КОПИЯ

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының құрылысы аяқталған объектіні пайдалануға қабылдау туралы
АКТІСІ

2013 жылғы 24 желтоқсан

Әулиекөл ауданының
Диев селосы

Қостанай облысы әкімінің 2012 жылғы 10 қыркүйектегі №231-р өкімімен тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы, құрамында:

Комиссия төрағасы: **Мурзаканова Галия Базылбековна** – «Қостанай облысы әкімдігінің құрылыс басқармасы» ММ басшысы;

Комиссия төрағасының орынбасары - **Ерденов Каирбек Бермухамбетович** - Қазақстан Республикасы Өңірлік даму министрлігінің Құрылыс және коммунальдық-шаруашылық істері жөніндегі комитетінің Қостанай облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті» ММ мемлекеттік сәулет-құрылыс инспекциясы бөлімінің басшысы

комиссия мүшелері–өкілдері:

пайдаланушы ұйымнан:

Шульгин Сергей Владимирович - шаруашылық жүргізу құқығындағы «Әулиекөл ОАА» МКК бас дәрігері

Махмутов Даулетжан Баешович – «Әулиекөл ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ басшысы

бас мердігер:

Громченко Анатолий Николаевич - «ПКФ «Гренада» ЖШС директоры

бас жобалаушы:

Кухтин Виктор Алексеевич - «Институт «Агропромпроект» ЖШС директоры

мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау органдарынан: **Дуйсенов Едил Габдулинович** - «Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрілігінің Мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау комитетінің Қостанай облысы бойынша департаментінің Әулиекөл ауданы бойынша мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау басқармасы» ММ басшысы

мемлекеттік өртке қарсы қадағалау органдарынан:

Турежанов Даулет Сейдагалиевич - «Қазақстан Республикасы төтенше жағдайлар жөніндегі министрліктің Қостанай облысы бойынша төтенше жағдайлар жөніндегі департаментінің Әулиекөл ауданы бойынша төтенше жағдайлар жөніндегі бөлімі» ММ басшысы

БЕКІТТІ:

1. Тапсырушымен (мердігер тапсырушымен бірлесе отырып) **«Қостанай облысы әкімдігінің құрылыс басқармасы»** және **«ПКФ «Гренада» ЖШС** пайдалануға беруге Қостанай облысы, Әулиекөл ауданы, Диев селосында, Майлин көшесінде орналасқан **«Қостанай облысы Әулиекөл ауданының Диев селосында ауысымда 25 келушіге арналған дәрігерлік амбулаторияның құрылысы»** объектісі ұсынылады.

2. Құрылыс Қостанай облысы Әулиекөл ауданы Диев селолық округі әкімінің жерге қажетті құқық беру туралы 2013 жылдың 26 сәуіріндегі №19-р өкімі және «Қостанай облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті» ММ 2013 жылғы 7 қазандағы №501 құрылыс-монтаж жұмыстары бойынша жұмыстарды бастау туралы рұқсатына сәйкес іске асырылды.

3. Құрылыс іске асырылды - бас мердігер орындаған жұмыстармен: жалпы құрылыс және арнайы монтаждау жұмыстары: ғимараттың арнайы остерін орналастыру; жер жұмыстары; іргетастар, поласты каналдары, қабырғалар, жабындар, төбе, ойықтарды толтыру, еден, ішкі әрлеу, кіреберістер, кіру тамбуры, жылу және вентиляция, су құбыры және кәріз бойынша сантехникалық жұмыстар; ішкі электр жарығы, телефондандыру, радиофикация, электрочасификация, телевидение, өрт қорғау сигнализациясы құрылғылары; технологиялық жабдықтар, жиһаз және мүліктерді монтаждау; электрокүш құрал-жабдықтары, ВЛ-0,4 кВ сыртқы электрмен жабдықтау әуе желілері және ВЛ-0,4 кВ сыртқы электрмен жарықтандыру әуе желісі, сыртқы телефондандыру желілері, сыртқы су құбыры және кәріз желілері, сыйымдылығы 8 м3 жинауыш, ағын қабылдағыш-дәрілеуіш, абаттандыру (алаң жабулары, көгалдандыру, кіші сәулет формалары (КСФ), тік орналастыру

және қосалқы мердігерлер:

«МЕДСЕРВИС ПЛЮС» қазақ фармацевтикалық компаниясы» ЖШС – медициналық құрал-жабдықтарды және жиһаздарды жеткізуді орындады;

«Костанайстройтеплокотл» ЖШС – жылыту қазандықтарын жеткізді және орнатты;

«Денисов С.И.» жеке кәсіпкер – су құбырларын шаю және дезинфекциялау.

