«Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Шиелі кенті Көкшоқы мөлтек ауданы И. Әбдікәрімов көшесі 13-а мекен жайдағы спорт алаңы жанына көше воркаутын орнату**»**
жұмыс жобасы бойынша

11.01.2021 ж. № Фрост-0002/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шиелі аудандық дене шынықтыру және спорт бөлімі коммуналдық мемлекеттік мекемесінің Шиелі аудандық спорт клубы» Коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АЙДИ СтройПроект» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Шиелі кенті Көкшоқы мөлтек ауданы И. Әбдікәрімов көшесі 13-а мекен жайдағы спорт алаңы жанына көше воркаутын орнату» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектелі Серіктестігі мекемесімен берілді.

«Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектелі Серіктестігі мекемесімен рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ Фрост-0002/21 от 11.01.2021 г.

по рабочему проекту
«Установка уличного воркаут возле спортплощадки по улице И.Абдукаримова 13-а, в микрорайоне Кокшокы, поселок Шиели,Кызылординской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Шиелийский районный спортивный клуб Коммунального государственного учреждения Отдел физической культуры и спорта» Шиелийского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АЙДИ СтройПроект»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Установка уличного воркаут возле спортплощадки по улице И.Абдикаримова 13-а, в микрорайоне Кокшокы, поселок Шиели Кызылординской области»** выполнено ТОО «Фрост KZ»

«Настоящее экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Установка уличного воркаут возле спортплощадки по улице И.Абдикаримова 13-а, в микрорайоне Кокшокы, поселок Шиели Кызылординской области».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №Фрост-0284 от 10 декабря 2020 года между ТОО «Фрост KZ», КГУ «Шиелийский районный спортивный клуб Коммунального государственного учреждения Отдел физической культуры и спорта» Шиелийского района» и ТОО «АЙДИ Строй Проект».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Шиелийский районный спортивный клуб Коммунального государственного учреждения Отдел физической культуры и спорта» Шиелийского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АЙДИ СтройПроект» (ГСЛ №13014428 от 07 июня 2013 г. категория - III, выданный Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки

задание на проектирование от 03 декабря 2020 г, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание №23 от 02 декабря 2020 года, утвержденное отделом архитектуры и градостроительства Шиелийского района;

акт на право постоянного землепользования от 23 марта 2018 года №0262611, с кадастровым номером 10-154-011-1245, с площадью участка 2,6939 га;

договор №63 от 07 декабря 2020 г., заключенный между ТОО «АЙДИ СтройПроект» и КГУ «Шиелийский районный спортивный клуб Коммунального государственного учреждения Отдел физической культуры и спорта» Шиелийского района» на разработку проектно-сметной документации;

отчет о инженерно-геологических изысканиях, выполненный в 2020 году ТОО «АЙДИ СтройПроект» (государственная лицензия №13009413 от 07 июня 2013 года, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Министерство регионального развития Республики Казахстан);

отчет о инженерно-геодезических изысканиях, выполненный в 2020 году ТОО «АЙДИ СтройПроект» (государственная лицензия №13009413 от 07 июня 2013 года, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Министерство регионального развития Республики Казахстан);

письма:

КГУ «Шиелийский районный спортивный клуб Коммунального государственного учреждения Отдел физической культуры и спорта» Шиелийского района»:

№70 от 02 декабря 2020 г. на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, о сроках начала строительства и источнике финансирования.

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу.

ТОМ I	Общая пояснительная записка
Альбом 1	Генеральный план
ТОМ II	Сметная документация, прайс-листы утвержденная заказчиком

Оценка воздействия на окружающую среду, выполненный ТОО «ОрдаПроектКонсалтинг» государственная лицензия №02054Р от 31 мая 2010 года

на право выполнения и оказание услуг в области охраны окружающей среды выданный Жусуповой Г.Ж.

5.4 Цель и назначение объекта строительства.

