Заказчик: ГУ "Отдел строительства г. Усть-Каменогорска"

Подрядчик: ТОО "VK Invest engineering"

Наименование объекта: "Строительство четырех 12-ти этажных и пяти 16-ти этажных жилых домов III класса проживания по проспекту К.Сатпаева в городе Усть-Каменогорске (Без наружных инженерных сетей)"

Возвратный экземпляр

Справка №12
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь 2019 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор, д/с		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		26	14.03.2019	Местный бюджет	003 015	ТОО "VK Invest engineering"	017
				Республиканский бюджет	003 011		
		1	23.04.2019				
		2	23.10.2019				
		3	19.11.2019				
		4	20.12.2019				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце декабрь 2019 года (без НДС)	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2018 года	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2018 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
Акт №12	6 489 111 194,00	51 728 963,39	5 847 136 524	50 347 510		504 150	26 656 492		6 207 475,61	57 936 439,00
Всего к оплате										57 936 439,00

Заказчик:
Руководитель
ГУ "Отдел строительства г. Усть-Каменогорска"
_____ **Д.М. Кенесбаев**

Технический надзор:
Директор
ТОО "UK Teh Consulting"
_____ **С.К. Хасенов**

Управление проектом:
Директор
ТОО "Центр управления проектами"
_____ **М.Ж. Жанузаков**

Подрядчик:
Директор
ТОО "VK Invest engineering"
_____ **Р.К. Шкибаев**

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Усть-Каменогорска"
Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, Казахстан, 27
БИН 060140009176, БИК KKMFKZ2A, ИИК KZ06070103KSN1816000, РГУ "Комитет Казначейства Министерства финансов РК"
Подрядчик: ТОО "VK Invest engineering"
Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, Шоссе Самарское, 29
БИН/ИИН 040640011995, БИК KKMFKZ2A, ИИК KZ07070G000059N00047, РГУ "Комитет Казначейства Министерства финансов РК"
Договор № 26 от 14.03.2019 года, **доп.соглашение** №1 от 23.04.2019 года, **доп.соглашение** №2 от 23.10.2019 года, **доп.соглашение** №3 от 19.11.2019 года, **доп.соглашение** №4 от 20.12.2019 года
Наименование объекта: "Строительство четырех 12-ти этажных и пяти 16-ти этажных жилых домов III класса проживания по проспекту К.Сатпаева в городе Усть-Каменогорске (Без наружных инженерных сетей)"