4. Жұмыс жобасының құрамында: жобаның паспорты, энергетикалық төлқұжат, бас жоспар, архитектуралық-құрылыс бөлігі, технологиялық сызбалар, санитарлық-техникалық сызбара, электр техникалық сызбалар, өрт сигнализациясы, байланыс жүйесі мен сыртқы желілері, сметалық құжаттама, материалдар мен құрылғыларға прайс, құрылыс ұйымдастыру жобалары, «Қоршаған ортаны қорғау» бөлігі бар жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманы бас жобалаушы **«Институт «Агропромпроект» ЖШС** әзірлеген.

Қосалқы жобалаушы ұйымдар жоқ.

5. Жобалауға қажетті деректерді берген ұжымдар:

«Қостанай облысы әкімдігінің құрылыс басқармасы» ММ 2013 жылы бекіткен объектіні жобалауға тапсырма;

«Әулиекөл ауданы әкімдігінің сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ берген 2013 жылдың 15 қаңтардағы № 5 сәулет-жоспарлау тапсырмасы;

«Қазақтелеком» АҚ-ның Әулиекөл АТТ-ның 2013 жылдың 25 маусымындағы объектіні телефондандыру үшін берген №1 техникалық шарттары;

«ЭПК- Форфайт» ЖШС – объектіні электр жүйесіне қосуға берген 19.06.2013 ж. №1741-12Ф техникалық шарттар;

«Агрофирма «Диевская» ЖШС-ның объектіні сумен жабдықтауға және канализацияға берген 2013 жылғы 12 наурыздағы № 1 техникалық шарттары.

6. Объектіні салу **«Қостанай облысы Әулиекөл ауданының Диев селосында ауысымда 25 келушіге арналған дәрігерлік амбулаторияның құрылысы»** жұмыс жобасы бойынша іске асырылды, № 10-13 тапсырыс.

7. Жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамалар «Қостанай облысы әкімдігінің құрылыс басқармасы» ММ-нің 2013 жылғы 08 тамыздағы №55 бұйрығымен бекітілген.

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде іске асырылды:

жұмыстың басталуы - 2013 жылдың қыркүйегі;

жұмыстың аяқталуы - 2013 жылдың желтоқсаны.

Норма бойынша немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша – 4 ай, нақты – 4 ай.

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды:

Құрылыс салуға жұмыс сызбаларының топтамасы; атқарушы геодезиялық құжаттар; сертификаттар, техникалық құжаттамалар, сынақ құжаттамалар, жасырын жұмыстарды куәландыру актілері және бөлек жауапты конструкциялар мен тораптар; орналастырылған құрал-жабдықтарды дербес сынаудың актілері, суық және ыстық сумен қамтамасыз ету, канализация, жылу және вентиляция ішкі желілірін, канализацияның, су құбырының сыртқы желілері мен құрылымдарын, пісірілген қосуларды сынау актілері; ғимараттың сыртқы қабырғасының жерасты бөлігі арқылы өтетін жерлерде инженерлік желілерді кіргізу және шығаруды тығыздауды (герметизациялауды) орындау туралы акті; ішкі және сыртқы электр қондырғылары мен электр желілерін сынау актілері; телефондандыру, радиофикация, телевидение, сигнализация және автоматизация қондырғыларын сынау актілері; жарылудан, өрттен қорғауды, найзағайдан қорғануды және өртке қарсы қорғанысты қамтамасыз ететін құрылымдарды қабылдау актісі; жұмыс өндірісі журналы; авторлық қадағалау журналы; материалдарды, бұйымдарды және конструкцияларды объектіге әкелу мен кіруіне бақылау жасау журналы; құрылыс барысында мемлекеттік және ведомстволық бақылау органдары жүргізген тексеру материалдары, 2013-12-23 жылдың 13 желтоқсанындағы жұмыс комиссиясының құрытындысы, объектінің техникалық құжаты.