Проектом предусмотрена строительство открытой воркаут площадки в существующим участке открытого стадиона спортивного комплекса. А также до строительных работ предусмотрен пересадка деревьев.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Проектируемый объект находится в Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства

Климат резко континентальный, сухой, сильными и довольно частыми сухими ветрами. Лето жаркое и сухое. Весна и осень характеризуются кратковременностью и резкой сменой тепла и холода.

Климатический район строительства - IV (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков - незначительное;

Средняя температура наружного воздуха:

- наиболее холодной пятидневки - минус 24,5 °С (СП РК 2.04-01-2017);
- наиболее холодных суток - минус 29,4 °С (СП РК 2.04-01-2017);

район по весу снегового покрова - I (S_0= 50 кг/м^2, СП РК 2.04-01-2017);

район по скоростному напору ветра - III (W_0= 38 кг/м^2, СП РК 2.04-01-2017);

экологическая характеристика района - зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992 года с изменениями).

6.2. Проектные решения.

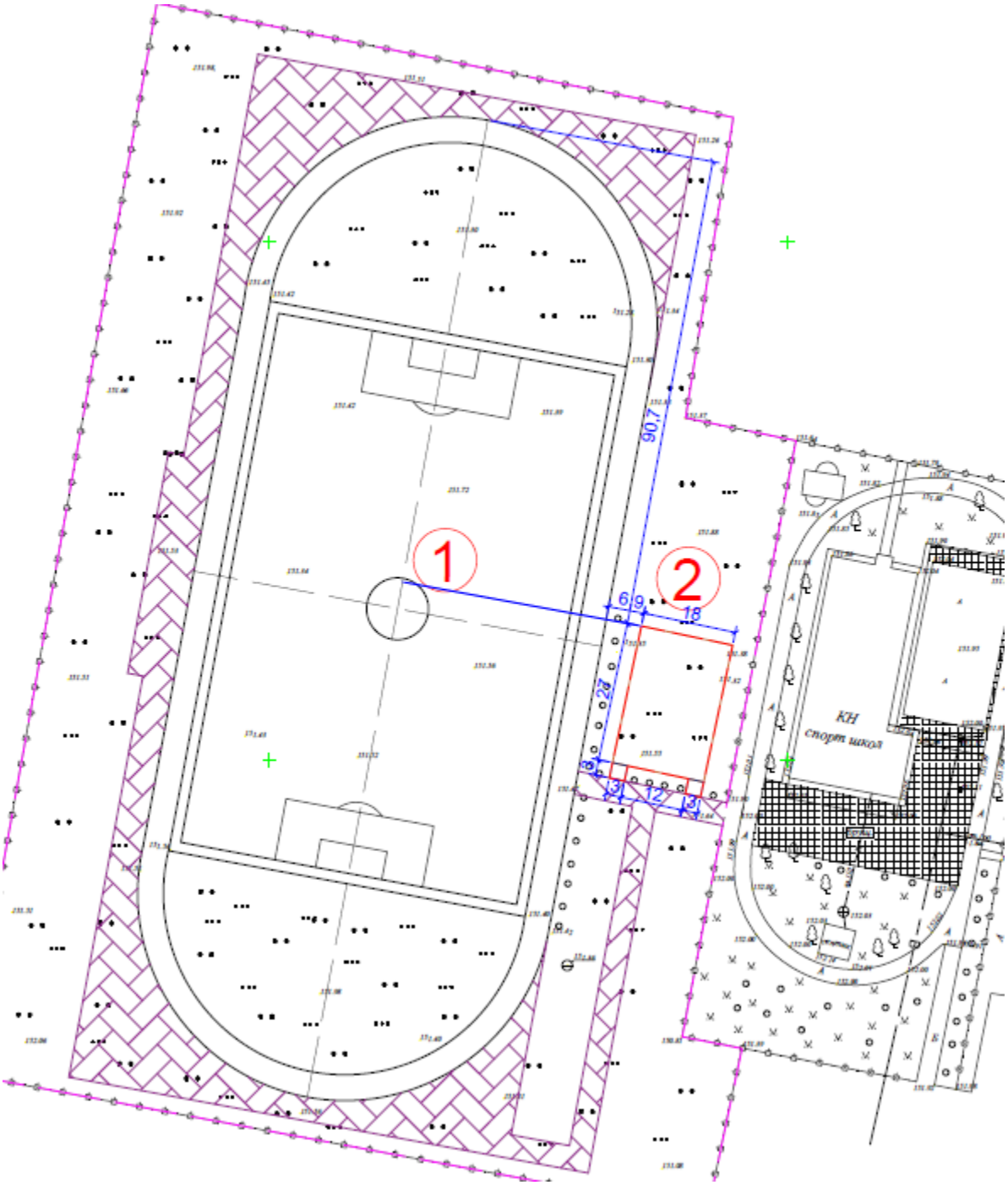
Проектом предусмотрено строительство открытой воркаут площадки в существующим участке открытого стадиона спортивного комплекса. А также до строительных работ предусмотрен пересадка деревьев.

