Е. Нурпеисов
(лауазымы) / (должность) (тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиялогиялық қадағалау органдары (органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора)

А. Хасенов
(лауазымы) / (должность) (тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество)

Төтен. жағд. жөн. ком. төр. (аудан әкімінің орынбасары) Ә. Масабаев
(тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) / (должность)

басқа да мүдделі мемлекеттік бақылау және қадағалау органдарының өкілдері (представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора)

«Алатау Жарық Компаниясы» АҚ С. Күлбаев
(лауазымы) / (должность) (аты, әкесінің аты, тегі) / (фамилия, имя,

«Алматы Су Холдингі» МКК М. Кинербаев/А.Прокудин
(лауазымы) / (должность) (аты, әкесінің аты, тегі) / (фамилия, имя, отчество)

Алматы қалалық жұмыспен қамту және әлеуметтік бағдарламалар басқармасы М.Отыншиев
(лауазымы) / (должность) (аты, әкесінің аты, тегі) / (фамилия, имя, отчество)

АНЫҚТАДЫ:

1. Бас мердігер (генеральным подрядчиком)

ЖШС «АсарСтройСервис»
(ұйымның атауы және оның ведомстволық бағыныстылығы)/(наименоване организации и ее ведомственная подчиненность)

салынған объектіні (построенный объект предъявлен к приемке в эксплуатацию.)

Сүйінбай даңғылы, № 43 мекенжайындағы тұрғын емес жай.
(объектінің атауы, оның орналасқан жері немесе мекенжайы) / (наименование объекта, его местоположение или адрес)

пайдалануға қабылдауды ұсынды.

2. Құрылыс жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулының, өкімнің) (строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю) 2005 жылғы «04» қарашадағы № 0269853 жер учаскесіне жеке меншік құқығын беретін акт, Алматы қаласы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау департаментінің 2014 жылғы «25» ақпандағы № 2654, 2654/1, қаулылары негізінде.
(шешім шығарған органның атауы) / (наименование органа, вынесшего решение)

негізінде жүргізілген.

Құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге рұқсат (разрешение на производство строительно-монтажных работ) 20__ жылғы «__»_____№_____
(рұқсат берген органның атауы)/ (наименование органа выдавшего разрешение)

3. Құрылысты құрылыс-монтаж жұмыстары
(жұмыстың түрлері) / (вид работы)

орындаған бас мердігер (строительство осуществлялось генеральным подрядчиком)

ЖШС «АсарСтройСервис» және

орындаған қосалқы мердігер ұйымдар (и субподрядным организациями)

шаруашылық әдіспен
(ұйымның атауы) (наименование организации)

жүзеге асырды (выполнившими).

4. Құрылысқа арналған жобалау-смета құжаттамасын әзірлеген (проектно-сметная документация на строительства разработана)_____
(жобалау ұйымдарының атауы)/(наименование проектных организаций)

5. Құрылыс жоба бойынша жүзеге асырылды (строительство осуществлялось по проекту)

(жобаның нөмірі, сериясының нөмірі (үлгілік жобалар бойынша)) / (номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

6. Жобалау-сметалық құжаттама (проектно-сметная документация утверждена)

«Алматы қаласы сәулет және қала құрылысы басқармасы» КММ-нің 2014 жылғы «24»_____ ақпандағы № 2564 қорытындысы, «Жаңа Көктөбе» ЖШС-ның 2014 жылғы «25» желтоқсандағы № 109, 110 қорытындыларымен бекітілген.
(тұтастай объектіге жобалау-сметалық құжатаманы бекіткен ұйымның атауы)
(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)

7. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
(строительно-монтажные работы осуществлены в сроки)

жұмыстың басталуы _____ жұмыстың аяқталуы _____
начало работ (айы және жылы) окончание работ (месяц и год)

құрылыстың ұзақтығы, ай/при продолжительности строительства, мес.: _____;

норма бойынша немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша/по норме или по проекту организации строительства_____;

нақты/фактически _____;

8. Қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды / приемочной комиссии представлена следующая документация сату-сатып алу туралы келісім шарты, жер учаскесіне жеке меншік құқығын беретін акт, техникалық тұлғажат, сейсмологтардың қорытындысы, топографиялық түсірілім.
(құжаттардың тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі) /(перечень документов или приложения к акту)

9. Пайдалануға беруге ұсынылған нысанның мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық нысан (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады)/(Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в еденицах измерения сответственно целевой продукции или основным видам услуг)):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.(Мощность, производительность и т.д.)	Өлшем бірлігі (Ед. измерения)	Жоба бойынша/По проекту		Нақты/Фактически	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)/ общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі/ в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)/ общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі/ в том числе пускового комплекса или очереди
3 қабатты әкімшілік-тұрмыстық ғимарат.				Бұрынғы лит. «Д», «Д1» $S_{жалпы}$=613,3 м^2 лит. «Е», «Е1» $S_{жалпы}$=100,7 м^2 лит. «Ж» $S_{жалпы}$=48,3 м^2 бұзылған лит. «А» $S_{жалпы}$=2643,7 м^2 тұрғызылған	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету)/(Выпуск продукции (окозание услуг), предусмотренной проектом в объеме, сответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар (Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели):

