«Шымкент қаласы әкімшілік-іскерлік орталығындағы электр желілерінің құрылысы**»**
жұмыс жобасы бойынша

04.12.2018 ж. № ГНҚ-0127/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Қаз Нұр жобалау құрылыс институты» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шымкент қаласы әкімшлік-іскерлік орталығындағы электр желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Гео Нұр құрылыс» ЖШС-мен берілді.

«Гео Нұр құрылыс» ЖШС-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ГНҚ-0127/18 от 04.12.2018 г.

по рабочему проекту
«Строительство электролиний в административноделовом центре г.Шымкент**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление строительства города Шымкента»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту
«Строительство электролиний в административно-деловом центре г.Шымкент»
выдано ТОО «Гео Нұр құрылыс»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично
воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения
ТОО «Гео Нұр құрылыс».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство электролиний в административно-деловом центре г. Шымкент».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №ГНҚ-0019 от 25.09.2018 года на экспертизу рабочего проекта между филиалом ТОО «Гео Нұр құрылыс» и ГУ «Управление строительства города Шымкента» в соответствии с письмом №19/1671 от 23.07.2018 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление строительства города Шымкента».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур» Государственная лицензия № 1601292 от 01 августа 2016 года. Приложение к лицензии Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЮКО от 01.08.2016 года. Категория I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденного руководителя ГУ «Управление строительства города Шымкента» от 02.05.2017 года;

постановление акимата города Шымкент №376 от 14.11.2017 года для строительства электролиний в административно-деловом центре г. Шымкент;

архитектурно-планировочное задание №130/628 от 18.07.2018 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Шымкента»;

акт выбора земельного участка за №18/45 от 12.05.2017 года для строительства электролиний в административно-деловом центре г. Шымкент;

письмо ГУ «Управление строительства города Шымкента» №19/1672 от 23.07.2018 года, о том, что финансирование объекта запланировано по решению маслихата №2281 от 25.12.2017 года по программе «Планирование городского бюджета на 2018-2020 год»;

письмо ГУ «Управление строительства города Шымкента» №19/1673 от 23.07.2018 года, о том, что начало строительства объекта запланировано в 4 квартале 2019 года;

отчет об инженерно-геологических условиях выполненный ТОО «Инженерные изыскания» в 2018 году. Государственная лицензия ГСЛ №002675 от 12.01.2001 года;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Инженерные изыскания» в 2018 году. Государственная лицензия ГСЛ №002675 от 12.01.2001 года;

Технические условия:

на электроснабжение №18-07-39 от 16.06.2017 года, выданные ТОО «Онтустик Жарык транзит».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Согласование схемы генерального плана «Строительство электролиний в административно-деловом центре г. Шымкент» согласовано:

ГУ «Управление строительства города Шымкента».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I. Общая пояснительная записка.

Том II. Альбом 1. Рабочие чертежи.

Том III. Книга 1. Сметная документация.

Брошюра 1. Паспорт проекта.

Брошюра 2. ОВОС (оценка воздействия на окружающую среду).

Брошюра 3. Заключение об инженерно – геологических изысканиях.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью объекта строительства является улучшения социального положения административно-делового центра г. Шымкента.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТАИ ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ:

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Исследуемый участок расположен на северо–восточной части г. Шымкент в административно-деловом центре, находящейся в Каратауском районе, г. Шымкент.

Природно-климатические условия

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха абсолютная максимальная плюс 44°С, абсолютная минимальная минус 34°С, наиболее холодной пятидневки минус 17°С, среднегодовая плюс 12,2°С.

Нормативная глубина промерзания для суглинков 0,63 м.

Нормативная глубина промерзания для супесей 0,77 м.

Нормативная глубина промерзания для гравийно-галечников 0,94 м.

Глубина проникновения 0°С в грунт для суглинков 0,75 м.

Глубина проникновения 0°С в грунт для супесей 0,90 м.

Глубина проникновения 0°С в грунт для гравийно-галечников 1,20 м.

Район по весу снегового покрова - I.

Район по давлению ветра - III.

Район по толщине стенки гололеда – III.

Инженерно-геологические данные

В геоморфологическом отношении проектируемая трасса внутри поселковых канализационных сетей расположена в пределах денудационно аккумулятивного рельефа четвертичного возраста, который образовался в результате аккумуляции обломочного и глинистого материала. Поверхность изучаемой территорий представляют увалистую равнину. Высотные отметки территории района работ колеблется в пределах 500,00-551,01 м Общий уклон с востока на запад.

