"Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области"

Қарағанды Қ.Ә., Қарағанды қ.

Караганда Г.А., г.Караганда.

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ78REA00061739 26.06.2017

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Досаев Тлектес Темирбекович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Коммунальное государственное казенное предприятие "Дворец детей и юношества" акимата города Караганды отдела образования города Караганды, 100008, Караганда, Караганда, Ерубаева , 44, 42-66 -37

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Капитальный ремонт актового зала и частично замена кровли Коммунальное государственное казенное предприятие "Дворец детей и юношества" акимата города Караганды отдела образования города Караганды

100008 Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., район им.Казыбек би Ерубаева 44 100008

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 01.06.2017 года.

Срок ввода в эксплуатацию 15.08.2017 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ГУ "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Караганды"

от 20.06.2017 года № ЮЛ-К-24.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) АКИМ КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 16.03.2001 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО НИКА-К 15011304 15.06.2015 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 15.05.2017 года № KZ88VUA00018477, **выданного** ГУ "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Караганды"

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена Коммунальное государственное казенное предприятие "Дворец детей и юношества" акимата города Караганд 14/1 22.12.2016

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 21.12.2016, Государственная, Кузьмина Евгения Борисовна; Аугалиева Баян Федоровна;Есказина Кымбат Канатовна, 56-47-43;56-06-60;56-69-68, KZ19VJE00021389;KZ35VJE 00021392;KZ14VJE00021382, Экспертиза градостроительной, предпроектной и псд по специализации технологическая часть ;Экспертиза градостроительной, предпроектной и псд по специализации специальные разделы проектов; Экспертиза градостроительной, предпроектной и псд по специализации специальные разделы проектов, Филиал РГП " Госэкспертиза" по Карагандинской области;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области;Филиал РГП " Госэкспертиза" по Карагандинской области

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) **6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от**

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "Орманы", 100012, Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., район им.Казыбек би, Аманжолова , 38, 87088939630, ,

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 16.03.2017 года № 39.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 26 от 17.05.2017 года назначен (в случае назначения) Абдраимов Егенберды Сарыкулулы, технический надзор,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Казахский политехнический институт им.В.Ленина , 1980, промышленное и гражданское строительства

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 26 от 30.03.2017 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Шабдыкеев Бауржан Куатжанович , главный инженер,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Карагандинский государственный технический университет , 2003 г., промышленоое и гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 14 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ,

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от _____ года № _____;

2) организацией ИП Смунева , Республика Казахстан, Карагандинская область, Шахтинск Г.А., г.Шахтинск , Молодежная , 67/1 , 13 , 87011396617

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Потемкина Нина Ивановна № 04454 от 21.01.2013 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 25.05.2017 года № 55;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "АЛГА Г.А." , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Кунаева , 44 , 87773620185

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Абдраимов Егенберды Сарыкулулы KZ91VJE00025331 от 26.04.2012 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от № ,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 30.04.2017 0:00:00 года № 48

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.