6.2.1. Генеральный план

Генеральный план объекта разработан на основе:

- задания на проектирование, утвержденный заказчиком;
- архитектурно-планировочного задания (АПЗ);
- эскизного проекта;
- государственного акта на земельный участок с кадастровым номером 10-154-011-470;
- топосъемки масштаба 1:1000 и инженерно-геологических изыскани, выполненной ТОО «АЙДИ Строй Проект» 2020 года. Система высот - условная, система координат - местная.

Ситуационная схема



1 – существующее спортивное ядро;
2 – открытая воркаут площадка /проектируемая/.

Описание существующего генерального плана

Площадка строительства находится по адресу: Кызылординской области, Шиелийского района, село Шиели. Конфигурация участка по государственному акту многоугольная, составляет 26939 м^2. Используемая территория составляет 504 м^2. Рельеф участка ровный, с перепадами высотных отметок 151,51 - 151,95. В центральной части находится спортивное ядро. Спортивное ядро состоит из беговой дорожки и поле для футбола. В западной части спортивного ядро имеется скамейки и табло для счета.

Территория участка благоустроена и озеленена. Имеется существующие деревья и газон. Территория ограждена металлическим ограждением.

В перспективе предусмотрена строительства тротуарных плиток вокруг спортивного ядро.

План организация рельефа

Вертикальная планировка выполнена с учетом обеспечения водоотвода от открытой воркаут площадки, а также с прилегающей территории. Уклон поверхности твердых видов покрытия принята минимально - 5 ‰. Объем земляных работ в связи с малым объемом работ посчитан в проектных отметках.

Благоустройства и озеленение

Покрытия воркаут площадки - тартановое, тротуары - из тротуарных плиток. На воркаут площадке предусмотрено оборудование для отдыха: скамьи и урны. В площадке будет установлены готовая комплексная воркаут оборудования рассчитанный на площадку 27х18 метров.

При входе к территорию с улицы Абдикаримова имеется парковка для сотрудников и посетителей. А также имеется парковочные места для МГН с имеющимися на них разметками и дорожными знаками «Парковка дла инвалидов» согласно международным требованиям.

Технико-экономические показатели

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	количество до	Количество после
1	Площадь участка	$м^2$	26,939	26,939
2	Площадь проектируемого участка	$м^2$	504	504
3	Площадь покрытии	$м^2$	0	504
	Тип 1 тротуарная плитка	$м^2$		18
	Тип 2 тартановое покрытие	$м^2$		486
4	Площадь грунтового покрытия	$м^2$	504	0

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия.

Для предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий на объектах предусмотрены мероприятия инженерного и организационного профиля.

