«Қызылқоға ауданы Мұқыр ауылында көп пәтерлі үймен салынған полиция учаскесінің құрылысына жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу»
жұмыс жобасы бойынша

14.09.2018 ж. № ОРД-0014/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«"Қызылқоға аудандық құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«"ПроектСтройИнжиниринг" Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі»

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылқоға ауданы Мұқыр ауылында көп пәтерлі үймен салынған полиция учаскесінің құрылысына жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Орда Экспертиза» ЖШС-мен берілді.

«Орда Экспертиза» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

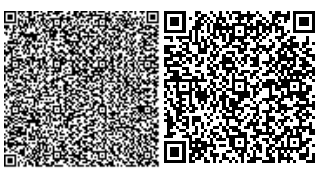
№ ОРД-0014/18 от 14.09.2018 г.

по рабочему проекту
«Разработка проектно-сметной документации на строительство участкового пункта полиции с жилым домом в с.Мукур Кызылкогинского района»

ЗАКАЗЧИК:
«Государственное учреждение "Кызылкогинский районный отдел строительства"»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
«Товарищество с ограниченной ответственностью "ПроектСтройИнжиниринг"»

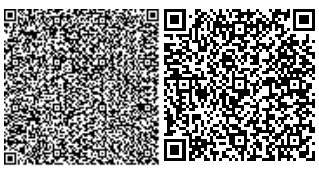
г. Алматы

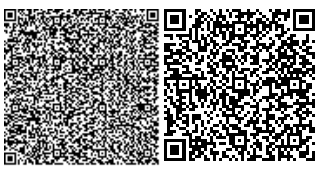


ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации на строительство участкового пункта полиции с жилым домом в с.Мукур Кызылкогинского района» выдано ТОО «Орда Экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Орда Экспертиза».





1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Разработка проектно-сметной документации на строительство участкового пункта полиции с жилым домом в с.Мукур Кызылкогинского района.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 13.07.2018 года №47 между ТОО «Орда Экспертиза» и Государственное учреждение "Кызылкогинский районный отдел строительства".

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Кызылкогинский районный отдел строительства".
3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ПроектСтройИнжиниринг" (государственная лицензия № , выданная).
   ГИП – Джолманова А.М. №;132

   ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПроектСтройИнжиниринг».

   ГИП – Джолманова А.М. №;132

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование объекта «Разработка проектно-сметной документации на строительство участкового пункта полиции с жилым домом в с.Мукур Кызылкогинского района», выданное ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства»;

эскизный проект, утвержденный ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства»;

решение акима Миялинского сельского округа Кызылкогинского района Атырауской области от 25.09.2017 года за №29;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное ГУ «Кызылкогинский районный отдел строительства» от 24.10.2017 года за № KZ89VUA00027868;

акт на право временного возмездного землепользования в Кызылкогинском районе Атырауской области от 10.10.2017 года №654;

экспертное заключение о соответствии требованиям промышленной безопасности рабочего проекта «Разработка проектно-сметной документации на строительство участкового пункта полиции с жилым домом в с.Миялы Кызылкогинского района», выданное ТОО «СтройАртСервис» от 07.03.2018 года за №14-18;

отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ТОО «Орал-топография» в 2017 году;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Комплексный испытательный центр» от 2017 года.

Технические условия:

АО «Атырау Жарык» от 29.08.2017 года №27-10164 на электроснабжение;

АО «Казахтелеком» от 16.10.2017 года №64 на прокладку телефонного кабеля;

ГУ «Аппарат акима Миялинского сельского округа Кызылкогинского района Атырауской области от 10.10.2017 года №493 на водоснабжение;

АО «Казтрансгаз Аймак» от 22.12.2017 года №13/1483 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

– заключение государственной экологической экспертизы от 05.09.2018 года № KZ22VDD00099116 на раздел «Охрана окружающей среды».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Книга 1. Паспорт проекта.

Том 1. Книга 2. Энергетический паспорт объекта.

Том 1. Альбом 1. Общая пояснительная записка.

Том 2. Генеральный план.

Том 3. Альбом 1.

Архитектурно-строительное решение.

Технологическое оборудование.

Том 3. Альбом 2.

Отопление и вентиляция.

Водопровод и канализация.

Газоснабжение внутреннее.

Электроосвещение. Силовое электрооборудование.

Системы связи.

Пожарная сигнализация.

Том 3. Альбом 3.

Наружные водопровод и канализация.

Газоснабжение наружное.

Электроснабжение.

Системы связи.

Том 4. Сметная документация.

отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ТОО «Орал-топография» в 2017 году;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Курдели Курылыс Жол» в 2016 году.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Рабочий проект Разработка проектно-сметной документации на строительство участкового пункта полиции с жилым домом в с.Мукур Кызылкогинского района, предназначен для обеспечения участкового инспектора новым рабочим местом, соответствующий всем требованиям нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан. Тем самым улучшить условии труда.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект расположен в Атырауской области, в с. Мукур Кызылкогинского района.

Площадка местонахождения здания под строительство характеризуется следующими природно-климатическими условиями, учтенными при разработке рабочих чертежей:

По природным условиям относится к строительно-климатическому подрайону - IV г.

При проектировании проекта приняты нагрузки согласно СНиП 2.01.07-85*:

- Абсолютный максимум температур +40°С;
- Абсолютный минимум температур - 41°С;
- Нормативная глубина промерзания – 190 см.

Согласно СНиП РК 2.02.05 - 2009 "пожарная безопасность зданий и сооружений":

- по степени огнестойкости класс здания - II.

Здание отапливаемое, с электрическим освещением и электрооборудованием.

Согласно РДС РК 1.02-04-2013г. «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» здание относится к технически несложным объектам (пункт 3, подпункт 3.1.2), по уровню ответственности ко «второму уровню ответственности» (ГОСТ 27751-88).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Административная принадлежность района работ - территория работ находиться селе Мукур Кызылкугинском районе, Атырауской области, Республики Казахстан.

Внутриматериковое положение и особенности орографии предопределяют резкую континентальность климата, основными чертами которого являются преобладание антициклонических условий, резкие температурные изменения в течение года и суток, жесткий ветровой режим и дефицит осадков.

Западный Казахстан, в пределах которого находится рассматриваемая территория, находится почти в центре обширного Евразийского материка. В связи с этим он является малодоступной областью для влажных воздушных атлантических масс.

Количество осадков здесь не велико. Не формируется и мощная облачность, которая могла бы создать защитный экран от притока прямой солнечной радиации.

Заметный смягчающий вклад вносит на климат региона близость Каспийского моря. Зона влияния практически на все климатические показатели, на восточном побережье Каспия достигает 150-200 км.

Летом более холодные массы воздуха с морской поверхности устремляются на сушу, увеличивая повторяемость западных и северных ветров. Летом зафиксирована также суточная смена направлений ветра. Морские бризы дуют с моря на сушу в ночные часы, принося прохладу. Днем ветер дует с суши на море.

Ветровой режим. Режим ветра в районе носит материковый характер и характеризуется преобладанием восточных, юго-восточных ветров зимой и западных и северных ветров - летом.

По данным наблюдений за 2016 год в районе проведения планируемых работ, преобладающим, в среднем за год, является юго-восточное направление ветра, в течение года, направление ветра меняется.

Анализируемый район характеризуется малой повторяемостью штилевых, слабых и комфортных ветров.

Большую часть времени года ветры являются дискомфортно-активными. Скорости ветра в диапазоне 2,4-5м/с отмечаются почти в 100% случаев. Наиболее велики скорости ветра в зимний и весенний период года, когда даже средние месячные значения скоростей составляют 3,5 – 4,3 м/с. И в декабре - 3 м/с.

Летом средние месячные скорости ветра наблюдаются в пределах - 2,3 -2,5 м/с.

В летний период, в условиях высоких температур, постоянно господствующие ветры представляют собой суховеи, которые выжигают растительность.

Среднегодовая скорость ветра равна 3,0 м/с.

Температура и влажность воздуха. Анализ хода среднемесячных температур воздуха по метеостанции г. Атырау, свидетельствует, что самыми холодными месяцами являются январь и декабрь, температура соответственно составляла -5,30 и -5,30, самыми теплыми - июль и август – 27,30 и 29,80. Среднегодовая температура воздуха составила 11,30.

Относительная влажность воздуха – это отношение массовой доли водяного пара в воздухе к максимально возможной при данной температуре. Измеряется в процентах.

Относительная влажность воздуха — важный экологический показатель среды.

В районе проведения работ средние месячные величины относительной влажности достаточно велики. Зимой они составляют 81-86%, летом - 29-45%.

Самая высокая относительная влажность воздуха отмечена в январе 86%, а самая низкая в июле -43%.

Заключение об инженерно-геологических условиях на объекте «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в с. Мукур Кзылкогинского района Атырауской области. Водоснабжение» составлено по фондовым материалам.

В геоморфологическом отношении территория расположена в пределах Предуральского плато и представляет собой морскую аккумулятивную горизонтальную, слегка всхолмленную равнину.

