««Қостанай қаласы, Орал көшесі, 39а мекенжайы бойынша өндірістік базаны газбен жабдықтау» (сметалық құжаттамасыз) ЖЖ**»** жұмыс жобасы бойынша

29.03.2021 ж. № 19-0127/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Авто Гарант 2009» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Межрайгаз+» ЖШС
Қостанай қаласы

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қостанай қаласы, Орал көшесі, 39а мекенжайы бойынша өндірістік базаны газбен жабдықтау» (сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасынаосы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Оңтүстік өңірі бойынша филиалының Қызылорда облысы бойынша (Қызылорда қаласы) департаментімен берілді.

«Мемсараптама» республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Оңтүстік өңірі бойынша филиалының Қызылорда облысы бойынша (Қызылорда қаласы) департаментінің рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0127/21 от 29.03.2021 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«РП «Газоснабжение производственной базы по адресу: г. Костанай ул. Уральская 39а». (без сметной документации)**»**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Авто Гарант 2009»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Межрайгаз+»
г. Костанай

город Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Газоснабжение производственной базы по адресу: г. Костанай ул. Уральская 39а» (без сметной документации)** выдано департаментом по Кызылординской области (г.Кызылорда) филиала республиканского государственного предприятия «Госэкспертиза» по Южному региону.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения департамента по Кызылординской области (г.Кызылорда) филиала республиканского государственного предприятия «Госэкспертиза» по Южному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Газоснабжение производственной базы по адресу: г. Костанай ул. Уральская 39а». (без сметной документации).**

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 13 января 2021 года № 01-0053.

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Авто Гарант 2009».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Межрайгаз+», г.Костанай (государственная лицензия №18005340 от 14 марта 2018 года, на проектную деятельность, I-категория, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области». Акимат Костанайской области, приложение от 09 февраля 2007 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции (инвестиции ТОО «Авто Гарант 2009»).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 24 июня 2020 года, утвержденное ТОО «Авто Гарант 2009»;

архитектурно-планировочное задание от 27 ноября 2020 года №KZ88VUA00323445, выданное «Отделом архитектуры и градостроительства города Костанай»;

постановление акимата города Костаная Костанайской области №1937 от 24 августа 2012 года об изменении целевого назначения земельного участка, принадлежащего ТОО «Авто Грант 2009» и о представлении дополнительного земельного участка в частную собственность;

постановление акимата города Костаная Костанайской области №1726 от 23 октября 2020 года о представлении ТОО «Авто Грант 2009» права временного возмездного краткосрочного землепользования (аренды) на земельный участок;

приказ №941 от 19 октября 2020 года об утверждении земельного плана земельного участка, выданное ГУ «Отдел земельных отношений акимата города Костаная»;

земельно-кадастровый план земельный участок с кадастровым номером №12-193-089-684 от 16 октября 2020 года для строительства газопровода;

акт выбора земельного участка под строительсво объекта №125 от 18 сентября 2020 года, утвержденный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Костаная»;

договор об аренде земельного участка №02-15/4218 от 26 октября 2020 года между ГУ «Отдел земельных отношений акимата города Костаная» и ТОО «Авто Грант 2009»;

акт на право частной собственности на земельный участок №3349209 от 21 ноября 2012 года с кадастровым номером №12-193-041-1056 для обслуживания офиса и склада хранения и реализации ТНП;

отчеты по инженерно-геодезическим и инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ТОО «LIMB», г,Костанай, в 2020 году, г. Костанай (ГСЛ №13016341 от 08 октября 2013 года, приложение от 26 апреля 2017 года).

Письма:

ТОО «Авто Гарант 2009»:

от 09 ноября 2020 года №37 о сроке начала строительно-монтажных работ;

от 09 ноября 2020 года №38 об источнике финансирования;

от 09 ноября 2020 года №39 об осуществлении вывоза ТБО в рамках заключенного договора;

от 28 декабря 2020 года б/н о направлении рабочего проекта для проведения государственной экспертизы.

ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Костаная»:

от 18 февраля 2021 года №ЮЛУ-93 о согласование эскизного проекта;

от 15 декабря 2020 года №ЮЛ-С-359 об отсутствии зеленых насаждении для проведения строительства газопровода.

