Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» декабря 2020 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска», 070004, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, улица Казахстан, 27, руководитель Кенесбаев Дидар Мухтарбекович**

фамилия, имя отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **«01» декабря 2020 года ТОО «VK INVEST COMPANY», Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, проспект К. Сатпаева, 62 лицензия №20008574 от 17.06.2020 года БИН 151240002273**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от **«01» декабря 2020 года, ТОО «UK Teh Consulting», эксперт Жанузаков М. Ж., аттестат №KZ85VJE00021559 от 21.12.2016 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **«01» декабря 2020 года, ТОО «Аван Гард Проект Инжиниринг», эксперт Федянин Валерий Степанович, аттестат №KZ48VJE00036096 от 16.03.2018 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство четырех 12-ти этажных и пяти 16-ти этажных жилых домов III класса проживания по проспекту К. Сатпаева в городе Усть-Каменогорске (Без наружных инженерных сетей)». Жилые дома поз. 111», вид строительства – новое строительство, уровень ответственности - II уровень ответственности (нормальный)**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, проспект К. Сатпаева**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Постановление №3705 от 11.09.2017 года, №2915 от 09.07.2018 года, №5084 от 11.12.2017, №1999 от 10.05.2018 года, №1997 от 10.05.2018 года, №1998 от 10.05.2018 года, №2510 от 14.06.2017 года, №3287 от 07.08.2017 года Акимата города Усть-Каменогорска

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц,

владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
"___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приемке уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» № KZ59REA00123676 от 26.03.2019 года**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Аван Гард Проект Инжиниринг» №АВ/18-09**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом ГУ «Отдел Строительства города Усть-Каменогорск» № 50 от 26.12.2018 года на основании заключения РГП «Госэкспертиза» от 26.07.2018 года № 06-0093/18**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **март 2019 г.;**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, **18** месяцев;
фактически, **21** месяц; по факту финансирования;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в том числе пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых)*	*в том числе пускового комплекса или очереди*
-	-	-	-	-	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	*Единица измерения*	*По проекту*	*Фактически*
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	6900,78	6900,78
Число этажей	этаж	12	12
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	30640,78	30640,78
В том числе подземной части	м3	1560,96	1560,96

Показатели	*По проекту*			*Фактически*		
	число квартир	*площадь квартир, м2*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*

Всего квартир, в том числе:	96	5282,44	2604	384	5282,44	2604
однокомнатных	36	1462,31	634,92	144	1462,31	634,92
двухкомнатных	48	2851,62	1408,68	192	2851,62	1408,68
трехкомнатных	12	968,51	560,4	48	968,51	560,4
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Конструктивная схема зданий – бескаркасная с продольными и поперечными железобетонными несущими стенами.

Расчет железобетонных конструкций произведен в соответствии с требованиями СНиП 2.03.01-84* «Бетонные и железобетонные конструкции», СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия» и СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах (зонах) Республики Казахстан», расчетно-вычислительным программным комплексом «Structure CAD» версия 21.1.1.1 на основное и особое сочетание нагрузок.

Фундаменты – перекрестно-ленточные, монолитные железобетонные из тяжелого бетона класса В20, ширина фундаментной плиты – 1,80 м, армированы сетками в верхних и нижних зонах, толщина плиты – 600 мм.

Под фундаменты предусмотрено устройство бетонной подготовки из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм.

Стены здания выше отметки 0,000 и технического подполья – монолитные железобетонные толщиной 200 мм из тяжелого бетона класса В20.

Монолитный ж/б каркас с внешней стороны утеплено плитами из экструдированного пенополистирола Пеноплэкс 35 толщиной 80 мм с последующим оштукатуриванием по сетке.

Заполнитель каркаса, перегородки – из пенобетонных блоков типа II-B2,5D600F35 по ГОСТ 31360-2007 на клею. Вентиляционные блоки и перегородки в санитарных узлах – из одинарного пустотелого керамического кирпича с пустотностью не более 32% марки по

прочности М100 по ГОСТ 530-2012 на смешанном цементном растворе марки М50.

Проектом предусмотрено утепление наружных ограждающих стен минераловатными плитами плотностью не менее 80 кг/куб.м, толщиной 80 и 120 мм с последующим устройством вентилируемого навесного фасада.

Лестницы – монолитные железобетонные.

Покрытие, перекрытия – монолитные железобетонные плиты.

