ПТО

Приложение 4
к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

«Утверждаю»
Руководитель ГУ «Отдел ПТ и АД
г. Талдыкорган»

_____ Амиров Н. К.
«18» ____11____ 2016 г.

Акт приемки объекта в эксплуатацию №37

«18» ____11____ 2016 г.

Заказчик **ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог 040000 Алматинская область г. Талдыкорган, ул. Абая, 241**
наименование организации - почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома

на основании:
Декларации о соответствии **от «15» ____11____ 2016 г.**
ТОО «Гордорстрой» Алматинская область, г Талдыкорган, ул Ярославского 10
дата декларации, наименование организации, юридический адрес
в лице директора **Ивкина В.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
и субподрядной организации:
ТОО «Фирма «Сантехмонтаж-ТК» Государственная лицензия МКЛ № 01053 от 02.02.2010 г.
в лице директора **Фомичева Д. П.**

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «___» _____2016 г.**

ТОО «Сапаинжиниринг», Директор Калыбаев У. С.
в лице технического надзора, эксперта Болсамбекова Н. К. аттестат эксперта на тех.надзор АДС и ЖКХ № 00946 от 26 апреля 2012 г.
Представитель заказчика: Заведующий сектором ГУ «Отдел ПТ и АД г. Талдыкорган» Каниет К. М.
дата заключения , наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту**: от «___» _____2016 г.**
ТОО «АИС Проект» Государственная лицензия № 13018189 от 15.11.2013 г. Заказ № 25-РП-АД-12; Заключение государственной экспертизы № 18-0517/15 от 18.06.2015 года .

Директор ТОО «АИС Проект» Абишев Р. В.; эксперт Некрасов М. А.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов

авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к г. Талдыкорган», км 0-3»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г Талдыкорган, подъезд к г. Талдыкорган, км 0-3**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__»_____20__г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

№ KZ53REA00021546 от « 05» марта 2016 года Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) (проектно-сметной документации **ТОО «АИС Проект» Государственная лицензия № 13018189 от 15.11.2013 г. Заказ № 25-РП-АД-12; Заключение государственной экспертизы № 18-0517/15 от 18.06.2015 года .**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Талдыкорган» Приказ № 272-н от 30.06.2015 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2015 г.**;

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2016 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 мес.**;

фактически, месяц: **14 мес.**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому

подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Устройство покрытия	м2	63664		63265	
Устройство покрытия на тротуаре	м2	16674		18792	
Установка дорожных знаков	шт	156		132	
Установка опор освещения	шт.	123		123	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **«Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к г. Талдыкорган», км 0-3»** расположен на 0-3 км подъезда к г. Талдыкорган Алматинской области . Общая протяженность улицы 3,31 км.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **1 053 330,231** **тысяч тенге,**

в том числе строительно-монтажных работ **1 053 330,231** **тысяч тенге,**

оборудования, инструмента и инвентаря **898,02** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

Всего **1 053 330,231** **тысяч тенге,**

в том числе:

в том числе строительно-монтажных работ **1 053 330,231** **тысяч тенге,**

оборудования, инструмента и инвентаря **898,02** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к г. Талдыкорган», км 0-3»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заведующий сектором
ГУ «Отдел ПТ и АД г. Талдыкорган» _____ **Каниет К. М.**
фамилия, имя, отчество

ТОО «АИС Проект» _____ **Абишев Р. В.**
фамилия, имя, отчество

Директор ТОО «Сапаинжиниринг» _____ **Калыбаев У. С.**
фамилия, имя, отчество

Технический надзор _____ **Болсамбеков Н. К.**
фамилия, имя, отчество

Авторский надзор _____ **Некрасов М. А.**
фамилия, имя, отчество

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **Ивкин В.В.**
фамилия, имя, отчество

Директор ТОО «Фирма «Сантехмонтаж-ТК» _____ **Фомичев Д. П.**
(субподрядчик)
фамилия, имя, отчество

На ваше замечания по поводу отсутствия печати в акте приемки объекта в эксплуатацию № 37. Поясняем: печать ставится на подпись Утверждающего руководителя ГУ Амирова, На подпись заведующего сектором печать не предусмотрена.

Құжат 4 беттен бауланып, тігілді.

№ 37 « 18 » 11 2016 ж.