Технические условия

АО «КазТрансГаз Аймак» Костанайский производственный отдел от 09 июля 2020 года №4017-1507-179К на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

ситуационный план наружного газопровода, согласованный АО «КазТрансГаз Аймак» Костанайский производственный отдел от 23 сентября 2020 года, ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Костанай» от 17 ноября 2020 года, ТОО «ЭПК-Forfait» от 24 августа 2020 года, КГП «Костанай Су» от 07 августа 2020 года, АО «Казахтелеком» от 11 августа 2020 года, ГКП «КАТЭК» 10 августа 2020 года;

разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категорий от 15 марта 2021 года № KZ93VDD00162440, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том-1	07-07-2020-ПРП	Паспорт рабочего проекта
Том-2	07-07-2020-ОПЗ	Общая пояснительная записка
Том-3	07-07-2020-ГСН	Наружное газоснабжение
Том-4	07-07-2020-АС	Архитектурно-строительная часть
Том-4	07-07-2020-ПОС	Проект организации строительства
Том-5	07-07-2020-МЗ	Молниезащита
Том 6	07-07-2020-ГП	Генеральный план
		Оценка воздействия на окружающую среду с разделом «Охрана окружающей среды», разработанная ТОО «НПК Экоресурс» (Государственная Лицензия №01464Р от 23 апреля 2012 года).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель проекта – для отопления производственной базы ТОО «Авто Гарант 2009» и горячего водоснабжения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Участок работ расположен по: улице Уральская №39а города Костанай Костанайской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район – III А (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков – 73 мм;

средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017):

наиболее холодной пятидневки – минус 37ºС;

наиболее холодных суток – минус 40ºС;
сейсмичность района – 5 баллов (СП РК 2.03-30-2017).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчетам по инженерно-геодезическим и инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ТОО «LIMB», г,Костанай» в 2020 году, площадка строительства характеризуется следующими данными.

В геоморфологическом отношении участок изысканий расположен в пределах аккумулятивно – деннудационной равнины. Уклон поверхности северо-восточный.

Геологическое строение

В геолого-литологическом строении площадки до глубины 4 м принимают участие следующие отложения:

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствами в пределах сжимаемой толщи грунтов выделен один инженерно-геологический элемент - суглинок желто - коричневого цвета, тяжелый, твердой и полутвердой консистенций, с маломощными прослойками песков до 5 см (γ_{II}=17,82кН/м^3, φ_{II}=20^{0}С, C_{II}=22кПа, Е=14МПа).

Гидрогеологические условия

Грунтовые воды на участке изысканий вскрыты на глубине 3,7 м по состоянию на июнь 2020 г. Максимальный уровень принимается на 1,0 м выше установившегося, т.е. на глубине 2,7 м от поверхности земли. В условиях естественного режима уровень грунтовых вод подвержен сезонным колебаниям: минимальное стояние отмечается в марте, максимальное приходится на конец апреля – начало мая.

По химическому составу грунтовые воды гидрокарбонатно – натриевого типа.

Коррозионная активность грунтов составляет 2,0 -5,4 ом-м.

По суммарному содержанию водно – растворимых солей, согласно требованиям ГОСТ 25100-2011 грунты, слагающие участок незасоленные.

Степень агрессивности по отношению к бетонам марки W4 по водонепроницаемости: для суглинков – отслабо – до среднеагрессивной на портланд- и шлакопортландцементе, к железобетонным конструкциям – среднеагрессивная.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план выполнен в соответствии с требованиями СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы», СН РК 3.01-01-2013 и СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных мест».

Размещение проектируемого сооружения выполнено с учетом существующих зданий и сооружений, надземных и подземных инженерных сетей, а также из условий безопасности обслуживания.

Общая площадь земельного участка, отведенного под строительство газопровода, расположенного с северо-восточной стороны ограждения производственной базы ТОО «Авто Гарант» составляет 153,0м2.

Размещение проектируемых сооружений выполнено в соответствии с технологической схемой, с учетом существующих сооружений, надземных и подземных инженерных сетей, а также из условий безопасности обслуживания.