Отмостка – бетонная шириной 1,5 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 1 403 905,586 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 176 165,903 тыс. тенге, оборудования 37 003,042 тыс. тенге, прочие 190 736,641 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 373 138,608 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1 176 165,903 тыс. тенге; оборудования 37 003,042 тыс. тенге; прочие 159 969,663 тыс. тенге.
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство четырех 12-ти этажных и пяти 16-ти этажных жилых домов III класса проживания по проспекту К. Сатпаева в городе Усть-Каменогорске (Без наружных инженерных сетей)». Жилые дома поз. 111

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **Кенесбаев Д.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор: **Жанузаков М.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: **Федянин В.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик): **Шкибаев Р.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

«Азаматтарға арналған мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының жер кадастры мәселелері жөніндегі бөлімінің бойынша Өскемен қаласындағы бөлімшесі

Өтініш № 00220616840

05:085:092:615

Кадастрлік № _____

Тіркеген уақыты 03.11.

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:

пр. К. Сатпаева, 55/7

Тіркеуші (маман) _____ Қолы _____

Бөлім басшысы _____ Қолы _____

ТАНЫСТЫРЫЛДЫ

_____

_____

(Т.А.Ж., қолы)

Күні 2021 ж. « 03 » 25

Приложение 1
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	Кол-во этажей (этаж)	Кол-во квартир	Количество помещений, комнат	Площадь застройки (м2)	Объем здания (м3)	Общая площадь (м2)	Жилая площадь	Площадь не жилых помещений (м2)	Площадь парковочных мест	Площадь балкона, лоджии
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Многоквартирный жилой дом	12	96	180	780,5	30640,78	5282,44	2604	-	-	75,53

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	каркас	кров-ля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
перекрестно-ленточные, монолитные железобетонные из тяжелого бетона класса B20, W4, F75	монолитный железобетонный с диафрагмами жесткости, выполненный из монолитного железобетона класса B20, W4, F75	плоская, из рулонных материалов	двухтрубная с поквартирной разводкой, с установкой узла учета тепла для каждой квартиры. Поквартирные системы отопления подключаются к распределительным поэтажным коллекторам с установкой балансировочных клапанов.	245,4 кВт	30,24 м3/сут	20,16 м3/сут	50,40 м3/сут	нет

Распределение площади

№		Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
		в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
1	Кол-во квартир	-	-	-	-	36	48	12	-	-
2	Количество жилых комнат	-	-	-	-	36	96	36	-	-
3	Общая площадь	-	-	-	-	1462,31	2851,62	968,51	-	-
4	Жилая площадь	-	-	-	-	634,92	1408,68	560,40	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы : План 1 этажа, план 2-12 этажа
2. Экспликация к поэтажным планам

Заказчик: Кенесбаев Д.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор: Федянин В.С

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Экспликация к поэтажным планам

Этаж	Номер помещения	Номер частей помещения, квартиры	назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2) в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1 этаж	1	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				4,79
		3	Кухня				11,84
		4	Туалет				1,39
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			15,73	
		9а	Лоджия-балкон				1,73
	2	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,9
		4	Туалет				1,36
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		7	Спальня			17,26	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		10	Лоджия				2,32
	3	1	Прихожая				5,48
		3	Кухня				11,01
		4	Туалет				1,7
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	4	1	Прихожая				2,16
		2	Коридор				6,9
		3	Кухня				11,22
		4	Туалет				1,92
		5	Ванная комната				2,97
		6	Гостиная			15,59	
		7	Спальня			12,61	
		8	Кладовая			2,04	
		9	Лоджия-балкон				3,79
	5	1	Прихожая				4,79
		2	Коридор				7,41
		3	Кухня				10,99
		4	Туалет				1,76
		5	Ванная комната				2,77
		6	Гостиная			15,16	
		7	Спальня			9,68	
		8	Кладовая				3,73
		9	Лоджия-балкон				2,79
	6	1	Прихожая				5,48
		3	Кухня				11,01

		4	Туалет				1,73
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	7	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,9
		4	Туалет				1,36
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		10	Лоджия				2,32
	8	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				6,35
		3	Кухня				11,84
		4	Туалет				1,39
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			14,21	
		7а	Спальня			16,8	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	Вспомогательные помещения общего пользования	11	Тамбур	4,7			
		11а	Тамбур	4,7			
		12	Лифтовой холл	9,64			
		13	Мусоросборонная камера	3,58			
		14	Холл	47,78			
		15	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		15а	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		16	Электрощитовая	1,51			
		17	Лестничная клетка	14,63			
		18	Тамбур лестничной клетки	4,7			
		18а	Тамбур лестничной клетки	4,7			
		19	Лифт	2,63			
		20	Лифт	4,5			
2 этаж	9	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				4,79
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			15,73	
		9а	Лоджия-балкон				1,77