При ведении строительно-монтажных работ должны быть выполнены требования и правила пожарной безопасности при производстве работ. Объект должен быть обеспечен первичными средствами пожаротушения, (огнетушитель, кошма, ящик с песком и т.д.) содержащиеся в исправном состоянии и постоянной готовности к действию в соответствии с нормами наличия первичных средств пожаротушения для складских и производственных помещений.

6.4. Охрана окружающей среды

Оценка воздействия на окружающую среду

Атмосферный воздух

Период строительства

Согласно проведенных расчетов, в процессе строительно-монтажных работ данного объекта, на площадке будут задействованы 14 источников загрязнения воздушного бассейна, 3 из которых являются организованными и 11 неорганизованными источниками.

К организованным относятся САГ; котел битумный; вибратор.

К неорганизованным относятся земляные работы (грунт); электросварка; газосварка; нанесение битума; покраска; наплавка дуговая; аппарат для сварки пластиковых труб; разгрузка и хранение инертных материалов (щебень); разгрузка и хранение инертных материалов (песок); разгрузка и хранение инертных материалов (ПГС); пыление колес от передвижных источников.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию при СМР

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на период строительства 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.002583	0.006	0.002583	0.006	2021
	0002	-	-	0.000406	0.000271	0.000406	0.000271	2021
	0003	-	-	0.00692	0.0015	0.00692	0.0015	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.00336	0.0078	0.00336	0.0078	2021
	0002	-	-	0.000066	0.000044	0.000066	0.000044	2021
	0003	-	-	0.009	0.00195	0.009	0.00195	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.0004306	0.001	0.0004306	0.001	2021
	0002	-	-	0.0000375	0.000025	0.0000375	0.000025	2021
	0003	-	-	0.001153	0.00025	0.001153	0.00025	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.000861	0.002	0.000861	0.002	2021
	0002	-	-	0.000882	0.000588	0.000882	0.000588	2021
	0003	-	-	0.002306	0.0005	0.002306	0.0005	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.002153	0.005	0.002153	0.005	2021
	0002	-	-	0.002085	0.00139	0.002085	0.00139	2021
	0003	-	-	0.00576	0.00125	0.00576	0.00125	2021
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.0001033	0.00024	0.0001033	0.00024	2021
	0003	-	-	0.0002767	0.00006	0.0002767	0.00006	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительная	0001	-	-	0.0001033	0.00024	0.0001033	0.00024	2021

площадка	0003	-	-	0.0002767	0.00006	0.0002767	0.00006	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	0001	-	-	0.001033	0.0024	0.001033	0.0024	2021
	0002	-	-	0.00000342	0.000002214	0.00000342	0.000002214	2021
	0003	-	-	0.002767	0.0006	0.002767	0.0006	2021
Итого по организованным источникам:		-	-	0.04256652	0.033170214	0.04256652	0.033170214	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.0071	0.00004554	0.0071	0.00004554	2021
	6006	-	-	0.001336	0.0000161	0.001336	0.0000161	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.000638	0.000003509	0.000638	0.000003509	2021
	6006	-	-	0.00003556	0.000000429	0.00003556	0.000000429	2021
(0164) Никель оксид /в пересчете на никель/ (420)								
Строительная площадка	6006	-	-	0.000000556	0.0000000067	0.000000556	0.0000000067	2021
(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (Хром шестивалентный) (647)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.000399	0.000001436	0.000399	0.000001436	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6003	-	-	0.000667	0.00001228	0.000667	0.00001228	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6003	-	-	0.0001083	0.000001996	0.0001083	0.000001996	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6007	-	-	0.00000625	0.00000045	0.00000625	0.00000045	2021
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Строительная площадка	6002	-	-	0.001436	0.00000517	0.001436	0.00000517	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6004	-	-	0.0209	0.000333	0.0209	0.000333	2021
	6005	-	-	0.007	0.00058414	0.007	0.00058414	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Строительная площадка	6005	-	-	0.0243	0.0056035	0.0243	0.0056035	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Строительная площадка	6007	-	-	0.00000271	0.000000195	0.00000271	0.000000195	2021
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)								
Строительная площадка	6005	-	-	0.00729	0.001654	0.00729	0.001654	2021
(1061) Этанол (Этиловый спирт) (667)								
Строительная	6005	-	-	0.00486	0.001103	0.00486	0.001103	2021

