Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«30» декабря 2019 г.

Технический надзор ТОО «Engineering Services», директор Департамента технического надзора Бикбаев Каримжан Нургалеевич, по адресу: город Нур-Султан, район Есиль, улица Е 10, дом 17М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице Адилбаева Амана Оразбековича Начальника Отдела Технического Надзора, Хамитов Суат Сиязбекович эксперт № KZ92VJE00034334 от 22.01.2018 г., Кашаганов Талгат Аргинбекович эксперт №KZ91VJE00015437 от 18.02.2016г., Мырзахмета Ұлана Жеңісбекұлы эксперт №KZ52VJE00041844 от 23.10.2018г..
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании № AIG/ATM/OKУ/1330 от 23.10.2018 г.
№ договора и дата
по объекту: Многоквартирный жилой дом «Atameken» со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями и паркингом, по адресу: г.Алматы, Бостандыкский район, ул. Розыбакиева, д. 181А (блок 1, блок 2, блок 3, блок 4, блок 5, блок 6, блок 7).
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ТОО «АзияИнвестГрупп», директор Елубаев Дулат Агыбаевич.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «BI Stroy», AIG/ДПР/2, ГСЛ №0000125 от 05.12.2018 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Кабылкаса Армана Нуриденулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями_____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ март 2019;
месяц, год
окончание работ декабрь 2019;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 16 месяцев;
фактически 10 месяцев;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **6 377 158,265** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **5 745 136,932** тысяч тенге, оборудования **632 021,333** тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **6 377 158,265** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **5 745 136,932** тысяч тенге;
стоимость оборудования **632 021,333** тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) Акционерное общество «Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры», AIG/ДПР/2, ГСЛ № 000006 от 12.12.1994г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ТОО «АзияИнвестГрупп» приказ №4 от 04.03.2019 г.,
филиал РГП «Госэкспертизы» в г.Алматы Заключение № 02-0033/19 от 01.03.2019 г.,
ТОО «НурАли Эксперт» Заключение № NAE-0020 от 09.10.2018г.,
ТОО «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ» Заключение Arch-0020/19 от 20.02.2019г.,
ТОО «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ» Заключение № Arch-0201/18 от 22.12.2018г.,

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «Engineering Services»
Бикбаев Каримжан Нургалеевич директор Департамента технического надзора

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата *М.П.*

Адилбаев Аман Оразбекович начальник Отдела Технического Надзора

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата *М.П.*

эксперт(ы) по техническому надзору:

Хамитов Суат Сиязбекович эксперт № KZ92VJE00034334 от 22.01.2018 г.,

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата *М.П.*

Кашаганов Талгат Аргинбекович эксперт №KZ91VJE00015437 от 18.02.2016г.,

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата *М.П.*

Мырзахмета Ұлана Жеңісбекұлы эксперт №KZ52VJE00041844 от 23.10.2018г.,

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата *М.П.*

Игнатченко Евгений Геннадьевич эксперт № KZ58VJE00020493 от 17.10.2016г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата *М.П.*