Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"27" декабря 2021года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Житикаринского района, БИН 050140004222, 87143521092, 110700, Костанайская область, город Житикара, Житикаринский район, ул.Ищанова, №13**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларациио соответствии (прилагается)

24.12.2021 года ,ТОО Межрайгаз+,УтемисовОлжасМаратович,городКостанай, улица Шевченко 40,БИН 060540006611,8 (7142) 54-23-01

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 24.12.2021 года, ТОО «Аймереке», КулжановДаулетМагауяевич,№KZ89VJE00058444 от 19.10.2021 года, БИН 930540000893,+7(747)-722-03-99

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) 24.12.2021 года,ТОО «Промстройпроект»,Когай Александр Владимирович,БИН 041040002273,87142533301.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство газораспределительных сетей 5А микрорайона,в границах улиц Пушкина и Жибек-Жолы.ЖитикараКостанайской области»_____

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция,

техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу **Костанайская область, Житикаринский район, город Житикара, микрорайоны №№ 5А, 3,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

"__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____20_____ года

Распоряжения №195р от 16.07.2020 года, №192р от 16.07.2020 года, №193р от 16.07.2020 года,№191р от 16.07.2020 года, №187р от 16.07.2020 года,№ 189р 16.07.2020 года, №190 от 16.07.2020 года,№186р от 16.07.2020 года,№188р от 16.07.2020 года,№194р от 16.07.2020 года,№196р от 16.07.2020 года,№185р от 16.07.2020 года

Распоряжения №169р от 16.07.2020 года, №170р от 16.07.2020 года, № 171р от 16.07.2020 года,№ 172р 16.07.2020 года,№173р от 16.07.2020 года,№174р от 16.07.2020 года,№175р от 16.07.2020 года,№176р от 16.07.2020 года,№177р от 16.07.2020 года,№178р от 16.07.2020 года,№179 от 16.07.2020 года,№180р от 16.07.2020 года,№181р от 16.07.2020 года,№182р от 16.07.2020 года,№183р от 16.07.2020 года,№184р от 16.07.2020 года,№197 от 16.07.2020 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"___"_____20___года

№_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» 26/07.2021 года, № KZ34REA00233154

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Промстройпроект», № 24.3-700/19**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й), **№ 24.3-700/19, ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Житикаринского района», 24.08.2020**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **"26" июля 2021 года**

окончание работ **"24" декабря 2021 года**

при продолжительности строительства,

месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:- **5**;

фактически, месяц- **5;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единиц аизмерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общая протяженность длина газопровода	м	6830,5 7355,5	Подземный - 1374,5 1591,0 Надземный - 5456,0 5764,5	6764,5 7201,9	Подземный - 1116,3 1310,4 Надземный - 5648,2 5891,5

_ГУ «Управление архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» 26/07.2021 года, № KZ34REA00233154

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Промстройпроект», № 24.3-700/19**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й), **№ 24.3-700/19, ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Житикаринского района», 24.08.2020**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **"26" июля 2021 года**

окончание работ **"24" декабря 2021 года**

при продолжительности строительства,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:- **5**;

фактически, месяц- **5;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общаядлинагазопровода	м	**6830,5**		**7201,9**	
ПодземныйПЭ/Стгазопровод	м	**1374,5**		**1310,4**	
Надземный газопроводСт	м	**5456,0**		**5891,5**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:**Газопровод в подземном исполнении из стальных труб с «весьма усиленной» изоляцией лентой «Полилен 40-ЛИ-63». В надземном исполнении стальной газопровод окрашен двумя слоями желтой краски ПФ-115 по двум слоям грунтовки ГФ-021;**
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **168 100,0 тысяч тенге**,
в том числе строительно-монтажных работ **133 630 тысяч тенге,** оборудования, инструмента и инвентаря **34 470 тысяч тенге;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **152 404 тысяч тенге,**
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **120 262 тысяч тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **32 142 тысяч тенге**;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Газораспределительные сети 5А микрорайона, в границах улиц Пушкина и Жибек-Жолы г.Житикара Костанайской области**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Ордашев Мирамбек Жонысбекович

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата,

2) аккредитованная организация **ТОО «Аймереке»,**

Байкенже Асылбек Ахметұлы _____

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

Кулжанов Даулет Магауяевич, в части инженерных сетей_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

Авторский надзор:

1) разработчик проекта _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),

2) организация **ТОО «Промстройпроект»,**

Когай Александр Владимирович_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Межрайгаз+»,**

Утемисов Олжас Маратович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	**7201,9**	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) наэстакадах	м		
	2) наопорах	м	**5891,5**	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	993	
	Протяженность подземной прокладки:	м	**1310,4**	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт	11	D219;159;89;50
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =50	шт	4	
	d =	шт		
7	Кранпроходной d =	шт		
	d =	шт		

8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворыповоротные	шт		
11	Регуляторыдавления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальныйразрезскважины (колодца)	Вертикальныйразрезскважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (размеры) (мм)	Коли- чество	Примечание
1	труба стальная	ГОСТ 10704-91 ГОСТ 10705-80	стальная	Ø57х3,5	1864,8м	
2	труба стальная	ГОСТ 10704-91 ГОСТ 10705-80	стальная	Ø76х3,5	639,8 м	
3	труба стальная	ГОСТ 10704-91 ГОСТ 10705-80	стальная	Ø108х4,0	659,5 м	
4	труба стальная	ГОСТ 10704-91 ГОСТ 10705-80	стальная	Ø133х4,5	25,0 м	
5	труба стальная	ГОСТ 10704-91 ГОСТ 10705-80	стальная	Ø159х4,5	1063,5 м	
6	труба стальная	ГОСТ 10704-91 ГОСТ 10705-80	стальная	Ø219х6,0	725,4 м	
7	труба стальная	ГОСТ 10704-91 ГОСТ 10705-80	стальная	Ø273х6,0	16,5 м	
8	труба стальная	ГОСТ 10704-91 ГОСТ 10705-80	стальная	Ø57х3,5	167,2 м	
9	труба стальная	ГОСТ 10704-91 ГОСТ 10705-80	стальная	Ø89х4,0	153,1 м	
10	труба стальная	ГОСТ 10704-91 ГОСТ 10705-80	стальная	Ø108х4,0	15,5 м	
11	труба	ГОСТ 10704-91	стальная	Ø159х4,5	62,0 м	

	стальная	ГОСТ 10705-80			
12	труба стальная	ГОСТ 10704-91 ГОСТ 10705-80	стальная	Ø219х6,0	39,0м
13	Труба полиэтилен	СТ РК ГОСТ Р 50838 - 2011	полиэтилен	Ø63х5,8	181,5 м
14	Труба полиэтилен	СТ РК ГОСТ Р 50838 - 2011	полиэтилен	Ø90х8,2	302,1м
15	Труба полиэтилен	СТ РК ГОСТ Р 50838 - 2011	полиэтилен	Ø110х10	42,5м
16	Труба полиэтилен	СТ РК ГОСТ Р 50838 - 2011	полиэтилен	Ø160х14,6	173,5м
17	Труба полиэтилен	СТ РК ГОСТ Р 50838 - 2011	полиэтилен	Ø225х20,5	174м

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Ордашев** **Мирамбек Жонысбекович** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Жарков** **Николай Викторович**_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)