В геолого-литологическом строении площадки, до глубины 3,0 м, принимают участие: с поверхности земли - современные аллювиальные отложения (aQIV) - почвенно-растительный слой из суглинков с корнями травянистой растительности, макропористый с ходами землероев, мощностью 0,1-0,2 м и местами насыпные грунты с включением гальки и гравия, мощностью 0,3 м. Ниже, до глубины 3,0м и более метров, местами 0,4-2,7 м, залегают аллювиально-пролювиальные средне - верхнечетвертичные глинистые отложения, представленные суглинками и супесями светло-коричневой макропористой, твердой и полутвёрдой консистенции, просадочной, а с глубины 0,4-2,7 м залегают гравийно-галечниковые грунты, представленные обломками осадочных пород, хорошо ока-танными, умеренно уплощенными и удлиненными, с песчаным заполнителем до 20 %, вскрытой мощностью 0,3 -2,6 м.

Грунты трассы газопровода по содержанию легко- и среднерастворимых солей, до глубины 3,0 м, незасолены. Величина сухого остатка колеблется в пределах 0,053-0,116 %. Грунты площадки по нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4^- для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94 -неагрессивные. По нормативному содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные.

Подземные воды разведочными скважинами глубиной 3,0 м не вскрыты, а по материалам изысканий прошлых лет подземные воды залегает на глубине 10,0 и более метров.

В пределах площадки по номенклатурному виду, просадочным и по деформационным свойствам выделены три инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

элемент первый (ИГЭ-1) - суглинок просадочный, светло-коричневый макропористый, твердой и полутвёрдой консистенции.

элемент второй (ИГЭ-2) - суглинок просадочная, светло-коричневая макропористая, твердой консистенции. элемент третий.

(ИГЭ-2) – гравийно-галечниковый грунт.

Грунты инженерно-геологических элементов характеризуются следующими значениями показателей физических, прочностных, деформационных свойств: Распространение инженерно-геологических элементов, их мощность и характер взаимоотношения отражены в инженерно-геологических разрезах.