Изучаемая территория расположена в зоне полупустынь, климат резко континентальный с жарким засушливым летом и холодной ясной зимой. Максимум температур - плюс 40,7 С - наблюдается в июле, минимум - в январе - минус 41,5° С Ветры с апреля по октябрь преимущественно юго-восточные. Среднегодовая скорость ветра - 3, 7 м/сек.

Нормативная глубина промерзания грунтов составляет 150 см, максимальная глубина проникновения нулевой изотермы -190 см.

В геологическом строении принимают участие современные верхнечетвертичные осадки Новокаспииского (Q1/') горизонта, представленные суглинками и песками.

Грунтовые воды до глубины 5,0 м - не вскрыты.

В пределах исследуемой территории выделяется 3 инженерно-геологических слоя.

Слой 1 (Qiv) - Почвенно-растительный слой с включением корней растений, Мощность слоя О. 3 м, Слой 2 (Q1/k). Супеси желтовато-коричневые, сухие, твердые, с включением обломков ракушки с пятнами ожелезнений. Мощность слоя 0.5 - 3,2 м.

-влажность на границе текучести – 0,22;

-влажность на границе раскатывания – 0,18;

-число пластичности – 0,04;

-природная влажность – 0,04;

-показатель текучести – <О;

-степень влажности – 0,16;

-коэффициент пористости – 0,69;

-плотность грунта – 1,65 г/см3;

-плотность сухого грунта – 1,59 г/см3;

-плотность частиц грунта – 2,69 г/см3;

-модуль деформации ест /водон – 15,8/6,5;

-удельное сцепление ест /водон – -/10 кПа;

-угол внутреннего трения ест /водон – -/35 °.

Расчётные значения при доверительной вероятности 0,85 и 0,95:

плотности грунта 1,63 и 1,61 г/смэ;

удельного сцепления ест /водон -/8 и -/6 кПа;

угла внутреннего трения ест,/водон -/34 и -/33.

Супеси при замачивании обладают просадочными свойствами I типа.

• Слой 3 (Qivm).

Пески желтовато-коричневые, мелкозернистые, рыхлые, маловлажные, с включением ракуши, с пятнами ожелезнений. Мощность слоя 1 5 - 4.2 м.

Ниже приводятся физические свойства грунта:

- содержание частиц размером до 0,25-0, 1 мм 88 %;

- природная влажность 0,04;

- коэффициент пористости 1.04;

- плотность грунта 1.36гс/мэ.

Атмосферные осадки

Осадки являются одним из важнейших факторов самоочищения атмосферы, особенно это касается интенсивных и ливневых осадков.

Распределение осадков по временам года неравномерное, максимальное количество осадков отмечено в мае – 90,4 мм, а минимальное в октябре – 4,1 мм.

Снежный покров. Устойчивый снежный покров описываемой территории устанавливается в первой декаде декабря. Максимальная высота за зиму по данным метеостанции составила 19 см.

Растительность

В пределах изученной территорий плодородный слой нарушен интенсивной хозяйственной деятельностью человека. Ввиду этого сообщества растительности на данной территории отсутствует. Редкие деревья и кустарники присутствуют во дворах частных домов и приусадебных участках.

Животный мир

Так как рассматриваемые территории располагались в черте сел, животной мир как таковой отсутствует. В основном присутствует насекомые - вредители и ассимилированные птицы (вороны, голуби и воробьи и т.д.). На окраине сел встречаются суслики и тушканчики.

Геоморфология и рельеф

Современный геоморфологический облик исследованной территории тесным образом связан с историей ее геологического развития в плейстоцен-гопоценовое время и определяется поверхность хвалынской аккумулятивной морской террасы.

Поверхность хвалынской террасы волнистая, для нее характерен относительно расчлененный рельеф: здесь преобладают, преимущественно, холмисто-увалистые формы рельефа с подчиненным развитием полого-увалистых форм. Обширные холмы и увалы чередуются с довольно крупными вытянутыми и овальной формы замкнутыми котловинами, занятыми мокрыми сорами и горько-солеными озерами с самосадочной солью.

Современные физико-геологические процессы и явления

Современные физико-геологические процессы и явления в пределах исследованной территории обусловлены развитием экзогенных факторов. В условиях аридного климата наиболее существенными из них являются следующие:

- процессы денудации;

- процессы дефляции и связанные с ними облессование легких глинистых и песчаных разностей грунтов на наиболее возвышенных участках местности;

- процессы континентального засоления грунтов;

- суффозионные явления;

Необходимо отметить широкое развитие техногенных процессов, связанных с инженерно-хозяйственной деятельностью человека, проявляющихся в различном виде строительства.

Гидрографическая сеть

В пределах исследованной территории гидрографическая сеть представлена нижним (присутьевым) течением р. Уил.

Начало свое река Уил берет на западном склоне Мугоджарских гор, западнее горы Утебес с высотой над уровнем моря 385 метров. Река Уил – пересыхающая, в основном, снегового таяния. Полноводной бывает только весной, а в период снеготаяния и прохождения паводка в период с марта по апрель месяцы. С марта по апрель проходит 70%-80% годового стока. Общая протяжность реки (от истока до устья) составляет 700 км. Река Уил, преимущественно, снегового питания. Роль дождевых и грунтовых вод весьма незначительная. Только отдельные плесы, с большой глубиной эрозионного вреза, в межень подпитываются грунтовыми водами.

Геологическое строение

Геологическое строение территории, полученное по данным региональных исследований, а также по результатам проведенной в пределах исследованной площадки инженерно-геологической разведки, сложное. В региональном геолого-тектоническом аспекте исследованная территория относится к юго-восточной части Прикаспийской синеклизы.

В течение почти всей геологической истории Прикаспийская синеклиза была областью преимущественных опусканий и осадконакопления. В плейстоцен-голоценовое время (четвертичный период) Прикаспийская впадина явилась ареной неоднократных трансгрессий Каспия, оставивших после себя мощные толщи морских осадков. В толщу морских осадков вложен мощный эрозионный врез долины реки Урал в её нижнем (приустьевом) течении, с

многочисленными правыми и левыми дельтовыми протоками, образовавший пачку аллювиальных отложений.

Толща морских и аллювиальных осадков плейстоцен-голоценового возраста трансгрессивно залегает на размытой поверхности терригенных, карбонатных и хемогенных литифицированных пород верхнепалеозойского-мезозойского времени.

Особенностью Прикаспийской впадины является то, что она представляет собой обширную область глубокого погружения кристаллического фундамента на юго-востоке Русской платформы – крупную тектоническую депрессию, отличающуюся от остальной части платформы большой мощностью осадочных отложений и развитием соляно-купольных структур, в ядре которых залегает мощная соленосная толща пород Кунгурского возраста.

Эта толща, обладая значительной пластичностью и необычайной подвижностью, под влиянием статического давления мезозойских и кайнозойских пород приподнимает и прорывает вышележащие породы, создавая своеобразные соляно-купольные структуры.

Большая часть этих структур погребена под плиоцен-четвертичными осадками, и только единичные купола являются открытыми, соляной шток в них, в виде кристаллического гипса, выходит на дневную поверхность или перекрыт незначительным слоем четвертичных отложений.

Геологическое строение исследованной территории по данным, полученным по результатам инженерно-геологической разведки, сложное. Геолого-литологический разрез, на глубину до 3м от дневной поверхности нелитифицированными отложениями верхнеплейстоценового (хвалынского) возраста морского генезиса – mQ3hv.

Представлен песком пылеватым (ИГЭ-1) желтовато-коричневого, серого цвета, с тонкими глинистыми прослойками и целыми и битыми раковинами Didachna proetogonoides, с незначительной примесью гравийно-галечникового материала. Грунт засоленный, степень засоления слабая, содержит карбонаты, при полном отсутствии гипса и органических веществ. Находясь на протяжении длительного исторического времени в континентальном режиме, грунт под воздействием экзогенных фактов подвергся процессу некоторого разуплотнения и облессования и выше уровня грунтовых вод преобрел просадочные свойства первого типа.

Гидрогеологические условия

В процессе инженерно-геологической разведки грунтовые воды до глубины 3,0 м не были вскрыты.

Сейсмичность территории

Согласно карте сейсмического районирования Атырауской области, разработанной Институтом сейсмологии МОН РК, сейсмичность территории оценивается в 5 баллов по сейсмической шкале MSK-64, с учетом местных грунтовых условий.

Почвы в пределах исследованной территории являются малоплодородными и согласно ГОСТ 17.5.1.03-86 «Охрана природы. Почвы», относятся к группе малопригодных.

Согласно техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях площадка строительства сложена из следующего напластования грунтов (сверху вниз) и мощностью:

Инженерно-геологические условия участка на исследованной территории обусловлены физико-географическим положением, геолого-литологическим строением, гидрогеологическими условиями и физико-механическими свойствами вскрытых отложений.

Охарахтеризованный выше стратиграфо-генетический комплекс отложений, представлен одной литолого-фациальной группой (ИГЭ). Ниже приводиться детальная характеристика инженерно-геологического элемента.

Группа грунта по разработке дана в сответствии с требованием СНиП 4.02-91; 4.05-91, сборник 1 Земельные работы; таблица 1-1.