Көрсетілген құжаттар осы актінің міндетті қосымшасы болып табылады.

10. Іске қосуға ұсынылып отырған салынған объектілер мынадай негізгі көрсеткіштерді көрсетеді: қуатын, өнімділігін, өндіріс аумағын, ұзақтығын, өткізу қабілетін, кірелеу қабілеті, жұмыс орнының саны және т.б. (мақсатты өнімге немесе қызметтің негізгі түрлеріне байланысты өлшем бірлігінде барлық объектілер бойынша (тұрғын үйден басқасы) толтырылады).

Қуаттылығы, өнімділігі және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	соның ішінде іске қосылатын кешен немесе кезек	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	соның ішінде іске қосылатын кешен немесе кезек
1. Қуаттылығы	ауысымда келу	25		25	
2. Учаскенің жалпы ауданы	га	0,30		0,30	
3. Құрылыс салу ауданы	$м^2$	400,00		400,00	
4. Ғимараттың жалпы ауданы	$м^2$	344,93		344,93	
5. Құрылыс көлемі	$м^3$	1991,31		1991,31	
6. Қабат саны	қабат	1		1	
7. Сыртқы су құбырының ұзындығы	м	24,5		24,5	
- ПГ-3000 өрт гидранттары	топтама	1		1	
8. Сыртқы канализацияның ұзындығы	м.	18,74		18,74	
- сыйымдылығы 8 м3 пайдаланылған су жинағыш	бірлік	1		1	
- тұндырғыш-дәрілеуіш	бірлік	1		1	
9. Сыртқы электрмен жабдықтау желілірінің ұзындығы:					
- КЛ-0,4 кВ кабельдік желі	м	204		204	
10. КЛ-0,4 кВ сыртқы жарықтандыру кабель желісінің ұзындығы	м	325		325	
11. Сыртқы телефондандыру желісі	м	95		95	
12. Абаттандыру					
- асфальтбетонды жабу	$м^2$	728,0		728,0	
- тақта жабулары	$м^2$	287,0		287,0	
- бетон жабулары	$м^2$	12,3		12,3	
13. Көгалдандыру					
- көгалдар	$м^2$	1650,0		1650,0	

Қуаттылығы, өнімділігі және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	соның ішінде іске қосылатын кешен немесе кезек	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	соның ішінде іске қосылатын кешен немесе кезек
- гүлзарлар	$м^2$	52,5		52,5	
- ағаштар	дана	60		60	
- бұталар	дана	18		18	

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай көрсеткіштермен сипатталады:

Ғимарат бірқабатты, Г-тәрізді формадағы, жоспарда және білікте өлшемі 27,9 және 19,8 метрді құрайды. Нормаға сәйкес дәрігерлік амбулаторияның тұрақжайлары технологиялық құрал-жабдықтар мен жиһаздармен жабдықталған.

Іргетастар - бетон жиынтығы бойынша жертөле қабырғаларның блоктарынан жасалған таспалы.

Сыртқы қабырғалары - үшқабатты, ішкі қабаты қалыңдығы 120 мм минплитадан жасалған жылытқышпен толтырылған М-75 маркалы ерітіндімен қаланған сар кірпішпен қапталған; ішкі қабырғалары қалыңдығы М-50 ерітіндісімен қаланған қызыл кірпіштен; ішкі аралық қабырғалар - кірпіштен және гипс картондарынан.

Жабу – ПК, ТПК тәріздес монолитті жиналма т/б; жалғастырғыш – жиналма темірбетоннан. Төбе жабындысы – тіреуіш жүйесі және металды жабынқыш жабуы бар шатырдан; суағар – сыртқы, ұйымдастырылмаған; жабынның жылытуы – қалыңдығы 200 мм минералды плитадан.

Жертөле – қасбет панельдерінен.

Терезелер – екікамералы шынылпакетті ПВХ профильдерінен; есіктер – кабинеттердің мақсатына байланысты; әрлеу – кабинеттердің мақсатына байланысты.