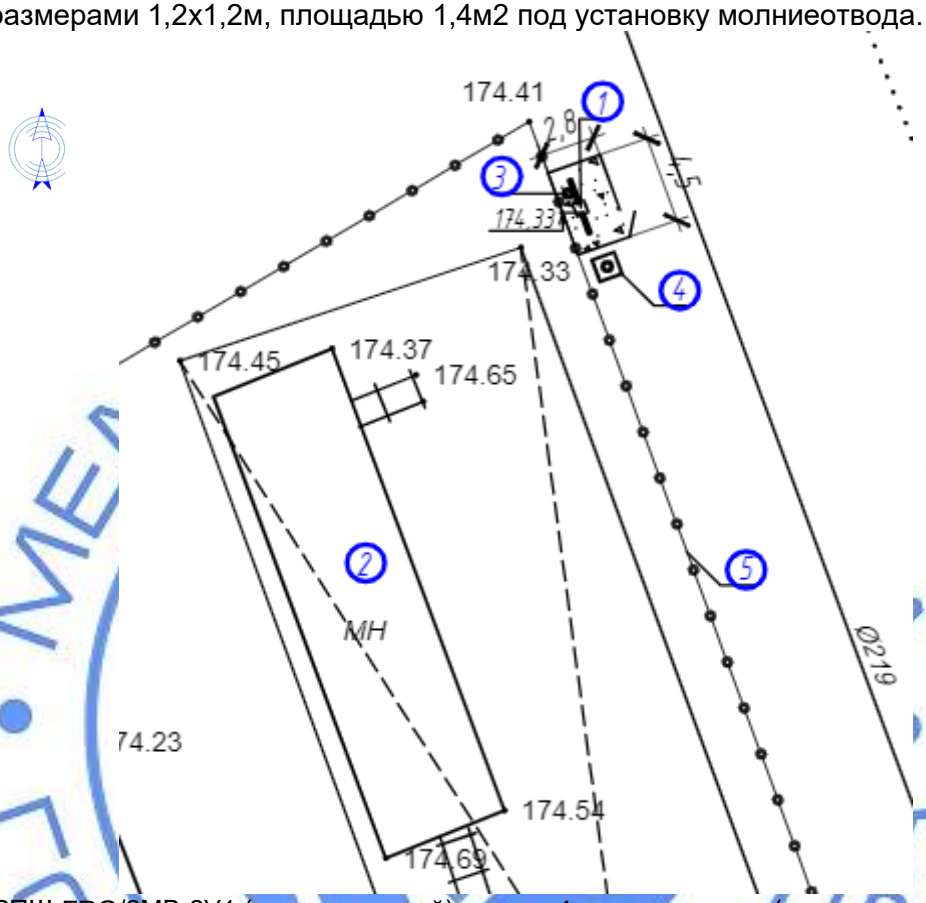
Генеральным планом с внешней стороны северо-восточного угла ограждения территории предусмотрено размещение площадки размерами 4,5х2,8м, площадью 12,6м2 по установку газорегуляторного пункта шкафного (ГРПШ-FRG/2MB-2У1).

Покрытие площадки тип-1 – щебень фракции 10-20мм толщиной 10,0см по уплотненному грунту.

По периметру площадка ГРПШ ограждена металлическим сетчатым ограждением высотой 1,75м от уровня земли с калиткой.

От существующего газопровода высокого давления к проектируемой площадке ГРПШ предусмотрена прокладка подземного газопровода высокого давления в западном направлении.

С юго-восточной стороны площадки ГРПШ на расстоянии 1,1м предусмотрена площадка размерами 1,2х1,2м, площадью 1,4м2 под установку молниеотвода.



1 – ГРПШ-FRG/2MB-2У1 (проектируемый);
2 – нежилое здание (существующее);
3 – швеллер крепления газопроводов (проект.);
4 – молниеотвод (проектируемый);
5 – ограждение ТОО «Авто Гарант» (сущ.).

Рисунок 1. Ситуационная схема

Проектируемые планировочные отметки обеспечивают отвод ливневых и талых вод от сооружений и площадок.

За условную отметку 0,000м принята отметка верха проектируемой площадки ГРПШ и молниеотвода, соответствующая абсолютной отметке 174,33м.

Таблица №6.1

Показатели генерального плана

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	% к общей площади
1	Общая площадь участка	$м^2$	153,0	
2	Площадь участка ГРПШ в ограждении	$м^2$	12,6	100
3	Площадь застройки ГРПШ	$м^2$	1,0	7,9
4	Площадь покрытий ГРПШ	$м^2$	11,6	92,1
5	Площадь застройки участка молниеотвода	$м^2$	1,4	-
5	Площадь участка под инженерные сети	$м^2$	139,0	-
6	Коэффициент плотности застройки	%	0,006	

6.2.2 Строительные решения

Строительные решения приняты с учетом обеспечения надежности и прочности строительных конструкций, технологических потребностей и соответствуют требованиям пожарной безопасности.

Площадка ГРПШ – инженерное сооружение, состоящее из огороженной площадки с размерами в плане 4,5х2,8 м.