ИГЭ-1 Песок пылеватый

Данные анализа гранулометрического состава (нормативные):

песок – 100%;

Нормативные значения плотности:

частиц грунта - 2,62т/м3;

сухого грунта - 1,55 т/м3;

грунта естественного сложения – 1.66 т/м3.

Расчетные значения плотности грунта естественного сложения:

при доверительной вероятности 0,85 – 1,64м3;

при доверительной вероятности 0,95 – 1,61т/м3.

Объемный вес грунта в предельно рыхлом состояний- 1,23 г/см3.

Объемный вес грунта в предельно плотном состояний- 1,50 г/см3.

Грунт малой степений водонасыщения (Sr=0,26).

Нормативное значение естественной влажности – 0,07.

Нормативное значение коэффициента пористости - 0,69.

Грунт средней плотности сложения.

Коэффициент Пуассона равен – 0,30.

Нормативные модуль общей деформации грунта составляет – 179,9 кгс/см2 (17,9 МПа).

Коэффицент уплотнения равен 0,004 см2/кгс.

Нормативное значение прочных характеристик:

угол внутреннего трения - 30°;

удельное сцепление – 0,05 кгс/см2 (5,0 кПа).

Расчетные значения прочных характеристик при доверительной вероятности 0,85:

угол внутреннего трения -27°С;

удельное сцепление - 0,041кгс/см2 (4,1 кПа).

Расчетные значения прочных характеристик при доверительной вероятности 0,95:

угол внутреннего трения - 26;

удельное сцепление – 0,033 кгс/см2 (3,3 кПа).

Содержание легкорастворимых солей от 0,08% до 1,15%.

Содержание карбонатов от 0,42% до 6,89%

Содержание гипса – отсутствует.

Содержание органических веществ (гумуса) – отсутствует.

Удельный вес грунта, с учетом взвешивающего воздействия воды, составляет 10,11кН/м3.

Максимальная плотность сухого грунта, определенно по тесту Проктора (стандартное уплотнение), составляет 1,73т/м3; оптимальная влажность 0,131.

Коэффициент фильтрации – 1,48 м/сут.

Удельный вес грунта с учетом взвешивающего действия воды 9,58 кН/м3.

Группа грунта по разработке – пункт 29г.

Заключение

Исследованная территория входит в состав Кызылкогинского района Атырауской области Республики Казахстан.

В геоморфологическом отношении участок расположен в пределах аккумулятивной равнины Прикаспийской низменности. Рельеф ровный. Абсолютные отметки поверхности трассы водопровода имеют значения от +34.63м до +36.97м.

В геологическом строении принимают участие аллювиальные и морские отложения верхнехвалынского (верхнеплейстоценового) возраста морского генезиса (mQ3hv).

Сейсмичность исследованной территории составляет 5 баллов по сейсмической шкале MSK-64, с учетом местных грунтовых условий.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – III.

Все грунты повсеместно засолены, степень засоления слабая, обладают средней степенью агрессивности к бетонам марки W4; среденагрессивны по отношению к свинцовой и алюминиевой оболочке кабеля.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов определяется по данным метеостанции Атырау и рассчитывается по формуле:

d fn = d 0 √ M t. – СНиП РК 5.01-01-2002,

где M t.- безразмерный коэффициент, численно равный сумме абсолютных значений

среднемесячных отрицательных температур за зиму в данном районе.

d 0 – величина, принимаемая равной, м, для

суглинков и глин – 0.23;

супесей, песков мелких и пылеватых – 0.28;

песков гравелистых, крупных и средних – 0.30;

крупнообломочных грунтов – 0.34

Нормативная глубина сезонного промерзания для суглинков и глин составляет d fn = 0.23√ 25.4 = 1.30м.

Нормативная глубина сезонного промерзания для супесей, песков мелких и пылеватых составляет - d fn = 0.28√ 25.4 = 1.50м

Глубина проникновения нулевой изотермы О°С, для суглинков и глин 1,70м, супесей и песков 1,95м.

6.2. Проектные решения

Рабочий проект Разработка проектно-сметной документации на строительство участкового пункта полиции с жилым домом в с.Мукур Кызылкогинского района разработан на основании задания на проектирование.

- Заказчиком и инициатором проекта – ГУ Кызылкогинского районный отдел строительство, архитектуры и градостроительства.
- Проектная организация – ТОО «ПроектСтройИнжиниринг».

Проект разработан на основании: задания на проектирование

При разработке проекта использованы следующие материалы:

- СНиП РК 2.04-01-2001 «Строительная климатология»;
- СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия»;
- СНиП РК 5-01-01-2002 «Основания зданий и сооружений»;
- СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии»;
- СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции».

6.2.1 Генеральный план и транспорт

План разработан на основе топографической съёмки масштаба 1:500, выполненной в 2017 года ТОО "ALARN BM" г.Уральск. Проектом предусматривается строительство жилья с конторой участковому инспектору. Размеры в осях 21,35*11,30м. Горизонтальная привязка идет от существующего ограждения частного сектора. Проектом предусматривается благоустройство территории:

- проезд вокруг здания для проезда пожарных машин, заезд и выезд машин осуществляется через разные ворота, из-за отсутствия возможности разворота пожарной машины на территории участка;

- площадка для мусоросборников на 1 контейнер;

- предусмотрено одно парковочное место в жилой зоне для личного транспорта инспектора;

- детская площадка;

- КТП;

- котельная.

Исходные данные для разработки рабочего проекта приведены в томе - общая пояснительная записка и чертежи. Все работы выполнять с высоким качеством из высококачественных материалов и изделий.

Основные показатели по генплану

№	Наименование	%	га
1	Площадь участка		0,1
2	Площадь застройки		0,025
3	Площадь проездов, тротуаров и площадок		0,0506
4	Площадь озеленения		0,0244

Градостроительные и природные условия участка строительства

Объект расположен в Атырауской области, в с.Мукур Кызылкогинского района.

Площадка местонахождения здания под строительство характеризуется следующими природно-климатическими условиями, учтенными при разработке рабочих чертежей:

По природным условиям относится к строительно-климатическому под району - IV г.

При проектировании проекта приняты нагрузки согласно СНиП 2.01.07-85*:

- Абсолютный максимум температур +40°С
- Абсолютный минимум температур - 41°С
- Нормативная глубина промерзания – 190 см.

Согласно СНиП РК 2.02.05 - 2009 "пожарная безопасность зданий и сооружений":

- по степени огнестойкости класс здания - II.

Здание отапливаемое, с электрическим освещением и электрооборудованием.

Согласно РДС РК 1.02-04-2013г. «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» здание относится к технически несложным объектам (пункт 3, подпункт 3.1.2), по уровню ответственности ко «второму уровню ответственности» (ГОСТ 27751-88).

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Рабочий проект "Разработка проектно-сметной документации на строительство участкового пункта полиции с жилым домом в с.Мукур Кызылкогинского района" разработан на основании задания на проектирование и нормативно- правовых документов

Климатические параметры:

- климатический район строительства - III

-расчетная зимняя температура наружного воздуха - -24°С

-абсолютная минимальная - -38°С

-нормативная снеговая нагрузка - - 0,5кН/м²;

-нормативная ветровая нагрузка - - 0,38 кН/м².

-нормативная глубина промерзания грунта - 1,34м.

Степень огнестойкости здания (СНиП 2.02-05-2002) - II

Класс ответственности здания - II.

Функциональная пожарная опасность здания: Ф1.3.

Объемно-планировочные показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм	Площадь
1	Площадь застройки	м2	234,23
2	Строительный объем	м3	1396,01
3	Общая площадь	$м^2$	175,41
4	В том числе ниже 0.000	$м^3$	105,40

6.2.3 Конструктивные решения

Проектируемый жилья с конторой участковому инспектору.

Планировка здания выполнена с учетом расположения трехкомнатной квартиры, с пунктом полиции. Высота этажа от пола до потолка - 2.80 м., высота котельной -2,4м.

Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой плит покрытия с наружными продольными и поперечными стенами.

В проекте принята обыкновенная сплошная конструкция наружных стен. Кладка принята цепная, вариант трехрядная.

За относительную отметку 0.000 принята отметка пола 1 этажа.

Фундамент - железобетонная монолитная плита, бетонные блоки по ГОСТ13579- 78*

- Стены наружные - многослойные (тип"А-64" по серии 2.130-8) из силикатного кирпича по СТ РК 379-2002 на сложном цементно-песчаном растворе с утеплителем из пенополистирола ПСБ-35 по ГОСТ15588-86 Y=35кг/м3-90 мм.

Стены внутренние - из силикатного кирпича по СТ РК 379-2002 на сложном цементно-песчаном растворе с добавлением пластифицирующих добавок.

Перегородки - из силикатного кирпича по СТ РК 379-2002.

Перегородки в санузлах, в ванных комнатах и примыкающих к ним помещениях выполнять из керамического пустотного кирпича объемной массой не более 1400 кг/м3 СТ РК 530-2002 на цементном растворе марки 50. Применение полнотелого кирпича не допускается во избежание перегрузки перекрытий.