		10	Лоджия				
	10	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,17
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		7	Спальня			17,26	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		9а	Лоджия-балкон				
		10	Лоджия				2,32
	11	1	Прихожая				5,48
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	12	1	Прихожая				2,16
		2	Коридор				6,9
		3	Кухня				10,95
		4	Туалет				1,53
		5	Ванная комната				2,97
		6	Гостиная			15,59	
		7	Спальня			12,61	
		8	Кладовая				2,04
		9	Лоджия-балкон				2,79
	13	1	Прихожая				4,79
		2	Коридор				7,41
		3	Кухня				10,72
		4	Туалет				1,42
		5	Ванная комната				2,77
		6	Гостиная			15,16	
		7	Спальня			9,68	
		8	Кладовая				3,73
		9	Лоджия-балкон				3,79
	14	1	Прихожая				5,48
		2	Коридор				
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	15	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,36
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		10	Лоджия				2,32
	16	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				6,35
		3	Кухня				11,56

		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			14,21	
		7а	Спальня			16,8	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		9а	Лоджия-балкон				1,77
		10	Лоджия				
	Вспомогательные помещения общего пользования	11	Тамбур	4,7			
		11а	Тамбур	4,7			
		12	Лифтовой холл	9,64			
		14	Холл	47,78			
		15	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		15а	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		16	Электрощитовая	1,51			
		17	Лестничная клетка	14,63			
		19	Лифт	2,63			
		20	Лифт	4,5			
		21	Мусоросборонная камера	6,25			
		22	Лоджия общая	2,69			
3 этаж	17	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				4,79
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			15,73	
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	18	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,17
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		7	Спальня			17,26	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		10	Лоджия				2,32
	19	1	Прихожая				5,48
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	20	1	Прихожая				2,16
		2	Коридор				6,9

		3	Кухня				10,95
		4	Туалет				1,53
		5	Ванная комната				2,97
		6	Гостиная			15,59	
		7	Спальня			12,61	
		8	Кладовая				2,04
		9	Лоджия-балкон				2,79
	21	1	Прихожая				4,79
		2	Коридор				7,41
		3	Кухня				10,72
		4	Туалет				1,42
		5	Ванная комната				2,77
		6	Гостиная			15,16	
		7	Спальня			9,68	
		8	Кладовая				3,73
		9	Лоджия-балкон				3,79
	22	1	Прихожая				5,48
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	23	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,36
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		10	Лоджия				2,32
	24	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				6,35
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			14,21	
		7а	Спальня			16,8	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	Вспомогательные помещения общего пользования	11	Тамбур	4,7			
		11а	Тамбур	4,7			
		12	Лифтовой холл	9,64			
		14	Холл	47,78			
		15	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		15а	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		16	Электрощитовая	1,51			

		17	Лестничная клетка	14,63			
		19	Лифт	2,63			
		20	Лифт	4,5			
		21	Мусоросборонаяя камера	6,25			
		22	Лоджия общая	2,69			
4 этаж	25	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				4,79
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			15,73	
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	26	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,17
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		7	Спальня			17,26	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		10	Лоджия				2,32
	27	1	Прихожая				5,48
		2	Коридор				
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	28	1	Прихожая				2,16
		2	Коридор				6,9
		3	Кухня				10,95
		4	Туалет				1,53
		5	Ванная комната				2,97
		6	Гостиная			15,59	
		7	Спальня			12,61	
		8	Кладовая				2,04
		9	Лоджия-балкон				2,79
	29	1	Прихожая				4,79
		2	Коридор				7,41
		3	Кухня				10,72
		4	Туалет				1,42
		5	Ванная комната				2,77
		6	Гостиная			15,16	
		7	Спальня			9,68	
		8	Кладовая				3,73
		9	Лоджия-балкон				3,79
	30	1	Прихожая				5,48
		2	Коридор				
		3	Кухня				10,74

