Заказчик: ТОО "Бозай KZ"

Подрядчик : ТОО "Астана Премиум Строй"

РДС РК 1.03-02-2010

Наименование строительства: Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Карагандинская обл. Улытауский район, с.Улытау, ул.Тайжана, дом 74

СПРАВКА

о стоимости строительных выполненных работ и затрат (ресурсный метод)

декабрь 2020 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		28/1	19.06.2020 г.				

Наименование пусковых комплексов, обектов	Стоимость выполненных работ и затрат тенге								налог на добавленную стоимость	ВСЕГО к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из гр.1							
			строительно-монтажные работы (в сметных ценах 2017 года)	из них		стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР в сметном уровне цен 2017 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Затраты подрядчика Общестроительные работы	13 000 000,00	11 607 142,86		13 000 000,00					1 392 857,14	13 000 000,00
ИТОГО:	**13 000 000,00**	**11 607 142,86**		**13 000 000,00**					**1 392 857,14**	**13 000 000,00**

Сдал подрядчик:

Директор ТОО "Астана Премиум Строй"

Жайлаубаев Н.О.

Принял заказчик:

Директор ТОО "Бозай.KZ"

Молдашов М. Е.

Стройка **Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Карагандинская обл. Улытауский район, с. Улытау, ул. Тайжана, дом 74**
(наименование, адрес)

Объект **Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Карагандинская обл. Улытауский район, с. Улытау, ул. Тайжана, дом 74**
(наименование)

Заказчик: ТОО "Бозай.KZ"

Подрядчик: ТОО "Астана Премиум Строй"

Договор № 28/1 от 19.06.2020года

Акт приемки выполненных работ № 1 Декабрь 2020г. Форма 2

Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Карагандинская обл. Улытауский район, с. Улытау, ул. Тайжана, дом 74

Основание:

Составлена в текущих ценах 01.01.2020

№ п.п	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге	
				на единицу измерения	по проекту	на единицу измерения	по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8
		РАЗДЕЛ 1. ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ					
		ГОСТИНАЯ					
1	**11-150203-0504 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9**	**Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной 3 мм**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**270,4000**		**633,60**	**171325,44**
		Состав работ:					
		1. Приготовление штукатурного раствора из сухих смесей					
		2. Огрунтовка поверхностей					
		3. Нанесение раствора вручную с затиркой					
		Итого оплата труда:				**633,60**	**171325,44**
		Накладные расходы	%	--		347,21	93886,34
		Сметная прибыль	%	8		78,47	21216,94
		Сметная стоимость:				**1059,28**	**286428,72**

1	2	3	4	5	6	7	8
2	**11-150405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2 окрашиваемой поверхност**	**270,4000**		**324,22**	**87669,09**
		Итого оплата труда:				**324,22**	**87669,09**
		Накладные расходы	%	--		177,67	48042,66
		Сметная прибыль	%	8		40,15	10856,94
		Сметная стоимость:				**542,04**	**146568,69**
3	**11-150201-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню**	**м2 оштукатуриваемой поверхност**	**633,2000**		**844,40**	**534675,35**
		Состав работ:					
		1. Подготовка поверхности					
		2. Нанесение раствора на поверхности с разравниванием и затиркой накрывного слоя					
		3. Вытягивание тяг с разделкой углов					
		4. Уход за штукатуркой					
		Итого оплата труда:				**844,40**	**534675,35**
		Накладные расходы	%	--		462,73	293002,09
		Сметная прибыль	%	8		104,57	66214,19
		Сметная стоимость:				**1411,71**	**893891,63**
4	**12-110101-0109 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 3 мм. Выравнивающий слой**	**м2**	**633,2000**		**1039,10**	**657960,65**
		Состав работ:					
		1. Нанесение раствора вручную с затиркой					
		2. Нанесение раствора для отделки плоскостей лузг и усенков					
		3. Грунтовка поверхности					
		4. Приготовление раствора из сухих смесей					
		Итого оплата труда:				**1039,10**	**657960,65**
		Накладные расходы	%	--		614,11	388854,75
		Сметная прибыль	%	8		132,26	83745,23
		Сметная стоимость:				**1785,47**	**1130560,63**
5	**12-110101-0109 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 3 мм. Финишный слой**	**м2**	**633,2000**		**1039,10**	**657960,65**
		Состав работ:					
		1. Нанесение раствора вручную с затиркой					