Акт №12
приемки выполненных работ
за декабрь 2019 года

26.12.2019г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуата-ция машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	12-ти этажный жилой дом позиция 111 (1-я очередь)										
	Локальная смета 2-4-2 Общестроительные работы АР										
	Раздел 2 Перегородки										
11	1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	510,288	4639,3	242,33	2367379	123658	1503793	712384	3326144
					1450,02	51,1	739928	26076	–	246381	
12	2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,28209	268302		75685		75685	–	81740
					–		–		–	6055	
13	1108-0101-0304	Стены, фундаменты. Гидроизоляция НР = 93 %	м2 поверхности	24,98112	1620,28	10,34	40476	258	15084	23487	69080
					1006,1	4,85	25134	121	–	5117	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	1108-0101-0304	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая цементная с жидким стеклом НР = 93 %	м2 поверхности	39,54	1016,51	10,35	40193	409	3	37175	83557
					1006,1	4,85	39781	192	–	6189	
15	2102-0401-2802	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М50 ГОСТ 28013-98	м3	1,332	14869		19806		19806	–	21390
					–		–		–	1584	
16	1108-0301-0101	Перегородки из пеноблоков НР = 93 %	м3 кладки	100,812	18763,95	2563,88	1891631	258470	1245390	410584	2486392
					3846,48	532,84	387771	53717	–	184177	
17	2205-0110-0102	Смеси сухие - кладочный клей для газо и пеноблоков СТ РК 1168-2006	кг	2 520,30	44		110893		110893	–	119764
					–		–		–	8871	
18	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 %	т металлических изделий	0,55872	330960,77	2142,04	184914	1197	149905	31785	234035
					60516,9	653,64	33812	365	–	17336	
19	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,30912	69805,9	5723,34	21578	1769	2584	20781	45748
					55723,34	1247,41	17225	386	–	3389	
20	2105-0201-0701	Уголок стальной горячекатаный неравнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина большей полки от 25 до 56 мм, толщиной от 3 до 5 мм ГОСТ 535-2005	т	0,30912	236638		73150		73150	–	79002
					–		–		–	5852	
21	1106-0301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м НР = 91 %	т	0,06182	501391,05	2083,33	30996	129	11697	17494	52369
					310099,64	879,92	19170	54	–	3879	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	1107-0106-0402	Панели стеновые. Заполнение вертикальных швов упругими прокладками НР = 118 %	м шва	508,6	107,92	35,47	54890	18041	-6	43489	106249
					72,46	–	36855	–	–	7870	
23	2110-0502-1101	Жгут пароизоловый, диаметр 40 мм	м	509,14	124		63133		63133	–	68184
					–		–		–	5051	
24	1109-0301-0301	Перемычки. Монтаж на отметке до 25 м НР = 69 %	т конструкций	5,8384	39849,96	18116,26	232660	105770	32297	84133	342136
					16201,87	4682,62	94593	27339	–	25343	
25	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014	т	0,15328	215893		33092		33092	–	35739
					–		–		–	2647	
26	2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	5,68512	232308		1320699		1320699	–	1426355
					–		–		–	105656	

Итого	**8 577 884**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 394 269
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	509 701
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	108 250
- материалы, изделия и конструкции, тенге	4 657 205
Накладные расходы, тенге	1 381 312
Сметная прибыль (8 %), тенге	635 397
Всего	**8 577 884**

16-ти этажный жилой дом позиция 48 (2-я очередь)
Локальная смета 2-5-2 Общестроительные работы АР
Раздел 2 Перегородки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	1108-0101-0304	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая цементная с жидким стеклом НР = 93 %	м2 поверхности	178,7	1016,5	10,34	181649	1848	10	168011	377633
					1006,11	4,85	179791	866	–	27973	
14	2102-0401-2802	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М50 ГОСТ 28013-98	м3	6,02	14869		89511		89511	–	96672
					–		–		–	7161	
15	1108-0301-0101	Перегородки из пеноблоков НР = 93 %	м3 кладки	539,3	18763,95	2563,88	10119400	1382700	6662293	2196444	13301112
					3846,48	532,84	2074407	287361	–	985268	
16	2205-0110-0102	Смеси сухие - кладочный клей для газо и пеноблоков СТ РК 1168-2006	кг	13482,5	44		593230		593230	–	640688
					–		–		–	47458	
17	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 %	т металлических изделий	2,48386	330961,08	2141,83	822061	5320	666425	141304	1040434
					60517,1	653,82	150316	1624	–	77069	
18	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,9982	69806,65	5723,3	69681	5713	8345	67104	147728
					55723,3	1247,25	55623	1245	–	10943	
19	2105-0201-0701	Уголок стальной горячекатаный неравнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина большей полки от 25 до 56 мм, толщиной от 3 до 5 мм ГОСТ 535-2005	т	0,9982	236638		236212		236212	–	255109
					–		–		–	18897	
20	1106-0301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м НР = 91 %	т	0,19964	501382,49	2078,74	100096	415	37773	56496	169119
					310098,18	876,58	61908	175	–	12527	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	1107-0106-0402	Панели стеновые. Заполнение вертикальных швов упругими прокладками НР = 118 %	м шва	1627	107,92	35,47	175591	57705	–	139105	339872
					72,46	–	117886	–	–	25176	
22	2110-0502-1101	Жгут пароизоловый, диаметр 40 мм	м	1627	124		201748		201748	–	217888
					–		–		–	16140	
23	1109-0301-0301	Перемычки. Монтаж на отметке до 25 м НР = 69 %	т конструкций	7,70314	39850,11	18116,25	306971	139552	42613	111004	451413
					16201,96	4682,51	124806	36070	–	33438	
24	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014	т	0,16872	215893		36425		36425	–	39339
					–		–		–	2914	
25	2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	7,53442	232308		1750306		1750306	–	1890330
					–		–		–	140024	
		Итого					**18 967 337**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					2 764 737				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					1 593 253				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					327 341				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					10 324 891				
		Накладные расходы, тенге					2 879 468				
		Сметная прибыль (8 %), тенге					1 404 988				
		Всего					**18 967 337**				