		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	31	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,36
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		10	Лоджия				2,32
	32	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				6,35
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			14,21	
		7а	Спальня			16,8	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	Вспомогательные помещения общего пользования	11	Тамбур	4,7			
		11а	Тамбур	4,7			
		12	Лифтовой холл	9,64			
		14	Холл	47,78			
		15	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		15а	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		16	Электрощитовая	1,51			
		17	Лестничная клетка	14,63			
		19	Лифт	2,63			
		20	Лифт	4,5			
		21	Мусоросборонная камера	6,25			
		22	Лоджия общая	2,69			
5 этаж	33	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				4,79
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			15,73	
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	34	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,17

		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		7	Спальня			17,26	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		10	Лоджия				2,32
	35	1	Прихожая				5,48
		2	Коридор				
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	36	1	Прихожая				2,16
		2	Коридор				6,9
		3	Кухня				10,95
		4	Туалет				1,53
		5	Ванная комната				2,97
		6	Гостиная			15,59	
		7	Спальня			12,61	
		8	Кладовая				2,04
		9	Лоджия-балкон				2,79
	37	1	Прихожая				4,79
		2	Коридор				7,41
		3	Кухня				10,72
		4	Туалет				1,42
		5	Ванная комната				2,77
		6	Гостиная			15,16	
		7	Спальня			9,68	
		8	Кладовая				3,73
		9	Лоджия-балкон				3,79
	38	1	Прихожая				5,48
		2	Коридор				
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	39	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,36
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		10	Лоджия				2,32
	40	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				6,35
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			14,21	
		7а	Спальня			16,8	

		9	Лоджия-балкон				3,19
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	Вспомогательные помещения общего пользования	11	Тамбур	4,7			
		11а	Тамбур	4,7			
		12	Лифтовой холл	9,64			
		14	Холл	47,78			
		15	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		15а	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		16	Электрощитовая	1,51			
		17	Лестничная клетка	14,63			
		19	Лифт	2,63			
		20	Лифт	4,5			
		21	Мусоросборонная камера	6,25			
		22	Лоджия общая	2,69			
6 этаж	41	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				4,79
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			15,73	
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	42	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,17
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		7	Спальня			17,26	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		10	Лоджия				2,32
	43	1	Прихожая				5,48
		2	Коридор				
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	44	1	Прихожая				2,16
		2	Коридор				6,9
		3	Кухня				10,95
		4	Туалет				1,53
		5	Ванная комната				2,97
		6	Гостиная			15,59	
		7	Спальня			12,61	

		8	Кладовая				2,04
		9	Лоджия-балкон				2,79
	45	1	Прихожая				4,79
		2	Коридор				7,41
		3	Кухня				10,72
		4	Туалет				1,42
		5	Ванная комната				2,77
		6	Гостиная			15,16	
		7	Спальня			9,68	
		8	Кладовая				3,73
		9	Лоджия-балкон				3,79
	46	1	Прихожая				5,48
		2	Коридор				
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	47	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,36
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		10	Лоджия				2,32
	48	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				6,35
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			14,21	
		7а	Спальня			16,8	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	Вспомогательные помещения общего пользования	11	Тамбур	4,7			
		11а	Тамбур	4,7			
		12	Лифтовой холл	9,64			
		14	Холл	47,78			
		15	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		15а	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		16	Электрощитовая	1,51			
		17	Лестничная клетка	14,63			
		19	Лифт	2,63			
		20	Лифт	4,5			

		21	Мусоросборонаяя камера	6,25			
		22	Лоджия общая	2,69			
7 этаж	49	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				4,79
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			15,73	
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	50	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,17
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		7	Спальня			17,26	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		10	Лоджия				2,32
	51	1	Прихожая				5,48
		2	Коридор				
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	52	1	Прихожая				2,16
		2	Коридор				6,9
		3	Кухня				10,95
		4	Туалет				1,53
		5	Ванная комната				2,97
		6	Гостиная			15,59	
		7	Спальня			12,61	
		8	Кладовая				2,04
		9	Лоджия-балкон				2,79
	53	1	Прихожая				4,79
		2	Коридор				7,41
		3	Кухня				10,72
		4	Туалет				1,42
		5	Ванная комната				2,77
		6	Гостиная			15,16	
		7	Спальня			9,68	
		8	Кладовая				3,73
		9	Лоджия-балкон				3,79
	54	1	Прихожая				5,48
		2	Коридор				
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06

