Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию 127-14

От "24"12 2014 г. **г. Павлодар**
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)
от "18" декабря 2014 г. № Постановление акимата города Павлодара N 1-713р
(наименование органа, назначившего комиссию)
в составе:
председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)
Иманзаипов Ержан Бейбутович - заместитель акима города Павлодара
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)
Кусаинов Данияр Толубаевич - главный специалист ДГАСК и Л по Павлодарской области
(фамилия, имя, отчество, должность)
членов комиссии - представителей:
заказчика:
Раисов Рустем Серикбаевич – руководитель ГУ «Отдел строительства города Павлодара»
(фамилия, имя, отчество, должность)
эксплуатационной организации _____
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального подрядчика **Жанкарин Елдос Мейрашевич** – директор ТОО «Грэсстрой»
(фамилия, имя, отчество, должность)
генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
Иманалиев Кахарман Толегенович –директор ТОО «Павлодармоспроект»
(фамилия, имя, отчество, должность)
субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)_____
органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Сафяников Александр Борисович – руководитель государственного учреждения «Управления департамента комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора Министерства здравоохранения РК по городу Павлодару»
(фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственной противопожарной службы
Романевич Михаил Николаевич –руководитель ГУ «Управление по чрезвычайным ситуациям города Павлодара»
(фамилия, имя, отчество, должность)
уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в

эксплуатацию объектов производственного назначения)
(фамилия, имя, отчество, должность)
местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства
УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **ГУ «Отдел строительства города Павлодара»**
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию **Строительство тепловых сетей к жилым домам по ул Я. Геринга – Минина в городе Павлодаре, тепловая сеть от УТ1 до точки «Б»**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение) по адресу: г. Павлодар
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "__"_____ 20__ г. №
_____
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от **"3" ноября 2014 г. № 490 ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования Павлодарской области »**
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «Грэсстрой»**
(наименование организации)
выполнившим **строительно-монтажные работы**
(виды работ)
и субподрядными организациями _____
_____
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «Павлодармоспроект»**
(наименование организации)
выполнившим **проектно-сметную документацию**
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями _____
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы_____
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **типовой**
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена ГУ «Отдел строительства города Павлодара»
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)
документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)
от "__"_____ 20__ г. № ___

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2014 года**;
(месяц, год)

окончание работ **декабрь 2014 года**;
фактически _____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
исполнительная, проектно-сметная
(перечень документов)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____
_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Сети теплоснабжения – 800 м, в том числе:
подземная теплосеть – 89 м
надземная теплосеть – 611 м

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **выполнены**

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 228 372 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 183 040 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3692 тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 218 798,197 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 183 040 тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3692 тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности
решений технологических _____
_____(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке **Строительство тепловых сетей к жилым домам по ул. Я. Геринга – Минина в городе Павлодаре, тепловая сеть от УТ1 до точки «Б»**
(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

Председатель государственной приемочной комиссии _____ **Иманзаипов Е.Б.**

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

_____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

_____ **Сафяников А. Б.**

_____ **Романевич М.Н.**

_____ **Рапсов Р.С.**

_____ **Жанкарин Е.М.**

_____ **Иманалиев К.Т.**

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)