Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 сәуірдегі 2017 года № 235

форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«22» 09 2021 года

Авторский надзор **ТОО «Дала-центр» , директор Оспанов Абдыгапар Сеитович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперта Щеглова Андрея Вадимовича, аттестат KZ57VJE00054946 от 01.06.20 аттестат KZ300VJE00054947от 01.06.2020**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании **приказа № 04 от 24.04.2020г.**
№ договора и дата

по объекту:
«Строительство многоэтажного кредитного жилого дома по ул. Алашахана 34К», Карагандинская область, Республика Казахстан, г. Жезказган, ул. Алашахана 34К.
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является

ГУ «Отдел строительства города Жезказган», руководитель Келмаганбетова М.К., 100600, Карагандинская область, город Жезказган, пл.Алаша,1
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Самға», ГСЛ-КР № 00029 от 14.03.2005 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор Байдильдаева А.Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2020 г**;
месяц, год
окончание работ **сентябрь 2021г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 7 месяцев;
фактически **15** месяцев;

оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Дала центр» 2017-16-ГП, 2017-16-АР, 2017-16-КЖ, 2017-16-ОВ, 2017-16-ВК, 2017-16-ЭОМ, 2017-16-СС;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **приказом №30/1 от 19.07.2018 года ГУ «Отдел строительства г.Жезказган»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация **ТОО «Дала-центр» , директор Оспанов Абдыгапар Сеитович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Оспанов Абдыгапар Сеитович _____

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору

эксперт Щеглов Андрей Вадимович, аттестат KZ57VJE00054946 от 01.06.20 аттестат KZ300VJE00054947от 01.06.2020 _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"22" 09 2021года

Технический надзор
наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес

в лице **Мырзабекова Ержан Тынымбаевича №KZ15VJE00020200 от 23.09.2016 г**
фамилия, имя, отчество экспертов, № аттестатов, дата получении

действующего на основании **договора №8 от 30.09.2020г.**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство многоэтажного кредитного жилого дома по ул. Алашахана, 34 К»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является**ГУ «Отдел строительства города Жезказган», руководитель Келмаганбетова М.К., 100600, Карагандинская область, город Жезказган, пл.Алаша,1**
фамилия, имя, отчество руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялосьподрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "САМҒА"**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Байдильдаев Абай Болатович**
фамилия, имя, отчество руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

началоработ **июль 2020 года;**
месяц,год

окончание работ **сентябрь 2021 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **6 месяцев**
фактически **14 месяцев**

2. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):всего 829130тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 704 960 тысяч тенге, Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 704 960тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 704 960тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО "Дала центр»«Строительство многоэтажного кредитного жилого дома по ул. Алашахана,34К»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)приказом **№30/1от 19.07.2018 года,заказчикомГУ «Отдел строительства города Жезказган»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) исоответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечениеинтересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Технический надзор
Мырзабеков Ержан Тынымбаевич _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ КОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «DS&V» ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛ. РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

«____» _____2021 год