ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2
05. 10. * 2020 ж.
бет

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 30 » 09 2020 года

Заказчик КГКП "Кызылординский педагогический высший колледж им. М. Маметовой управления образования Кызылординской области", Кызылординская область, город Кызылорда, 120014, ул. Коркыт Ата, 9

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « » сентября 2020 года, ТОО «СК Энерго-OIL», директор – Қайыров Сұлтан Нұрланұлы, г. Кызылорда, ул. Жаппасбай батыра, 54

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « » сентября 2020 года, ТОО «Кызылорда Нур Строй Инжиниринг», г. Кызылорда, ул. М. Жумабаев, 140, Сейдақ Нұркожа Қалағанұлы – представителя технического надзора, аттестат эксперта № KZ00VJE00027163 от 27.03.2012 года, KZ54VJE00027161 от 27.03.2012 года, KZ81VJE00027160 от 27.03.2012 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » сентября 2020 года ТОО «Проект Сервис», г. Кызылорда, ул. А.Байтурсынова, 48, Боранов С.Н. – авторский надзор, №00062, №00063 от 17.06.2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт здания Кызылординского педагогического высшего колледжа им. М. Маметовой г. Кызылорда»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Коркыт Ата, 9

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) правоустанавливающего документа на земельный участок от _____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "31" марта 2020 года № 418 Кызылординский областной маслихат ;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» № KZ09REA00172688 от 18.05.2020г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Проект Сервис», 04-18

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержденного(й) КГКП "Кызылординский педагогический высший колледж им. М. Маметовой управления образования Кызылординской области", приказ №1-1-Ө от 09.01.2019г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020 года;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2020 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;

фактически, месяц: 4 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Травертин	м2	1763		1763	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период ;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	-	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	-	- -	- -	- -	- -	- -
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Главный учебный корпус - Существующее здание главного учебного корпуса разновысотное, безподвальное, сложной формы в плане, с размерами в крайних осях 63,0х29,8 м. Высота помещений учебного корпуса 3,0 м. Высота спортзала - 4 м. Крыша - чердачная. Кровля - металлочерепица, водосток - наружный, неорганизованный. Окна - металлопластиковые, с двойным остеклением. Двери - внутренние - деревянные. Внутренняя отделка - без изменения. Наружная отделка - облицовка травертином с декоративными элементами из фибробетона, цоколь - пенополиуретановые термопанели. Учебный корпус "А". Крыша - чердачная. Кровля - металлочерепица, водосток - наружный, неорганизованный. Окна – металлопластиковые, с двойным остеклением. Внутренняя отделка - без изменения. Наружная отделка - облицовка травертином с декоративными элементами из фибробетона, цоколь - пенополиуретановые термопанели. Общежитие. Существующее здание общежитие пятиэтажное, с техподпольем, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 77,35х14,44 м. Крыша - чердачная, четырехскатная. Кровля - металлочерепица, водосток - наружный, организованный. Двери - внутренние - деревянные. Внутренняя отделка - водоэмульсионная покраска, керамическая плитка, полы - линолеум, керамическая плитка.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего 300 296,527 тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 280 478,009 тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 900,642 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
267 038,742 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 252 430,208 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 900,642 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт здания Кызылординского педагогического высшего колледжа им. М. Маметовой г. Кызылорда» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Сайлыбаев Бахытжан Әбдіқалықұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Сейдақ Нұрқожа Қалағатұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Боранов С.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Қайыров Сұлтан Нұрланұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта

(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Капитальный ремонт здания Кызылординского педагогического высшего колледжа им. М. Маметовой г. Кызылорда										
- Главный корпус	3		50	1126,0	11720,0	2286,50				
- Учебный корпус «А»	2		34	542,2	4608,80	829,20				
- Общежитие	5		165	1221,0	17473,0	5015,50				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Сборные ж/бетонные	Кирпич керамический	металлочерепица						

№	Распределение площади	В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Главный корпус							
Учебный корпус							
Общежитие							

Основная вспомогательная

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
	2286,50							
	829,20							
	5015,50							

