Жұмыстарды орындау келісімшарты № 263

Шымкент қ. «2» 07 2019ж.

«Су ресурстары - Маркетинг» ЖШС-гі атынан Жарғы негізінде әрекет ететін Бас директоры М.А. Урманов, бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын бір тараптан және «Уш-Сай» ЖШС-гі атынан Жарғы негізінде әрекет ететін директор К.А. Султанов бұдан әрі «Мердігер» деп аталатын екінші тараптан, Қазақстан Республикасының «Табиғи монополиялар туралы» Заңының, 2019 ж. 27 маусымында өткен тауарлар, жұмыстар және қызметтерді сатып алу бойынша тендер және тауарлар, жұмыстар және қызметтер сатып алу нәтижесі туралы 2019ж. 02 шілдесіндегі №4 хаттамасы негізінде, төмендегі туралы осы келісім-шартты түзді:

1.Келісім-шарт мәні

1.1. «Тапсырыс беруші» тапсырыс береді, ал Мердігер», бұдан әрі «Жұмыс» деп аталатын, **«инв. №900100818, Шымкент қаласы, Цемпоселок, Елшібек батыр көшесінен, Акназархан көшесі бойымен Қойгелды батыр көшесіне дейін орналасқан кәріз жүйесін қайта құру»** жөніндегі жұмыстарды орындауды өз мойнына алады.
1.2. Жұмыстың келісімді құны ҚҚС-сыз **169 824 002(жүз алпыс тоғыз миллион сегіз жүз жиырма төрт мың екі) теңге.**

2.Тараптардың міндеттері

2.1. Мердігер өз міндетіне алады:
2.1.1. Келісім-шарт түзіп болғаннан кейін 7 жұмыс күн ішінде «Тапсырыс берушімен» бекітілген жұмыс кестесін ұсынуға.
2.1.2. «Тапсырыс берушінің» 1.1.т., көрсетілген жұмыстарын бекітілген жұмыс кестесінде бекітілген мерзімде орындауға.
2.1.3. Жобалық-сметалық құжаттаманың тәртібіне сәйкес бекітілген көлемде және мерзімінде материал сатып алуымен 1.1. т., көрсетілген жұмыстарды артынша «Тапсырыс берушіге» орындалған жұмыстарды Акті бойынша өткізумен орындау.
2.1.4. Жұмыс барысында «Мердігер» қауіпсіздік техникасының ережелері және өртке қарсы қауіпсіздік ережелерінің сақталуына толық түрде жауапты.
2.1.5.Жұмыс барысында экология саласындағы талаптарды орындау.
2.1.6.Кездейсоқ ажал немесе материалдарға, жұмысты орындауға қажетті құралдарға кездейсоқ зақым келтіру тәуекеліне және Тұтынушы мен Тапсырыс берушінің мүлкіне зақым келтірмеуге жауапкершілік алады. Жұмыстарды орындауға мамандандырылған мекемелерді тарту жағдайларында субмердігерлік келісім-шарт түзген кезде «Тапсырыс берушіні» хабардар ету.
2.1.7.Пайдаланудың кепілді мерзімі кезінде анықталған кемшіліктерді, оларды жойғанша жұмыстың нәтижесін дұрыс пайдалануға жол бермейтін кемшіліктерді өз есебінен жою. Бұл ретте осы келісім-шарттың 5.1.т.,

ДОГОВОР № 263
на выполнение работ

г.Шымкент «2» 07 2019г.

ТОО «Водные ресурсы - Маркетинг» в лице Генерального директора Урманова М.А., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны и ТОО «Уш-Сай» в лице директора Султанова К.А., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Подрядчик» с другой стороны, на основании Закона Республики Казахстан «О естественных монополиях», прошедшего тендера по закупке товаров, работ и услуг от 27 июня 2019г. и Протокола №4 от 02 июля 2019г. об итогах тендера по закупке товаров, работ и услуг, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.Предмет договора

1.1. «Заказчик» поручает, а «Подрядчик» принимает на себя выполнение работ по **«реконструкции канализационной сети диаметром 300 мм от ул. Елшибек батыра по ул. Акназархана до ул. Койгелды батыра в Цемпоселоке г. Шымкент, инв. №900100818»**, далее именуемая Работа.
1.2. Договорная стоимость работ **169 824 002 (сто шестьдесят девять миллионов восемьсот двадцать четыре тысячи два) тенге с учетом НДС.**

2.Обязательства сторон

2.1. Обязательства Подрядчика:
2.1.1. Предоставить утвержденный график производство работ «Заказчиком» в течении 7 рабочих дней после заключения договора.
2.1.2. Выполнить работы предусмотренные в п. 1.1. в сроки, согласно утвержденного графика производство работ «Заказчиком».
2.1.3. Выполнить работы предусмотренные в п.1.1. с приобретением материалов, в объеме и сроки согласно утвержденной в установленном порядке проектно-сметной документацией, с последующей сдачей Заказчику по Акту выполненных работ.
2.1.4. При производстве работ Подрядчик несет полную ответственность за соблюдение Правил техники безопасности и Противопожарной безопасности.
2.1.5. При производстве работ выполнять требования в области экологии.
2.1.6.Нести риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования или иного используемого для выполнения работ имущества, и на имущества Потребителя и Заказчика. Информировать Заказчика о заключении договоров субподряда со специализированными организациями, в случае привлечения их для выполнения ими работ.
2.1.7.При обнаружении в период гарантийного срока эксплуатации недостатков, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию результатов работы до их устранения, устранить недостатки за

бекітілген кепіл мерзімі кемшіліктерді жою мерзіміне сәйкес созылады.