площадка								
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
Строительная площадка	6005	-	-	0.00389	0.000882	0.00389	0.000882	2021
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительная площадка	6005	-	-	0.00486	0.0011211	0.00486	0.0011211	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительная площадка	6005	-	-	0.00506	0.0008112	0.00506	0.0008112	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительная площадка	6004	-	-	0.000871	0.0000139	0.000871	0.0000139	2021
	6005	-	-	0.004175	0.0004191	0.004175	0.0004191	2021
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Строительная площадка	6009	-	-	0.0269	0.14536	0.0269	0.14536	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001	-	-	0.0000389	0.0000192	0.0000389	0.0000192	2021
	6002	-	-	0.000045	0.000001636	0.000045	0.000001636	2021
	6008	-	-	0.00406	0.018368	0.00406	0.018368	2021
	6010	-	-	0.0056	0.00866	0.0056	0.00866	2021
	6011	-	-	0.00837	0.0217	0.00837	0.0217	2021
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	0.139949276	0.2067208877	0.139949276	0.2067208877	
Всего по предприятию:		***-***	***-***	***0.182515796***	***0.2398911017***	***0.182515796***	***0.2398911017***	

Расчетом выявлено, что при строительстве будут иметь место выбросы в объеме - 0.182515796 г/с и 0.2398911017 тонн/год.

Период эксплуатации

В период эксплуатации объекта воздействие на окружающую среду от данных источников не прогнозируется.

Категория опасности предприятия

Период строительства

Согласно «Санитарно - эпидемиологических требований по установлению СЗЗ производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г. данный объект не классифицируется, ввиду временности производства строительных работ. Санитарно-защитная зона (СЗЗ) – не устанавливается.

Согласно Экологического Кодекса Республики Казахстан ст.40 п.1 п.п.1-1. виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории. Согласно этого данный объект относиться к 4 категории предприятия.

Водные ресурсы

Период строительства

Для питьевых целей планируется использовать привозную бутилированную воду. Водоснабжение для хоз-бытовых нужд предусмотрено привозное. Поставку воды на территорию строительной площадки будет осуществлять сторонними организациями на основании договора.

Привозная вода хранится в отдельном помещении или под навесом в емкостях, установленных на площадке с твердым покрытием.

Емкости для хранения воды изготавливаются из материалов, разрешенных к применению для этих целей на территории Республики Казахстан.

Расчет водопотребления воды для коммунально-бытовых целей рабочего персонала произведен исходя из норм потребления воды согласно СП РК 4.01-101-2012.

Расчетное водопотребление и водоотведение при строительстве объекта

Цели водопотребления	***Расчет нормативного водопотребления***	***Расчет нормативного водоотведения***
Хозяйственно-бытовые нужды рабочего персонала	0,012 м^3/сут х 14 чел.= 0,168 м^3/сут 0,168 м^3/сут х 90 дней/год = 15,12 м^3/год	0,168 м^3/сут 15,12 м^3/год
Столовая (2 условные блюда)	0,012 м^3/сут х 2 х14 = 0,336 м^3/сут 0,336 м^3/сут х 90 = 30,24 м^3/год	0,336 м^3/сут 30,24 м^3/год
Душевые	0,18 м^3/1 пос х 14 = 2,52 м^3/сут 2,52 м^3/сут х 90 = 226,8 м^3/год	2,52 м^3/сут 226,8 м^3/год
Прачечная	0,075 м^3/1 кг сух.белья х 5 кг/сух.белья.сут. = 0,375 м^3/сут 0,375 м^3/сут х 90 = 33,75 м^3/год	0,375 м^3/сут 33,75 м^3/год
Всего:	3,399 м^3/сут; 305,91 м^3/год	3,399 м^3/сут; 305,91 м^3/год

Таким образом, объем водопотребления и водоотведения при строительстве объекта составит:

- водопотребление – 3,399 м^3/сут; 305,91 м^3/год;
- водоотведение – 3,399 м^3/сут; 305,91 м^3/год.