Рама под ГРПШ - металлические, из прокатных профилей по ГОСТ 8240-97, ГОСТ 19903-2015. Фундаменты – отдельно стоящие монолитные из бетона марки С8/10, W4, F100.

Ограждение территории ГРПШ выполнено сетчатыми панелями из стальной сетки «Рабица» по ГОСТ 5336-80 в рамке из уголка по стойкам из стальных труб 89х3.5 по ГОСТ 10704-91. Фундаменты под стойки ограждения – отдельно стоящие монолитные из бетона марки С8/10, W4, F100.

Опоры трубопроводов - металлические, из прокатных профилей по ГОСТ 10704-91, ГОСТ 19903-2015. Фундаменты под опоры – отдельно стоящие монолитные из бетона марки С8/10, W4, F100.

Фундамент под молниеотвод – столбчатые монолитные железобетонные из бетона марки С25/30, W4, F100, арматура BpI по ГОСТ 6727-80*.

Мероприятия по защите конструкции от коррозии

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии разработаны в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе.

Все стальные конструкции окрашены эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76* за два раза по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82*.

Марка бетона принят: по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F100.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение

Газоснабжение принято в соответствии с заданием на проектирование и техническим условием за №4017-1507-179К от 15 июля 2020 года, выданным КПФ АО «КазТрансГаз Аймак» от газопровода высокого давления.

Проектом предусмотрена врезка в существующий подземный газопровод высокого 0,58МПа давления диаметром 89 мм, расход газа 39 м^3/час.

Прокладка подземного газопровода высокого и низкого давления запроектирована из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, диаметром 57х3,5мм.

Общая протяженность газопровода высокого и низкого давления – 149,5 м.

Для снижения давления газа с высокого P≤0,58 МПа на низкое P≤0,003МПа и поддержания его на заданном уровне, проектом предусматривается установка шкафного газорегуляторного пункта ГРПШ-FRG/2MB-2У1 с одной рабочей и резервной линией редуцирования, в ограждении. ГРПШ-FRG/2MB-2У1 заводской комплектации оснащается фильтром ФГ-20, регуляторами давления FRG/2MB DN20 «Стандарт», приборами КИПиА.

Для обеспечения возможности отключения подачи газа при ремонтных или возникновении аварийной ситуации при последующих эксплуатации газопровода высокого и низкого давления, проектом предусматривается установка отключающих устройств в виде стальных задвижек на входе и выходе газопровода из ГРПШ.

Противокоррозионное покрытие участков стального подземного газопровода и стальных футляров предусматривается «усиленного» типа по ГОСТ 9.602-2016, состоящим из двух слоев полимерно-липких лент «Полилен 40-ЛИ-63» и одного слоя полимерно-липкой обертки «Полилен 40-ОБ-63» по слою праймера НК-50.

Электрохимзащита стального газопровода высокого давления предусматривается от существующего газопровода.

В местах выхода подземного стального газопровода из земли предусматривается установка изолирующего фланцевого соединения.

Стальной надземный газопровод, ограждение и рама ГРПШ окрашивается двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-82 желтого цвета по слою грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

Основные технические показатели.

Расчетный расход газа – 39 м³/ч.

Длина подземного газопровода высокого давления - 40 м.

Длина надземного газопровода низкого давления – 109,5 м.

Защитные мероприятия по безопасности.

Молниезащита и заземления

Проект разработан в соответствии с требованиями СП РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений». Максимальная величина сопротивления заземляющего устройства для молниезащиты определена согласно требованиями ПЭУ РК и составляет не более 4 Ом.

В соответствии с инструкцией по устройству молниезащиты зданий и сооружений все технологические установки со взрывоопасными зонами оборудована молниезащитой по II категории.

Для защиты от прямого попадания молнии ГРПШ предусмотрен стержневой молниеприёмник МОГК-14 на металлической трубе, установленного на территории ГРПШ, высотой 14,0м.

Защита от заноса высокого потенциала по подземным коммуникациям осуществляется присоединением их на вводе в здание или сооружение к заземлителю электроустановок или защиты от прямых ударов молнии. Для токоотводов предусмотрены сталь полосовая 40х4мм, прокладываемая в траншее и соединённая с контуром заземления минимум в двух точках.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожаробезопасных ситуаций.

Мероприятия по противопожарной безопасности:

Проект разработан в соответствии с требованиями противопожарных и взрывобезопасных норм проектирования и других мероприятий, что обеспечивает безопасность эксплуатации объекта.

