АКТ
государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «13» ноября 2012 г. г. Астана
(местонахождения объекта)

Государственная приемочная комиссия , назначенная решением Акима города Астаны
от 13,02. 2012 г. № 120-3 от 3.04.2012г.120-7 19.09.2012 г №120-15
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя:
Хорошун С.М. - первый заместитель Акима города Астаны
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Заместителя председателя: **Бисембаев К.А.** – . директор Государственного учреждения «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по г. Астана Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Членов комиссии--представителей:

заказчика:
Аманжулов Р.М. ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Эксплуатационной организации
Оспанов Е.С. Акимат района «Сарыарка»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального подрядчика
Левен В.К. ТОО «Казгерстрой»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального проектировщика:
Мануилов Г.А. ТОО «Каздорпроект»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Департамент комитета Госсанэпидемнадзора
Бейсенова С.С. директор
(фамилия, имя , отчество) (должность)

Департамент по ЧС
Искаков М.К. начальник
(фамилия, имя , отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: Реконструкция проспекта Женис от ул.Кенесары до пр. Богенбай батыра уч.1

наименование объекта и вид строительства (новое строительство, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: г.Астана,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома корпус а)

2.Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю

от «07» июля 2010г. №37-614

(наименование органа, выдавшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ:

от «25» сентября 20 12 г. №11-1-9054

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3.Строительство осуществлено генеральным подрядчиком : ТОО «Казгерстрой»

(наименование организации)

и субподрядными организациями:

(наименование организаций , виды работ, выполненных каждой организацией)

4.Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком: ТОО «Каздорпроект»

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим проектную документацию

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации)

5.Исходные данные для проектирования выданы:

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных)

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)

(номер проекта, номер серии)

7.Проектная (проектно-сметная) документация утверждена: РГП Госэкспертиза №01-228/11 от 29.06.2011 г

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 2011 г. окончание 2012 г

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС фактически 12 мес..

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: постановление акима города на строительство, заявление, акт рабочей комиссии, справка о сметной стоимости, технический паспорт Ф-2, экспертиза рабочего проекта

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной и провозной способности, число рабочих мест и т.п.(заполняется по всем объектам кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	м.кв.			Протяженность 1.306 км	
	м.куб				

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	**Ед. измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, помещения охраны, технические помещения			

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	Число квартир	**Площадь квартир м.кв.**		**Число квартир общая**	**Площадь квартир м.кв.**	
		общая	**жилая**		**общая**	**жилая**
Всего квартир в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: дорожная одежда на основном проезде с асфальтобетонным покрытием

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту).

13.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____

(сведения о выполнении)

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.
15.работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям. Тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единицы измерения	Объем работ	Срок выполнения

16.Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего_____ тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ_____тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____тенге
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических_____
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)
_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке: Реконструкция проспекта Женис от ул.Кенесары до пр. Богенбай батыра уч.1
(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

1. Председатель государственной приемочной комиссии 16.11.12 **Хорошун С.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
2. Заместитель председателя государственной приемочной комиссии **Бисембаев К.А.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
3. Заказчик **Аманкулов Р.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
4. Эксплуатационная организация **Оспанов Е.С.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
5. Генеральный подрядчик **Левен В.К.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
6. Генеральный проектировщик **Мануилов Г.А.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
7. Департамент комитета Госсанэпидемнадзора **Бейсенова С.С.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)
8. Департамент по ЧС **Искаков У.К.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заключение рабочей комиссии

г. Астана «22» июня 2012 г.

Рабочая комиссия, назначенная: ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны» - заместитель начальника Карагойшин А.Ж.

(наименование организации-заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика назначившей рабочую комиссию)

решением от « 13 » июня 2012г. года № 139 **в составе:**

председатель – представитель заказчика ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны» - заместитель начальника Карагойшин А.Ж.

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей:

генерального проектировщика

ТОО «Каздорпроект» - Мануилов Г.А.

(фамилия, имя отчество, должность)

субпроектировщиков

(фамилия, имя отчество, должность)

генерального подрядчика

ТОО «Казгерстрой» - ген. директор Левен В.К.

(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных организаций

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора

Кулушев Т.Б.

(фамилия, имя, отчество, должность)

ГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Астаны»

Силецкий В.Б. начальник

(фамилия, имя, отчество, должность)

Департамент по ЧС

Искендиров Ж.Ж. директор

(фамилия, имя, отчество, должность)

Департамент комитета Госсанэпидемнадзора

Бейсенова С.С. директор

(фамилия, имя, отчество, должность)

Департамент по контролю и социальной защиты

Рахимбергенов Е.М. директор

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации:

Заместитель Акима р-на «Сарыарка» - Акчурин Р.А.

