Предварительный договор аренды

г. Павлодар «17» января 2022 г.

Частное лицо Шампулов А.Т. 05.08.1992 г.р. именуемый в дальнейшем «Арендодатель», действующего от своего имени, с одной стороны и ТОО «МурзаСтрой» действующий на основании Устава, в лице директора Кенин Б. Б.именуемый в дальнейшем «Арендатор» заключили настоящий договор о ниже следующем:

1. Предмет договора.

1.6 Частное лицо Шампулов А.Т. «Арендодатель» намерен предоставить во временное пользование за оплату, согласно машин/час, в соответствии тех. Спецификацией по заявке арендатора, ниже перечисленное транспортное средство, а «Арендатор» намерен их принять и своевременно производить оплату:

№	Наименование техники	Количество
1	GAZ 52, рег. номер 077 FTA 14	1 ед.

1.2. Согласно ст. 390 Гражданского кодекса Республики Казахстан п. 1 По предварительному договору стороны обязуются заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнения работ или оказаний услуг (основной договор) на условиях, предусмотренных предварительным договором, настоящий договор является предварительным договором и не налагает на его участников никаких финансовых и юридических обязательств.

1.3. Стороны пришли к соглашению придать настоящему Договору силу предварительного договора.

1.4. Транспортные средства, передаваемые в аренду, являются собственностью Арендодателя. .

2. Права и обязанности сторон.

2.1 «Арендатор» обязуется:

2.2. Использовать арендованное транспортное средство только по назначению.

2.3. Регулярно и в соответствии с условиями основного договора производить выплату арендных платежей.

2.4. Поддерживать в течение срока основного договора транспортные средства в исправном состоянии и осуществлять за свой счет текущий и капитальный ремонт.

2.5. По истечении срока основного договора аренды вернуть транспортные средства в исправном состоянии с учетом нормального износа.

2.6. Не отдавать транспортное средство в субаренду без письменного разрешения Арендодателя.

2.7. «Арендодатель» обязуется согласно основного договора:

2.8. Обеспечить оснащение передаваемых им в аренду транспортных средств полным комплектом оборудования и необходимыми документами.

3. Ответственность сторон.

3.1. За нарушения настоящего договора виновная сторона возмещает причиненные убытки в порядке предусмотренным действующим законодательством.

3.2. Настоящий договор, может быть расторгнут по соглашению сторон или одной из них в случае нарушения другой стороной условий договора.

4. Арендная плата.

4.1. Размер арендной платы за временное владение и пользование автотранспортным средством, будет указана в заявке.

5.Срок действия договора.

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31 декабря 2022 года.

5.2. Договор может быть расторгнуть досрочно. Сторона решившая расторгнуть договор обязана предупредить об этом другую сторону за один месяц до момента расторжения.

5.3. Договор составлен в 2-х экземплярах и имеет одинаковую юридическую силу.

Арендодатель

Ч.Л. Шампулов А.Т.
г. Павлодар, ул. Камзина 264-218
ИИН 920805350311
уд.личности №043136964
от 08.08.2017 г.

Шампулов А.Т._____

Арендатор

ТОО"МурзаСтрой"
Павлодарская область, г.Павлодар, АСТАНА, 132, 14
БИН/ИИН 150740004027
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ708560000009974407
АО "Банк ЦентрКредит"
Тел.: +77011088444
Директор _____ Кенин Б. Б.

Предварительный договор аренды

г. Павлодар «17» января 2022 г.

Частное лицо Шаяхметова Г. О. 11.07.1989 г.р. именуемый в дальнейшем «Арендодатель», действующего от своего имени, с одной стороны и ТОО «МурзаСтрой» действующий на основании Устава, в лице директора Кенин Б. Б.именуемый в дальнейшем «Арендатор» заключили настоящий договор о ниже следующем:

1. Предмет договора.

1.5 Частное лицо Шаяхметова Г. О. «Арендодатель» намерен предоставить во временное пользование за оплату, согласно машин/час, в соответствии тех. Спецификацией по заявке арендатора, ниже перечисленное транспортное средство, а «Арендатор» намерен их принять и своевременно производить оплату:

№	Наименование техники	Количество
1	ГАЗ-3302-18, рег. номер 847 OJA 14	1 ед.

1.2. Согласно ст. 390 Гражданского кодекса Республики Казахстан п. 1 По предварительному договору стороны обязуются заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнения работ или оказаний услуг (основной договор) на условиях, предусмотренных предварительным договором, настоящий договор является предварительным договором и не налагает на его участников никаких финансовых и юридических обязательств.

1.3. Стороны пришли к соглашению придать настоящему Договору силу предварительного договора.

1.4. Транспортные средства, передаваемые в аренду, являются собственностью Арендодателя. .

2. Права и обязанности сторон.

2.1 «Арендатор» обязуется:

2.2. Использовать арендованное транспортное средство только по назначению.

2.3. Регулярно и в соответствии с условиями основного договора производить выплату арендных платежей.

2.4. Поддерживать в течение срока основного договора транспортные средства в исправном состоянии и осуществлять за свой счет текущий и капитальный ремонт.

2.5. По истечении срока основного договора аренды вернуть транспортные средства в исправном состоянии с учетом нормального износа.

2.6. Не отдавать транспортное средство в субаренду без письменного разрешения Арендодателя.

2.7. «Арендодатель» обязуется согласно основного договора:

2.8. Обеспечить оснащение передаваемых им в аренду транспортных средств полным комплектом оборудования и необходимыми документами.

3. Ответственность сторон.

3.1. За нарушения настоящего договора виновная сторона возмещает причиненные убытки в порядке предусмотренным действующим законодательством.

3.2. Настоящий договор, может быть расторгнут по соглашению сторон или одной из них в случае нарушения другой стороной условий договора.

4. Арендная плата.

4.1. Размер арендной платы за временное владение и пользование автотранспортным средством, будет указана в заявке.

5.Срок действия договора.

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31 декабря 2022 года.

5.2. Договор может быть расторгнуть досрочно. Сторона решившая расторгнуть договор обязана предупредить об этом другую сторону за один месяц до момента расторжения.

5.3. Договор составлен в 2-х экземплярах и имеет одинаковую юридическую силу.

Арендодатель

Ч.Л. Шаяхметова Г. О.
г. Павлодар, ул. 1 мая 423
ИИН 890711451852
уд.личности №038284112
от 06.04.2015 г.
Сот. 87057311307
Шаяхметова Г. О. _____

Арендатор

ТОО"МурзаСтрой"
Павлодарская область, г.Павлодар, АСТАНА, 132, 14
БИН/ИИН 150740004027
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ708560000009974407
АО "Банк ЦентрКредит"
Тел.: +77011088444
Директор _____ Б.Б. Кенин

ЖШС «МурзаСтрой» ТОО