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка, Га	Застроенная площадь			Незастроенная площадь (м2)							зеленые насаждения					
							оборудованные площадки					в том числе				
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт	всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
0,8484								1122,8			1192,5					

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе												
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая	В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			Кирпич керамический
	2) перегородки			Кирпич керамический
3	Перекрытия	чердачное		Ж/бетонные сборные плиты перекрытий
		междуэтажное		Ж/бетонные сборные плиты перекрытий
4	Крыша			Чердачная
5	Полы	1-го этажа		Керамические плитки, линолеум
		последующих этажей		Керамические плитки, линолеум
6	Проемы	окна		Металлопластиковые
		двери		Деревянные
7	Отделочные работы	внутренние		
		наружные		Облицовка из травертина
8	Горячее водоснабжение			
9	Водопровод			
10	Канализация			
11	Электроосвещение			
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	

20	Разные работы	

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов

1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик: КГКП "Кызылординский педагогический высший колледж им. М. Маметовой управления образования Кызылординской области", директор - Сайлыбаев Б. С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: ТОО «Проект Сервис» - Боранов С.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«30» сентябрь 2020г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «СК Энерго- OIL», инд: 120012, г.Кызылорда, ул. Жаппасбай батыр, 54
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Кайыров С.Н
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: Капитальный ремонт здания Кызылординского педагогического высшего колледжа им. М.Маметовой, Кызылординская область, г.Кызылорда, ул Коркыт Ата, 9.
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является Коммунальное государственное казенное предприятие "Кызылординский педагогический высший колледж им. М.Маметовой управления образования Кызылординской области", Директор Сайлыбаев Б.Ә.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя удостоверяет, что:
1.Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: а)ТОО «КызылордаЖилСтрой», наименование организации
Государственная лицензия № 18023522,от 28.12 2018 года. II –категории, директор Альжанов Б.К
б) ТОО «СК Максат LTD» наименование организации
Государственная лицензия № 15016263,от 07.09 2015 года. I –категории, директор Альжанов М.Б

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ПроектСервис», 04-18
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) Коммунальное государственное казенное предприятие "Кызылординский педагогический высший колледж им. М.Маметовой управления образования Кызылординской области"., приказ №1-1-Ө, от 09.01.2019г. наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Травертин	м2	1763		1763	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренный проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период.

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	-	- -	- -	- -	- -	- -
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Главный учебный корпус - Существующее здание главного учебного корпуса разновысотное, безподвальное, сложной формы в плане, с размерами в крайних осях 63,0х29,8 м. Высота помещений учебного корпуса 3,0 м. Высота спортзала - 4 м. Крыша - чердачная. Кровля - металлочерепица, водосток - наружный, неорганизованный. Окна - металлопластиковые, с двойным остеклением. Двери - внутренние - деревянные. Внутренняя отделка - без изменения. Наружная отделка - облицовка травертином с декоративными элементами из фибробетона, цоколь - пенополиуретановые термопанели. Учебный корпус "А". Крыша - чердачная. Кровля - металлочерепица, водосток - наружный, неорганизованный. Окна – металлопластиковые, с двойным остеклением. Внутренняя отделка - без изменения. Наружная отделка - облицовка травертином с декоративными элементами из фибробетона, цоколь - пенополиуретановые термопанели. Общежитие. Существующее здание общежитие пятиэтажное, с техподпольем, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 77,35х14,44 м. Крыша - чердачная, четырехскатная. Кровля - металлочерепица, водосток - наружный, организованный. Двери - внутренние - деревянные. Внутренняя отделка - водоэмульсионная покраска, керамическая плитка, полы - линолеум, керамическая плитка.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2020 года окончание работ: сентябрь 2020 года
месяц, год месяц, год
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;
фактически, месяц: 4;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии); _____

11. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Директор Управления городских электрических сетей Дауенов О.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); *не требуется*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения; *не требуется*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«Капитальный ремонт здания Кызылординского педагогического высшего колледжа им. М. Маметовой г. Кызылорда»
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «СК Энерго-OIL» - Кайыров Султан Нурланулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации, подпись
М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«30» сентября 2020г.