Противопожарные мероприятия решены в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы».

Мероприятия по охране труда и технике безопасности.

Проектом предусмотрены меры по охране труда и технике безопасности:

соблюдение технологических параметров режима работы газопроводов;

соблюдение правил, норм, положений, руководящих материалов по безопасному ведению работ;

действенный контроль за утечкой газа;

обучение безопасным методам производства работ, ознакомление с инструкциями по технике безопасности.

На участках пересечений газопровода с автодорогами и подземными коммуникациями предусмотрен защитный футляр.

Сварка и контроль качества сварных соединений производится согласно требовании МСН 4.03-01-2003, ГОСТ 7512-82* и ГОСТ 14782-86.

По окончании монтажа газопровод подлежит испытанию на герметичность воздухом согласно МСН 4.03-01-2003, СП РК 4.03-101-2013.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны проектной организацией ТОО «НПК Экоресурс» (Государственная Лицензия № №01464Р от 23.04.2012 года, выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

Проектом предусматривается газоснабжение производственной базы по адресу: г. Костанай, ул. Уральская, 39 «А».

Основная цель проекта «ОВОС» – определение экологических и иных последствий вариантов принимаемых управленческих и хозяйственных решений, разработка рекомендаций по оздоровлению окружающей среды, предотвращение уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов.

Атмосферный воздух. При проведении строительных работ определены 6 неорганизованных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Источниками выбросов при строительстве являются:

Источник № 6001 – Земляные работы. Проектом предусматривается снятие и восстановление ПРС, разработка и возврат грунтов.

Источник № 6002 – Разгрузка инертных материалов.

Источник №6003 – Буровые работы.

Источник № 6004 – Сварочные работы.

Источник № 6005 – Сварка полиэтиленовых труб.

Источник № 6006 – Покрасочные работы.

При эксплуатации объекта источником выбросов является:

Источник № 0001 – Сбросной клапан. Выброс ЗВ происходит через трубу длиной 0,007 м, диаметром 0,02 м.

Анализ расчета приземных концентраций, выполнен программным комплексом, ЭРА, версия 2.5 фирмы НПП «Логос-Плюс», г. Новосибирск.

Таблица №6.2

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство, цех, участок	Номер источ-ника выбро-са	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достиже-ния ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		Существующее положение		на 2021 год		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
Организованные источники отсутствуют								
Неорганизованные источники								
(0123) Железа оксид								
Сварочные работы	6004	-	-	0,01589	0,00022	0,01589	0,00022	2021
(0143) Марганец и его соединения								
Сварочные работы	6004	-	-	0,00221	0,00003	0,00221	0,00003	2021
(0337) Углерод оскид								
Сварка полиэтиленовых труб	6005	-	-	0,000007	0,0000002	0,000007	0,0000002	2021
(0616) Диметилбензол (ксилол)								
Лакокрасочные работы	6006	-	-	0,57590	0,00519	0,57590	0,00519	2021
(0621) Метилбензол (толуол)								
Лакокрасочные работы	6006	-	-	0,34444	0,00310	0,34444	0,00310	2021
(0827) Винилхлорид								
Сварка полиэтиленовых труб	6005	-	-	0,000003	0,0000001	0,000003	0,0000001	2021
(1210) Бутилацетат								

Лакокрасочные работы	6006	-	-	0,06667	0,00060	0,06667	0,00060	2021
(1401) Пропан-2-он (ацетон)								
Лакокрасочные работы	6006	-	-	0,14444	0,00130	0,14444	0,00130	2021
(2752) Уайт-спирит								
Лакокрасочные работы	6006	-	-	0,27410	0,00247	0,27410	0,00247	2021
(2902) Взвешенные частицы								
Лакокрасочные работы	6006	-	-	0,02042	0,00019	0,02042	0,00019	2021
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния								
Земляные работы	6001	-	-	0,20581	0,00198	0,20581	0,00198	2021
Пересыпка материалов	6002	-	-	0,01348	0,00002	0,01348	0,00002	2021
Буровые работы	6003	-	-	0,16000	0,00173	0,16000	0,00173	2021
Сварочные работы	6004	-	-	0,00024	0,000003	0,00024	0,000003	2021
Итого по неорганизованным		***-***	***-***	***1,82361***	***18,0168333***	***1,82361***	***18,0168333***	
Всего по предприятию:		***-***	***-***	***1,82361***	***18,0168333***	***1,82361***	***18,0168333***	