1	2	3	4	5	6	7	8
		2. Нанесение раствора для отделки плоскостей лузг и усенков					
		3. Грунтовка поверхности					
		4. Приготовление раствора из сухих смесей					
		Итого оплата труда:				**1039,10**	**657960,65**
		Накладные расходы	%	--		614,11	388854,75
		Сметная прибыль	%	8		132,26	83745,23
		Сметная стоимость:				**1785,47**	**1130560,63**
6	**11-150405-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке**	**м2 окрашиваемой поверхност**	**633,2000**		**486,33**	**307944,16**
		Итого оплата труда:				**486,33**	**307944,16**
		Накладные расходы	%	--		266,51	168753,40
		Сметная прибыль	%	8		60,23	38135,80
		Сметная стоимость:				**813,07**	**514833,36**
		СПАЛЬНЯ					
7	**11-150203-0504 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9**	**Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной 3 мм**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**222,4000**		**633,60**	**140912,64**
		Состав работ:					
		1. Приготовление штукатурного раствора из сухих смесей					
		2. Огрунтовка поверхностей					
		3. Нанесение раствора вручную с затиркой					
		Итого оплата труда:				**633,60**	**140912,64**
		Накладные расходы	%	--		347,21	77220,13
		Сметная прибыль	%	8		78,47	17450,62
		Сметная стоимость:				**1059,28**	**235583,39**
8	**11-150405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**222,4000**		**324,22**	**72106,53**
		Итого оплата труда:				**324,22**	**72106,53**
		Накладные расходы	%	--		177,67	39514,38
		Сметная прибыль	%	8		40,15	8929,67
		Сметная стоимость:				**542,04**	**120550,58**

1	2	3	4	5	6	7	8
9	**11-150201-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**640,8000**		**844,40**	**541092,80**
		Состав работ:					
		1. Подготовка поверхности					
		2. Нанесение раствора на поверхности с разравниванием и затиркой накрывного слоя					
		3. Вытягивание тяг с разделкой углов					
		4. Уход за штукатуркой					
		Итого оплата труда:				**844,40**	**541092,80**
		Накладные расходы	%	--		462,73	296518,86
		Сметная прибыль	%	8		104,57	67008,93
		Сметная стоимость:				**1411,71**	**904620,59**
10	**12-110101-0109 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 3 мм. Выравнивающий слой**	**м2**	**640,8000**		**1039,10**	**665857,84**
		Состав работ:					
		1. Нанесение раствора вручную с затиркой					
		2. Нанесение раствора для отделки плоскостей лузг и усенков					
		3. Грунтовка поверхности					
		4. Приготовление раствора из сухих смесей					
		Итого оплата труда:				**1039,10**	**665857,84**
		Накладные расходы	%	--		614,11	393521,99
		Сметная прибыль	%	8		132,26	84750,39
		Сметная стоимость:				**1785,47**	**1144130,21**
11	**12-110101-0109 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 3 мм. Финишный слой**	**м2**	**640,8000**		**1039,10**	**665857,84**
		Состав работ:					
		1. Нанесение раствора вручную с затиркой					
		2. Нанесение раствора для отделки плоскостей лузг и усенков					
		3. Грунтовка поверхности					
		4. Приготовление раствора из сухих смесей					
		Итого оплата труда:				**1039,10**	**665857,84**
		Накладные расходы	%	--		614,11	393521,99
		Сметная прибыль	%	8		132,26	84750,39
		Сметная стоимость:				**1785,47**	**1144130,21**

1	2	3	4	5	6	7	8
12	**11-150405-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**640,8000**		**486,33**	**311640,26**
		Итого оплата труда:				**486,33**	**311640,26**
		Накладные расходы	%	--		266,51	170778,86
		Сметная прибыль	%	8		60,23	38593,53
		Сметная стоимость:				**813,07**	**521012,66**
		КУХНЯ					
13	**11-150203-0504 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9**	**Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной 3 мм**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**168,0000**		**633,60**	**106444,80**
		Состав работ:					
		1. Приготовление штукатурного раствора из сухих смесей					
		2. Огрунтовка поверхностей					
		3. Нанесение раствора вручную с затиркой					
		Итого оплата труда:				**633,60**	**106444,80**
		Накладные расходы	%	--		347,21	58331,75
		Сметная прибыль	%	8		78,47	13182,12
		Сметная стоимость:				**1059,28**	**177958,67**
14	**11-150405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**168,0000**		**324,22**	**54468,96**
		Итого оплата труда:				**324,22**	**54468,96**
		Накладные расходы	%	--		177,67	29848,99
		Сметная прибыль	%	8		40,15	6745,44
		Сметная стоимость:				**542,04**	**91063,39**
15	**11-150201-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**516,8000**		**844,40**	**436386,95**
		Состав работ:					
		1. Подготовка поверхности					
		2. Нанесение раствора на поверхности с разравниванием и затиркой накрывного слоя					

