Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"16" ноября 2017 года

Заказчик **ГУ «Айтекебийский районный отдел жилищно-коммунального хозяйствва, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, архитектуры, градостроительства и строительства»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 16.11.2017г. ТОО «КазПромСтройГрупп» в лице директора Молдыбаева К.С. г.Актобе, 11 микрорайон, д. 112 секция А

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 16.11.2017г. ТОО «ТранзитПром» в лице директора Мухамедьяров А.А. и эксперта Амиргалиев А.А. №KZ10VJE00011172, от 12.05.2015г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 16.11.2017г. ТОО «Актобеводпроект» в лице директора Калпакова А. и главного инженера проекта Джалгасбаева А.У. на оснований договора №17 от 24.04.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство водопроводных сетей в с.Аралтобе Айтекебийского района Актюбинской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Актюбинская область, Айтекебийский район, с.Аралтобе

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "31" января 2014 года № 01 Аппарат акима Кызылжулдызского сельского округа

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» талона от 31.05.2017г. KZ03REA00058045

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3)проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Актобеводпроект» РП и писем пересоглосовании

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Айтекебийский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 14.06.2014г. приказом №28

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 16.05. 2017г.;

месяц, год

окончание работ 16.11.2017г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;

фактически, месяц: 6;

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Расчетное водопотребление	$м^3$/сут	205	205	205	205
Протяженности					
водоводов	м	8335	8335	8335	8335
внутрипоселковые сети	м	13691	13691	13691	13691

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Насосная станция 1-го подъема.* Насосная станция I-го подъема принята по типовому проекту 901-2-177.91 «Подземная насосная станция на скважине с насосами производительностью 3-12 м^3/ч». Вокруг станции предусмотрена зона санитарной охраны диаметром 160м в виде ограждения из железобетонных панелей высотой 2,0м с насадкой из колючей проволки высотой 0,5м. Проектом предусмотрено строительство трех водозаборных скважин, с учетом одной резервной, для снабжения населения поселка питьевой водой.

Напорный водовод. Трасса напорного водовода выбрана по возможно кратчайшему расстоянию от водозабора до узла сооружений насосной станции II-го подъема. Протяженность напорного водовода составляет 8,335 км. На своем протяжении напорный водовод пересекает автодорогу Актобе – Карабутак- граница Костанайской области. Переход под автодорогой предусмотрено методом горизонтального направленного бурения (ГНБ) и согласован с Актюбинским филиалом АО «НК «КазАвтоЖол». Также по пути следования напорный водовод пересекает кабель связи ТУСМ – 14, проходящий вдоль асфальтированной автодороги.

Насосная станция 2 - го подъема. Здание насосной станции одноэтажное прямоугольное в плане размером 6х12 м. Высота до низа покрытия 3 м. По степени обеспеченности подачи воды насосная станция относится к II категории надежности действия. Насосная станция относится к II классу сооружений, степень огнестойкости и долговечности II, по пожарной опасности-категория Д. *Фундаменты* – ленточные из сборных бетонных блоков, *фундаменты под оборудованием* – бетонные монолитные, *стены наружные* – из силикатного кирпича, *покрытие* – из комплексных железобетонных плит, *кровля* – чердачное из деревянного стропил досшатном основе металлочерепицей, *полы* - из керамических плиток и линолеума, *наружная отделка* – утепление минеральной плитой, обшитого профилированнном крашенным листом, *отмоска* – по периметру здания.

Резервуары – 2 шт. Предусмотрено строительство 2-х резервуаров емкостью по 200м^3 каждый. Емкость резервуаров включает регулирующий, пожарный и аварийный объемы воды. Регулирующий объем воды определен в зависимости от режимов работ насосных станций I и II-го подъемов, т.е на основании графиков поступления и отборов воды Резервуары предоставляют собой сборно-монолитные железобетонные емкости, заглубленные частично в грунт, с обсыпкой грунтом, обеспечивающим теплоизоляцию. Затемнасыпь засевается многолетними травами, предохраняющими насыпь от размыва.

Обеззараживание воды.Бактерицидная установка. Обеззараживание воды в системах питьевого водоснабжения имеет весьма важное значение в связи с тем, что это последний барьер на пути возможной передачи болезнетворных микроорганизмов через воду потребителю. Установка размещен в здании насосной станции II-го подъема. Обеззараженная вода, прошедшая через установку, предназначается для непосредственного потребления в системах хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Водонапорная стальная башня емкостью 25 м^3. Башня состоит из бака и опоры. Высота опоры 15 м. Фундаменты из монолитного бетона.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 300 569,116 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 287 776,217 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 33 535,246 тысяч тенге;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 299 369,257 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 287 776,216 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 33 535,246 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопроводных сетей в с.Аралтобе Айтекебийского района Актюбинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Рахметов Т.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____ Мухамедьяров А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ Джалгасбаев А.У

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Молдыбаев К.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта __« Строительство водопроводных сетей в с.Аралтобе Айтекебийского района Актюбинской области»
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п.п.	Наименование	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	8335	
	из полиэтиленовых труб	м	8335	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	13691	
	из полиэтиленовых труб	м	13691	
	Д 110мм	м	5491	
	Д 90мм	м	1883	
	Д 75мм	м	1017	
	Д 32мм	м	5300	
3	Смотровой колодец	шт	110	
	1) диаметром 1,5м	шт	95	
	2) диаметром 1,0м	шт	15	
4	Пожарные гидранты	шт	12	
5	Водоразборных колонок	шт	2	
6	Установка ВЛ 1) ВЛ – 10 кВ	км	9,24	
	2) ВЛ – 0,4 кВ	км	0,31	
	3) КЛ – 0,4 кВ	км	0,7	
7	Трансформаторной подстанция	шт	2	
8	Резервуары для воды емкостью 200м^3	шт	2	
9	Водопроводной стальной башня 50м^3	шт	1	

Заказчик _____ Рахметов Т.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор _____ Джалгасбаев А.У.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.