При кладке стен обратить особое внимание на их вертикальность, на тщательность заполнения швов раствором и перевязку швов. Толщина швов должна быть не более 12 мм и не менее 8 мм.

Перекрытие - сборные железобетонные многопустотные плиты.

Плиты перекрытий укладывать по свежему слою цементно- песчаного раствора М 200. Швы между плитами перекрытий заделать цементным раствором М 200.Торцы всех типов плит должны быть заделаны в заводских условиях бетонными вкладышами из бетона В15. Монтаж плит без заделанных пустот в торцах плит не допускается.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1 - в.1 укладывать над проемами на цементно песчаном растворе.

Под опорными концами перемычек, а также под опорными плитами в местах опирания прогонов на кирпичные стены, уложить сетки из арматуры Ø 4 Bp I с ячейками 50х50 мм в каждом шве трех верхних горизонтальных рядов кладки.

Закладные детали, анкера и другие стальные изделия, устанавливаемые в кирпичную кладку, тщательно покрыть цементным "молоком" и цементным раствором.

Крыша - 2-х скатная чердачная по деревянным стропилам.

Кровля - профлист НС44-1000-0,7 по ГОСТ 24045-94 с неорганизованным водостоком. Утеплитель - жесткая мин.плита 200мм..

Полы - линолеум, в санузлах - керамическая плитка.

Окна - ПВХ, с двухкамерными стеклопакетами.

Двери наружные, межкомнатные - деревянные, металлические в котельной.

Наружная и внутренняя отделка - приведены в ведомости отделки помещений.

По периметру здания выполнить отмостку из бетона В15 толщиной 100 мм шириной 1000мм с уклоном от здания 3%.

Противопожарные мероприятия

В здании предусматриваются следующие противопожарные мероприятия:

-открывание дверей на пути эвакуации предусматривается по направлению выхода из здания:

-двери технических помещений запроектированы противопожарные пределом огнестойкости более 0,6 часа:

-двери, ведущие в коридор, предусматривается само закрывающимися, с уплотнением в притворах:

-деревянные элементы чердачной крыши обработать огнезащитным составом: раствором суперфосфата по ГОСТ 5956-78* (суперфосфат -70%, вода-30%)

-предусматривается пожарная сигнализация.

Антикоррозионные мероприятия

Антикоррозионную защиту конструкций следует выполнять в соответствии с требованиями СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии». Все металлические элементы покрыть эмалью ПФ 133 по ГОСТ 926-82* за 2 раза по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*. В качестве защиты деревянных конструкций от гниения следует выполнить покрытие лакокрасочными материалами.

Указания по производству работ

Все работы выполнять в полном соответствии с требованиями СНиП РК 3.02.29-2004 «Изоляционные и отделочные покрытия», СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии». При производстве работ обеспечить их высокое качество с применением высококачественных материалов.

Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ

-устройство естественного основания под фундаменты пристроев:

-устройство основания под полы:

-узлы крепление и сопряжения элементов металлических конструкций пристроев:

-крепление кирпичных перегородок:

-акт на устройство кровли их профнастила:

-устройство утепления наружных стен «ISOVER» по металлическому каркасу:

-устройство отверстий в фундаментах для ввода и выпуска коммуникаций.

6.2.4 Технологическое решение

Проект опорного пункта выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-02-2009 "Общественные здания и сооружения".

Технологическое оборудование принято в комплекте, обеспечивающем работу участковому инспектору полиции. Наборы мебели и оборудования приняты по заданию заказчика.

Состав и площади всех помещений приняты в соответствии со СНиП РК 3.02-02-2009 "Общественные здания и сооружения".

6.2.5 Водоснабжение и канализация

Проект "Разработка проектно-сметной документации на строительство жилья с конторой участковому инспектору в ауле Мукур Кызылкогинского района" выполнен на основании:

- задания на проектирование;

- в соответствии СНиП РК 4.01-02-2009; СН РК 4. 01-03-2011; СНиП РК 4.01-41-2006;

-техническое условия для воды №493 10.102017г.

Наружное водоснабжение

В соответствии с техническим условием водоснабжение здания предусматривается от проектируемого водопровода, проложенного по территории. Точка подключение существующий колодец. Установка водомерного узла предусматривается в котельной.

Сети водопровода монтируются из полиэтиленовых труб "Питьевая" Ø25х1,5 по ГОСТ 18599-2001.

При пересечении с дорогами и проездами водопровод прокладывается в футляре из труб РЕ100 SDR17. Водопроводные колодцы приняты из сборных ж/б элементов по т.пр. 901-09-11.84.

Наружное пожаротушение

Наружное пожаротушение предусматривается от проектируемого пожарного гидранта. Расход воды на пожаротушение составляет 10 л/с.

Наружная канализация

Сброс сточных вод осуществляется в проектируемую канализационную сеть с последующим поступлением в проектируемый септик. Сети канализации монтируются из полипропиленовых гофрированных двухслойных труб по ГОСТ 54475-2011. Соединение труб производится с помощью уплотнительных колец из резины, поставляемых в комплекте с трубами и

соединительными деталями. На сети предусмотрена установка смотровых колодцев из сборных железобетонных элементов по ТП 902-09-22.84.

Водоснабжение

Чертежи марки "ВК" по объекту " Разработка проектно-сметной документации на строительство участкового пункта полиции с жилым домом в с.Мукур Кызылкогинского района" разработаны на основании:

- задания на проектирование;

- в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2011 "Внутренний водопровод и канализация зданий".

Холодное водоснабжение:

Сеть хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрен от проектируемого ввода Ø25мм. В котельной предусматривается установка водомерного узла. Магистральные и разводящие сети, подводки к сантехническим приборам выполняются из полипропиленовых труб. (при скрытой прокладке: под кафельной плиткой, в штробах, в коробах).

Горячее водоснабжение:

Горячее водоснабжение предусматривается от настенных котлов DGB-100MSC.

Подводки к сантехническим приборам выполняются из полипропиленовых армированных труб, при скрытой прокладке: под кафельной плиткой, в штрабах, в коробах.

Канализация:

Система канализации принята самотечной с отводом сточных вод по внутренней сети в наружные сети канализации. Хоз-бытовой канализации К1 отводятся стоки от сантехнических приборов. Магистральные и разводящие сети, стояки и отводные трубопроводы от санитарных приборов, проектируются из полипропиленовых безнапорных труб "Техническая" по ГОСТ 22689.2-89. Для прочистки сети установлены прочистки. Примечания: 1. На чертежах даны условные диаметры трубопроводов.

2.Монтаж внутренних систем холодного и горячего водоснабжения и канализации вести в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013.

6.2.6 Отопление и вентиляция

Рабочий проект отопления и вентиляции: " Разработка проектно-сметной документации на строительство участкового пункта полиции с жилым домом в с.Мукур Кызылкогинского района" выполнен в соответствии с требованиями СНиП и ГОСТ действующих на территории Республики Казахстан.

Отопление

Отопление разработано для расчетной температуры наружного воздуха -25°С.

Теплоснабжение осуществляется от пристойной топочной на газовом топливе.

Теплоноситель в системе отопления 95-70°С. Система отопления запроектирована однотрубная с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов приняты радиаторы алюминиевые Roval100 190Вт. Трубопроводы системы отопления выполняются из трубы полипропиленовые армированные для отопления PN25 по ГОСТ Р 52134-2003.

Удаление воздуха из системы и приборов осуществляется с помощью кранов "Маевского", устанавливаемые в верхних пробках радиаторов. На подводках к нагревательным приборам устанавливается ручной клапан терморегулирующий типа RTD-Д20.

Вентиляция

Вентиляция в помещениях жилых домов и опорного пункта приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вентиляция выполнена в соответствии с требованиями по поддержанию в помещениях нормальных условий воздушной среды, т.е. нормальной температуры, влажности и загрязненности воздуха углекислым газом и пылью не выше допускаемых гигиеническими нормами пределов. Влажность внутреннего воздуха принята в пределах 50-60%. Вытяжка из кухонь и санузлов осуществляется через вытяжные решетки по кирпичным вентиляционным каналам, которые устраиваются во внутренних стенах и разработаны в строительной части проекта.

Зонты вывести выше кровли не менее 0,5 м. Все вытяжные решетки в помещениях устанавливаются под потолком и должны иметь регулировочные устройства. Независимо от наличия вентиляции, в окнах каждого помещения устраиваются форточки или открывающиеся фрамуги для сквозного или углового проветривания.

Монтаж систем отопления и вентиляции вести в соответствии со СНиП РК 4.02-42-2006. Влажность внутреннего воздуха принята 50-60%. Количество вентиляционного воздуха указано на схемах вентиляции.

6.2.7 Газоснабжение

Наружное газоснабжение

Рабочий проект "Разработка проектно-сметной документации на строительство участкового пункта полиции с жилым домом в с. Мукур Кызылкогинского района" разработан на основании письма-заказа и задания на проектирование в соответствии с техническими условиями N°13/1483 выданными АО "КазТрансГазАймак".

Проектом предусмотрено подведение газопровода к двум котельным, которое обеспечивает здания жилого дома и контору участкового инспектора теплом. Точка подключения - существующий подземный газопровод Ø63 мм низкого давления.