6.2 Проектные решения

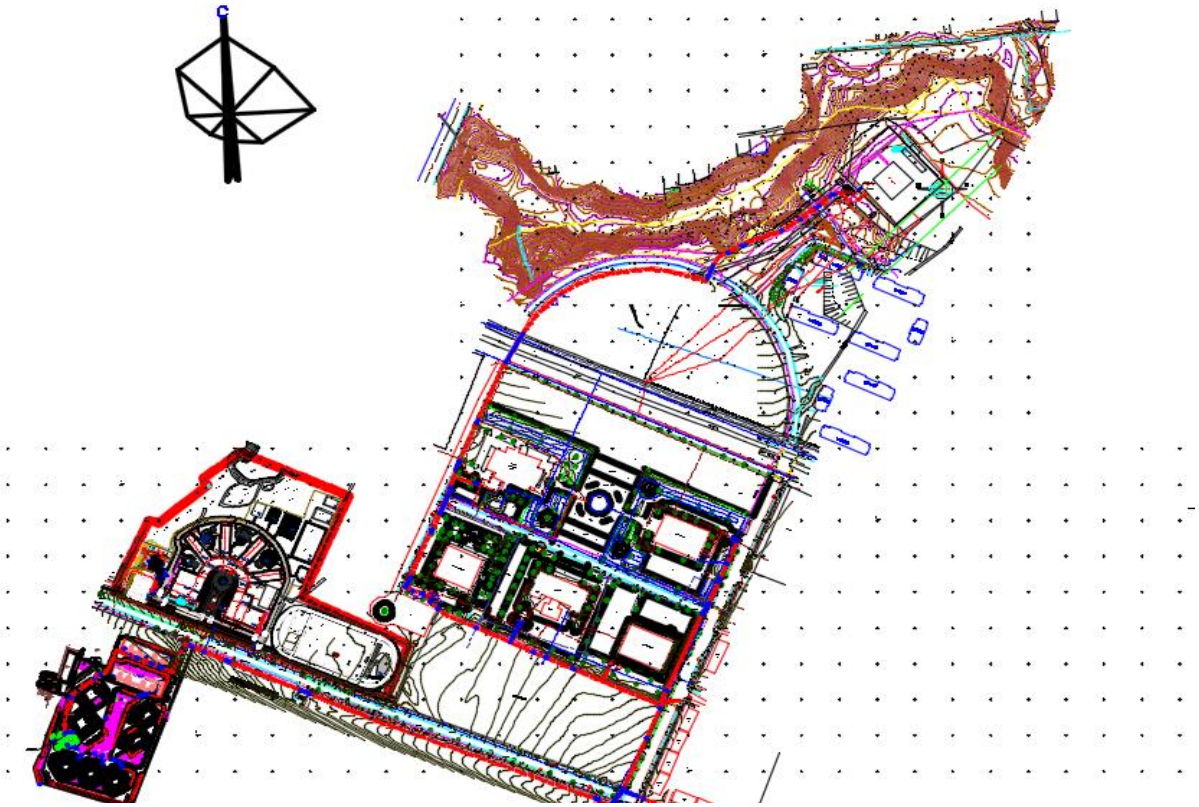
6.2.1 Генеральный план

Разделом ГП предусматривается установка Генератор дизельный U~380 2200,0кВА/1760,0 кВт - P2200E - (ДЭС) и трансформаторной подстанции, мощностью 2х1000 кВА на 5 ответных участках расположенного за линей застройки улиц. Посадка ДЭС выполнена с учетом возможности беспрепятственного доступа обслуживающего персонала и техники, соблюдения нормативного расстояния до жилых здании и охранной зоны по периметру трансформатора.

Мероприятия по благоустройству и обслуживанию территории

Вся площадка подстанций отсыпается гравийно-песчанной смесью 15 мм.

Ситуационная схема



Электротехническая часть

Электротехническая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование, топосъемки, ГП и смежных разделов и в соответствии с требованиями технической и нормативной документации, а так же технические условия ТУ №18-07-39-1217 от 16.06.2017 года.

Категория потребителя- I, II.

Проектное решения принята согласно ТУ выданных ТОО «Онтустик Жарык Транзит» ТУ №18-07-39-1217 от 16.06.2017 года.

Электроснабжения 2КТПГ-10/0,4кВ №5414 Акимата осуществляется от III-СШ-10 кВ ПС-110/10/10кВ «Нурсат» и IV-СШ-10кВ ПС-110/10/10кВ «Северная» по КЛ-10 кВ с применением кабеля АПвБВ-10кВ, сечением 3х240/25 мм².

Общая протяженность КЛ-10кВ от III-СШ-10кВ ПС-110/10/10кВ «Нурсат» до 2КТПГ-10/0,4кВ №5414 Акимат составляет 1111 метров и IV-СШ-10кВ ПС-110/10/10кВ «Северная» до 2КТПГ-10/0,4кВ №5414 Акимат составляет 1141 м.

Электроснабжения 2КТПГ-10/0,4кВ №5216 Библиотека и 2КТПГ-10/0,4кВ №538 Конгресс холл «Туркестан» осуществляется от I-СШ-10кВ РП-10/0,4кВ №61 по КЛ-10 кВ с применением кабеля АПвБВ-10кВ, сечением 3х240/25 мм².

Общая протяженность КЛ-10кВ от I-СШ-10кВ РП-10/0,4кВ №61 до 2КТПГ-10/0,4кВ №5216 Библиотека составляет 523 м.

Общая протяженность КЛ-10кВ от I-СШ-10кВ РП-10/0,4кВ №61 до 2КТПГ-10/0,4кВ №5380 Конгресс холл «Туркестан» составляет 430 м.

Электроснабжения 2КТПГ-10/0,4кВ №5369 Драма театр и 2КТПГ-10/0,4 кВ №5265 Выставочный центр осуществляется от II-СШ-10кВ РП-10/0,4 кВ №61 по КЛ-10 кВ с применением кабеля АПвБВ-10кВ, сечением 3х240/25 мм².

Общая протяженность КЛ-10кВ от I-СШ-10кВ РП-10/0,4кВ №61 до 2КТПГ-10/0,4кВ №5369 Драма театр составляет 749 м.

Общая протяженность КЛ-10кВ от I-СШ-10кВ РП-10/0,4кВ №61 до 2КТПГ-10/0,4кВ №5265 Выставочный цент составляет 278 м.

Электроснабжения 2КТПГ-10/0,4кВ №5445 и №5446 Много этажных жилых домов осуществляется от I, II-СШ-10кВ РП-10/0,4кВ №61 по КЛ-10кВ с применением двумя кабелями АПвБВ-10кВ, сечением 3х240/25мм².