Авторский надзор ТОО «ПроектСервис», директор Амруллин М.Х, Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. А. Байтурсынова,48
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Боранов С.Н , квалификационный аттестат №00062.№00063 от 17.06.2016г
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании приказа № договора и дата №46, от 12.05.2020года.

по объекту Капитальный ремонт здания Кызылординского педагогического высшего колледжа им. М.Маметовой, Кызылординская область, г.Кызылорда, ул Коркыт Ата, 9
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Коммунальное государственное казенное предприятие "Кызылординский педагогический высший колледж им. М.Маметовой управления образования Кызылординской области", Директор Сайлыбаев Б.Ә
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком ТОО «СК Энерго OIL»,
№ Государственная лицензия 19024789, от 30 декабря 2019 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Кайыров С.Н-директор
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Субподрядные организации: а)ТОО «КызылордаЖилСтрой», наименование организации
Государственная лицензия № 18023522,от 28.12 2018 года. II –категории, директор Альжанов Б.К

б) ТОО «СК Максат LTD» наименование организации

Государственная лицензия № 15016263,от 07.09 2015 года. I –категории, директор Альжанов М.Б
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2020 года;**
месяц, год
окончание работ **сентябрь 2020г;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
- по норме или по проекту организации строительства 3 месяц;
-фактически 4 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта.

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены.

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией), разработанной: ТОО «Проект Сервис», 04-18

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) КГКП "Кызылординский педагогический высший колледж им. М. Маметовой управления образования Кызылординской области", приказ №1-1-Ө от 09.01.2019г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация: ТОО «Проект Сервис», директор Амруллин М.Х.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору: Боранов С.Н., №00062, №00063 от 17.06.2016г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов подпись, дата

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"30" сентября 2020г.

Технический надзор ТОО "Кызылорда Нур Строй Инжиниринг", в лице директора Есенжолова Ж.А, г.Кызылорда, ул. М.Жумабаева ,140
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице Сейдақ Н.К, аттестат № KZ00VJE00027163, № KZ54VWC00027161, № KZ54VWC00027160 от 27.03.2012г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании № 48 от «12» мая 2020г
№ договора и дата
по объекту: Капитальный ремонт здания Кызылординского педагогического высшего колледжа им. М.Маметовой, Кызылординская область, г.Кызылорда, ул Коркыт Ата, 9
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Коммунальное государственное казенное предприятие "Кызылординский педагогический высший колледж им. М.Маметовой управления образования Кызылординской области", Директор Сайлыбаев Б.Ә
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком ТОО «СК Энерго OIL»,
№ Государственная лицензия 19024789, от 30 декабря 2019 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Кайыров С.Н-директор
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Субподрядные организации: а)ТОО «КызылордаЖилСтрой», наименование организации
Государственная лицензия № 18023522,от 28.12 2018 года. II –категории, директор Альжанов Б.К
б) ТОО «СК Максат LTD» наименование организации

Государственная лицензия № 15016263,от 07.09 2015 года. I –категории, директор Альжанов М.Б
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ __май_ 2020 г;
месяц, год
окончание работ __сентябрь_ 2020 г;
месяц, год

при продолжительности строительства,месяц:
- по норме или по проекту организации строительства 3 месяц;
- фактически 4 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего 300 296,527 тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 280 478,009 тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 900,642 тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 267 038,742 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 252 430,208 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 900,642 тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией), разработанной:
ТОО «Проект Сервис», 04-18

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) КГКП "Кызылординский педагогический высший колледж им. М. Маметовой управления образования Кызылординской области", приказ №1-1-Ө от 09.01.2019г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация: ТОО «Кызылорда Нур Строй Инжиниринг», Есенжолова Ж. А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору: Сейдақ Нұрқожа Қалағанұлы, №KZ00VJE00027163 от 27.03.2012 г., KZ54VJE00027161 от 27.03.2012 г., KZ81VJE00027160 от 27.03.2012 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов подпись, дата