Утверждена
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«30» 12 2021 г.

Технический надзор ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Алау Эксперт Инжиниринг», директор Әзікенов Д., Западно-Казахстанская область, г.Уральск, ул.Мажита Жунисова №178***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта ***Джанабергенова Ы.А., № KZ82VJE00061286 от 19.01.2021г., приказ №173 от 20.12.2021г.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

(№ договора и дата)

по объекту: ***«Строительство 20 квартирного арендного жилого дома с.Балпык би Коксуского района,Алматинской области (ул. Нусипова)»***

(наименование и местонахождение объекта)

действующего на основании: ***договора №17 от 12.04.2021г.***

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства Коксуского района» руководитель Егинбаев Бауыржан Такенович***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Шымыр», №006372 от16.08.2001 года.***

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице ***директора Валишанова Руслана Вахаповича***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице ***не имеется***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***апрель 2021 год***

месяц, год

окончание работ ***декабрь 2021 год***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;

фактически 8 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 247 287, 86 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 218 703, 818 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2 088, 915 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 222 559, 073 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 218 703, 818 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2 088, 915 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) (имеются изменения):

ТОО "Научноисследовательский институт типового и экспериментального проектирования (Институт жилища)", проект № 20-б.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой): ***Государственное учреждение «Отдел строительства Коксуского района», № 20-б н/қ от 18.02.2020г.***

(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;)

6.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9.Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Алау Эксперт Инжиниринг», директор Әзікенов Д.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору: ***Джанабергенов Ы.А., № KZ82VJE00061286 от 19.01.2021г.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата _____

М.П.