Приложение 2 к Постановлению
Правительства Республики Казахстан от
2 ноября 2011 года №1277

Утверждена
Постановлением Правительства
Республики Казахстан от
15 октября 2001 года №1328

Единая форма

А К Т
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

От «8» 10. 2013 г. с. Кордай

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением
№ от 2013 года Акима Кордайского района в составе:

Председателя комиссии:
Иманалиев К.Р. — **Заместитель акима Кордайского района**

Заместителя председателя:
представителя государственной
архитектурно-строительной инспекции
Нуршанов Г.А. — **Государственный строительный инспектор управления департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Жамбылской области**

Членов комиссии – представителей:
заказчика
Шолпанкулова Б.Б. — **И.о.начальника отдела архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района**

от генерального проектировщика: **Батуров М.Н.**	**автор проекта, директор ТОО «Санал-Консалтинг»**
от генерального подрядчика: **Ахметов Б.А.**	**Директор ТОО «СК-Ретма»**
от органов государственной санитарно – эпидемиологической службы **Саулебаев М. М.**	**Начальник территориального управления департамента государственного санитарно – эпидемиологического надзора по Кордайскому району**
от органов государственного пожарного надзора **Бекпатшаев Е.С.**	**Начальник отдела по чрезвычайным ситуациям по Кордайскому району**
от органов экологического надзора **Уджур Е.С.**	**Представитель государственного экологического представительства по Кордайскому району**
Члены комиссии:	
Тульжанова Ж.	**Директор ТОО «Жамбыл Лидер Строй», технический надзор**
Шамарин А.А.	**Эксперт Жамбылского представительства АО «Казахэнергоэкспертиза»**

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района» и ТОО «СК-Ретма»** предъявлен к приемке в эксплуатацию объект **«Инженерная инфраструктура массива жилой застройки микрорайона «Болашак» в а. Кордай Кордайского района Жамбылской области»**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса).

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю в соответствии с разрешением на производство строительно – монтажных работ **№268 от 29 июля 2010 г. Акимата Кордайского района Жамбылской области**

(наименование органа выдавшего разрешение).

3. Строительство осуществлено **генеральным подрядчиком ТОО «СК-Ретма» г. Тараз, Гослицензия 09-ГСЛ-СМР №001009 от 5 ноября 2010 года,** выполнившим **строительные работы** и субподрядными организациями **- нет**

(наименование организаций их ведомственная принадлежность, виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень указывается в приложении к акту).

4. Проектно – сметная документация на строительство разработана проектной организацией – **ТОО «Санал-Консалтинг», Гослицензия 09-ГСЛ-000660 от 18 сентября 2009 года** выполнившим **проектные работы** (наименование организаций, их ведомственная принадлежность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень указывается в приложении к акту).

5. Исходные данные для проектирования выданы **– на основании АПЗ 39-ТО от 10.08.2010 г. ГУ «Отделом архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района** (наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту).

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) **- индивидуальному**

(номер проекта, номер серии (по типовым проекта), для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно – сметная документация утверждена – Начальником отдела архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района от 28.05.2010 года

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **2012 г.**

окончание работ **2013 г.**

при продолжительности строительства.

по норме – 7 мес. фактически – 7 мес.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: **проектно-сметная документация, исполнительная схема, акты скрытых работ.**

10. Предъявленный к приемке объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т. п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели		Примечание + увеличение - снижение
			Заявленные по проекту	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	Длина улиц	км.	9,605	9,605	-
2.	Длина ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ	км.	12,432	12,432	-
3.	Сети водоснабжения	км	15,05	15,05	-
4.	Сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., в т.ч. СМР	млн.тенге млн.тенге	97,710 92,544	125,767 120,631	+ 28,057 + 28,087-0,426 + 0,396
5.	Сметная стоимость строительства в текущих ценах	млн.тенге млн.тенге	207,926 168,708	285,090 235,348	+ 77,164 + 66,64-0,334 + 10,858
6.	Трудоемкость строительства	чел.дни	6215	8860	-

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

11. Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются данными согласно проекта.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природы и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **- выполнены**

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения. Энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, **устранены.**

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно – сметной документации: всего **285,090 млн. тенге**, в том числе: строительно – монтажных работ **235,348 млн.тенге.**

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке объект: **«Инженерная инфраструктура массива жилой застройки микрорайона «Болашак» в а. Кордай Кордайского района Жамбылской области»**

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

Председатель Государственной приемочной комиссии: (подпись) К.Р.Иманалиев

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии: (подпись) Г.А.Нуршанов

Члены приемочной комиссии:

(подпись) Б.Б.Шолпанкулова

(подпись) М.Н.Батуров

(подпись) Б.А.Ахметов

(подпись) Ж.Тульжанова

(подпись) М.М.Саулебаев

(подпись) Е.С.Бекпатшаев

(подпись) Е.С.Уджур

(подпись) А.А.Шамарин