00221886 4810

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
"КЕЛЕС АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС СӨУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 180840023974
ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
«23» 12 2021ж.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

"20" 12 2021 года

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Келесского района» руководитель Шірінбеков Бахытжан Әбдуәліұлы., БИН 200140014400, 160905 тел. 8(725)323-15-89, Туркестанская область, Келесский район, с.Абай, улица Турара Рыскулова, I89**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **« » 2021 года, Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «Мелиоратор», Генеральный директор Мыханов Бердибек Сартаевич, 120018 г.Кызылорда поселок Тасбугет улица Мустафа Шокая 18, БИН 000340001900, тел. 8(7242)40-05-35**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **« » 2021 года, Товарищество с ограниченной ответственностью "КОРПОРАЦИЯ «JANA-ALEM»", руководитель Исахов Абдикерим Уалиханович, БИН 180440035021**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **« » 2021 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительный институт КАЗ НУР», руководитель Албай Асқар Садуакасұлы, БИН 920840001286 , тел. 8(725)239-33-27**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство водоснабжение в населенном пункте Бекбота, сельского округа Жамбыл, Келесского района, Туркестанской области», новое строительство, новое строительство, уровень ответственности второй-технически несложный**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **населенный пункт Бекбота, сельского округа Жамбыл, Келесский район, Туркестанская область**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "____"_____20__ года, дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **постановление акимата сельского округа Жамбыл, Сарыагашского района за № 52 от 16.11.2015**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного Туркестанской области» Акимат Туркестанской области, 29.09.2020г. KZ43REA00193125**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Проектно-строительный институт КАЗ НУР», заказ № 000106-2015**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Келесского района» №163 от 24.12.2018г.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ "**29**" **сентября 2020 года;**

окончание работ "**10**"**декабря 2021 года;**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8**;

фактически, месяц: **8** ;

2. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь,

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди |
| Насосная станция I-го подъема (скважина) | шт | 2 | | 2 | 2 |
| Насосная станция II-го подъема | шт | 1 | | 1 | 1 |
| Резервуары 200м³ | шт | 2 | | 2 | 2 |
| Станция очистки воды | шт | 1 | | 1 | 1 |
| Здание сторожки | шт | 1 | | 1 | 1 |
| Трансформаторная станция | шт | 1 | | 1 | 1 |
| ДЭС | шт | 1 | | 1 | 1 |
| Водопровод внутрипоселковые | | | | | |
| Трубопровод из труб ПЭ100SDR17 тип «питьевая» Ø110х6,6 | п.м | 24 875 | 24 875 | 24 875 | 24 875 |
| Трубопровод из труб ПЭ100SDR17 тип «питьевая» Ø63х3,8 | п.м | 2 117 | 2 117 | 2 117 | 2 117 |
| Трубопровод из труб ПЭ100SDR11 тип «питьевая» Ø20х2,0 | п.м | 12 371 | 12 371 | 12 371 | 12 371 |
| Водопровод внутриплощадочные » Ø108х4,0 | п.м | 151,0 | 151,0 | 151,0 | 151,0 |
| Протяжённость ВЛ-10кВ | м | 24,0 | | 24,0 | 15,0 |
| Протяженность КЛ-0,4кВ | м | 254 | | 254 | 254 |
| Трансформаторная подстанция КТПГ-100/6/10кВа/0,4кВ | шт | 1 | | 1 | 1 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | | |
| В том числе подземной части | м3 | | | |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | | |
| | По проекту | | Фактически | |
| Показатели | число квартир | площадь квартир, м2 | число квартир | площадь квартир, м2 |
| | | общая жилая | | общая жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

**Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Насосная станция I подъема производительностью 15,0м³/час, подземные камеры из железобетонных колодцев диаметром 1500мм высотой 2,4м, состоит из двух скважин (1-рабочий, 1-резервный) оборудованные насосами марки Wilo TWI 4/09-37-C3, Q = 8,0м³/час; H=140,0м. В состав насосной станции II подъема (производительностью 30м³/час) входят: здание насосной станции второго подъема, два резервуара для воды емкостью 200м3 по ТП 901-4-82с.84, прямоугольной формы, с размерами в осях 12,0х6,0м. Станция очистки воды контейнерного типа (40-футовой утепленный контейнер) производительностью 8,0м³/час. Здание насосной станции одноэтажное, размерами в осях 4,4 х 7, м. Высота внутри помещений насосной - 3,0 м. Внутри здания запроектированы машинный зале установлены Wilo SiBoost Smart 2 Helix VE 1602 с 2-мя насосами (1рабочий, 1резервный) Q = 16,0м³/час; H=15,0м и пожарная установка Wilo SiBoost Smart 2 Helix V 3602/2 с 2-мя насосами (1рабочий, 1резервный) Q=36,0м³/час; H=15,0. Вода пройдя бактерицидную установку УОВ-20 20,0 м³/ч. (1 рабочий 1резервный) подается в закольцованные сети поселка.**

**Здание сторожки – одноэтажное кирпичное здание прямоугольной формы, с размерами в осях 3,0х3,0м, кровля из металлочерепицы.**

**Уборная на одно очко состоит из бетонного приямка и деревянной кабиной, в осях размерами 1,62х2,36и и глубиной 2,05м.**