Объем воды для технических нужд составляет 15,755292 м^3/год.

Объем воды для питьевых нужд составляет 0,744 м^3/год.

Для обеспечения безопасности грунтовых и подземных вод от загрязнения хозяйственно-бытовые сточные воды будут отводиться во временную герметичную, водонепроницаемую емкость, который по мере необходимости будет откачиваться ассенизационной машиной и вывозиться на ближайшие очистные сооружения по договору.

Предусматривается устройство надворного туалета с водонепроницаемой выгребной ямой, или мобильных туалетные кабины "Биотуалет". По завершению строительства объекта, после демонтажа надворных туалетов проводятся дезинфекционные мероприятия.

После окончания строительства необходимо обеспечить рекультивацию земель водонепроницаемых емкостей и накопителей.

Баланс водопотребления и водоотведения объекта

№ п/п	**Наименование потребителя**	**Водопотребление, м^3**		**Водоотведение, м^3**			
		Питьевая вода	**Техническая вода**	**Безвозвратное потребление**	**Сброс в понижения рельефа местност**	**Сброс в существующую канализационную**	**Сброс на сборник накопи**

					и	**сеть**	**тель**
1	Хоз-бытовые нужды	305,91	-	-	-	305,91	-
2	Технические нужды	-	15,755292	15,755292	-	-	-
	Всего:	**305,91**	**15,755292**	**15,755292**	**-**	**305,91**	**-**

Период эксплуатации

В период эксплуатации проектируемого объекта хозяйственно-бытовые и производственные сточные воды не образуются.

Отходы производства и потребления

период строительства

В процессе проведения строительно-монтажных работ образуются следующие виды отходов:

- твердые бытовые отходы;
- жестяные банки из-под краски;
- промасленная ветошь;
- огарки сварочных электродов.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,259570204	-	0,259570204
в т.ч. отходов производства	0,000670204	-	0,000670204
отходов потребления	0,2589	-	0,2589
Янтарный уровень опасности			
жестяные банки из-под краски	0,0006	-	0,0006
промасленная ветошь	0.000000204		0.000000204
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,2589	-	0,2589
огарки сварочных электродов	0,00007	-	0,00007

Кодификация отходов

Наименование отхода	**Международный код идентификации (согласно Классификатора отходов №169 от 31.05.2007 г.)**
Твердо бытовые отходы	N 200100 // Q14//W S12+13+17+18//C 00//H 4.1//D5//GO060 Твердые бытовые отходы (коммунальные)
Жестяные банки из-под краски	N080104//Q03//WS//C48+44//H4.1//R13// AD 070 Отходы производства, приготовления и использования чернил, красителей, пигментов, красок, лаков
Огарки сварочных электродов	N110401// Q6+10//W S09//C 10+18// H00//R14//GA090 Другие отходы и лом черных металлов

Промасленная ветошь	Q 5//W S00//C81 //H 4.1//E1// AC030
	Отработанные масла, не пригодные для использования по назначению
Строительные отходы	N 171000//Q 16//W S12+13+17+18//C 00//H 00//D 1+5//GG170
	Смесь отходов бетона, битого кирпича, штукатурки, древесины, бой стекла (строительный мусор)

Отходы по мере их накопления собирают в емкости, предназначенные для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности и передаются на основании договоров сторонним организациям, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Твердо-бытовые отходы (ТБО) складируются в специальном контейнере с крышкой, основание которого забетонировано, гидроизолировано на оборудованной площадке, объемом 1,1 м^3 (1100 л.) по мере накопления, ежедневно (1 раз в сутки) для теплого времени года и 1 раз в 3 суток в холодное время года, вывозятся специализированной организацией на договорной основе. То есть срок временного хранения ТБО в летнее время 1 день, в зимнее время 3 дня.