	55	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,36
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		10	Лоджия				2,32
	56	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				6,35
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			14,21	
		7а	Спальня			16,8	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	Вспомогательные помещения общего пользования	11	Тамбур	4,7			
		11а	Тамбур	4,7			
		12	Лифтовой холл	9,64			
		14	Холл	47,78			
		15	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		15а	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		16	Электрощитовая	1,51			
		17	Лестничная клетка	14,63			
		19	Лифт	2,63			
		20	Лифт	4,5			
		21	Мусоросборонная камера	6,25			
		22	Лоджия общая	2,69			
8 этаж	57	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				4,79
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			15,73	
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	58	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,17
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		7	Спальня			17,26	
		9	Лоджия-балкон				3,19

	10	Лоджия				2,32
59	1	Прихожая				5,48
	2	Коридор				
	3	Кухня				10,74
	4	Туалет				1,54
	5	Ванная комната				2,71
	6	Гостиная			18,62	
	9	Лоджия-балкон				2,06
60	1	Прихожая				2,16
	2	Коридор				6,9
	3	Кухня				10,95
	4	Туалет				1,53
	5	Ванная комната				2,97
	6	Гостиная			15,59	
	7	Спальня			12,61	
	8	Кладовая				2,04
	9	Лоджия-балкон				2,79
61	1	Прихожая				4,79
	2	Коридор				7,41
	3	Кухня				10,72
	4	Туалет				1,42
	5	Ванная комната				2,77
	6	Гостиная			15,16	
	7	Спальня			9,68	
	8	Кладовая				3,73
	9	Лоджия-балкон				3,79
62	1	Прихожая				5,48
	2	Коридор				
	3	Кухня				10,74
	4	Туалет				1,54
	5	Ванная комната				2,71
	6	Гостиная			18,62	
	9	Лоджия-балкон				2,06
63	1	Прихожая				2,66
	2	Коридор				5,08
	3	Кухня				9,63
	4	Туалет				1,36
	5	Ванная комната				2,74
	6	Гостиная			15,67	
	10	Лоджия				2,32
64	1	Прихожая				7,16
	2	Коридор				6,35
	3	Кухня				11,56
	4	Туалет				1,2
	5	Ванная комната				2,74
	6	Гостиная			15,69	
	7	Спальня			14,21	
	7а	Спальня			16,8	
	9	Лоджия-балкон				3,19
	9а	Лоджия-балкон				1,77
Вспомогательные помещения	11	Тамбур	4,7			
	11а	Тамбур	4,7			

	общего пользования	12	Лифтовой холл	9,64			
		14	Холл	47,78			
		15	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		15а	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		16	Электрощитовая	1,51			
		17	Лестничная клетка	14,63			
		19	Лифт	2,63			
		20	Лифт	4,5			
		21	Мусоросборонная камера	6,25			
		22	Лоджия общая	2,69			
9 этаж	65	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				4,79
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			15,73	
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	66	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,17
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		7	Спальня			17,26	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		10	Лоджия				2,32
	67	1	Прихожая				5,48
		2	Коридор				
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	68	1	Прихожая				2,16
		2	Коридор				6,9
		3	Кухня				10,95
		4	Туалет				1,53
		5	Ванная комната				2,97
		6	Гостиная			15,59	
		7	Спальня			12,61	
		8	Кладовая				2,04
		9	Лоджия-балкон				2,79
	69	1	Прихожая				4,79
		2	Коридор				7,41

		3	Кухня				10,72
		4	Туалет				1,42
		5	Ванная комната				2,77
		6	Гостиная			15,16	
		7	Спальня			9,68	
		8	Кладовая				3,73
		9	Лоджия-балкон				3,79
	70	1	Прихожая				5,48
		2	Коридор				
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	71	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,36
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		10	Лоджия				2,32
	72	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				6,35
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			14,21	
		7а	Спальня			16,8	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	Вспомогательные помещения общего пользования	11	Тамбур	4,7			
		11а	Тамбур	4,7			
		12	Лифтовой холл	9,64			
		14	Холл	47,78			
		15	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		15а	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		16	Электрощитовая	1,51			
		17	Лестничная клетка	14,63			
		19	Лифт	2,63			
		20	Лифт	4,5			
		21	Мусоросборонная камера	6,25			
		22	Лоджия общая	2,69			
10 этаж	73	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				4,79