Общий расход газа составляет 4,4 м³/час.

Точка подключения - существующий газопровод Ø63 мм низкого давления, проложенный в подземном исполнении. Врезка осуществляться через седловой отвод. Седловой отвод крепиться

к трубопроводу Ø63 с помощью специального хомута. а точке врезки проектируемого газопровода устанавливается отключающий шаровый кран ПЭ 63 SDR 11 «GEORG FISCHER».

Прокладка газопровода предусмотрена подземным способом из полиэтиленовых труб для монтажа газопровода использовать трубы ПЭ 100 газ SDR11 63х5,8 по ГОСТ 50838-2011. При укладке газопровода предусмотреть 2% свободного изгиба (змейка). Подземный газопровод запроектирован на глубине 1,0м.

Надземный газопровод запроектирован из стальных электросварных труб Ø57, Ø20 по ГОСТ 3262-75, ГОСТ 10704-91. Газопровод защитить от атмосферной коррозии путем покрытия трубопровода двумя слоями эмали ПФ-115, по грунтовке ФЛ-03К, желтым цветом.

Для сварки газопровода применять электроды типа Э42, Э42А, ГОСТ 9467-75.

Монтаж и испытания газопровода выполнить в соответствии с СН РК 4.03-01-2011.

Контроль качества сварных соединений производить по СН РК 4.03-01-2011г.

Проект газоснабжения выполнен в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011г "Газораспределительные системы".

Внутреннее газоснабжение

Настоящий проект " Разработка проектно-сметной документации на строительство участкового пункта полиции с жилым домом в с. Мукур Кызылкогинского района". В проекте предусматривается строительство двух котельных которое обеспечивает здания жилого дома и контору участкового инспектора теплом. В каждой котельной устанавливаются котел DGB-100MSC. Котлы марки "DGB-100MSC" работают на газообразном топливе низкого давления. Учет расхода газа-осуществляется газовым счетчиком установленный в помещениях котельных.

Теплопроизводительность одного котла 11,6кВт.

Расход газа котла 1,14м3/ч.

А также в проекте предусмотрено подвод газопровода к газовой плите. На вводе предусматриваются установка отключающихся устройства марки 11Б125к Ø20.

Газопровод запроектирован из труб Ø20х2,8 по ГОСТ 3262-75.

Газопровод после монтажа и испытания защитить от коррозии покрытием из двух слоев эмали ПФ-115 по слою грунтовки ГФ-031.

Для сварки газапровода применять электроды типа Э42, Э42А, ГОСТ 9467-75.

Монтаж и испытание газопровода выполнять в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003г.

Примечания: СН РК 4.03-01-2011 Газораспределительные системы. 8.Внутренние газопроводы 8.1 Допускается предусматривать газоиспользующее оборудование.

6.2.8 Электротехнические решения

Настоящий проект разрабатывался на основании технических условий.

Проект выполнен в соответствии с требованиями:

СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»;

СНиП 2.08.02-89* «Общ. здания и сооружения»;

ГОСТ 21.613-88 «Силовое электрооборудование»;

ПУЭ РЭК - изд. 6;

СП 31- 110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;

Проект разработан на напряжение 220В сети с глухо-заземленной нейтралью.

А по степени надежности электроснабжение проектируемый объект относится к потребителям III категории.

Проектом предусмотрено электроснабжение разработка проектно-сметной документации на строительство жилья с конторой участковому инспектору в ауле Мукур Кызылколгинского района. Электроснабжение выполнять строительство ВЛ-0,4кВ самонесущим изолированным проводом, от ПС-35/10кВ №128"Мукур".И в установка автоматического выключателя в КТП-1/1 ВЛ-0,4кВ.ВЛ-0,4кВ выполняется путем подвески провода СИП-2,сеченим 2х16мм2. К установке приняты опоры с применением железобетонных стоек СВ95-2с. На проектируемых опорах предусмотрены устройства защитного заземления согласно ПУЭ РК. С опоры ВЛ до опломбируемого вводного шкафа марки КЗУ-220 в боксе на фасаде здания. Проход кабельных линий через стену выполнить в металлической трубе.

Групповые сети выполнить кабелем ВВГнг-0,66. прокладку кабеля выполнить скрыто в штрабе и в пустотах плит перекрытия. Прокладку кабеля в пустотах плит перекрытия выполнить в гафрированной трубе из негорючего ПВХ-пластика.

Расстояния от трубопроводов (водопровод, отопление и т.п.,) газопроводов и газовых счетчиков до места установки КЗУ должно быть не менее 1 м (ПУЭ РК изд. 6). Проходы кабелей через стены выполнять в отрезках труб с уплотнением.

Выполнен расчет токов короткого замыкания. Токи отключения защитных аппаратов обеспечивают отключение аварийной линии.

Для защиты от поражения электрическим током при эксплуатации электрических сетей и электроприемников все металлические не токоведущие части электроустановок зануляются.

Высота установки шитков 1,7 м.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с действующими ПУЭ РЭК изд. 6, СНиП 3.05.06-85.

При монтаже обеспечить возможность легкого распознавания проводников по всей длине по цветам согласно ПУЭ РЭК изд. 6.

Монтаж и наладку электрооборудования производить организациям, имеющим лицензию.

Все электроустановочные изделия, электрооборудование и кабельная продукция должны иметь сертификат соответствия. Проектом допускается замена электрооборудования на аналогичное с требуемыми параметрами и степенью защиты.

Проект электроснабжения выполнен в полном соответствии с техническими условиями №27/10164 от 29.08. 2017г. выданными АО "Атырау Жарык " г. Атырау.

Электроосвещение и силовое оборудование

Опорный пункт полиции разработан согласно задания на проектирование в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории Республики Казахстан.

Напряжение на вводе 380/220В.

Категория электроснабжения III.

Учет электроэнергии выполняется трехфазным электронным счетчикам на ШРВ.

Для распределения групповых линий освещения и розеточных групп предусмотрены распрededелительные щиты ШРВ, которые комплектуются по месту.

Электроосвещение

Проектом предусматривается рабочее и эвакуационное освещение. Источниками света служат люминесцентные светильники. Для эвакуационного освещения часть светильников укомплектована блоками аварийного питания (БАП).

Управление освещением помещений предусматривается местное-индивидуальными выключателями.

Типы осветительной арматуры выбраны в соответствии с назначением освещаемых помещений, условиями среды.

Силовое оборудование

К силовому оборудованию относятся-розеточные группы. Розеточные группы подключаются к электрощиту через устройство защитного отключения (УЗО), реагирующим на дифференциальный ток, не превышающий 30мА.

Питающие линии освещения и розеточных групп выполняются трехпроводными и путепроводными-кабелем ВВГ нг с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ пластика, слабо горючим. Проводка в школе выполняется скрыто за отделочным материалом стен и потолка, а также в трубах в подготовке пола.

Вся электроаппаратура и все электроизделия выбраны с необходимой степенью защиты.

Высота установки щитов – 1,5м.

Высота установки разеток – 0,8м.

Высота установки выключателей – 0,9м.

Заземление

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением в следствии нарушения изоляции должны быть заземлены путем соединения с нулевым проводом электросети отдельным защитным проводником. Монтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК 2015г и СНиП РК 4.04-06-2002.

6.2.9 Системы связи и сигнализации

Проект телефонизации проектируемых разработка проектно-сметной документации на строительство жилья с конторой участковому инспектору в ауле Мукур Кызылкогинского района. Разработан согласно задания на проектирование и технических условий производственного отдела Кызылкогинского района, в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории Республики Казахстан.

Точкой подключения от сущ. ЩР 61-1 телефонной линии до строительства жилья с конторой участковому инспектору в ауле Мукур. Проектируемый кабелем ТППэпЗ 30х2х0,4. материалы внешней сети телефонной связи учтены в спецификации оборудования.

Телефонизация

Телефонизация проекта предусмотрена от существующей сельской телефонной линии, ввод к зданию телефона выполнен через 1-го этажа кабелем ОКЛ-4, до распределительной телефонной коробки КРТМ-10х2.

Предусмотреть прокладку провода КРВПМ 2х0,5 от распределительной телефонной коробки КРТМ-10х2 до точек подключения терминалов, в пластиковых кабель-каналах и установкой абонентских розеток. По стояку провода выполняется в винипластовых трубах.