Отмостка – аяқжол тақталарынан.

Жылумен қамтамасыз ету қатты отындағы автономды көздерден (қоса салынған қазандық), жылыту жүйесі жылыту құралдарының (МС-90 типтегі шойын радиаторлар) жанында автоматты қызуды реттегішпен бірқұбырлы көлденең сорғыш айналмамен терможүйелік жылыту.
Вентиляция – табиғи және механикалық түрде тарту-сору. Ауа өткізгіш мырышталған құрыштан жасалған.

Сумен қамтамасыз ету және канализация. Амбулатория ғимаратын сумен жабдықтау қолданыстағы су құбырлары желілерінен қарастырылған. Ғимаратта шаруашылық-ішетін су құбыры қарастырылған. Сыртқы су

құбырлары желілері МЕМСТ 18599-2001 «Ауыз су» ПЭ 100 SDR11-32х3,0 типті полиэтиленді құбырдан орындалған. Шаруашылық-ішетін су құбырларының жүйесі диаметрі 15-25 мм полиэтиленді құбырлардан орындалған. Пайдаланылған сулар сыйымдылығы 8 м3 жинауышқа төгіледі, қазандықтардан алынып лықсыма құдықтарға жіберіледі

Ыстық сумен қамтамасыз ету «Ariston» типті электр жылыту құралынан қарастырылған.

Сыртқы канализаци желілері ТУ 2248-001-73011750-2005 бойынша «Корсис» 200/176 Р SN6 типті екі жікті полиэтиленді құбырлардан жасалынған. Канализациялық құдықтар МемСТ 8020-90 бойынша темірбетонды элемиенттерден жасалынған.

Электрмен қамтамасыз ету. Қолданыстағы КТП-10/0,4 кВ бастап амбулатория ғимаратының ВРУ дейін қиылысы 35 мм2 қауіпсіздендірілген сыммен (СИП) тіреулер бойымен КЛ-0,4 кВ әуе желісі қарастырылған.

Сыртқы электрмен жарықтандыру металды тіреулер бойымен ЖТУ 06-2х100 типті шырағдандармен қарастырылған. КЛ-0,4 кВ кабельдік желі қиылысы АВВГ 4х6,3 мм2 кабелінен жасалған.

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. «Қоршаған ортаны қорғау» (8-том) бөлігінде қаралған еңбек қорғау, жарылыс қауіпсіздігін қамтамасыз ету, өрт қауіпсіздігі, табиғатты қоршаған ортаны қорғау шаралары орындалды.

14. Көгалдандыру, тротуарларды, жолдарды, шаруашылық алаңдарын асфальтбетонмен жабудың жоғарғы жабуын орналастыру бойынша жұмыстар, сондай-ақ ғимарат қасбетінің элементтерін әрлеу жұмыстары орындалды.

15. Бекітілген жобалау-сметалық құжаттамалар бойынша сметалық құны: барлығы – **103251,93 мың теңге**, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары – **71146,9 мың теңге**, жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар – **9721,99 мың теңге.**

16. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: барлығы – **94081,359 мың теңге**, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары – **68737,028 мың теңге**, жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар – **9721,39 мың теңге**

17. Объектіні қарап тексеру және қажетті құжаттамалармен танысу негізінде шешімдердің озықтығына баға берілді: технологиялық, сәулет-құрылыс (көлемді-жоспарлау және материалдар мен конструкцияларды қолдану жөніндегі шешімдерді қоса).

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:

Қабылдауға ұсынылған **«Қостанай облысы Әулиекөл ауданының Диев селосында ауысымда 25 келушіге арналған дәрігерлік амбулаторияның құрылысы»** объектісі

(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН:

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы _____ **Ғ. МЫРЗАХАНОВА**

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары

Ерденов К. Б. _____

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:

Шульгин С. В. _____

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Махмутов Д. Б. _____

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Громченко А. Н. _____

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Кухтин В. А. _____

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Дуйсенов Е. Г. _____

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Турежанов Д. С. _____

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

АКТ
государственной приёмочной комиссии о приёмке построенного объекта в эксплуатацию