Жестяные банки из-под краски, так же собираются в специальный ящик, который по завершению строительства вывозиться специализированной организацией на основании договора 1 раз в 3 месяца. Срок временного хранения составляет 90 дней.

Огарки электродов собираются на сварочном участке в металлический ящик объемом 0,5 м^3, по мере заполнения которого передаются специализированной организации на основании договора 1 раз в 3 месяца. Срок временного хранения огарков сварочных электродов составляет 90 дней.

Промасленную ветошь временно складируют в металлических контейнерах, объемом 80 л на специально отведенном месте по мере накопления 1 раз в 3 месяца вывозятся специализированной организацией на основании договора. Таким образом, срок временного хранения промасленной ветоши составляет 90 дней.

Строительные отходы временно складируются на открытой площадке и передаются сторонним организациям для утилизации на договорной основе. Срок временного хранения отходов составляет 90 дней.

Представлено заявление об экологических последствиях с обязательствами заказчика по соблюдению природоохранных норм.

6.5. Организация строительства

Раздел разработан в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Общая продолжительность строительства составляет 1 (один) месяц, в том числе подготовительный период.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, с изменением и дополнением (приказ № 102-нқот 11.05.2018г.) по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве, на основании нормативных документов по ценообразованию в строительстве и принятых проектных решений.

Рекомендуемая сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора), при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС в редакции 2020.4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1-13;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 (выпуск 3);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018 (выпуск 1);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 (выпуск 2);
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2017 (изменения и дополнения выпуск 12);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими параметрами и характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком согласно пунктов 55,60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан;
- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);
- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты связанные с командированием работников для выполнения строительно-монтажных работ (согласно Расчета);
- затраты связанные с дополнительной оплатой в зонах экологического бедствия и радиационного риска (согласно Расчета).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы» с изменениями от 03 апреля 2018 года (протокол №14), МРП 2019 года равен 2525 тенге;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №517 от 20 декабря 2016 года разработчиком проекта установлен II (второй технический не сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Установка уличного воркаут возле спортплощадки по улице И.Абдикаримова 13-а, в микрорайоне Кокшокы, поселок Шиели Кызылординской области»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект «**Установка уличного воркаут возле спортплощадки по улице И.Абдикаримова 13-а, в микрорайоне Кокшокы, поселок Шиели Кызылординской области**» с разделом «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года №204-п.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «Фрост KZ» в рабочий проект «**Установка уличного воркаут возле спортплощадки по улице И.Абдикаримова 13-а, в микрорайоне Кокшокы, поселок Шиели Кызылординской области**» внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу генеральный план:

7.2.1. В чертежах откорректированы границы проектируемой площади.

7.2.2. Общая пояснительная записка откорректирована в соответствие с принятыми проектными решениями.

По разделу сметная документация

7.2.3. Откорректированы затраты на ПИР и экспертизу проекта в соответствии с видами и объемами выполняемых работ.

7.2.4. Представлена сметная документация согласно откорректированному рабочему проекту.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 4 квартала 2020 года и прогнозном уровне цен 2021 года, в том числе	млн.тенге	18,825	18,906
	СМР		15,039	15,096
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		3,785	3,810
	Из них в ценах:			
	2020 г (ПИР, экспертиза)		0,961	0,961
	2021 год		17,864	17,945

2	Продолжительность строительства	мес.	1	1
3	Вид строительства	новое		

8. ВЫВОД

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Установка уличного воркаут возле спортплощадки по улице И.Абдикаримова 13-а, в микрорайоне Кокшокы, поселок Шиели Кызылординской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 4 квартала 2020 года и прогнозном уровне цен 2021 года, в том числе - 18,906
   СМР, млн. тенге - 15,096
   Оборудование, млн. тенге - -
   Прочие затраты, млн. тенге - 3,810
2. Продолжительность строительства, мес., - 1

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантировано КГУ «Шиелийский районный спортивный клуб Коммунального государственного учреждения Отдел физической культуры и спорта» Шиелийского района» в соответствии с условиями договора №Фрост-0284 от 10 декабря 2020 года.

