Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"25" декабря 2020года

Технический надзор **ТОО «УКС» в лице директора Чормаков Д.А , Алматинская область г.Талдыкорган пр.Н.Назарбаева №75**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженер - эксперт технического надзора Нуркасымов Ж.К приказ №55 от 28.04.2020г , аттестат № KZ90VJE00025155 от 18.05.2012г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договор №152 от 28.04.2020г**

№ договора и дата по объекту

по объекту: **«Капитальный ремонт КГУ «Каратальская средняя школа с дошкольным мини-центром акимата Ескельдинского района Алматинской область»**

наименование и местонахождение объекта заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел образования Ескельдинского района" Алматинская область, Ескельдинский район, с.Карабулак, в лице руководителя Бектуров М.М**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО«Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Комшабаев С.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «КС Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Землякова Е.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ» ГСЛ 003158 от 16.02.2001г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Комшабаев С.К**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

) субподрядными организациями **ТОО «Монолит » ГСЛ 13017822 от 30.10.2013 г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Шалимбетов С.К**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «Құрылысшы» ГСЛ 009297 от 12.07.2002 г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Жұмабек А.Е**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020год** ;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2020год** ;

по норме или по проекту организации строительства **10** месяца; фактически **7** месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **526 322,452** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **397 677,424** тысяч тенге, прочие работы и затраты **128 645,028** тысяч тенге.

4 Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **485 466,415** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **397 677,424** тысяч тенге; прочие работы **87 788,991** тысяч тенге.

5. Договорная сумма **436 919,77325** тысяч тенге, в.т.ч. СМР **354 332,2084** тысяч тенге, прочие **82 587,56485** тысяч тенге.

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Геодезия сервис» №18-03-2019-АР

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой **ГУ «Отдел образования Ескельдинского района» №51-п от 05.02.2020г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

7. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

8. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

9. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

10. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «УКС »** **Чормаков Д.А**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

Подпись, дата 25.12.2020г Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **инженер - эксперт технического надзора – Нуркасымов Ж.К приказ №55 от 28.04.2020г , аттестат № KZ90VJE00025155 от 18.05.2012г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись.

Подпись, дата 25.12.2020г Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"25" декабря 2020 года

Авторский надзор **ТОО «Геодезия - Сервис» в лице директора Аникин А.В, Алматинская область город Талдыкорган район Каратал 10А, кв 1**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперт- эксперт- Химич В.И приказ №48 от 11.05.2020г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании, **Договора №151 от 07.05.2020г**
№ договора и дата

по объекту: «**Капитальный ремонт КГУ «Каратальская средняя школа с дошкольным мини-центром акимата Ескельдинского района Алматинской области»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел образования Ескельдинского района"Алматинская область, Ескельдинский район, с.Карабулак, в лице руководителя Бектуров М.М**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО«Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директор – Комшабаев С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «КС Construction» ГСЛ 18011556 от 08.06.2018г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Землякова Е.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

) субподрядными организациями **ТОО «Монолит » ГСЛ 13017822 от 30.10.2013 г**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Шалимбетов С.К**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями
ТОО «ТЕПЛОРЕМСТРОЙ» ГСЛ 003158 от 16.02.2001г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Комшабаев С.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «Курылысшы» ГСЛ 009297 от 12.07.2002 г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Жумабек А.Е**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020г.**;
месяц, год

окончание работ **декабрь 2020г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **10** месяц;
фактически **7** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Геодезия сервис» №18-03-2019-АР**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Отдел образования Ескельдинского района» №51-н от 05.02.2020г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: **ТОО «Геодезия сервис» Аникин А.В**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

25.12.2020

Подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **эксперт- Химич В.И приказ №48 от 11.05.2020г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов;

25.12.2020

Подпись, дата

Место печати (при наличии)