от «24» декабря 2013 г. село Диевка Аулиекольского района

Государственная приёмочная комиссия, назначенная распоряжением акима Костанайской области от 10 сентября 2012 года № 231-р в составе:

председателя

Мурзаканова Галия Базылбековна - руководитель государственного учреждения (ГУ) «Управление строительства акимата Костанайской области»

заместителя председателя

Ерденов Каирбек Бермухамбетович - руководитель отдела государственной архитектурно - строительной инспекции ГУ «Департамент государственного архитектурно - строительного контроля и лицензирования по Костанайской области Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан»

членов комиссии – представителей:

эксплуатационной организации

Шульгин Сергей Владимирович - главный врач ГКП на праве хозяйственного ведения «Аулиекольская ЦРБ»

Махмутов Даулетжан Баешович - руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Аулиекольского района»

генерального подрядчика

Громченко Анатолий Николаевич - директор ТОО «Производственно-коммерческая фирма «ГРЕНАДА»

генерального проектировщика

Кухтин Виктор Алексеевич - директор ТОО «Институт «Агропромпроект»

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

8

Дуйсенов Едил Габдулинович - руководитель ГУ «Управление государственного санитарно-эпидемиологического надзора по Аулиекольскому району Департамента Комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Костанайской области»

органов государственной противопожарной службы

Турежанов Даулет Сейдагалиевич - начальник ГУ «Отдел по чрезвычайным ситуациям Аулиекольского района» Департамента по чрезвычайным ситуациям Костанайской области Министерства чрезвычайных ситуаций Республики Казахстан»

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком ГУ «Управление строительства акимата Костанайской области», совместно с подрядчиком ТОО «Производственно-коммерческая фирма «ГРЕНАДА» предъявлен к приёмке в эксплуатацию объект: ««**Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Диевка Аулиекольского района Костанайской области»** по адресу: **Костанайская область, Аулиекольский район село Диевка, улица Майлина**.

2. Строительство осуществлено на основании распоряжения акима Диевкого сельского округа Аулиекольского района Костанайской области о предоставлении соответствующего права на землю от «26» апреля 2013 года №19-р и в соответствии с уведомлением о начале осуществления деятельности по строительно-монтажным работам от «07» октября 2013 года № 501 ГУ «Департамент государственного архитектурно - строительного контроля и лицензирования по Костанайской области».

3 . Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, выполнившим:

общестроительные и специальные монтажные работы: разбивка основных осей зданий, земляные работы, фундаменты, подпольные каналы, стены, перекрытие, кровля, заполнение проемов, полы, внутренняя отделка, крыльца, тамбуры входов, отмостка, сантехнические работы по устройству отопления и вентиляции, водопровода и канализации, внутреннее электроосвещение, слаботочные устройства телефонизации, радиофикации, электрочасофикации, телевидения, охранно-пожарная сигнализация, монтаж технологического оборудования, мебели и инвентаря, монтаж электросилового оборудования, сети электроснабжения ВЛЭП-0,4 кВ и наружного освещения ВЛЭП-0,4 кВ, наружные сети телефонизации, наружные сети водопровода и канализации, накопитель стоков емкостью 8м3, стокоприемник-дезинфектор, благоустройство (покрытие площадок, озеленение,

9

малые архитектурные формы, ограждение, вертикальная планировка (виды работ)

и субподрядными организациями:

Костанайский филиал ТОО «Казахская фармацевтическая компания «МЕДСЕРВИС ПЛЮС» выполнившим поставку медицинского оборудования и мебели;

ТОО «Костанайстройтеплокотл-сервис» выполнившим поставку и монтаж отопительных котлов;

Индивидуальный предприниматель «Денисов С. И.» выполнившим промывку и дезинфекцию трубопроводов водоснабжения.

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Институт «Агропромпроект», **выполнившим** рабочий проект в составе: паспорт проекта, энергетический паспорт, общая пояснительная записка, генеральный план, архитектурно-строительные чертежи, технологические чертежи, санитарно-технические чертежи, электротехнические чертежи, пожарная сигнализация, системы и наружные сети связи, сметная документация, прайсы на материалы и оборудование, проект организации строительства, раздел «Охрана окружающей среды»

и субподрядными проектными организациями - не имеется.