1	2	3	4	5	6	7	8
		3. Вытягивание тяг с разделкой углов					
		4. Уход за штукатуркой					
		Итого оплата труда:				**844,40**	**436386,95**
		Накладные расходы	%	--		462,73	239140,05
		Сметная прибыль	%	8		104,57	54042,16
		Сметная стоимость:				**1411,71**	**729569,16**
16	**12-110101-0109 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 3 мм. Выравнивающий слой**	**м2**	**507,2000**		**1039,10**	**527033,55**
		Состав работ:					
		1. Нанесение раствора вручную с затиркой					
		2. Нанесение раствора для отделки плоскостей лузг и усенков					
		3. Грунтовка поверхности					
		4. Приготовление раствора из сухих смесей					
		Итого оплата труда:				**1039,10**	**527033,55**
		Накладные расходы	%	--		614,11	311476,83
		Сметная прибыль	%	8		132,26	67080,83
		Сметная стоимость:				**1785,47**	**905591,21**
17	**12-110101-0109 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 3 мм. Финишный слой**	**м2**	**507,2000**		**1039,10**	**527033,55**
		Состав работ:					
		1. Нанесение раствора вручную с затиркой					
		2. Нанесение раствора для отделки плоскостей лузг и усенков					
		3. Грунтовка поверхности					
		4. Приготовление раствора из сухих смесей					
		Итого оплата труда:				**1039,10**	**527033,55**
		Накладные расходы	%	--		614,11	311476,83
		Сметная прибыль	%	8		132,26	67080,83
		Сметная стоимость:				**1785,47**	**905591,21**
18	**11-150405-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**507,2000**		**486,33**	**246666,58**
		Итого оплата труда:				**486,33**	**246666,58**
		Накладные расходы	%	--		266,51	135173,28
		Сметная прибыль	%	8		60,23	30547,19
		Сметная стоимость:				**813,07**	**412387,05**

1	2	3	4	5	6	7	8
19	**11-150107-0101 РСНБ РК 2015**	**Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону**	**м2 поверхности облицовки**	**9,6000**		**2586,00**	**24825,60**
		Состав работ:					
		1. Сортировка плиток					
		2. Облицовка поверхностей					
		3. Перерубка плиток и подточка кромок					
		4. Заполнение швов					
		5. Распудривание облицованных поверхностей					
		6. Очистка и промывка поверхности облицовки					
		Итого оплата труда:				**2586,00**	**24825,60**
		Накладные расходы	%	--		1417,13	13604,43
		Сметная прибыль	%	8		320,25	3074,40
		Сметная стоимость:				**4323,38**	**41504,43**
		ПРИХОЖАЯ					
20	**11-150203-0504 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9**	**Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной 3 мм**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**212,0000**		**633,60**	**134323,20**
		Состав работ:					
		1. Приготовление штукатурного раствора из сухих смесей					
		2. Огрунтовка поверхностей					
		3. Нанесение раствора вручную с затиркой					
		Итого оплата труда:				**633,60**	**134323,20**
		Накладные расходы	%	--		347,21	73609,11
		Сметная прибыль	%	8		78,47	16634,59
		Сметная стоимость:				**1059,28**	**224566,90**
21	**11-150405-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**212,0000**		**324,22**	**68734,64**
		Итого оплата труда:				**324,22**	**68734,64**
		Накладные расходы	%	--		177,67	37666,58
		Сметная прибыль	%	8		40,15	8512,10
		Сметная стоимость:				**542,04**	**114913,32**

1	2	3	4	5	6	7	8
22	**11-150201-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**244,3325**		**844,40**	**206314,85**
		Состав работ:					
		1. Подготовка поверхности					
		2. Нанесение раствора на поверхности с разравниванием и затиркой накрывного слоя					
		3. Вытягивание тяг с разделкой углов					
		4. Уход за штукатуркой					
		Итого оплата труда:				**844,40**	**206314,85**
		Накладные расходы	%	--		462,73	113060,54
		Сметная прибыль	%	8		104,57	25550,03
		Сметная стоимость:				**1411,71**	**344925,42**
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1			Тенге				**7147235,93**
		В том числе:					
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге				**7147236**
	Всего заработная плата -		Тенге				**7147236**
		Накладные расходы -	Тенге				**4075859**
		Сметная прибыль -	Тенге				**897848**
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге				**12120942**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**5346**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**7147236**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**12120942**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**5346**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**7147236**
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ:							
	Итого прямые затраты:		Тенге				**7147236**
	в том числе:						
		- зарплата рабочих-строителей	Тенге				**7147236**
		- затраты на эксплуатацию машин	Тенге				**0**
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге				**0**
		- материалов, изделий и конструкций	Тенге				**0**
		- перевозка грузов	Тенге				**0**
		- инженерное оборудование поставки подрядчика	Тенге				**0**
	Накладные расходы I уровня		Тенге				**4075859**
	Итого с накладными расходами I уровня		Тенге				**11223095**
	Накладные расходы II уровня		Тенге				**0**
	ИТОГО:		Тенге				**11223095**
	Сметная прибыль		Тенге				**897848**

1	2	3	4	5	6	7	8
	ИТОГО по смете:		Тенге				**12120942**
	Всего		Тенге				**12 120 942**
	Временные здания и сооружения 1,3 %		Тенге				**157 572,25**
	Итого с временными зданиями и сооружениями		Тенге				**12 278 514**
	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 3,8%		Тенге				**466 583,54**
	Итого с дополнительными затратами при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время		Тенге				**12 745 098**
	Непредвиденные затраты (2 %)		Тенге				**254 901,96**
	Итого с непредвиденными затратами (2 %)		Тенге				**13 000 000**
	Итого		Тенге				**13 000 000**

Сдал подрядчик:

Директор ТОО "Астана Премиум Строй"

Жайлаубаев Н.О.

Принял заказчик:

Директор ТОО "Бозай.KZ"

Молдашов М. Е.