Көрсеткіштер/Показатели	Өлшем бірлігі/Еденица измерения	Жоба бойынша/ По проекту	Нақты/Фактически
Жалпы алаңдар/Общая площадь	м^2		
Қабаттар саны/Число этажей	қабат/этаж		3
Құрылыстың жалпы көлемі/Общий строительный объем	м^3		
Жапсарла салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар/Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		
Жер телімінің ауданы/Площадь земли	га	2,2568 га, үлесі-0,2777 га	

10. Нысан бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімі мынадай деректермен сипатталады (технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими и данными) : _____

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)
(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. Жабдық жеке сынақтан және кешенді байқаудан өткеннен кейін (актілер тізбесі осы актінің_____қосымшасында көрсетілген) оны қабылдау туралы актіге сәйкес орнатылған (оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении___ к настоящему акту) в количестве): жоба бойынша (по проекту)_____ бірлік (единиц);
нақты (фактический) _____ бірлік (единиц).

12. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар (Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом)

_____
(орындалғаны туралы мәліметтер) (сведения о выполнении)

Іс-шаралар сипаты актінің ... қосымшасында көрсетілген.
Характеристика мероприятий приведена в приложении ... к акту.

13. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, қаріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтау және байланыс сыртқы тірек-желілерінің, ішкі инженерлік инсталяциялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдалануын қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылдаған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің ... қосымшасында келтірілген (Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении _____к акту.

14. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны (сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации)
барлығы (всего) _____ мың теңге, оның ішінде (в том числе) құрылыс-монтаж жұмыстары (строительно-монтажных работ) _____ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен қалыпты саймандар (оборудования, инструмента и инвентаря) _____ мың теңге.

Қабылдау комиссиясының шешімі
(Решение приемочной комиссии)

Қабылдауға ұсынылған (предъявленный к приемке)
Сүйінбай даңғылы, № 43 мекенжайындағы тұрғын емес жай.
(нысанның атауы) (наименование объекта)

Пайдалануға қабылдансын.
(принять в эксплуатацию).

Қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель приемочной комиссии **ЖШС «АсарСтройСервис»**
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары
Заместитель председателя приемочной комиссии **Д. Әлімсейтов**
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:
Члены приемочной комиссии:

Ә. Масабаев _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Е. Магданов _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

А. Хасенов _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Е. Нурпеисов _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

С. Кулбаев _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

М. Кинербаев/А.Прожудин _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

М. Отыншиев _____
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

А № 0011625

Алматы қаласы Сәулет-құрылыс бақылау құрылысы басқармасы
Жетісу ауданының сәулетшісі
Е. Мағданов
20.12.15 ЭЦҚ
бөлтер сана

Қазақстан Республикасы Үкіметінің
2011 жылғы 2 қарашадағы
№1277 қаулысымен бекітілген
Утверждена постановлением
Правительства Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года №1277

ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ АКТІСІ
АКТ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Алматы қаласы №2145 "22" 12 20 15 ж./г.
(нысанның орналасқан жері)

(Приемочная комиссия, назначенная)
ЖШС «АсарСтройСервис»
(қабылдау комиссиясын тағайындаған тапсырыс беруші ұйымның атауы, тапсырыс берушінің тегі, аты, әкесінің аты)

(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначившию приемочную комиссию)
20_____ жылғы "____"_____ № _____ шешімімен (решением) тағайындалған қабылдау комиссиясы мына құрамда (в составе):

комиссия төрағасы – тапсырыс берушінің (инвестордың, құрылыс салушының) өкілі
(председателя комиссии – ответственный представитель заказчика (инвестора, застройщика))
ЖШС «АсарСтройСервис»
(тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) / (должность)

комиссия төрағасының орынбасары - мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органның өкілі (заместителя председателя комиссии - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля и надзора)
Алматы қаласы бойынша Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасының
(лауазымы) / (должность)
тұрғын және тұрғын емес үй-жайларды қайта жоспарлауды және қайта жабдықтауды бақылау бөлімінің басшысы - Д. Әлімсейтов
(тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество)

комиссия мүшелері - өкілдер (членов комиссии - представителей):
бас мердігер (генерального подрядчика)
ЖШС «АсарСтройСервис»
(лауазымы) / (должность) (тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество)

қосалқы мердігер ұйымдар (субподрядных организаций)
жоқ
(лауазымы) / (должность) (тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество)

бас жобалаушы (генерального проектировщика)
жоқ
(лауазымы) / (должность) (тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество)

қосалқы жобалаушылар (субпроектировщиков)
жоқ
(лауазымы) / (должность) (тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество)

жергілікті атқарушы мемлекеттік сәулет және қала құрылысы органдары (местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства)
Е. Магданов
(лауазымы) / (должность) (тегі, аты, әкесінің аты) / (фамилия, имя, отчество)

өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары (органов государственной противопожарной службы)

А № 0011625