5. Исходные данные для проектирования выданы:

ГУ «Управление строительства акимата Костанайской области» задание на проектирование объекта, утвержденное в 2013 году.

ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата Аулиекольского района» архитектурно-планировочное задание от 15 января 2013 года № 5.

Аулиекольский РУТ АО «Казахтелеком» технические условия от 25 июня 2013 года №1 на телефонизацию объекта.

ТОО «ЭПК - forfait» технические условия от 19 июня 2013г. № 1741-12-Ф на электроснабжение объекта.

ТОО «Агрофирма «Диевская» технические условия от 12 марта 2013 года №1 на водоснабжение и канализацию объекта.

6. Строительство осуществлялось по индивидуальному рабочему проекту **«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Диевка Аулиекольского района Костанайской области»,** заказ №10-13.

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена приказом ГУ «Управление строительства акимата Костанайской области» от «08» августа 2013 года № 55.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ - сентябрь 2013 года;
окончание работ - декабрь 2013 года
при продолжительности строительства, месяцев:
по норме - 4;
фактически - 4.

9. Государственной приёмочной комиссии представлена следующая документация: комплект рабочих чертежей на строительство; исполнительная геодезическая документация; сертификаты, технические паспорта, протоколы испытаний, акты освидетельствования скрытых работ и акты промежуточной приемки отдельных ответственных конструкций и узлов; акты индивидуальных испытаний смонтированного оборудования; акты испытаний внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, канализации, отопления и вентиляции, наружных сетей и сооружений канализации, водопровода, сварных соединений; акт о выполнении уплотнения (герметизации) вводов и выпусков инженерных сетей в местах их прохода через подземную часть наружных стен зданий; акты испытаний внутренних и наружных электроустановок и электросетей; акты испытаний устройств телефонизации, радиофикации, телевидения, сигнализации и автоматизации; акты приемки устройств, обеспечивающих взрывную, пожарную безопасность, молниезащиту, и систем противопожарной защиты; журнал производства работ; журнал авторского надзора; журнал поступления на объект и входного контроля материалов, изделий и конструкций; материалы проверок, проведенных в процессе строительства органами государственного и ведомственного контроля, заключение рабочей комиссии от 13 декабря 2013года, технический паспорт объекта
(перечень документов)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приёмке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяжённости, вместимости, объёма, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица изме-рения	По проекту		Фактически	
		общая (с учётом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учётом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учётом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учётом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
1. Мощность	посещений в смену	25		25	
2. Общая площадь участка	га	0,30		0,30	
3. Площадь застройки	$м^2$	400,00		457,10	
4. Общая площадь здания	$м^2$	344,93		344,93	
5. Площадь помещений	$м^2$	323,36		320,5	
6. Строительный объём	$м^3$	1991,31		1991,31	
7. Число этажей	этаж	1		1	
8. Протяженность наружного водопровода	м	24,5		94,0	
- пожарный гидрант ПГ-3000	к-т	1		1	
9. Протяженность наружной канализации	м.	18,74		26,74	
- накопитель стоков емк. 8 м3	ед.	1		1	
- стокоприемник- дезинфектор	ед.	1		1	
10. Протяженность наружных сетей электроснабжения					
- воздушная линия ВЛ - 0,4 кВ	м	220		220	
11. Протяженность воздушной линии наружного освещения ВЛ - 0,4 кВ	м	135		135	
12. Наружные сети телефонизации	м	95		95	
13. Благоустройство:					
-асфальтобетонное покрытие	$м^2$	728,0		728,0	
- плиточное покрытие	$м^2$	292,0		292,0	
-бетонное покрытие	$м^2$	12,3		12,3	
Озеленение:					
- газоны	$м^2$	1630,0		1630,0	
- деревья	шт.	29		29	

11. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание одноэтажное, Г- образной формы, размеры в плане, в осях составляют 27,9 метров на 19,8 метров. Помещения врачебной амбулатории оснащены технологическим оборудованием и мебелью, принятыми в соответствии с нормами.

Фундаменты - ленточные из сборных бетонных блоков по сборным бетонным подушкам.