Общая протяженность КЛ-10кВ от I, II-СШ-10кВ РП-10/0,4кВ №61 до 2КТПГ-10/0,4кВ №5445 и №5446 Много этажных жилых домов составляет 865 м.

Выбор марок и сечения проводов произведен по их механической прочности с учетом токовых нагрузок и потере напряжения у потребителя, не превышающей 5%.

Согласно ТУ выданных ТОО «Онтустик Жарык Транзит» ТУ №18-07-39-1217 от 16.06.2017г заменены 2КТПГ-10/0,4кВ №5369 Драма театр и 2КТПГ-10/0,4кВ №5445, №5446 Многоэтажных жилых домов.

Согласно ТУ выданных ТОО «Онтустик Жарык Транзит» ТУ №18-07-39-1217 от 16.06.2017г, предусмотрена автономный источник питания дизельная электростанция количество – 5 шт.

На ПС-110/10/10кВ «Нурсат» и ПС-110/10/10кВ «Северная», РП-10/0,4кВ №61 предусмотрен установка КСО-292 с вакуумными выключателями с микропроцессорной защитой.

Распределительные сети КЛ-10кВ выполняются кабелями марки АПвБВ-10 кВ проложенными в траншее по серии А11-2011.

Пересечения с сущ. подземными инженерными коммуникациями и автодорогой выполнить в двустенный гофрированный ПНД трубе диаметром 110 мм.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК и ПТБ.

Технические показатели по электроснабжению таблица №1

№	Наименование	Показатель
1	Категория электроснабжения	I особое
2	Напряжение электросети, кВ	10
3	Количество установленных трансформаторной подстанции, мощностью 2х1000 кВА, шт	6
4	Генератор дизельный U~380 2200,0кВА/1760,0кВт - P2200E - (ДЭС)	5
5	Общая протяженность КЛ-10 кВ, м	6246

6.2.2 Строительные решения

Фундаменты под КТПН и ДЭС выполнены из сборных фундаментных блоков. Все подземные конструкций из бетона W4 на сульфатостойком портландцементе. Боковые поверхности подземных конструкций, соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза. Под фундамент предусмотрен щебень пропитанный битумом до полного насыщения толщиной 100 мм, ниже крупный песок толщиной 200 мм.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных ситуаций

В целях мер безопасности и выполнения требований пожарной безопасности предусмотрены:

Зануление корпусов электрооборудования и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок.

6.4 Охрана окружающей среды

При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

Обязательное сохранение границ территории, отводимых для строительства;

В проекте учтены нормативные требования по обеспечению охраны окружающей среды и оптимального санитарно-гигиенического режима участка, а также организованный сбор мусора в мусор контейнеры с дальнейшим вывозом в места свалки. Проектом предусмотрены мероприятия по восстановлению (рекультивации) и использованию плодородного слоя почвы.

Хозяйственно- бытовые отходы собираются в мусоросборники, расположенные на территории, с дальнейшим вывозом в места.

Завершение строительства уборкой и благоустройством территории с восстановлением растительного покрова;

Выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений.

Охрана природной среды в период строительства обязывает строительные организации, кроме выполнения проектных решений по сохранению почв, фауны и флоры, осуществлять ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды во время строительства.

К этим мероприятиям относятся:

-слив горюче-смазочных материалов в специально отведенных для этого местах;

-устройство временных септиков для фекальных и других отходов;

-периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;

-соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы и организации в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Охрана труда

Рабочий проект по реконструкции уличного освещения выполнен в соответствии с требованиями строительных норм и правил, противопожарных и взрывобезопасных норм

проектирования зданий и сооружений, что обеспечивает безопасное обслуживание электрических установок. В соответствии с указанными требованиями для обеспечения нормальных условий труда предусматривается компоновка подстанции, обеспечивающая возможность применения при ремонтах и эксплуатационном обслуживании автокранов и инвентарных устройств малой механизации. Надежная, безопасная и рациональная эксплуатация устанавливаемого оборудования может обеспечиваться только при неукоснительном выполнении действующих норм и правил, регламентирующих безопасное обслуживание устройств и оборудования и соблюдении «Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок». Безопасность персонала в зоне обслуживания электроустановки и за её пределами от импульсных токов ограничителей перенапряжения и при повреждении изоляции обеспечивается заземляющим устройством подстанции. Эксплуатация подстанции осуществляется специально обученным персоналом, имеющим соответствующую группу по технике безопасности.