Таблица №6.3

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатации

Производство цех, участок	Номер источ-ника выброса	Выбросы загрязняющих веществ						Год дости-жения ПДВ
		существующее положение на 2020 год		на 2021 год		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0410) Метан (734*)								
ГРПШ	0001	-	-	0,00022	0,0000002	0,00022	0,0000002	2021
(1716) Смесь природных меркаптанов /в пересчете на этилмеркаптан/ (536)								
ГРПШ	0001	-	-	0,000000005	0,000000000004	0,000000005	0,000000000004	2021
Итого по организованным:		-	-	***0,000220005***	***0,000000200004***	***0,000220005***	***0,000000200004***	
Неорганизованные источники								
Неорганизованные источники отсутствуют								
Всего по предприятию:		-	-	***0,000220005***	***0,000000200004***	***0,000220005***	***0,000000200004***	

Водоснабжение и водоотведение.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение для работников осуществляется подвозом бутилированной воды на строительную площадку.

Вода на участке строительства будет использоваться на хозяйственно-бытовые и на технические нужды.

Объем водопотребления для хозяйственно-бытовых нужд на период строительства составит 1,8 м³/период. Общий расход воды на технические нужды составляет 105,0 м³/период.

Предусматривается устройство надворного туалета с водонепроницаемой выгребной ямой, или мобильные туалетные кабины «Биотуалет». По завершению строительства объекта, после демонтажа надворных туалетов проводятся дезинфекционные мероприятия.

Стоки будут вывозиться, согласно договора со специализированной организацией.

Отходы производства и потребления.

В процессе строительства объекта будут образовываться твердо-бытовые и производственные отходы.

Таблица №6.4

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/пер	Размещение, т/пер	Передача сторонним организациям, т/пер
1	2	3	4
Всего	0,3838	-	0,3838
в т. ч отходов производства	0,3213	-	0,3213
отходов потребления	0,0625	-	0,0625
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов	0,021	-	0,021
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,0625	-	0,0625
Огарки сварочных электродов	0,0003	-	0,0003
Строительный мусор	0,3	-	0,3

На площадке предусмотрен раздельный сбор твердо-бытовых и производственных отходов в металлических контейнерах.

Срок временного хранения твердо-бытовых отходов в контейнерах при температуре 0 С и ниже не более трех суток, при плюсовой температуре не более суток. Сроки временного хранения производственных отходов составляют не более 6 месяцев.

Вывоз и утилизация отходов будут осуществляться на договорной основе со специализированными организациями.

Почва. Почвенный покров и почвы исследуемой территории отличаются значительной неоднородностью. В основном преобладают сложные комплексы, в которых в зависимости от рельефа местности и характера почвообразующих пород, формируются различные комбинации зональных почв с солонцами, солончаками и такырами.

Механические нарушения почвенного покрова и почв при ведении строительных работ являются наиболее значимыми по площади и часто носят необратимый характер.

Для сохранения почвенно-растительного покрова, при проведении строительных работ или после их завершения, необходимо провести механическую и биологическую рекультивацию участка строительства.

Социально-экономическая среда.

Экономика области характеризуется устойчивой динамикой роста, повышенным потенциалом развития промышленного сектора, агропромышленного комплекса, ростом розничного товарооборота и строительных работ.

При проведении строительных работ потребность в кадрах будет удовлетворена за счет местных трудовых ресурсов, что будет способствовать сокращению безработицы в регионе и повышению уровня занятости населения.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусматривается газоснабжение производственной базы по ул. Уральская, 39А в г. Костанай. Газоснабжение производственной базы разработано в соответствии с техническими условиями, точка подключения - существующий газопровод высокого давления. Предусматривается проектирование газопровода высокого и низкого давления. Проектируется шкафной газорегуляторный пункт, предназначенный для снижения давления природного газа, предусмотрено ограждение ГРПШ и покрытие участка. Газопроводы выполнены в надземном и подземном исполнении из стальных электросварных труб.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух будут иметь место в основном на площадке строительства и имеют кратковременный характер. В соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями по установлению

санитарно-защитной зоны производственных объектов строительство газопровода, ГРПШ не классифицируется, санитарные разрывы (имеющие режим СЗЗ) не устанавливаются. По данным расчетов все показатели приземных концентраций без превышения нормативов ПДК. Проектом предусматриваются мероприятия, снижающие отрицательное влияние вредных веществ на окружающую среду, охватывающие охрану почв, поверхностные и подземные воды, атмосферный воздух, а также физические воздействия. Использование воды предусматривается на хозяйственно-бытовые, питьевые нужды в период строительства. Вода привозная, для питьевых целей - бутилированная. Представлены расчеты водопотребления и водоотведения, нормативы образования отходов. Проектные решения по объекту приняты с учетом действующих нормативных требований, обеспечивающих безопасность условий труда, с использованием строительных конструкций, материалов и изделий, действующих на территории РК.