16-ти этажный жилой дом позиция 49 (2-я очередь)
Локальная смета 2-6-2 Общестроительные работы АР
Раздел 2 Перегородки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	1108-0101-0304	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая цементная с жидким стеклом НР = 93 %	м2 поверхности	178,7	1016,5	10,34	181649	1848	10	168011	377633
					1006,11	4,85	179791	866	–	27973	
14	2102-0401-2802	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М50 ГОСТ 28013-98	м3	6,02	14869		89511		89511	–	96672
					–		–		–	7161	
15	1108-0301-0101	Перегородки из пеноблоков НР = 93 %	м3 кладки	539,3	18763,95	2563,88	10119400	1382700	6662293	2196444	13301112
					3846,48	532,84	2074407	287361	–	985268	
16	2205-0110-0102	Смеси сухие - кладочный клей для газо и пеноблоков СТ РК 1168-2006	кг	13482,5	44		593230		593230	–	640688
					–		–		–	47458	
17	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 %	т металлических изделий	2,48386	330961,08	2141,83	822061	5320	666425	141304	1040434
					60517,1	653,82	150316	1624	–	77069	
18	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,9982	69806,65	5723,3	69681	5713	8345	67104	147728
					55723,3	1247,25	55623	1245	–	10943	
19	2105-0201-0701	Уголок стальной горячекатаный неравнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина большей полки от 25 до 56 мм, толщиной от 3 до 5 мм ГОСТ 535-2005	т	0,9982	236638		236212		236212	–	255109
					–		–		–	18897	
20	1106-0301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м НР = 91 %	т	0,19964	501382,49	2078,74	100096	415	37773	56496	169119
					310098,18	876,58	61908	175	–	12527	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	1107-0106-0402	Панели стеновые. Заполнение вертикальных швов упругими прокладками НР = 118 %	м шва	1627	107,92	35,47	175591	57705	–	139105	339872
					72,46	–	117886	–	–	25176	
22	2110-0502-1101	Жгут пароизоловый, диаметр 40 мм	м	1627	124		201748		201748	–	217888
					–		–		–	16140	
23	1109-0301-0301	Перемычки. Монтаж на отметке до 25 м НР = 69 %	т конструкций	7,70314	39850,11	18116,25	306971	139552	42613	111004	451413
					16201,96	4682,51	124806	36070	–	33438	
24	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014	т	0,16872	215893		36425		36425	–	39339
					–		–		–	2914	
25	2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	7,53442	232308		1750306		1750306	–	1890330
					–		–		–	140024	
		Итого					**18 967 337**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					2 764 737				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					1 593 253				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					327 341				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					10 324 891				
		Накладные расходы, тенге					2 879 468				
		Сметная прибыль (8 %), тенге					1 404 988				
		Всего					**18 967 337**				

