Министр
по инвестициям и развитию *Ж. Қасымбек*
Республики Казахстан

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» декабрь 2020 г.

Технический надзор: **ТОО "Тех Сапа Алматы" в лице директора Жакитова А.А, Казахстан, Туркестанская область, Толебийский район, город Ленгер, улица Б.Майлин, дом 6, почтовый индекс 161101.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес)

действующего на основании **Договора №201 от 07.10.20г.**
(№ договора и дата)

по объекту**: «Благоустройство территории драмтеатра в г.Туркестан», Республика Казахстан, Туркестанкая область, Туркестан Г.А. г.Туркестан.**
(наименование и местонахождение объекта)

Заказчиком которого является: **ГУ «Управление строительства Туркестанской области»**
(наименование организации)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Эристайл-Казахстан», лицензия №13020995, от 30.12.2013 года**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Мамирова О.М.**
(фамилия, имя, отчество руководителя)

б) субподрядными организациями **ТОО «Эристайл-KZ», лицензия № 18006222, от 29.03.2018 года, ТОО «TS Group», лицензия № 13005570, от 13.08.2020 года, ТОО «ГРАДОР», лицензия № 18020284, от 06.11.2018 года.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Директор ТОО «Эристайл-KZ» Нысанбекова А.Б., директор ТОО «TS Group» Кенжебаев Д.О., директор ТОО «ГРАДОР» Момбеков Т.Е.**;
(фамилия, имя, отчество руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2020**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2020**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6**

фактически **3**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **902 640,704 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **663 122,441 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **239 518,263 тысяч тенге**;

4. Фактическая стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **836 248,341 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ и прочие **599 372,095 тысяч тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря **236 876,246 тысяч тенге**;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО НИПИ «Астанагенплан» №2020-51
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) **ГУ «Управление строительства Туркестанской области», Рабочий проект, № 113-н/к от 17.09.2020 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата
утверждениями требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: **ТОО "Тех Сапа Алматы"**

Жакитова А.А.
(наименование организации, ф.и.о. руководителя) (подпись, дата) М.П.

эксперт(ы) по технического надзора: **инженер-эксперт Бөлебай Ы.А., аттестат эксперта №KZ28VJE00057311 от 11.09.2020г., ТОО "Тех Сапа Алматы" инженер-эксперт Танирбергенов Б.С., аттестат эксперта №KZ34VJE00040616 от 25.08.2018г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта № аттестата)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекта

«25» октябрь 2020 г.

Авторский надзор **ТОО "ТУР Проект Сервис", директор Сулейменов Е.Н., г.Шымкент ул. Жолдасбекова 69.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя,юридический адрес)
действующего на основании: **№205 от 22.10.2020г.**
(№ договора и дата)
по объекту: **«Благоустройство территории драмтеатра в г.Туркестан», Республика Казахстан, Туркестанкая область, Туркестан Г.А. г.Туркестан**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства акимата города Туркестан»**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком): **ТОО «Эристайл-Казахстан», лицензия №13020995, от 30.12.2013 года, директор Мамиров О.М.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения) , (ф.и.о руководителя)
2) субподрядными организациями **ТОО «Эристайл-KZ», лицензия № 18006222, от 29.03.2018 года, ТОО «TS Group», лицензия № 13005570, от 13.08.2020 года, ТОО «ГРАДОР», лицензия № 18020284, от 06.11.2018 года.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **Директор ТОО «Эристайл-KZ» Нысанбекова А.Б., директор ТОО «TS Group» Кенжебаев Д.О., директор ТОО «ГРАДОР» Момбеков Т.Е.**;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **октябрь 2020** (месяц, год) окончание работ **декабрь 2020** (месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **6**
фактически **3**
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО НИПИ «Астанагенплан» №2020-51;**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным (ой) **ГУ «Управление строительства Туркестанской области» , Рабочий проект, № 113-н/к от 17.09.2020 года. ;**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор: ТОО "ТУР Проект Сервис"
(наименование организации)

директор Сулейменов Е.Н. _____
(ФИО руководителя) (подпись, дата) М.П.

Байтуров Абай _____
(ФИО ГИПа) (подпись, дата) М.П