8.3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ:

8.1. Еңгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда облысы, Шиелі ауданы, Шиелі кенті Көкшоқы мөлтек ауданы И. Әбдікәрімов көшесі 13-а мекен жайдағы спорт алаңы жанына көше воркаутын орнату»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1. 2020 жылғы 4 тоқсанындағы бағада және 2021 жылғы ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде - 18,906
   Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 15,096
   Құрал-жабдықтар,млн.теңге - -
   Өзге де шығындар, млн. теңге 3,810
2. Құрылыстың ұзақтығы, ай - 1

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2020 жылғы 10 желтоқсанындағы №Фрост-0284 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Шиелі аудандық дене шынықтыру және спорт бөлімі коммуналдық мемлекеттік мекемесінің Шиелі аудандық спорт клубы» Коммуналдық мемлекеттік мекемесі кепілдіндірілген бастапқы деректермен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Дуйсенбаева Д.Н.

Директор

ТОО "Фрост KZ"

Алдиярова К.Б.

Специалист

ТОО "Фрост KZ"

Ушатова К.А.

Ведущий специалист

ТОО "Фрост KZ"

Жусупова А.М.

Эксперт

ТОО "Фрост KZ"

Пиримжанова А.Б.

Эксперт

ТОО "Фрост KZ"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ80VDD00158406

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Шиелийский районный спортивный клуб" Коммунального государственного учреждения "отдел физический культуры и спорта Шиелийского района" 120700, Республика Казахстан, Кызылординская область, Чиилийский район, Шиелийский с.о., с.Шиели, Микрорайон Кокшокы, улица Исатай Абдикаримов, дом № 13А

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 130740016255

Наименование производственного объекта: Установка уличного воркаут возле спортплощадки по ул. И. Абдукаримова 13А в мкр.Кокшокы в пос.Шиели, Кызылординской области

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Чиилийский район -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Досмаилов Талгат Дуйсеналиевич

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 11.01.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,182515796	0,2131686583096
Установка уличного воркаут возле спортплощадки по ул.И. Абдукаримова 13-а в мкр.Кокшокы в пос.Шиели, Кызылординской области. январь 2021 г. - март 2021 г.	0,182515796	0,2131686583096
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,004049	0,002742144
Уайт-спирит	0,005046	0,000384504
Углерод	0,0016211	0,0011322
Пропан-2-он	0,00506	0,0007203456
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,0269	0,12922504
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0,0181139	0,043288966368
Хлорэтилен	0,00000271	0,00000017316
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,000399	0,000001275168
Этанол	0,00486	0,000979464
Углерод оксид	0,01000425	0,0067847196
Формальдегид	0,00038	0,0002664
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,001436	0,00000459096
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,00380342	0,002665966032
Бутан-1-ол	0,00729	0,001468752
Бутилацетат	0,00486	0,0009955368
2-Этоксиэтанол	0,00389	0,000783216
Азот (II) оксид	0,0125343	0,008698844448
Азота (IV) диоксид	0,010576	0,00691155264
Метилбензол	0,0243	0,004975908
Никель оксид (в пересчете на никель)	0,000000556	0,0000000059496
Проп-2-ен-1-аль	0,00038	0,0002664
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0279	0,00081442032
Железо (II, III) оксиды	0,008436	0,00005473632
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00067356	0,000003496944
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		

Лимиты на размещение серы

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать требования Экологического Кодекса РК;
2. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением;
3. Представлять отчёты по разрешённым и фактическим эмиссиям в окружающую среду в управление ежеквартально к 10-му числу месяца следующего за отчётным.