6.6 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Технико-экономические показатели:

Продолжительность строительства – 1 месяц, в том числе подготовительный период – 0.1 месяц, определена по СП РК 1.03-102-2014 часть II.«Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Табл. Б.5.2. п.30 Распределительная газовая сеть.

Начало строительства – 2 квартал 2021 года, согласно письма ТОО «Авто Гарант 2009» от 09 ноября 2020 года №37.

6.7 Сметная документация

Сметная документация не рассматривалась согласно задания на проектирование.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям департамента по Кызылординской области (г.Кызылорда) филиала республиканского государственного предприятия «Госэкспертиза» по Южному региону в рабочий проект **«Газоснабжение производственной базы по адресу: г. Костанай ул. Уральская 39а». (без сметной документации)** внесены следующие изменения и дополнения:

По общей части:

7.1.1 Предоставлен отчет об инженерно-геодезических изысканий площадки строительства, согласно п.5.14 СН РК 1.02-03-2011*.

7.1.2 На всех представленных письмах указано дата и исходящий номер.

7.1.3 Представлены решения местных исполнительных органов районов (городов) о предоставлении соответствующего права на землю, согласно п.5.5 СН РК 1.02-03-2011*:

По генеральному плану

7.1.4 Указана на разбивочном плане и плане организации рельефа абсолютная отметка фундамента и площадки под агрегат, соответствующая условной нулевой отметке (п. 5.6 и 6.2 ГОСТ 21.508-93).

7.1.5 Указано на разбивочном плане расстояние от ограждения ГРПШ до молниеотвода.

7.1.6 Дано пояснение по плану земляных масс с ведомостью объемов земляных масс линейной части (газопровод высокого давления) – объем земляных работ по рытью траншеи по газопровод учтен в разделе «ГСН» проекта.

7.1.7 Устранены разночтения по высоте ограждения площадки ГРПШ.

По строительным решениям

7.1.8 Из состава РП исключено устройство дымовой трубы.

7.1.9 Класс бетона принято на основании требований СП РК EN 1992-1-1-2004/2011.

7.1.10 Содержание общей пояснительной записки приведено в соответствие согласно принятым проектным решениям.

По газоснабжению

7.1.11 Опросный лист на ГРПШ согласован с заказчиком.

7.1.12 Гидравлический расчет включен в раздел ГСН.

7.1.13 На чертеже 07-07-2020 ГСН.ТХ лист 5 указана абсолютная отметка, согласно п. 5.12 ГОСТ 21.101-97.

7.1.14 Состав и содержание ОПЗ дополнен:

перечнями проведенных согласований, с указанием наименование согласующей организации и даты согласования;

перечнем технических условий, с указанием номера, дату выдачи и наименование организации выдавшими ТУ;

перечень пересечений проектируемой трассы газопровода с автодорогами, с существующими инженерными коммуникациями.

7.1.15 Ведомость объемов работ откорректирована.

7.1.16 Объемы материалов и работ учтены в разделе АС, в спецификацию материалов раздела ГСН включено количество конструкции с ссылкой на раздел АС.

7.1.17 Указана цель: Использование газа предусмотрено для отопления производственной базы и горячего водоснабжения.

7.1.18 Прилагаемые чертежи прохождение газопроводом под непроходным каналом теплотрассы включены в раздел ГСН, опознавательные столбики в составе раздела АС, устройство КТ с выходом в ковер на врезке не требуется, т.к. проектируется стальной газопровод.

По молниезащите

7.1.19 Откорректировано оформление чертежей РП в соответствие по ГОСТ 21.101-97 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации», ведомость ссылочных и прилагаемых документов, техническая спецификация в полном объеме.

По оценке воздействии на окружающую среду

7.1.20 В проекте представлены следующие сведения:

расход воды на технические нужды;

характеристика радиационной обстановки в районе работ.

7.1.21 Установлены конкретные сроки в местах временного хранения для твердо-бытовых отходов, которые в ожидании последующей операции.