**Ограждение водозабора из железобетонных панелей длиной 4,0м – 220,0м.**

**Внутрипоселковые сети водопровода из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 диаметром диаметром 110х6,6мм, протяженностю – 24 875,0м, диаметром 63х3,8мм, протяженностю – 2 117,0м; подводка водопровода к границам участков жилых домов диаметром 20х2,2мм, протяженностю –12 371м;**

**Внутриплощадочные сети водопровода от насосной станции 1-подъема к резервуарам диаметром 108х4,0мм, отводящие трубопроводы от резервуара диаметром 108х4,0мм.**

**Электроснабжение – общая протяженность линии ВЛ-10кВ - 24,0м, протяженность воздушной линии КЛ-0,4кВ – 254,0м. Подстанция КТП-100/6/10/0,4кВ-1комплект.**

**Водопроводная сеть запроектирована кольцевой хозяйственно-питьевой-противопожарный. Основанием под трубопроводы служит естественное основание – мягкий местный грунт. Соединение труб на сварке, в местах соединения в колодцах-фланцевые, с помощью сварной полиэтиленовой втулкой на конце трубы с отформованным заводским буртиком под свободный фланец и стальных фланцев, стягиваемых болтами. Фасонные части в колодцах приняты из стальных труб с усиленной гидроизоляцией.**

**Водопроводные и канализационные колодца из сборных железобетонных конструкции по ТП 901-9-11.84 монтаж колец с применением сейсмодеталей.** краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **481 086,42** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **367 268,42** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **62 273,03** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **432 977,78** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **409 036,89** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **62 273,03** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **81,82**% и фактически применено **81,82**% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ:**

объект: **Строительство водоснабжение в населенном пункте Бекбота, сельского округа Жамбыл, Келесского района, Туркестанской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

**Шірінбеков Бахытжан Әбдуәліұлы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

**Исахов Абдикерим Уалиханович**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

**Албай Аскар Садуакасулы**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

**Мыханов Бердибек Сартаевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

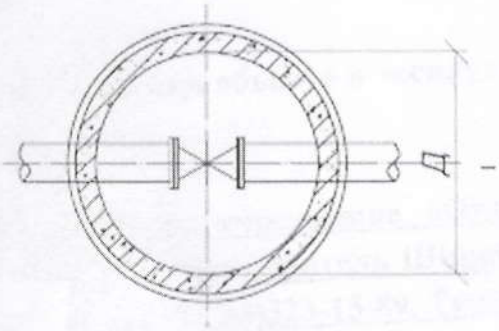
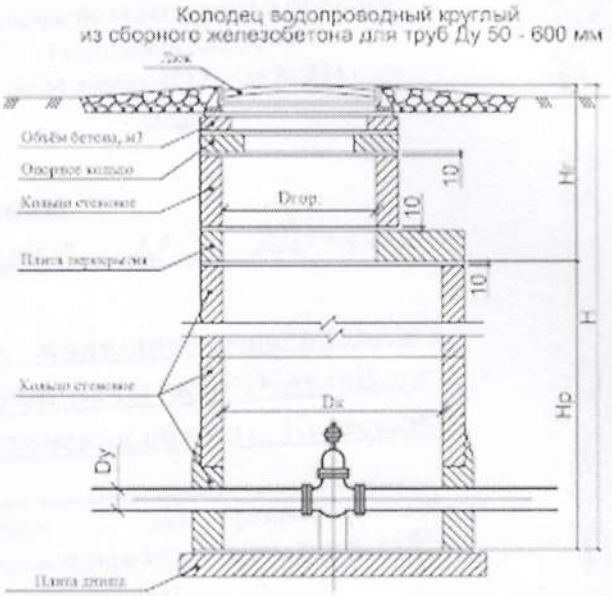
Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

**Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)**

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | **Водопровод** | | | |
| 1 | Водоводы (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из железобетонных труб | м | | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | **26 992** | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из полиэтиленовых труб | м | 26 992 | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Смотровой колодец | шт | **215** | |
| | Задвижка d- 200 | шт | | |
| | " d- 150 | шт | | |
| | " d- 100 | шт | **42** | |
| | " d- 50 | шт | | |
| | Вантуз d- 50 | шт | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Вентили d- 32 | шт | **93** | |
| | " d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | Кран d- 15 | шт | **239** | |
| | " d- 50 | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | Гидрант | шт | **90** | |
| | Водопроводный ввод | шт | **239** | |
| | Водоразборная колонка | шт | | |
| | Стальной футляр | шт | | |
| | Питьевой фонтанчик | шт | | |
| | **Канализация** | | | |
| 1 | Коллекторы (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из бетонных труб | м | | |
| 2 | Канализационная сеть (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из полиэтиленовых труб | м | | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Смотровой колодец | шт | | |

| Горизонтальный разрез колодца | Вертикальный разрез колодца |
|---|---|
| Масштаб _____ | Масштаб _____ |
|  |  |



## Спецификация

| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | Количество | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Колодец смотровой | В1 | Сборные ж/б конструкции | Ø2000мм | 161 | |
| 2 | Колодец смотровой | В1 | Сборные ж/б конструкции | Ø1500мм | 53 | |
| 3 | Колодец смотровой | В1 | Сборные ж/б конструкции | Ø1000мм | 1 | |

Заказчик _____ **Шірінбеков Бахытжан Әбдуәліұлы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ **Албай Асқар Садуакасұлы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Бұл 9 парақ
Тіркелген, нөмірленген, мөрленген