Наружные стены - трехслойные, внутренний слой кирпич на растворе марки М-75 с заполнением утеплением из минплиты толщиной 120 мм, облицованные красным кирпичом на растворе марки М-75 толщиной 120 мм; внутренние стены из красного кирпича на растворе М-50, внутренние перегородки – кирпичные и гипсокартонные.

Перекрытие – монолитные сборные ж/б плиты типа ПК, ТПК; перемычки – сборные железобетонные. Кровля - чердачная со стропильной системой и покрытием металлочерепицей; водосток – наружный, не организованный; утепление покрытия – минеральная плита толщиной 200 мм.

Цоколь –фасадная панель.

Окна – из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом; двери – по назначению кабинетов; отделка – по назначению кабинетов.

Отмостка – плитка тротуарная.

Теплоснабжение от автономного источника (встроенная котельная) на твердом топливе, система отопления с насосной циркуляцией однотрубная горизонтальная с автоматическими терморегуляторами у отопительных приборов (чугунные радиаторы типа МС-90). Система отопления выполнена из стальных труб.

Вентиляция приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. Воздуховоды выполнены из оцинкованной стали.

Водоснабжение и канализация. Водоснабжение здания амбулатории предусмотрено от существующей сети водопровода. В здании предусмотрен хозяйственно-питьевой водопровод. Наружная сеть водопровода выполнена из полиэтиленовых труб типа ПЭ 100 SDR11-32х3,0 «Питьевая» ГОСТ 18599-2001. Система хозяйственно-питьевого водопровода выполнена из полиэтиленовых труб диаметром 15-25 мм. Отвод сточных вод предусмотрен в накопитель емкостью 8 м3, сброс от котлов в сбросной колодец.

Горячее водоснабжение предусмотрено от электронагревателей типа «Ariston».

Наружные сети канализации выполнены из двухслойных профилированных труб типа «Корсис» 200/176 Р SN6 по ТУ 2248-001-73011750-2005. Канализационные колодцы приняты из железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90

Электроснабжение. От существующей КТП-10/0,4 до ВРУ здания амбулатории уложена воздушная линия ВЛ-0,4 кВ, выполненная по опорам самонесущим изолированным проводом (СИП) сечением 35 мм2 .

Наружное электроосвещение предусмотрено светильниками типа ДРЛ-250 на металлических опорах. Воздушная линия ВЛ-0,4 кВ выполненная по опорам самонесущим изолированным проводом (СИП) сечением 4х16 мм^2 .

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, основным материалам конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведён в исполнительной технической документации).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды, предусмотренные в разделе «Охрана окружающей среды» (том 8) - выполнены.

14. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия асфальтобетонных покрытий тротуаров, дорожек, хозяйственных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий выполнены.

15. Сметная стоимость по утверждённой проектно-сметной документации: всего **103251,93 тыс. тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **71146,9 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **9721,99 тыс. тенге**.

16. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **94095,208 тыс. тенге, в том числе:** строительно-монтажных работ **64760,738тыс. тенге**, стоимость оборудования, мебели и инвентаря **8578,349 тыс. тенге.**

17. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических, архитектурно-строительных (включая объёмно-планировочные и по применению материалов и конструкций).

Решение Государственной приёмочной комиссии:

Предъявленный к приёмке объект: **«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Диевка Аулиекольского района Костанайской области»**

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приёмочной комиссии

Мурзаканова Г. Б. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приёмочной комиссии

Ерденов К. Б. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Шульгин С. В. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Махмутов Д. Б. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Громченко А. Н. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Кухтин В. А. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Дуйсенов Е. Г. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Турежанов Д. С. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

СМОТРИТЕ
НА ОБОРОТЕ

17 марта 14

«___» _____ 20___ года. Я, Ердавлетова Дарига Ерканкызы, нотариус города Костаная (государственная лицензия № 0000309 выдана Министерством юстиции РК 27 ноября 1998 года) свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений или каких-либо особенностей не оказалось.

Зарегистрировано в реестре за № 1268

Оплачено 5040-00

Нотариус _____

Прошнуровано и пронумеровано

«15» листов

«24» 12 2013 г.

Руководитель управления

_____ Мурзаканова

Прошнуровано, пронумеровано на [illegible] листах и скреплено печатью нотариуса города Костаная.

Нотариус _____