7.1.22 В проекте предусмотрены выполнение на территории объекта планировочных работ, ликвидации ненужных выемок и насыпи, уборка строительного мусора и благоустройство земельного участка.

7.1.23 В проекте и в «Заявлении об экологических последствиях» сроки продолжительности строительства представлены согласно «Проекта организации строительства».

По санитарно-эпидемиологическому разделу

7.1.24 Устранены замечания, выданные в ходе рассмотрения проекта:

внесены изменения в раздел «Охрана окружающей среды»;

учтены требования действующих санитарных правил.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165

разработчиком проекта установлен II нормальный уровень ответственности (технически сложный).

Рабочий проект **«Газоснабжение производственной базы по адресу: г. Костанай ул. Уральская 39а». (без сметной документации)** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту соответствует исходным данными требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующий природоохранную деятельность.

Проектные решения не противоречат требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года, «Санитарно-эпидемиологические требования к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктов», утвержденные Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №168, «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169, "Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления" утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 апреля 2018 года № 187, "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

Таблица №7.1

Основные технические показатели рабочего проекта.

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность подземного газопровода высокого давления	м	40	40
2	Протяженность надземного газопровода низкого давления	м	109,5	109,5
3	Расчетный расход газа	м³/час	39	39
4	Продолжительность строительства	мес.	1	1

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Газоснабжение производственной базы по адресу: г. Костанай ул. Уральская 39а». (без сметной документации)** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых

гарантирована ТОО «Авто Гарант 2009» в соответствии с условиями договора от 13 января 2021 года № 01-0053.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қостанай қаласы, Орал көшесі, 39а мекенжайы бойынша өндірістік базаны газбен жабдықтау» (сметалық құжаттамасыз)** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырыс берушімен бекітілген, растығы 2020 жылғы 13 қаңтарындағы №01-0053 шарт талаптарына сәйкес «Авто Гарант 2009» ЖШС-мен кепілдендірілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Абдикаликов Б.А.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Жубандыкова А.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Искаков Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сулеева Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Кожаев М.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Наурызбаев И.О.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Жумартов А.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ93VDD00162440

Акимат Костанайской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Авто Гарант 2009" 110007, Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, улица Уральская, дом № 39А

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 090540011435

Наименование производственного объекта: РП «Газоснабжение производственной базы по адресу: г. Костанай ул. Уральская 39а». (без сметной документации)

Местонахождение производственного объекта:

Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай Этап эксплуатации

Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай ул. Уральская, 39А

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель Шаимов Мурат Амантаевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Костанай **Дата выдачи:** 15.03.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,823830005	0,016833500004
Газоснабжение производственной базы по адресу: г. Костанай, ул. Уральская, 39А	1,823610	0,0168333
в т.ч. по ингредиентам:		
Бутилацетат	0,06667	0,0006
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,02042	0,00019
Уайт-спирит	0,2741	0,00247
Хлорэтилен	0,000003	0,0000001
Углерод оксид	0,000007	0,0000002
Железо (II, III) оксиды	0,01589	0,00022
Толуол	0,34444	0,0031
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,37953	0,003733
Пропан-2-он	0,14444	0,0013
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,5759	0,00519
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00221	0,00003
Этап эксплуатации	0,000220005	0,000000200004
в т.ч. по ингредиентам:		
Смесь природных меркаптанов (в пересчете на этилмеркаптан)	0,000000005	0,000000000004
Метан	0,00022	0,0000002
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать лимиты эмиссий в окружающую среду (выбросы), установленные в настоящем разрешении и обоснованные расчетным или инструментальным путем или положительным заключением государственной экологической экспертизы.
2. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
3. Принимать меры по сокращению объемов образования эмиссий.
4. Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие утилизации либо захоронению согласно заключенным договорам передачи собственником отходов субъектам, выполняющим операции по сбору, утилизации, переработке, размещению или удалению отходов.
5. Данное разрешение действует на период проведения работ (май 2021 г.) и на бессрочной основе или до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении (п.2 ст.76 Экологического кодекса РК) - период эксплуатации.
6. В случае изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении, природопользователь обязан получить новое разрешение на эмиссии в окружающую среду.
7. Предоставлять отчет по производственному экологическому контролю в территориальные органы в области охраны окружающей среды в соответствии с приказом Министра энергетики РК от 21 июня 2016 года № 258. Физические и юридические лица, осуществляющие специальное природопользование, обязаны осуществлять экологический контроль на основании п.1 ст.128 Экологического кодекса РК.