		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			15,73	
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	74	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,17
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		7	Спальня			17,26	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		10	Лоджия				2,32
	75	1	Прихожая				5,48
		2	Коридор				
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	76	1	Прихожая				2,16
		2	Коридор				6,9
		3	Кухня				10,95
		4	Туалет				1,53
		5	Ванная комната				2,97
		6	Гостиная			15,59	
		7	Спальня			12,61	
		8	Кладовая				2,04
		9	Лоджия-балкон				2,79
	77	1	Прихожая				4,79
		2	Коридор				7,41
		3	Кухня				10,72
		4	Туалет				1,42
		5	Ванная комната				2,77
		6	Гостиная			15,16	
		7	Спальня			9,68	
		8	Кладовая				3,73
		9	Лоджия-балкон				3,79
	78	1	Прихожая				5,48
		2	Коридор				
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	79	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,36
		5	Ванная комната				2,74

		6	Гостиная			15,67	
		10	Лоджия				2,32
	80	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				6,35
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			14,21	
		7а	Спальня			16,8	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	Вспомогательные помещения общего пользования	11	Тамбур	4,7			
		11а	Тамбур	4,7			
		12	Лифтовой холл	9,64			
		14	Холл	47,78			
		15	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		15а	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		16	Электрощитовая	1,51			
		17	Лестничная клетка	14,63			
		19	Лифт	2,63			
		20	Лифт	4,5			
		21	Мусоросборонная камера	6,25			
		22	Лоджия общая	2,69			
11 этаж	81	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				4,79
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			15,73	
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	82	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,17
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		7	Спальня			17,26	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		10	Лоджия				2,32
	83	1	Прихожая				5,48
		2	Коридор				
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54

		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	84	1	Прихожая				2,16
		2	Коридор				6,9
		3	Кухня				10,95
		4	Туалет				1,53
		5	Ванная комната				2,97
		6	Гостиная			15,59	
		7	Спальня			12,61	
		8	Кладовая				2,04
		9	Лоджия-балкон				2,79
	85	1	Прихожая				4,79
		2	Коридор				7,41
		3	Кухня				10,72
		4	Туалет				1,42
		5	Ванная комната				2,77
		6	Гостиная			15,16	
		7	Спальня			9,68	
		8	Кладовая				3,73
		9	Лоджия-балкон				3,79
	86	1	Прихожая				5,48
		2	Коридор				
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	87	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,36
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		10	Лоджия				2,32
	88	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				6,35
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			14,21	
		7а	Спальня			16,8	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	Вспомогательные помещения общего пользования	11	Тамбур	4,7			
		11а	Тамбур	4,7			
		12	Лифтовой холл	9,64			
		14	Холл	47,78			
		15	Помещение узлов учета тепла	0,6			

		15а	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		16	Электрощитовая	1,51			
		17	Лестничная клетка	14,63			
		19	Лифт	2,63			
		20	Лифт	4,5			
		21	Мусоросборонная камера	6,25			
		22	Лоджия общая	2,69			
12 этаж	89	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				4,79
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			15,73	
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	90	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,17
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		7	Спальня			17,26	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		10	Лоджия				2,32
	91	1	Прихожая				5,48
		2	Коридор				
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	92	1	Прихожая				2,16
		2	Коридор				6,9
		3	Кухня				10,95
		4	Туалет				1,53
		5	Ванная комната				2,97
		6	Гостиная			15,59	
		7	Спальня			12,61	
		8	Кладовая				2,04
		9	Лоджия-балкон				2,79
	93	1	Прихожая				4,79
		2	Коридор				7,41
		3	Кухня				10,72
		4	Туалет				1,42
		5	Ванная комната				2,77
		6	Гостиная			15,16	
		7	Спальня			9,68	

		8	Кладовая				3,73
		9	Лоджия-балкон				3,79
	94	1	Прихожая				5,48
		2	Коридор				
		3	Кухня				10,74
		4	Туалет				1,54
		5	Ванная комната				2,71
		6	Гостиная			18,62	
		9	Лоджия-балкон				2,06
	95	1	Прихожая				2,66
		2	Коридор				5,08
		3	Кухня				9,63
		4	Туалет				1,36
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,67	
		10	Лоджия				2,32
	96	1	Прихожая				7,16
		2	Коридор				6,35
		3	Кухня				11,56
		4	Туалет				1,2
		5	Ванная комната				2,74
		6	Гостиная			15,69	
		7	Спальня			14,21	
		7а	Спальня			16,8	
		9	Лоджия-балкон				3,19
		9а	Лоджия-балкон				1,77
	Вспомогательные помещения общего пользования	11	Тамбур	4,7			
		11а	Тамбур	4,7			
		12	Лифтовой холл	9,64			
		14	Холл	47,78			
		15	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		15а	Помещение узлов учета тепла	0,6			
		16	Электрощитовая	1,51			
		17	Лестничная клетка	14,63			
		19	Лифт	2,63			
		20	Лифт	4,5			
		21	Мусоросборонная камера	6,25			
		22	Лоджия общая	2,69			