«Тер[illegible]ан қаласының
[illegible]лық
мо[illegible]мекемесі

Приложение 3
к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Декларация о соответствии

«15» 11 2016 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Гордорстрой»**
Алматинская область, г.Талдыкорган. ул.Ярославского 10
наименование организации, юридический адрес
в лице директора **Ивкина В.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к г. Талдыкорган», км 0-3»**
наименование, местонахождения объекта
Заказчиком которого является **ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Талдыкорган в лице руководителя Амирова Н.К.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), **на основании договора № 230 от 30.07.2015 г.**

2. Субподрядные организации: **ТОО «Фирма «Сантехмонтаж-ТК» Государственная лицензия МКЛ № 01053 от 02.02.2010 г. в лице директора Фомичева Д. П.**
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «АИС Проект» Государственная лицензия № 13018189 от 15.11.2013 г. Заказ № 25-РП-АД-12; Заключение государственной экспертизы № 18-0517/15 от 18.06.2015 года .
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Талдыкорган» Приказ № 272-н от 30.06.2015 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Устройство покрытия	м2	63664		63265	
Устройство покрытия на тротуаре	м2	16674		18792	
Установка дорожных знаков	шт	156		132	
Установка опор освещения	шт.	123		123	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **«Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к г. Талдыкорган», км 0-3»** расположен на 0-3 км подъезда к г. Талдыкорган . Общая протяженность улицы 3,31 км.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2015 г.**;
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2016 г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 мес.**

фактически, месяц: **6 мес.**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к г. Талдыкорган», км 0-3»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в течении 3 лет со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию и в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Гордорстрой»**
в лице директора Ивкина В.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Директор ТОО «Гордорстрой» _____ **Ивкин В. В.**

Субподрядчик: **ТОО «Фирма «Сантехмонтаж-ТК» в лице директора Фомичева Д. П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Директор ТОО
«Фирма «Сантехмонтаж-ТК» _____ **Фомичев Д. П.**

«15» 11 **2016 г.**

Приложение 1
к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«16» 11 2016 г.

Технический надзор **ТОО «Сапаинжиниринг», директор Калыбаев У. С.; г.Талдыкорган, ул. Тауелсиздык д. 53, кв. 32, в лице технического надзора, эксперта Болсамбекова Н. К. аттестат эксперта на тех.надзор АДС и ЖКХ № 00946 от 26 апреля 2012 г.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

действующего на основании **договора № 17-к от 06.08.2015 года.**

по объекту: **«Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к г. Талдыкорган», км 0-3**

наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является **ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Талдыкорган» в лице руководителя Амирова Н.К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Гордорстрой» Государственная лицензия МКЛ № 001455 от 03.10.2000 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в **лице директора Ивкина В. В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Фирма Сантехмонтаж-ТК» Государственная лицензия МКЛ № 01053 от 02.02.2010 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Фомичева Д.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2015 г.**;
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2016 г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 мес.** **месяц;**

фактически **6 мес.** **месяц;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **1 053 330,231** **тысяч тенге,**
в том числе строительно-монтажных работ **1 053 330,231** **тысяч тенге,**
оборудования, инструмента и инвентаря **898,02** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
Всего **1 053 330,231** **тысяч тенге,**
в том числе:
в том числе строительно-монтажных работ **1 053 330,231** **тысяч тенге,**
оборудования, инструмента и инвентаря **898,02** тысяч тенге.
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «АИС Проект» Государственная лицензия № 13018189 от 15.11.2013 г. Заказ № 25-РП-АД-12; Заключение государственной экспертизы № 18-0517/15 от 18.06.2015 года .
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Талдыкорган» Приказ № 272-н от 30.06.2015 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Организация ТОО «Сапаинжиниринг» директор Калыбаев У. С
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись _____ **«16» 11 2016 г.**

Технический надзор ТОО «Сапаинжиниринг» эксперт Болсамбекова Н. К.

подпись _____ **«16» 11 2016 г.**

Приложение 2
к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«16» 11 2016 г.

Авторский надзор **ТОО « АИС Проект»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице **директор Абишева Р. В. и главного инженера Некрасова М. А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании договора **№ 231 от 30.07.2015 г.**
№ договора и дата
по объекту: **«Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к г. Талдыкорган», км 0-3»**
наименование и местонахождение объекта заказчиком которого является
ГУ «Отдел ПТ и АД г. Талдыкорган» в лице руководителя Амирова Н. К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Гордорстрой»Государственная лицензия МКЛ № 001455 от 03.10.2000 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора **Ивкина В. В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями **ТОО «Фирма «Сантехмонтаж-ТК» Государственная лицензия МКЛ № 01053 от 02.02.2010 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора **Фомичева Д. П.;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2015 г.;**
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2016 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **6** мес.;
фактически **6** мес.
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «АИС Проект» Государственная лицензия № 13018189 от 15.11.2013 г. Заказ № 25-РП-АД-12; Заключение государственной экспертизы № 18-0517/15 от 18.06.2015 года .
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Талдыкорган» Приказ № 272-н от 30.06.2015 г.** .

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «АИС Проект» директор Абишев Р. В.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

Директор ТОО «АИС Проект» _____ **Абишев Р. В.**

подпись, дата

эксперт(ы) по авторскому надзору

Ответственный представитель авторского надзора _____ **Некрасов М. А.**

подпись, дата