6.5 Санитарно-эпидемиологическая экспертиза

Представлены сведения о сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства. Представлены сведения о специальных площадках (местах) по сбору и временному хранению отходов строительства, соответствующих их уровню опасности (по степени токсичности), о таре, предназначенной для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности (по степени токсичности). Предусмотрено оборудование пункта мойки колес при выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль твердым покрытием с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды. Представлены сведения о выдаче рабочим и инженерно-техническому персоналу специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты.

Представлены СЗЗ, СР объекта, согласно требований приказа МНЭ РК № 237 от 20 марта 2015 года СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов».

Рабочий проект соответствует вышеуказанным требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

6.6. Экологическая экспертиза

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» выполнен ТОО «Экологический центр проектирования». На рассмотрение экологической экспертизы представлены: электронная версия проекта с сопровождающими материалами оценки воздействия на окружающую среду.

Оценка воздействия на окружающую среду

Воздушная среда. В период строительства будут задействованы 15 источников загрязнения воздушного При выполнении строительно-монтажных работ будет задействовано 9 неорганизованных источников загрязнения воздушного бассейна, которые выбрасывают 20 наименований загрязняющих веществ

Согласно расчету выбросов и рассеивания, концентрация загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы не превысит ПДК.

	Но-мер	Нормативы выбросов загрязняющих веществ			
Производство	ис-	существующее			год

цех, участок	точ-ника выб-роса	положение на 2018 год		на 2018-2019 год		П Д В		дос-тиже ния ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277) Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6002			0.000814	0.000635	0.000814	0.000635	2018
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332) Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6002			0.0001442	0.0001125	0.0001442	0.0001125	2018
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627) Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6002			0.00003333	0.000026	0.00003333	0.000026	2018
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503) Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6004			0.00942	0.00665	0.00942	0.00665	2018
Всего по предприятию:				0.01041153	0.0074235	0.01041153	0.0074235	
Твердые:				0.0103782	0.0073975	0.0103782	0.0073975	
Газообразные, жидкие:				0.00003333	0.000026	0.00003333	0.000026	

Водные ресурсы. Подземные воды, на период изысканий (на октябрь 2017 года) пройденными выработками глубиной 3,0 м от поверхности земли не вскрыты.

В период строительства вода будет использоваться лишь для питьевых нужд работников. Вода будет доставляться в специальных термосах. На территории строительной площадки будут устанавливаться биотуалеты для нужд рабочих с последующим вывозом с коммунальными службами по договору.

Недра. Проектируемый объект не связан с недропользованием.

Отходы производства и потребления.

Объем образования и утилизация отходов производства и потребления:

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Период строительства			
Всего	0,203975	-	0,203975
в т. ч. отходов производства	0.000975	-	0.000975
отходов потребления	0,203	-	0,203
Зеленый уровень опасности			
ТБО GO060	0,203	-	0,203
Огарки сварочных электродов GA090	0.000975	-	0.000975

Физические воздействия. Источниками возможного шумового, вибрационного и электромагнитного воздействия на окружающую среду в период строительных и монтажных работ будут строительная техника, механизмы и оборудование. Работы носят кратковременный характер.

Источники радиоактивного загрязнения на территории объекта не предполагаются.

Источником электромагнитных излучений являются проектируемые трансформаторные подстанции и проектируемые линии электропередач.

Земельные ресурсы и почвы. Целевое назначение участка сохраняется.

Намечаемое строительство не приведет к нарушению земель и сокращению территорий сторонних землепользователей. Почвенный слой является ценным медленно возобновляющимся природным ресурсом. При ведении строительных работ, прокладке линий коммуникаций и других видах работ, приводящих к нарушению или снижению свойств почвенного слоя, последний подлежит снятию, перемещению в резерв и использованию для рекультивации и благоустройства нарушенных земель

Растительный и животный мир. На участке строительства отсутствуют краснокнижные или подлежащие охране представители растительного и животного мира.

РП «Строительство электролиний в административно-деловом центре г. Шымкент» в части проектных решений и расчетов по вопросам экологической безопасности и инженерной защиты окружающей среды согласовывается.

6.7 Организация строительства

Продолжительность строительства

Продолжительность строительства сетей электроснабжение составляет 6,246 км.