(фамилия, имя отчество, должность)

Представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора

АО «Астана РЭК», ГУ «Департамент ГАСК», ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог», ГУ «Департамент Комитета госсанэпидемнадзора Минздрава РК», ГКП «Астана су арнасы», АО «Астанатеплотранзит», ГУ «Территориальная инспекция Комитета по государственному энергетическому надзору Министерства энергетики и минеральных ресурсов РК по г. Астане», Есильский департамент экологии, комитета экологического регулирования и контроля Министерства охраны окружающей среды РК», ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Астаны»,

(фамилия, имя отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком: ТОО «Казгерстрой»

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)

2. предъявлено к приемке в эксплуатацию построенного объекта: Реконструкция пр. Женис от ул. Кенесары до пр. Богенбай батыра – 1 - участок

(наименование объекта, его местоположение или адрес)

3. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана проектными организациями ТОО «Каздорпроект»

(наименование организации и их ведомственная подчиненность)

4.Строительство осуществлялось по проекту: инд

(номер проекта, номер серии по типовым проектам)

5.Проектная (проектно-сметная) документация утверждена

РГП «Госэкспертиза» № 01- 228\11 от 29 июня 2011г.

(наименование органа, утвердившего документацию на объект в целом)

« _____»_____20____года.

6. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 2011 г.

(месяц и год)

окончание работ 2012

(месяц, год)

7.Рабочей комиссии представлена следующая документация: постановление акимата № 37- 614 п от 7.07.2010г.. .ГАСК -

(перечень документов или номер приложения к акту)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту

8.Объект (комплекс) имеет следующие показатели: протяж. – 1.3086 км.

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость и.т.п.)

9.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту (комплексу) характеризуются следующими данными:

(краткие технические характеристики по планировке, этажности,
(основным материалам и конструкциям, инженерному и техническому оборудованию)

10.Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении к настоящему акту) в количестве:

по проекту_____единиц;

фактически_____ _____единиц;

11.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

12. Выявленные недоделки и дефекты должны быть устранены в сроки, указанные в приложении к акту.

13. **Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:** 2523.074 млн. тг.

Всего _____тыс.тенге, том числе строительно-монтажных работ _____тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

Решение рабочей комиссии

Реконструкция пр. Женис от ул. Кенесары до пр. Богенбай батыра – 1 - участок
(наименование объекта (комплекса)

СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ от генерального подрядчика и готовым для предъявления Государственной приемочной комиссии.

Председатель рабочей комиссии _____ **Карагойшин А.Ж.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать, застройщика)

Члены рабочей комиссии:

ГУ Управление архитектуры и градостроительства _____ **Силецкий В.Б.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать) ул. Ауэзова, 6

Акимат района (Сарыарка) _____ **Оспанов Е.С.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать)

ГУ «Департамент ГАСК» _____ **Кудашев Т.Б.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать)

Департамент по ЧС г. Астаны _____ **Искендиров Ж.Ж.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать) ул. Сарыарка 69

Департамент Комитета Госсанэпиднадзора _____ **Бейсенова С.С.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать) ул. Желтоксан 46

Проектировщик _____ **Мануилов Г.А..**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать)

Эксплуатационная организация _____ **Акчурин Р.А.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать)

Генеральный подрядчик _____ **Левен В.К.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать)

УДП УВД (ГАИ) _____ **Айхимбеков Б.Е.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать)

Представители городских служб по инженерным сетям:

ГУ «Территориальный департамент Комитета государственного энергетического надзора и контроля Министерства индустрии и новых технологий РК по г. Астане _____ **Жусупов А.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать) ул. Кенесары, 40

ГКП «Астана «СуАрнасы» _____ **Досаев У.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать) ул. Дояя, 22

АО «Астана-Теплотранзит» _____ **Жумабаев А.К.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать)

АО «Астана-Региональная Электросетевая Компания» _____ **Смородин А.В.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать) ул. Домалак анна, 7

ГЦТ «Астанателеком» _____ **Куанышбеков Е.Б.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать)

ГУ Управление энергетики и коммунального хоз-ва _____ **Бейсенбиров К.И.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать) ул. Бейбитшилик 11

ОАО «Астанагазсервис» _____ **Кулжабаев А.С.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать)

АО «Астана-Зеленстрой» _____ **Жумагулов Ж.Ж.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать) Промзона, 1

ТОО «Астанаl орархитектура» (отдел геодезии) _____ **Калашников Е.А.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать) ул. Ауэзова, 6

Есильский департамент экологии,
комитета экологического регулирования
и контроля министерства охраны окружающей среды РК _____ **Мейрамов Э.А.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать) ул. Дукенулы (ул. Дружбы 29б)

Отдел инженерных сетей
ГКП «Астана кала курылысы кадастр» _____ **Ехласов А.С.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать) ул. Букейхана - генплан

ГУ «Департамент по контролю и соцзащите по г. Астана _____ **Рахимбергенов Е.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать) ул. Имамбаева 16

ГУ Управление транспорта и автомобильных дорог г. Астаны _____ **Аманжулов Р.М**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать)

ТОО «Астана Тазылык» _____ **Басканбаев А.К.**
(фамилия, имя, отчество, подпись , дата, печать)