Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"27" 12 2021года

Заказчик **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области», в лице заместитель руководителя Бейсембаев Ниязбек Бейсембаевич, Карагандинская область, город Караганда, ул.Алиханова 13 .**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«26» 12 2021 год, ТОО «Golden City DS» , в лице директора Куанбаева Таланта Солтанбековича, г. Талдыкорган ул.Чкалова 1в, БИН 050 540 004 554, телефон 8 775 529 90 89**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«26» 12 2021год, ТОО «KAZ TECH ENGINEERING» в лице руководителя – Мәжит Жандос Ақылбайұлы, инженер - эксперт технического надзора Уәли Дәурен Шайтмахметұлы , приказ №17 от 15.09.2021г ,аттестат №KZ62VJE00055050 от 04.06.2020г, №KZ93VJE00041009 от 14.09.2018г, №KZ21VJE00064615 от 16.04.2021г ,БИН 181140005903, телефон: 8 702 622 29 50**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ (прилагается) **«26» 12 2021год,** по проекту **ТОО «Авангард-ОК» в лице руководителя Избасаров Алмас Ермекович, эксперт-Назыров Александр Юрьевич, приказ №09 от 25.10.2021г , БИН 050140009977, телефон 8 701 465 45 02**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство газопровода для индустриальной зоны г.Сарань , Карагандинская область »
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

Карагандинская область , город Сарань
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от Акимат города Сарани, от 07.10.2021г №70/04**
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,

в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления

деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля Карагандинской области» № KZ39REA00249845 от 27.10.2021**.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Авангард-ОК» 113-2020**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО «Авангард-ОК» №18008759 от 28.04.2018г, ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции г.Сарань №73 от 31.05.2021г**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2021год;**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2021год;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации

строительства, месяц: **2 месяцев;**

фактически, месяц: **2 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или

основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность	п.м.	1127		1127	
Труба ПЭ.Ø315*28,6	п.м.	439		439	
Труба ПЭ.Ø250*22,7	п.м.	26		26	
Труба ПЭ.Ø225*20,5	п.м.	428		428	
Труба ПЭ.Ø160*14,6	п.м.	232		232	
Труба Ст.Ø325*6,0	п.м.	2		2	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Предусмотрен подводящий газопровод высокого и среднего давления, прокладка высокого и среднего давления подземным способом из полиэтиленовых труб, прокладка надземного газопровода выполнена из стальных труб, защита от коррозии по проекту предусмотрено лакокрасочным покрытием в 2 слоя. Газопровод в траншею укладывается на песчаное основание и присыпается просеянным грунтом без твердых включений с послойной трамбовкой. Обозначение трассы газопровода предусматривается путем установки

опознавательных знаков, укладкой сигнальной ленты по всей длине трассы и изолированного медного провода сечением 2,5 мм2 с выходом концов его на поверхность под ковер контрольных пунктов. Предусмотрена сигнальная лента с несмываемой надписью «Осторожно ГАЗ». Предусмотрен по проекту установка ГРПШ, молниезащита и заземление. А также на выход газопровода из земли предусмотрено стальным футляром, переходы через авто-дорогу предусмотрены методом прокола, газопровод прокладывается в защитном футляре из полиэтиленовой трубы, сварка полиэтиленового газопровода осуществляется муфтами с закладными нагревателями.

На объекте установлено предусмотренное про
ектом оборудование в количестве согласно сметы.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **54178,952** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **39136,205** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **15042,747** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **48121,273** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **39136,205** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **8985,068** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 97 % и фактически применено 90 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания «II» нормальный;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство газопровода для индустриальной зоны г.Сарань , Карагандинская область» Принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области», в лице заместитель руководителя Бейсембаев Ниязбек Бейсембаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____,по объектам второго и третьего уровней ответственности –в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата _____

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «KAZ TECH ENGINEERING»**
(наименование организации)
_____

Руководитель : – Мәжит Жандос Ақылбайұлы
_____
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата_____

Место печати (при наличии)

эксперт: Уәли Дәурен Шайтмахметұлы,по объектам первого уровня ответственности –в части инженерных сетей_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата_____

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Авангард-ОК» руководитель Избасаров Алмас Ермекович,**
_____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата_____

Место печати (при наличии)

2) организация _____
_____
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата_____

Место печати (при наличии)

эксперт: **Назыров Александр Юрьевич** по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций._____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата _____

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы_____по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата _____

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Golden City DS» директор Куанбаев Талант Солтанбекович_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.