Пожарная сигнализация

Проект разработан на основании задания на проектирование и требований действующих нормативных документов: снип 2.02-15-2003, сн рк 2.02-11-2002. рд 01-94. гост 28 130-89, пуэ-2015, паспортных данных на приборы и оборудование, а также рекомендаций завода изготовителя. Проектом предусмотрена система автоматической пожарной сигнализации "разработка проектно-сметной документации на строительство жилья с конторой участковому инспектору в ауле Мукур атырауской области.в качестве приемно-контрольного прибора используется "вэрс-пк2",который устанавливается в коридор.питание прибора пс напряжением 220в осуществляется по первой категории, кабелем марки шввп 2х0,75мм. в качестве резервного источника питания используется аккумулятор 12в 4,5а/ч. крепление пкп прибора на стене выполняется в соответствии с требованиями снип 2.02-15-2003 и рекомендациями завода изготовителя. В помещения на потолке устанавливаются извещатели пожарные тепловые (ип 103-5/1) и дымовые (ип 212-141м), у выходов на путях эвакуации на стене устанавливаются ручные извещатели (ипр3-513-10) на высоте не менее 1,5м от основания пола и световые оповещатели и (опоп-1-9) над дверными проемами на путях эвакуации.расстояние от пожарных извещателей и проводов пс до сетей электроснабжения и осветительных приборов не менее 0,5м.Шлейфы пожарной сигнализации выполнить проводом кспв 2х0,5 и кспв 4х0,5.прокладка провода шлейфов пс предусматривается открытым способом в кабельном коробе 20х10.Прокладка провода системы оповещения предусматривается в металлорукаве d=8мм в кабельном коробе 25х16. прокладка сетей пс стенам выполняется на высоте не ниже 2,2м (от пола).Электрическая схема прибора пс позволяет осуществлять контроль за целостностью шлейфов сигнализации по всей длине в автоматическом

режиме.Для оповещения о пожаре внутри помещений устанавливаются звуковые оповещетели "опоп-2-35" а снаружи - светозвуковой оповещатель "маяк-12к" на высоте не менее 2,2м.Заземление оборудования выполняется согласно требований пуэ-2015.

6.3 Мероприятия по охране окружающей среды

Ввиду отсутствия вредных технологических выбросов, вызывающих загрязнение участка, а также воздушного и водного бассейнов, специальных мероприятий по защите окружающей среды проектом не предусмотрено.

Технология капитального ремонта жилого дома не имеет вредных выбросов в атмосферу, связана в основном с удалением твердых бытовых отходов.

Сбор твердых бытовых отходов предусматривается производить в контейнерах, установленных на контейнерной площадке.

Предусматривается организация регулярного сбора, хранения и регулярного вывоза бытовых отходов за пределы городской черты автотранспортом.

6.4 Мероприятия по технике безопасности и охране труда

На период производства строительно-монтажных работ необходимо установить предупреждающие знаки, запрещающие въезд и выезд посторонних лиц и механизмов на территорию строительства.

С учетом условий проведения работ должны выполняться следующие мероприятия:

- к управлению спец. машинами допускаются лица, имеющие удостоверение на право управления и работы на соответствующие машины;

- рабочие должны быть обеспечены спецодеждой и средствами индивидуальной защиты;

- для обеспечения оптимальных условий работающих, необходимо предусмотреть временное помещение для хозяйственно-бытовых целей и употребление воды, отвечающей требованиям ВОЗ и пункт первой медицинской помощи.

6.5. Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Охрана окружающей среды» выполнен ТОО «НПЦ «ЭКО БАСТАУ»».

На рассмотрение экологической экспертизы представлены: электронная версия проекта с сопровождающими материалами оценки воздействия на окружающую среду, копия протокола проведения общественных слушаний.

Общие сведения

Природные особенности местоположения проектируемого объекта. Объект расположен в Атырауской области, в с.Мукур Кызылкогинского района.

Краткое описание намечаемой деятельности. На площадке планируется строительство участкового пункта с жилым домом.

Оценка воздействия на окружающую среду

Воздушная среда. В период строительства будут выполнены земляные работы, автотранспортные работы, сварочные работы, пересыпка пылящих материалов, битумные работы, покрасочные работы.

Проектом предусмотрено строительство котельной с двумя котлами на природном газе маркой DGB-100MSC. Мощность каждого котла составляет 7,0-11,6 кВт. Расход природного газа 1,13 м3/час.

Согласно расчету выбросов и рассеивания, концентрация загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы не превысит ПДК.

Норматив ПДВ на период строительства составит:

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				Год достижения ПДВ
		На период строительства		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	
		Организованные источники отсутствуют				
		Неорганизованные источники				
		Железа оксид(0123)				
Сварочные работы	6006	0,0041583	0,0014970	0,0041583	0,0014970	2018
Итого по неорганизованным		**0,0041583**	**0,0014970**	**0,0041583**	**0,0014970**	
Всего:		**0,0041583**	**0,0014970**	**0,0041583**	**0,0014970**	
		Кальций оксид (0128)				
Разгрузка инертных материалов	6003	0,0000002	0,0000006	0,0000002	0,0000006	2018

Итого по неорганизованным		**0,0000002**	**0,0000006**	**0,0000002**	**0,0000006**	
Всего:		**0,0000002**	**0,0000006**	**0,0000002**	**0,0000006**	
		Марганец и его соединения(0143)				
Сварочные работы	6006	0,0004806	0,0001730	0,0004806	0,0001730	2018
Итого по неорганизованным		**0,0004806**	**0,0001730**	**0,0004806**	**0,0001730**	
Всего:		**0,0004806**	**0,0001730**	**0,0004806**	**0,0001730**	
		Олово оксид (0168)				
Медницкие работы	6010	0,000006	0,0000006	0,000006	0,0000006	2018
Итого по неорганизованным		**0,000006**	**0,0000006**	**0,000006**	**0,0000006**	
Всего:		**0,000006**	**0,0000006**	**0,000006**	**0,0000006**	
		Свинец и его неорганические соединения (0184)				
Медницкие работы	6010	0,000009	0,000001	0,000009	0,000001	2018
Итого по неорганизованным		**0,000009**	**0,000001**	**0,000009**	**0,000001**	
Всего:		**0,000009**	**0,000001**	**0,000009**	**0,000001**	
		Азот (IV) оксид (0301)				
Газовая сварка	6007	0,0061	0,000044	0,0061	0,000044	2018
Газовая сварка	6008	0,00417	0,000012	0,00417	0,000012	2018
Итого по неорганизованным		0,01027	0,000056	0,01027	0,000056	
Всего:		0,01027	0,000056	0,01027	0,000056	
		Углерод оксид(0327)				
Сварка	6009	0,000303	0,000024	0,000303	0,000024	2018
Итого по неорганизованным		**0,000303**	**0,000024**	**0,000303**	**0,000024**	
Всего:		**0,000303**	**0,000024**	**0,000303**	**0,000024**	

		Ксилол(0616)				
Покрасочные работы	6005	0,053983	0,015794	0,053983	0,015794	2018
Итого по неорганизованным		**0,053983**	**0,015794**	**0,053983**	**0,015794**	
Всего:		**0,053983**	**0,015794**	**0,053983**	**0,015794**	
		Толуол (0621)				
Покрасочные работы	6005	0,028761	0,009548	0,028761	0,009548	2018
Итого по неорганизованным		**0,028761**	**0,009548**	**0,028761**	**0,009548**	
Всего:		**0,028761**	**0,009548**	**0,028761**	**0,009548**	
		Хлорэтилен (0827)				
Сварка	6009	0,000013	0,000001	0,000013	0,000001	2018
Итого по неорганизованным		**0,000013**	**0,000001**	**0,000013**	**0,000001**	
Всего:		**0,000013**	**0,000001**	**0,000013**	**0,000001**	
		Бутилацетат (1210)				

Покрасочные работы	6005	0,005563	0,001848	0,005563	0,001848	2018
Итого по неорганизованным		**0,005563**	**0,001848**	**0,005563**	**0,001848**	
Всего:		**0,005563**	**0,001848**	**0,005563**	**0,001848**	
		Ацетон (1401)				
Покрасочные работы	6005	0,012061	0,004004	0,012061	0,004004	2018
Итого по неорганизованным		**0,012061**	**0,004004**	**0,012061**	**0,004004**	
Всего:		**0,012061**	**0,004004**	**0,012061**	**0,004004**	
		Уайт-спирит (2752)				
Покрасочные работы	6005	0,044073	0,027306	0,044073	0,027306	2018
Итого по неорганизованным		**0,044073**	**0,027306**	**0,044073**	**0,027306**	
Всего:		**0,044073**	**0,027306**	**0,044073**	**0,027306**	
		Углеводороды предельные (2754)				
Гидроизоляция	6004	0,04263	0,001535	0,04263	0,001535	2018
Итого по неорганизованным		**0,04263**	**0,001535**	**0,04263**	**0,001535**	
Всего:		**0,04263**	**0,001535**	**0,04263**	**0,001535**	
		Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (2908)				
Операция выемка грунта	6001	0,0038	0,0099	0,0038	0,0099	2018
Операция засыпка грунта	6002	0,0038	0,0087	0,0038	0,0087	2018
Разгрузка инертных материалов	6003	0,0087635	0,030287	0,0087635	0,030287	2018
Итого по неорганизованным		**0,0163635**	**0,048887**	**0,0163635**	**0,048887**	
Всего:		**0,0163635**	**0,048887**	**0,0163635**	**0,048887**	
Итого по организованным:		-	-	-	-	
Итого по неорганизованным:		**0,2186746**	**0,1106752**	**0,2186746**	**0,1106752**	
Всего по предприятию:		**0,2186746**	**0,1106752**	**0,2186746**	**0,1106752**	

В период эксплуатации выявлено 2 организованных источника выбросов – котлы.

Согласно расчету выбросов и рассеивания, концентрация загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы не превысит ПДК.