Заказчик: Кенесбаев Д.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

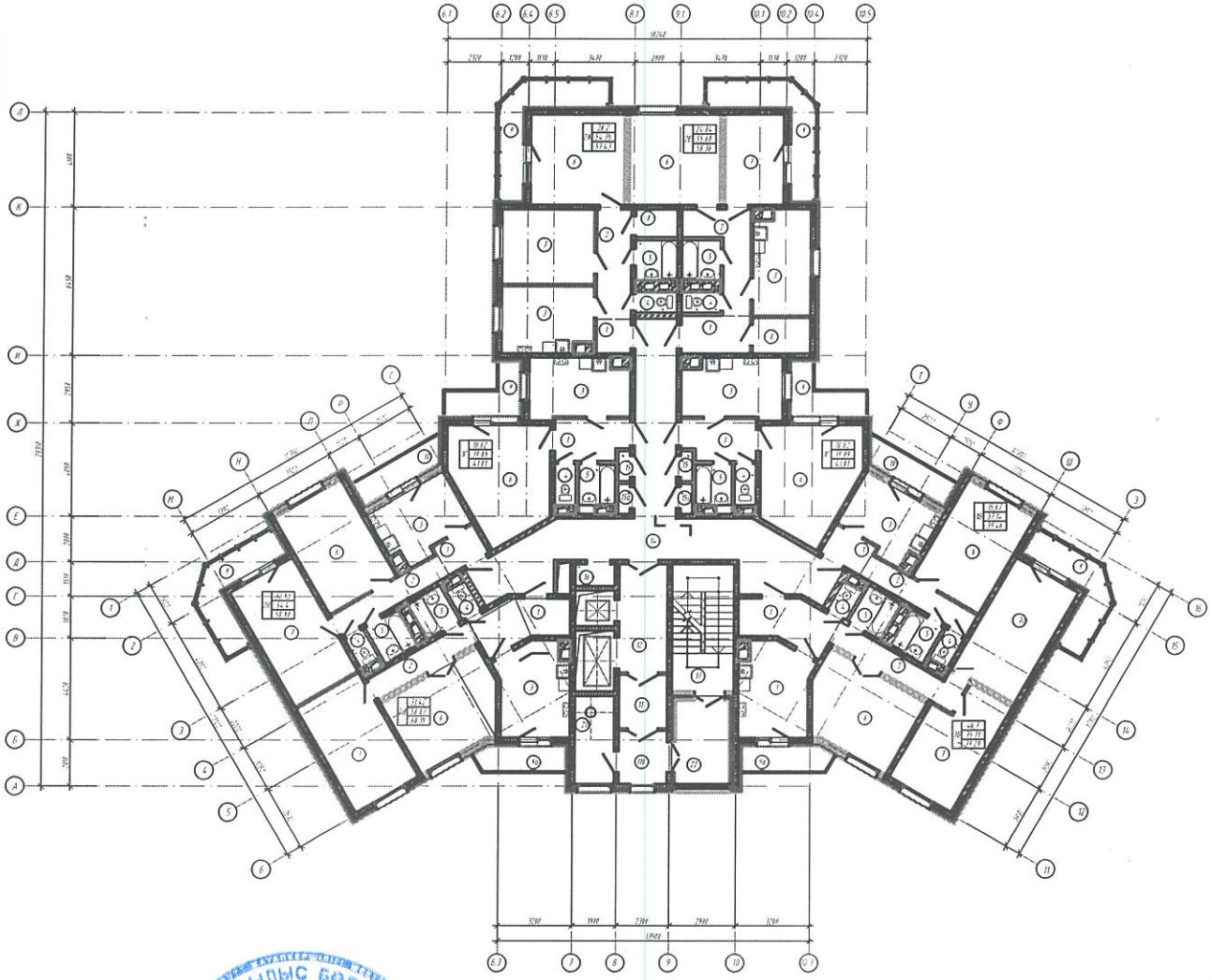
М.П.

