазы, 1А**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта Бахтыбаев Т.А., аттестат эксперта KZ18VJE00028779; KZ45VJE00028778 от 28.07.2017, 18.07.2017**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании №22 от 31.05.2019 г.

№ договора и дата

по объекту: **«Электроснабжение населенных пунктов с.Сартогай, Махамбет-1 (мкр.Самал, Жасыл белдеу), Махамбет-2 (Наркескен) Махамбетского района Атырауской области»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области» Руководитель Назаров Е.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «ЛАЙГЭ» государственная лицензия от 06.08.2015 года МНС №15014649**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директор Жумашев Нуртай Сапиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями_____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019г.;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2021г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 8 месяц;

фактически 28 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 510 319,49 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 347 904,73 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 92 387,7 тысяч тенге; прочие затраты 70 027,05 тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 450 358,189 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 311 994,78311 994,78 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 84 268,41 тысяч тенге; прочие затраты 54 094,999 тысяч тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «IBS engineering»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области, No112-ө от 16.05.2018**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «CaspianAllianceKazakhstan» директор Мурзагалиев З.С.** _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **эксперта Бахтыбаев Т.А., аттестат эксперта KZ18VJE00028779; KZ45VJE00028778 от 28.07.2017, 18.07.2017** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)