Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» августа 2020 года

Технический надзор **ТОО «Саулет Эксперт», генеральный директор Айткабылова Алтын Бакытжановна, 050009, г.Алматы, пр.Абая, уг.ул. Радостовца, дом 151/105**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице **Бекентурова Ахмета Ильясовича №KZ06VJE00031420 от 16.10.2017г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **Договора об оказании инжиниринговых услуг (Технический надзор) №46-ТН от 16.06.2017 года.**
(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство патологоанатомического бюро, расположенного севернее ул. Акын Сара, восточнее ТЭЦ-2 Алатауского района г. Алматы».**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **КГУ Управление комфортной городской среды г. Алматы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Ария – Жана Астана» ГСЛ №006143 от 01.08.2001 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **генерального директора Бекбосынова Гани Турсынхановича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «Премьер - НС» ГСЛ №15012447 от 02.07.2015 года, в лице руководителя Жумабаева Б.С., ТОО «Парасат сервис» ГСЛ –КР №00341 от 27.03.2006 г. в лице руководителя. Койайдарова Е.М., ТОО «Monumental Bulding» ГСЛ №19003841 от 19.02.2019 г. в лице руководителя Кимлач А.В.
наименование организации, № лицензии и дата получения в лице фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **21.06.2017 года;**
месяц, год
окончание работ **10 августа 2020;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **12 (двенадцать);**
фактически **38 (тридцать восемь);**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **1 532 555,320** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **534 929 300** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **797 163 720** тысяч тенге;
прочих затрат **200 462 290** тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **1 455 927 880** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **508 182 950** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **757 305 710** тенге;
прочих затрат **190 439 220** тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Best House Asia», ГСЛ №13001505, от 30.01.2013 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Управление строительства города Алматы», №39-П от 24.12.2014 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор

ТОО «Саулет Эксперт»
генеральный директор
Айткабылова А.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору:

Бекентуров А.И .

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) подпись

Место печати (при наличии)

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 3 листа (ов)

ФИО

(подпись)

М.П. 18 августа 2020 года