Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«25» августа 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Ария-Жаңа Астана», Республика Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район
наименование организации, юридический адрес

в лице **генерального директора Бекбосынова Гани Турсынхановича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство патологоанатомического бюро, расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2 Алатауского района г. Алматы»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ Управление комфортной городской среды г. Алматы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «Премьер - НС» ГСЛ №15012447 от 02.07.2015 года, в лице руководителя Жумабаева Б.С., ТОО «Парасат сервис» ГСЛ –КР №00341 от 27.03.2006 г. в лице руководителя. Койайдарова Е.М., ТОО «Monumental Bulding» ГСЛ №19003841 от 19.02.2019 г. в лице руководителя Кимлач А.В.
наименование организации, № лицензии и дата получения в лице фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Best House Asia», ГСЛ №13001505, от 30.01.2013 г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Управление строительства города Алматы», №39-П от 24.12.2014 года.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка:	га	1,509		1,509	
Площадь застройки	$м^2$	1721,2		1721,2	
Строительный объем здания	$м^3$	21 772,8		21 772,8	
Общая площадь	$м^2$	5456,2		5456,2	
Площадь озеленения	$м^2$	8497,9		8497,9	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Патологоанатомическое бюро состоит из двух отдельно стоящих блоков с двухэтажным переходом. Блоки разделены антисейсмическими швами. Фундаменты располагаются в одном уровне. В здании запроектированы 3 лестничные клетки: в осях Ж-И и 5-6/1 и в осях А-А/1 и 3-4 соединяющие 1й и 2й надземные этажи и в осях Л-М и 5-6/1 соединяющая цокольный, 1-й и 2-й этажи.

Блок 1 – двухэтажное здание с подвалом. Здание прямоугольной формы в плане с двух сторон западающими участками. Размеры здания 24,0 х 45,0 м. Высота этажей 3,3 м.

Блок 2 – двухэтажное здание с подвалом. Здание прямоугольной формы. Размеры здания 17,0 х 27,0 м. Высота этажей 3,3 м.

Фундаменты – ленточные, монолитные, железобетонные с монолитными стенами.

Каркас – монолитный железобетонный.

Наружные стены из армированных цементно-песчаных блоков толщиной 190 мм.

Внутренние стены из армированных цементно-песчаных блоков толщиной 190 мм.

Перекрытия и покрытие – монолитные железобетонные.

Лифты «Thyssen Krupp» отвечающие пожарным требованиям, с размером кабины 2400х1400 грузоподъемностью 1500 кг и скоростью 1.0 м/сек, 3 остановки.

Кровля - с вентилируемым чердаком, рулонная с внутренним организованным водоотводом.

Окна и наружные двери - из алюминиевого профиля шириной 70 мм с терморазрывом (теплая серия). Заполнение - двойной стеклопакет, толщиной 24 мм.

Двери внутренние - деревянные, облегченные.

Полы – керамический гранит, линолеум, керамическая плитка и наливной пол.

КПП (контрольно-пропускной пункт). Здание поста охраны прямоугольной формы, каркасное, с размерами в плане по осям 5,0 х3,0 м, высотой 2,34 - 2,94 м, выполнено в следующих конструкциях:

- фундаменты ленточные монолитные;
- наружные стены – сендвич-панели толщиной 100 мм по металлическому каркасу;
- перекрытие – сендвич-панели толщиной 150мм;
- перегородки внутренние – ГКЛ по металлическому каркасу «Кнауф»
- окна алюминиевые толщиной 70 мм с двойным остеклением - 24 мм;
- звукоизоляция внутренней перегородки- минераловатная плита «Изовер» ;
- входная дверь металлическая утепленная;
- внутренняя дверь – влагостойкая композитная;

- входная дверь металлическая утепленная;
- внутренняя дверь – влагостойкая композитная;
- полы – по грунту , бетонная стяжка 150 мм, покрытие –керамическая плитка.
- отделка стен и потолков гипсокартоном, с покраской водоэмульсией, в санузле стены облицевать керамической плиткой, потолок - водоэмульсионная окраска.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **21.06.2017 года;**
месяц, год

окончание работ **10 августа 2020;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12 (двенадцать);**

фактически, месяц: **38 (тридцать восемь);**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

11. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)
№1407 от 20.08.2020г.

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения;

письмо от 11 августа 2020 г. N7000

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
«Строительство патологоанатомического бюро, расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2 Алатауского района г. Алматы»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный директор) *Бекбосынов Г. Т.*
фамилия имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

«Ария-Жана Астана»
БСН/БИН 000640003665

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 5 **листа (-ов)**

ФИО

(подпись)

М.П. 05 августа 2020 года

«Ария-Жана Астана»
БСН/БИН 190040003665