Норматив ПДВ на период эксплуатации составит:

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				Год достижения ПДВ
		На период эксплуатации		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	
Неорганизованные источники отсутствуют						
Организованные источники						
Азот диоксид (0301)						
Котел	0001	0,000552	0,009022	0,000552	0,009022	2018
Котел	0002	0,000552	0,009022	0,000552	0,009022	2018
Азот оксид (0304)						
Котел	0001	0,000089	0,001466	0,000089	0,001466	2018
Котел	0002	0,000089	0,001466	0,000089	0,001466	2018
Сера диоксид (0330)						
Котел	0001	0,000047	0,000766	0,000047	0,000766	2018
Котел	0002	0,000047	0,000766	0,000047	0,000766	2018
Углерод оксид (0337)						
Котел	0001	0,040278	0,002466	0,040278	0,002466	2018
Котел	0002	0,040278	0,002466	0,040278	0,002466	2018
Итого по организованным:		**0,081932**	**0,02744**	**0,081932**	**0,02744**	
Итого по неорганизованным:		-	-	-	-	
Всего по предприятию:		**0,081932**	**0,02744**	**0,081932**	**0,02744**	

Водные ресурсы. Водоснабжение объекта в период строительства на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды – привозная вода. Питьевые нужды в период работ будет удовлетворяться привозной бутилированной водой. Объем воды на хозяйственно-бытовые нужды составит 30 м3/период. Общее потребление воды составит - 98,3 м3 /период. Для производственных целей используется привозная техническая вода в объеме 68,3 м3, которая доставляется из ближайшего источника технического водоснабжения.

Технология проведения строительно-монтажных работ не предполагает образование производственных сточных вод. Общее водоотведение составит - 30 м3/период.

Водоснабжение объекта в период эксплуатации предусматривается от проектируемого водопровода проложенного по территории. Точка подключение существующий колодец. Общее водопотребление хозяйственно-питьевой воды составит - 90 м3/год.

Сброс сточных вод осуществляется в проектируемую канализационную сеть с последующим поступлением в проектируемый септик. По мере его наполнения стоки будут откачиваться, и вывозиться автоцистернами на очистные сооружения близлежащего населенного пункта по договору. Сброс сточных вод на рельеф местности не планируется. Объем септика-0,75м3/сут.

Недра. Проектируемый объект не связан с недропользованием.

Отходы производства и потребления.

Нормативы размещения отходов в период строительства:

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
На 2018 гг			
Всего:	**0,24926**	**0**	**0,24926**
в т.ч. отходов производства	0,101115	0	0,101115
в т.ч. отходов потребления	0,2333	0	0,2333
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,2333	0	0,2333
Огарки электродов	0,0015	0	0,0015
Загрязненный упаковочный бумажный материал	0,0058	0	0,0058
Янтарный уровень опасности			
Тара из под краски	0,00866	0	0,00866

Нормативы размещения отходов в период эксплуатации:

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего:	**1,5**	**0**	**1,5**
в т.ч. отходов производства	0	0	0
в т.ч. отходов потребления	1,5	0	1,5
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	1,5	0	1,5

Физические воздействия. Источниками возможного шумового, вибрационного и электромагнитного воздействия на окружающую среду в период строительных и монтажных работ будут строительная техника, механизмы и оборудование. Работы носят кратковременный характер.

Источники радиоактивного загрязнения на территории объекта не предполагаются.

Источником электромагнитных излучений являются проектируемые трансформаторные подстанции и проектируемые линии электропередач.

Земельные ресурсы и почвы. Общая площадь составляет–175, 41 м2. Плодородный слой почвы используется для озеленения и благоустройства участка.

Растительный и животный мир. На участке строительства отсутствуют краснокнижные или подлежащие охране представители растительного и животного мира.

Социально-экономическая среда. Строительство объекта направлено на организацию доступного жилья для населения.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 9 раздела 2 приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесений зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности (технически несложный).

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям нормативных документов, действующих на территории РК.

Общая компоновка здания и состав помещений соответствуют функциональному назначению.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом изменений по разделу 7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «Орда Экспертиза» Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на строительство участкового пункта полиции с жилым домом в с.Мукур Кызылкогинского района» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. Таблица «Экспликация зданий и сооружений» (лист ГП-3) заменена согласно пункта 3.20 ГОСТ 21.508-93 на «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» и выполнена по форме 4 вышеуказанного ГОСТа.

2. Уточнены показатели во всех таблицах рабочего чертежа с соблюдением баланса территории.

3. Предусмотрен комплекс мероприятий, обеспечивающих доступность маломобильных посетителей по участку (пешеходные дорожки, бордюрные пандусы) и даны описания в общих данных ГП согласно СП РК 3.06-101-2012.

4. Указаны ГОСТы, типы, марки принятых строительных материалов и элементов конструкции, благоустройство территории. Также перепроверены все нормативные документы ГОСТы и СНиПы по всем разделам (отмененные СНиПы заменить на действующие СН РК и СП РК согласно приказа КДС №320-нк от 25. 12. 2017 года и приказа КДС №331-нк от 29.12.2017 года).

Архитектурно-планировочные решения:

1. Предусмотрен комплекс мероприятий, обеспечивающих доступность маломобильных посетителей по участку (пешеходные дорожки, бордюрные пандусы) согласно СП РК 3.06-101-2012.

7. Указаны ГОСТы или ТУ по всем материалам, изделиям и конструкциям, примененным в проекте. Также перепроверить все ГОСТы по всем разделам (отмененные СНиПы заменить на действующие СН РК и СП РК согласно приказа КДС №320-нк от 25. 12. 2017 года и приказа КДС №331-нк от 29.12.2017 года).

Вентиляция, кондиционирование, отопление, теплоснабжение, газоснабжение:

1. Дано обоснование о необходимость второй котельной.

2. Предоставлены расчёты по системе отопления.

3. Предусмотрены решения по системе кондиционирования.

Водоснабжение и канализация:

1. Уточнен гарантийный напор в точке подключения. Предоставлены подтверждения от эксплуатирующей организации согласно п.7.3. СНиП РК 4.01-02-2009.

2. Обоснован расход по наружному пожаротушению. Указаны ссылки на пункты нормативную документацию ТР «Общие требования пожарной безопасности» (приказ №439 от 23.06.2017 года).

3. Согласно ТУ №10-13-01/396 от 20.06.2017 г, в проекте предусмотрено дополнительное водохранилище, вместимостью 15 м3. Проект привести в соответствие с требованием ТУ.

4. Предусмотрен источник наружного пожаротушения согласно ТР «Общие требования пожарной безопасности» (приказ №439 от 23.06.2017 года)

5. Обоснован диаметр водопровода СНиП РК 4.01-02-2009.

6. На продольном профиле указаны данные о грунтах ГОСТ 21.704-2011.

7. Указана привязка наружных и внутренних сетей водопровода и канализации (ввод и выпуске).

8. Уточнена необходимость ПНС в здании если не достаточный напор в сети согласно СНиП РК 4.01-41-2006*.

9. Приняты проектные решения по источнику горячей воды.

10. Рабочие чертежи раздела НВК и ВК приведены в соответствие ГОСТ 21.601-2011, ГОСТ 21.704-2011.

11. Раздел выполнен согласно задания на проектирование и технических условий, и нормативных документов СН РК 4.01-03-2011, СНиП РК 4.01-41-2006*, СНиП РК 4.01-02-2009, ТР «Общие требования пожарной безопасности» (приказ №439 от 23.06.2017 года).

12. Общие указания рабочего проекта, раздел ПЗ и спецификацию приведены в соответствие с проектными решениями.

Электроосвещение и силовое электрооборудование

1. Лист №1. В таблицу «Ведомость ссылочных и прилагаемых документов» добавлен СН РК - Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования.

2. Предоставлен расчет на сечение кабеля.

3. Представлено согласование раздела.

4. Освещение выполнено согласно таблице №13 СНиП РК 2.04-05-2002*.

5. Предусмотрена фазировка светильников согласно ГОСТ 21.607-2014.

Слаботочные устройства, связь, сигнализация

1. Лист №1. В таблицу «Ведомость ссылочных и прилагаемых документов» добавлен СНиП РК для данного раздела.

2. Представлено согласование с филиалом АО «Казахтелеком».

Охрана окружающей среды

1. В разделе указан расход технической воды, который необходим в период строительства для технических нужд.

2. В разделе «Отходы производства и потребления» обоснован индекс опасности промасленной ветоши.

3. В разделе «Отходы производства и потребления» конкретизированы места для временного хранения отработанных люминесцентных ламп и способы их утилизации.

Таблица №1

Основные технико-экономические показатели по проекту (рабочему проекту)

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Площадь застройки	$м^2$	234,23	234,23
2	Строительный объем	$м^3$	1396,01	1396,01
3	Общая площадь	$м^2$	175,41	175,41
4	В том числе ниже 0.000	$м^3$	105,40	105,40
5	Общая сметная стоимость строительств, а в базовых ценах 2001 г., всего в том числе: - СМР - оборудование - прочие	млн. тенге		
6	Общая сметная стоимость строительств, а в текущих и прогнозных ценах 2009, 2011-2018 гг., всего в том числе: - СМР - оборудование - прочие	млн. тенге	115,97782 90,80744 5,72247 19,44792	115,97782 90,80744 5,72247 19,44792
7	Из них в ценах: 2009 г. 2011 г. 2012 г. 2013 г. 2014 г.			

