Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"10" ноябрь 2020 года

Заказчик руководитель КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз» Бибосынов Тулеген Асканбекович, г.Тараз Жамбылская область, ул. Толе би 55 Б

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «9» ноябрь 2020 г.

директор ТОО «SAT Construction», г. Тараз, Микрорайон Жансая дом 17 квартира 1 , Жамбылской области Сыдыгалиев Алга Турсынбекович,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от «9» ноябрь 2020 г.

ТОО «Құрылыс Сауда Экспо» Шораев Абдигали Тлеукулович, аттестат №KZ18VJE0003566 №KZ18VJE00032493, №KZ18VJE00033472 от 01.03.2018 г, 20.11.2017 г., 20.12.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от «9» ноябрь 2020 г.

ТОО "УЛМАД" Арманов Айдын Арманұлы ,аттестат № KZ55VJE00053042, KZ82VJE00053041 от 26.02.2020г., 26.02.2020 г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство газоснабжение в жилом массиве в конце улицы Тауке хана в городе Тараз» . Новое строительство.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

Уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу Жамбылская область г. Тараз, конец улицы Тауке хана,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

"_27_"08 2019___ года №_3026_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовыеакты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"___"_____20___года №_____ акимат г. Тараз_;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области KZ53REA00192654 от 25.09.2020 г._____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)_ТОО "УЛМАД" №18008151 -343-11

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)__КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз»_№ 52-ө от 22.04.2020г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _сентябрь 2020 г;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2020 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_1,5_____;

фактически, месяц:___1,5___;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	км	2,301		2,351	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими Диаметр газопровода в точке подключения –Ду 63мм. Газопровод в траншею укладывается на песчаное основание толщиной 10см и присыпается местным грунтом без твердых включений на высоту 20см с послойной трамбовкой.
Обозначение трассы газопровода предусматривается путем установки опознавательных знаков, укладки сигнальной ленты без металлической полосы по всей длине трассы и медного провода сечением 1х2,5 мм2 с выходом концов его на поверхность под ковер для выхода сигнального провода
В точке врезки в подземный газопровод среднего давления проектом предусмотрен ПЭ кран шаровой Ø63 мм -1,2 м. см. проект. Способ прокладки - подземным открытым способом. К концу футляра устанавливается контрольная трубка с выводом под ковер.
Для снижения давления со среднего на низкое предусмотрена установка газорегуляторных пункт ГРПШ-07-2у-1 с основной и резервной линиями редуцирования на базе 2-х регуляторов давления газа РДНК-1000 с измерительным комплексом .
Газопровод среднего и низкого давления принят из полиэтиленовых труб ПЭ100SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011.Общая протяженность газопровода среднего давления составляет 0,987 км. в том
числе: подземный газопровод из полиэтиленовой трубы ПЭ100 SDR11-0,987 км, диаметром 63х5,8-0,987 км Общая протяженность газопровода низкого давления составляет 1,314 км. диаметром
90х8,2-0,298 км, диаметром 75х6,8-0,112 км, диаметром 63х5,8-0,721 км, диаметром 32х3-0,183 км

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _33916,425_ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 23130,779 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _1400,536___тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство газоснабжение в жилом массиве в конце улицы Тауке хана в городе Тараз» новое строительство

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Бибосынов Тулеген Асканбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор Шораев Абдигали Тлеукулови

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор Арманов Айдын Арманұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сыдыгалиев Алга Турсынбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)