Авторский надзор: Федянин В.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

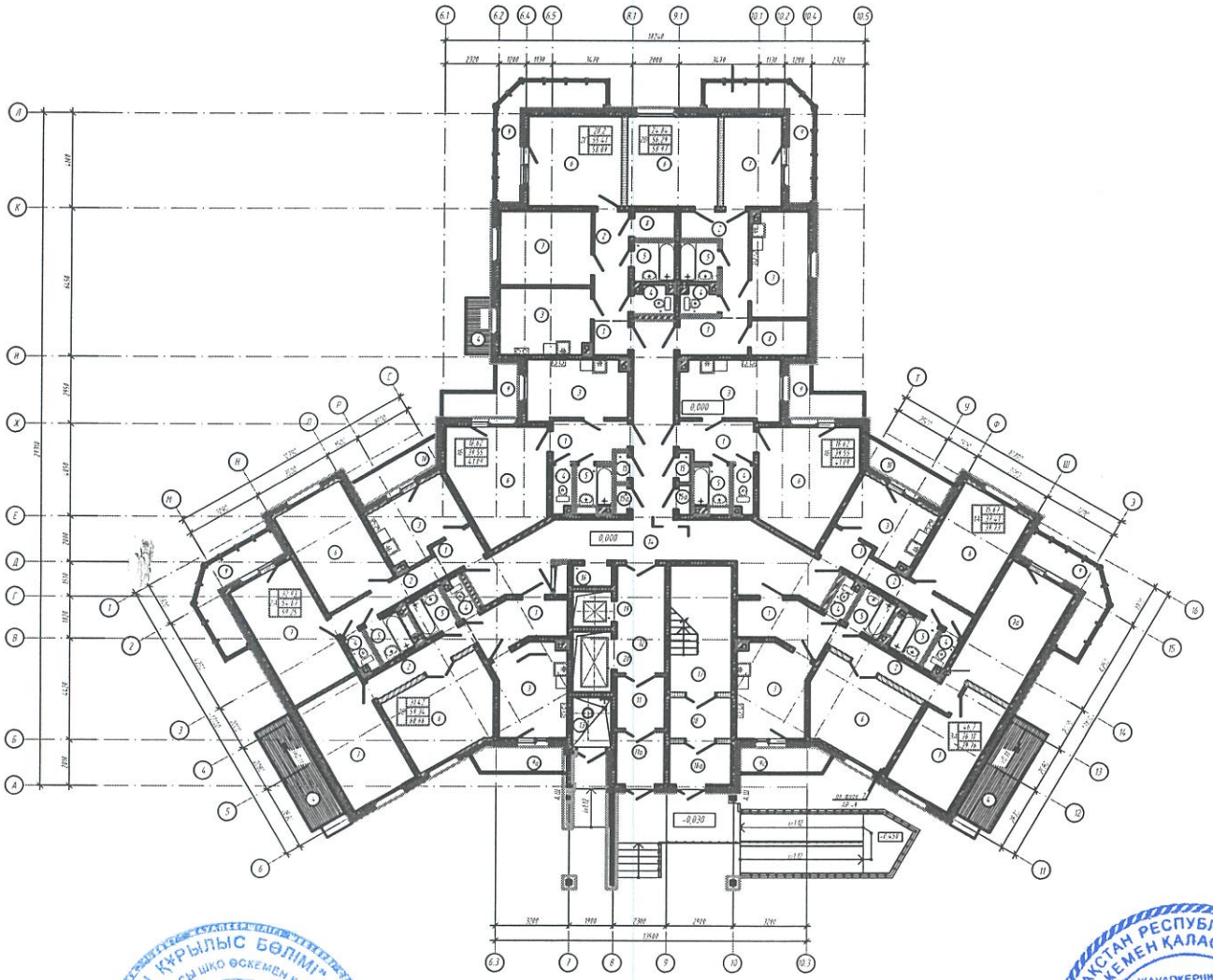
План типового этажа поз. 111 для Приложения 1 к акту сдачи объекта в эксплуатацию.



Заказчик: Руководитель ГУ "Отдел строительства г. Усть-Каменогорска" _____ Д.М. Кенесбаев

Авторский надзор: Директор ТОО "Аван Гард Проект Инжиниринг" _____ В.С. Федянин

План 1 этажа поз. 111 для Приложения 1 к акту сдачи объекта в эксплуатацию.



Заказчик: Руководитель РГУ "Отдел строительства г. Усть-Каменогорска" _____ Д.М. Кенесбаев

Авторский надзор: Директор ТОО "Аван Гард Проект Инжиниринг" _____ В.С. Федянин