Приложение 2
к приказу Министраиндустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№2900 «28» 09 2021 ж.
01-01

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Кызылорда №_____ "____" _____ 2021 года

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Кызылорда, Руководителя**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименовании организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

по объекту: **«Установка автостоянки возле здание "ЦОН" по ул. Г. Муратбаева г.Кызылорда»**

На основании: Договора №223 от 30.07.2021 года

Декларации соответствии (прилагается) **ТОО «Касиет LTD» директор Бертлеуов Асылбек Хабиевич Кызылординская область, г.Кызылорда, ул. Мустафа Шокай, 256**

(наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается
ТОО «Дан-Строй-Проект» Бердалы Н.Ж.

(дата подписания заключения,наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)экспертов технического надзора,№ и дата получения аттестатов, БИН , телефон)

Директор ТОО «Дан-Строй-Проект» Нариков М.Д

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

(дата подписания заключения,наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)экспертов авторского надзора,№ и дата получения аттестатов, БИН , телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)
к приемке в эксплуатацию объекта
«Установка автостоянки возле здание "ЦОН" по ул. Г. Муратбаева г.Кызылорда»

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

Уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу
Уровень ответственности – II (нормальный)
г. Кызылорда, ул. Г.Муратбаева

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Кызылорда,

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ;

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации)

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й))

утвержденного(й) **Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Кызылорда,**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ и конец работ;

01. 09. 2021 год-13.09. 2021 год

(месяц, год начала работ, месяц, год окончания работ)

при продолжительности строительства, месяц:

2 месяца

по норме или по проекту организации строительства, месяц:

2 месяца

фактически, месяц:

1 месяц

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или

			или очереди		очереди
Установка автостоянки возле здание ЦОН по ул. Г.Муратбаева в г. Кызылорда	м2	1125		1125	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- Планировка бульдозерами площадки – 1125 м^2
- Устройство оснований из песка – 675 м^3
- Устройство оснований из ПГС – 450 м^3
- Розлив вяжущих материалов – 0,82 т
- Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей толщиной 6 см – 1125 м^2
- Установка камней бортовых бетонных – 210 м

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

Не предусмотрено

6.Наружные инженерные коммуникации;_____
(холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) ипринятыгородскими эксплуатационными организациями;)

Проектом не предусмотрено

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **11 091 696** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **11 091 696** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **9 427 936** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **9 427 936** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Установка автостоянки возле здание "ЦОН" по ул. Г. Муратбаева г.Кызылорда»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Кызылорда,**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Технический надзор:

1)**аттестованный(-ые) эксперт(ы)**
Бердалы Н.Ж.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта место печати (при наличии)

2)**аккредитованная организация** **Директор ТОО «Дан-Строй-Проект»**

(наименование организации,имеющий в своем составе аттестованного(ых)эксперта(ов),фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись,дата место печати (при наличии))

Нариков М.Д

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор
ТОО «Касиет LTD» **Бертлеуов А. Х.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Ед.изм.	Кол-во	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	75		
2	Ширина дорожной одежды	м	15		
3	Ширина полосы движения	м			
4	Ширина тротуаров	м			
5	Ширина пешеходных дорог	м			
6	Ширина разделительной полосы	м			
7	Ширина обочины	градус			
8	Уклон откоса				
9	Высота насыпи				
10	Дополнительные транспортные пути				
11	Количество полос	шт			
12	Дорожные знаки				
13	Поперечный уклон проезжей части	шт			
14	Поперечный уклон обочины				
15	Дорожное покрытие	м2	1125	асфальтобетонные	
16	Электроосвещение				

Заказчик
Руководитель
Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Кызылорда,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя место печати (при наличии)

Технический надзор:
1)**аттестованный(-ые) эксперт(ы)**
Бердалы Н.Ж.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта место печати (при наличии)

2)**аккредитованная организация** **Директор ТОО «Дан-Строй-Проект»**
(наименование организации,имеющий в своем составе аттестованного(ых)эксперта(ов),фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись,дата место печати (при наличии))

Нариков М.Д

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор
ТОО «Касиет LTD» **Бертлеуов А. Х.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"___" _____2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "КАСИЕТ LTD"**
Кызылординская область, г.Кызылорда, МУСТАФА ШОКАЙ, 256
(наименование организации, юридический адрес)
в лице **директор Бертлеуов Асылбек Хабиевич**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: **«Установка автостоянки возле здание "ЦОН" по ул. Г. Муратбаева г. Кызылорда»**
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является **«КГУ "Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Кызылорда»**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **отсутсвуют**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)_____
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) **«КГУ "Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Кызылорда»**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Установка автостоянки					

возле здание ЦОН по ул. Г.Муратбаева в г. Кызылорда	м2	1125		1125	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

- Планировка бульдозерами площадки – 1125 м^2
- Устройство оснований из песка – 675 м^3
- Устройство оснований из ПГС – 450 м^3
- Розлив вяжущих материалов – 0,82 т
- Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей толщиной 6 см – 1125 м^2
- Установка камней бортовых бетонных – 210 м

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **01. 09. 2021 год;**
месяц, год
окончание работ **13.09. 2021 год;**
месяц, год
при продолжительности строительства, 2 месяца.
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2** месяц
фактически, месяц: 1 месяц

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) .
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

11. Наружные инженерные коммуникации; _____
(холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению)

проектом не предусмотрены

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

отсутствуют

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

проектом не предусмотрены

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения;

проектом не предусмотрены

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Установка автостоянки возле здание "ЦОН" по ул. Г. Муратбаева г. Кызылорда»** готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса)

Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО "КАСИЕТ LTD" Бертлеуов А.Х.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

«_____»_____2021 года М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« » _____ 2021 г.

Технический надзор **ТОО «Дан-Строй-Проект» Нариков М.Д.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта **Бердалы Н.Ж.**
(фамилия, имя, отчество(при наличии)экспертов, № и дата получения аттестатов,)

действующего на основании договора_____
(№ договора и дата)

по объекту: **«Установка автостоянки возле здание "ЦОН" по ул. Г. Муратбаева г.Кызылорда»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Кызылорда,**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Касиет LTD» №15014978 от 12 августа 2015 года**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Бертлеуов Асылбек Хабиевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **отсутсвуют**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **01.09. 2021 г.**;
месяц, год

окончание работ **13.09. 2021 г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, 2месяца.
по норме или по проекту организации строительства **2** месяц
фактически **1** месяц

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **11 091 696** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **11 091 696** тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **9 427 936** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **9 427 936** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой)) **Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Кызылорда,**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «Дан-Строй-Проект» директор Нариков М.Д**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, М.П.

«_____»_____2021 года

Эксперт(ы) по техническому надзору:

ТОО «Дан-Строй-Проект» Бердалы Н.Ж.
подпись, дата М.П.

«_____»_____2021 года