	2015 г. 2016 г. 2017 г. 2018 г.		 115,97782	 115,97782
8	Продолжительность строительства	Мес.	4	4

Сметная часть

Сметная документация к рабочему проекту составлена в соответствии с "Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан" утвержденной приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14.11.2017г. №249-нк, с учетом изменений и дополнений от 11.05.2018г. №102-нк.

Сметная документация составлена составлена ресурсным методом с применением программного комплекса «АВС-4», редакция 2018.3., в текущих ценах 3 квартала 2018 года, на 2018 год.

- Сметные нормы и расценки для 6-го территориального района, Атырауская область.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений выпуск 10;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений выпуск 10;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений выпуск 10;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017(16 сборников);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017.

В сметном расчете стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по - определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14ноября 2017 года №249-нк);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).
- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

Технико-экономические показатели по сводному сметному расчету:

Всего сметная стоимость строительства 115977,82 тыс.тенге
в т.ч. НДС 12426,19 тыс.тенге

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений в ТОО «Орда Экспертиза» в Рабочий проект Разработка проектно-сметной документации на строительство участкового пункта полиции с жилым домом в с.Мукур Кызылкогинского района соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение "Кызылкогинский районный отдел строительства" в соответствии с условиями договора от 13.07.2018 № 47.
3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қызылқоға ауданы Мұқыр ауылында көп пәтерлі үймен салынған полиция учаскесінің құрылысына жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 13 / 07 № 47 шарттың талаптарына сәйкес "Қызылқоға аудандық құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

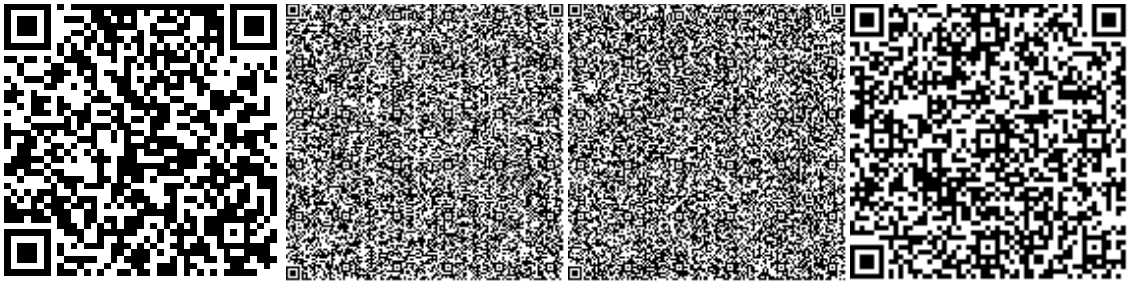
4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Начальник отдела мониторинга или

специалист отдела мониторинга

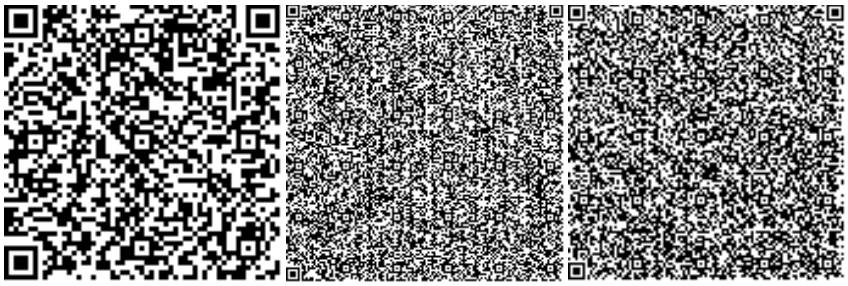
Молдабекова Ш.А.

Эксперт



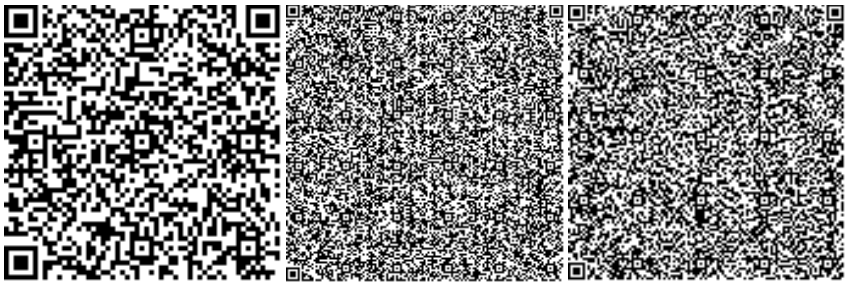
Тулемисов С.У.

Эксперт



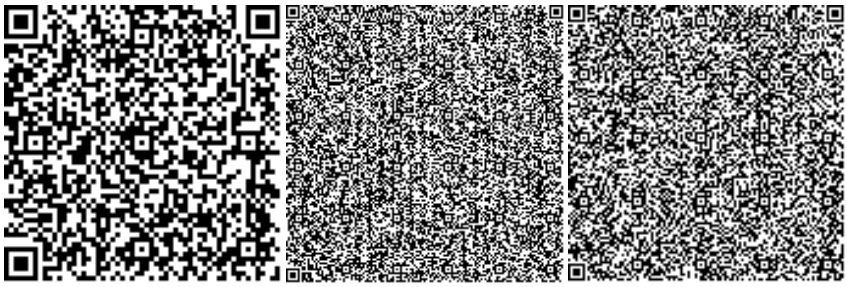
Полатов Т.П.

Эксперт



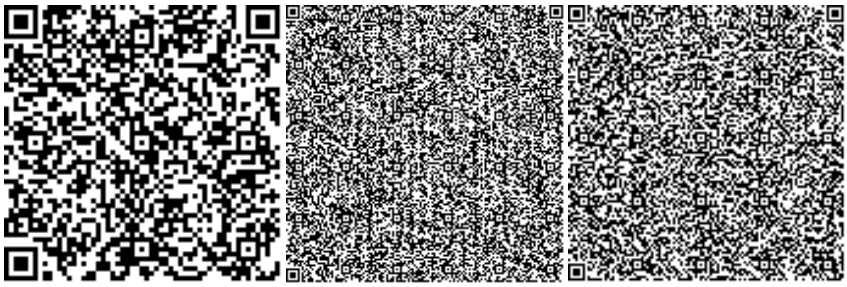
Абиласанов Б.А.

Эксперт



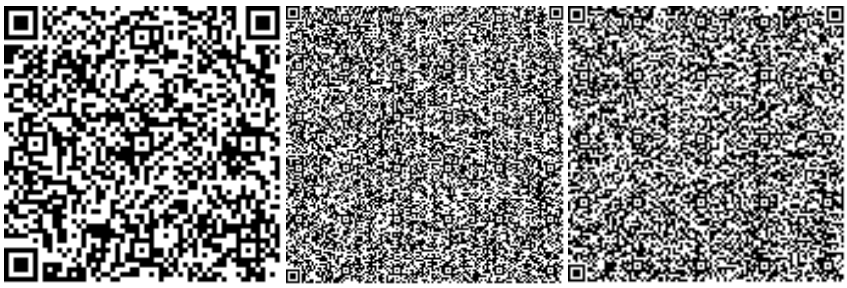
Абдикаримов Ж.У.

Эксперт



Задаев Б.К.

Директор



Номер: KZ22VDD00099116

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Кызылкогинский районный отдел строительства" Республика Казахстан, Атырауская область, Кзылкогинский район, Миялинский с.о., с.Миялы, улица АБАЯ, дом № 4.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050340007076

Наименование производственного объекта: Разработка проектно-сметной документации на строительство участкового пункта полиции с жилым домом в с.Мукур, период эксплуатации

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Кзылкогинский район, Мукурский с.о. *

Атырауская область, Кзылкогинский район, Мукурский с.о. *

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Уринбасаров Тулеп Киялбаевич

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 05.09.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,3006066	0,1381152
Период строительства	0,2186746	0,1106752
в т.ч. по ингредиентам:		
Толуол	0,028761	0,009548
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,000009	0,000001
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0163635	0,048887
Уайт-спирит	0,044073	0,027306
Хлорэтилен	0,000013	0,000001
Углерод оксид	0,000303	0,000024
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,04263	0,001535
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,000006	0,0000006
Бутилацетат	0,005563	0,001848
	0,012061	0,004004
Азота (IV) диоксид	0,01027	0,000056
Железо (II, III) оксиды	0,0041583	0,001497
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0004806	0,000173
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,053983	0,015794
Кальций оксид	0,0000002	0,0000006
Период эксплуатации	0,081932	0,027440
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,000094	0,001532
Углерод оксид	0,080556	0,004932
Азот (II) оксид	0,000178	0,002932
Азота (IV) диоксид	0,001104	0,018044
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;
4. Организовать в обязательном порядке посадку древесно-кустарниковых насаждений в свободной от застройки территории и санитарно-защитной зоне.