Согласно п 5.10 СН РК 1.03-01-2016 принимается метод линейной интерполяции исходя из имеющихся в нормах СП РК 1.03-102-2014, Б.5.1 п.22.

Продолжительность строительства электроснабжение 2.5 месяца, В том числе продолжительный период 0.5 месяц.

Начало строительства в 2019 году.

6.8 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 2018.4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-13);

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 с изменениями и дополнениями выпуски 1-16;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015; дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 4 квартала 2018 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 20.02.2016 года №517, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технически несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала ТОО «Гео Нұр құрылыс» в рабочий проект «Строительство электролиний в административно-деловом центре г. Шымкент» внесены следующие изменения и дополнения:

1) строительные нормы и правила откорректированы;

2) марка основных комплектов рабочих чертежей принята согласно Приложение А ГОСТ 21.101-97;

3) общие указания принята согласно п.4.2.9 ГОСТ 21.101-97;

4) угловой штамп принята согласно по ГОСТ 21.101-97;

5) сметная документация пересчитана и представлена в программном комплексе АВС-4. редакция 2018.4 от 01.10.2018 года; в ценах 4 квартала 2018 года согласно приказу №249 от 14.11.2017 года с учетом изменений и дополнений»;

6) представлено письмо заказчика о начале строительства объекта;

7) затраты на временные здания и сооружение откорректировано;

8) сметная документация откорректирована, согласно изменений и дополнений, внесенных в рабочий проект.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

Таблица №3

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели		Изменен. + увелич. -уменьш.
			заявлен-ные	рекомен.к утвержд.	
1	Количество установленных трансформаторной подстанции, мощностью 2х1000кВА	шт	6	6	
2	Общая протяженность КЛ-10 кВ	км	6,246	6,246	
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019 года В том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	699,060 94,685 502,562 101,813	698,840 94,580 502,562 101,698	-0,220 -0,105 - -0,115
4	Продолжительность строительства	месяцев	2,5	2,5	

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство электролиний в административно-деловом центре г. Шымкент»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Количество установленных трансформаторной подстанции, мощностью 2х1000 кВА — 6 штук
2. Общая протяженность КЛ-10 кВ — 6,246 км
3. Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019 года — 698,840 млн.тенге
   в том числе: СМР — 94,580 млн.тенге
   оборудование — 502,562 млн.тенге
   прочие — 101,698 млн.тенге
4. Продолжительность строительства — 2,5 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление строительства города Шымкента» в соответствии с условиями договора №ГНҚ-0019 от 25 сентября 2018 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Шымкент қаласы әкімшлік-іскерлік орталығындағы электр желілерінің құрылысы» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Қуаттылығы 2х1000 кВА орнатылған трансформаторлық қосалқы станция саны	6 дана
2.	10 - кВ ӘЖ ұзындығы	6.246 шақырым
3.	2019 жылдардағы ағымдағы және болжам бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	698,840 млн.теңге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	94,580 млн.теңге
	құрал-жабдықтар	502,562 млн.теңге
	өзге шығындар	101,698 млн.теңге
4.	Құрылыстың ұзақтығы	2,5 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2018 жылы 25-ші қыркүйектегі №ГНҚ-0019 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ-і кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Полатова Н.Y.

Директор

Әліханұлы А.

Специалист

Битанова С.Н.

Эксперт

Кушенов Т.К.

Эксперт

Давлетяров Н.А.

Исполнительный директор

Касымкулова Р.Б.

Эксперт

Усенбаев Е.Б.

Эксперт

Молдабекова Ш.А.

Эксперт

Албай А.С.

Эксперт

Номер: KZ89VDD00105476

Акимат города Шымкент

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Шымкент"

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Управление строительства города Шымкент" 160000, Республика Казахстан, Южно -Казахстанская область, Шымкент Г.А., г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, улица Ахмет Байтурсынов, дом № 17,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060240010563

Наименование производственного объекта: Строительство электролиний в административноделовом центре г.Шымкент

Местонахождение производственного объекта:

г.Шымкент, Каратауский район -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела Ермекбаева Гульнара

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: **Дата выдачи:** 27.11.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,01041153	0,0074235
Строительство электролиний в административноделовом центре г.Шымкент	0,01041153	0,0074235
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,00942	0,00665
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00003333	0,000026
Железо (II, III) оксиды	0,000814	0,000635
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0001442	0,0001125
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало строительства декабрь 2018 года, окончание февраль 2019 года.