16-ти этажный жилой дом позиция 50 (2-я очередь)
Локальная смета 2-7-2 Общестроительные работы АР
Раздел 2 Перегородки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	1108-0101-0304	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая цементная с жидким стеклом НР = 93 %	м2 поверхности	25,018	1016,5	10,34	25431	259	1	23522	52869
					1006,11	4,85	25171	121	–	3916	
14	2102-0401-2802	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М50 ГОСТ 28013-98	м3	0,8428	14869		12532		12532	–	13535
					–		–		–	1003	
15	1108-0301-0101	Перегородки из пеноблоков НР = 93 %	м3 кладки	75,502	18763,95	2563,88	1416716	193578	932721	307502	1862155
					3846,48	532,84	290417	40230	–	137937	
16	2205-0110-0102	Смеси сухие - кладочный клей для газо и пеноблоков СТ РК 1168-2006	кг	1887,55	44		83052		83052	–	89696
					–		–		–	6644	
17	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 %	т металлических изделий	0,34774	330961,08	2141,83	115088	745	93299	19782	145660
					60517,1	653,82	21044	227	–	10790	
18	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %	т стальных элементов	0,13975	69806,65	5723,3	9755	800	1168	9394	20681
					55723,3	1247,25	7787	174	–	1532	
19	2105-0201-0701	Уголок стальной горячекатаный неравнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина большей полки от 25 до 56 мм, толщиной от 3 до 5 мм ГОСТ 535-2005	т	0,13975	236638		33070		33070	–	35716
					–		–		–	2646	
20	1106-0301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м НР = 91 %	т	0,02795	501382,49	2078,74	14014	58	5289	7910	23678
					310098,18	876,58	8667	25	–	1754	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	1107-0106-0402	Панели стеновые. Заполнение вертикальных швов упругими прокладками НР = 118 %	м шва	227,78	107,92	35,47	24582	8079	-2	19476	47583
					72,46	–	16505	–	–	3525	
22	2110-0502-1101	Жгут пароизоловый, диаметр 40 мм	м	227,78	124		28245		28245	–	30505
					–		–		–	2260	
23	1109-0301-0301	Перемычки. Монтаж на отметке до 25 м НР = 69 %	т конструкций	1,07844	39850,11	18116,25	42976	19537	5966	15541	63198
					16201,96	4682,51	17473	5050	–	4681	
24	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014	т	0,02362	215893		5099		5099	–	5507
					–		–		–	408	
25	2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	0,64167	232308		149065		149065	–	160990
					–		–		–	11925	

Итого	**2 551 773**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	387 064
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	223 056
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	45 827
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 349 505
Накладные расходы, тенге	403 127
Сметная прибыль (8 %), тенге	189 021

Всего	**2 551 773**

Итого по акту	**49 064 331**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	7 310 807

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					3 919 263				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					808 759				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					26 656 492				
		Накладные расходы, тенге					7 543 375				
		Сметная прибыль (8 %), тенге					3 634 394				
		Всего по акту					**49 064 331**				
		Временные здания и сооружения (0,9 %)					441 579				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)					841 600				
		Расчет средств на дополнительную оплату труда и социальную поддержку населения, проживающего в зонах радиационного риска					167 286				
		Затраты на ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за проживание на территориях, подвергшихся загрязнению радиоактивными веществами вследствии испытаний ядерного оружия на Семипалатинском полигоне					336 864				
		Непредвиденные работы и затраты (2 %)					**1 006 950**				
		Итого в текущих ценах с 22.05.18 г - 2019 г. (МРП = 2525 тенге)					**51 858 610**				
		Итого в текущих и прогнозных ценах 2019 г.					**51 728 963,39**				
		НДС (12 %)					6 207 475,61				
		Итого по акту					**57 936 439,00**				

Заказчик:
Руководитель
ГУ "Отдел строительства г. Усть-Каменогорска"

_____ **Д.М. Кенесбаев**

Технический надзор:
Директор
ТОО "UK Teh Consulting"

_____ **С.К. Хасенов**

Управление проектом:
Директор
ТОО "Центр управления проектами"

_____ **М.Ж. Жанузаков**

Подрядчик:
Директор
ТОО "VK Invest engineering"

_____ **Р.К. Шкибаев**

Авторский надзор:
Директор
ТОО "Аван Гард Проект Инжиниринг"

_____ **В.С. Федянин**