2.1.8.«Тапсырыс берушіге» келіп түскен және «Тапсырыс берушінің» «Мердігерге» жіберілген жүгіну хаттарды, шағымдарды, хаттарды, арыздарды «Су ресурстары-Маркетинг» ЖШС-гі аппаратындағы құжаттармен жұмыс жасау тәртібі мен регламентінің» 6.5.16 т., бекітілген мерзімде орындау.

2.1.9.Келісімді түрде қажетті ақпаратты, «Тапсырыс беруші» сұраған есептілігін ұсынады. Оперативті мәжілістерге, жұмыс өндірісіне қатысты мәселелерді шешу кеңестеріне қатысады.

2.2. Тапсырыс берушінің міндеттері:

2.2.1. «Мердігерге» сметалық құжаттаманы және жұмыс ауқымын календарлық жоспарға сәйкес мерзімде тапсыру.

2.2.2. Осы келісімшарттың 1.1.т., көрсетілген орындалған жұмысты қабылдауы және төленуі.

2.2.3. Өз қызметкерлерінің біреуін техникалық байқаушы ретінде жұмыстың өндірісін қадағалауға өкіл етіп тағайындау.

3.Есептесу тәртібі

3.1.Тапсырыс беруші төлемді Ф-2 бойынша және электронды шот-фактураға сәйкес жүргізеді.

3.2. «Тапсырыс» беруші «Мердігерге» жұмыстың келісімді құнының 30 % мөлшерінде алдын-ала төлем жүргізеді.

3.3.Орындалған жұмыстардың төлем ақысы екі тараптың келісімі бойынша ақша аудару немесе өзара есептесу жолымен жүргізіледі.

4.Орындалған жұмыстарды тапсыру мен қабылдау

4.1.Толық ауқымда орындалған жұмыстардың өткізуге дайярлығы туралы « Мердігер»-ден хабар алғаннан соң, «Тапсырыс беруші» Жұмыс нәтижесін қарап, қабылдап алуы тиісті, егерде келісімнен жұмыстың нәтижесін төмендететін кемшіліктері анықталатын болса, ол туралы «Мердігерге» мәлімдеуге тиісті.

4.2.Мердігергердің толық қанды орындалған жұмысының тапсыруы мен оның қабылдануы екі Тараптың қолы қойылған Акт рәсімдеуімен жүргізіледі. Кемшіліктер анықталған жағдайларда Тапсырыс беруші сол арада Мердігерге хабарлап, анықталған кемшіліктерге Акт түзіліп, мердігермен бірге кемшіліктерді жою мерзімі анықталады.Мердігер кемшіліктерді жою Актісіндегі тараптармен бекітілген мерзімде өз есебінен кемшіліктерді жоюға міндетті.

4.3.Мердігер жоя алмайтын және осы Келісімшартта көрсетілген мақсатта пайдалану мүмкіндігі жоқ кемшіліктерді анықтаған жағдайда, Тапсырыс беруші аяқталған жұмысты қабылдамауға құқылы.

4.4.Жұмыс аяқталған күні болып тараптардың тапсыру-қабылдау Актісіне немесе кемшіліктерді жою Актісіне қол қойған күн есептеледі.

свой счет. При этом гарантийный срок, установленный п.5.1. настоящего договора продлевается на срок устранения недостатков.

2.1.8. Исполнять в сроки установленные п. 6.5.16 «Регламента и порядка работы с документами в аппарате ТОО «Водные ресурсы - Маркетинг» обращения, жалобы, письма, заявления поступившие «Заказчику» и направленные «Заказчиком» «Подрядчику».

2.1.9. По согласованию представляет соответствующие информации, отчеты запрашиваемые «Заказчиком». Участвует на оперативных совещаниях, советах для решения задач связанные с производством работ.

2.2. Обязательства Заказчика:

2.2.1.Передать «Подрядчику» сметную документацию и фронт работ в сроки, согласно календарного плана работ.

2.2.2. Принять и оплатить «Подрядчику» выполненную работу, предусмотренную в п.1.1. настоящего договора.

2.2.3.Назначить представителя из числа своих сотрудников, в качестве технадзора за производством на весь период работ.

3.Порядок расчетов

3.1 Заказчик производит оплату согласно акта выполненных работ по Ф-2 и электронной счет-фактуре.

3.2. «Заказчик» производит «Подрядчику» предварительную оплату в размере 30% от договорной стоимости работ.

3.3.Оплата за выполненные работы по согласованию сторон производится перечислением или путем взаиморасчета.

4.Сдача и приемка выполненных работ

4.1. Заказчик, получивший сообщение Подрядчика о готовности к сдаче выполненных работ в полном объеме по настоящему Договору, обязан осмотреть и принять результат Работы, при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат Работы или иных недостатков заявить об этом Подрядчику.

4.2. Сдача Подрядчиком выполненных работ в полном объеме и их приемка Заказчиком оформляется Актом, который подписывается обеими сторонами.

В случае выявления недостатков Заказчик незамедлительно уведомляет об этом Подрядчика, составляет Акт выявленных недостатков, совместно с Подрядчиком определяет сроки устранения недостатков. Подрядчик обязан в течение срока, определенного сторонами в Акте устранения недостатков, устранить выявленные недостатки за свой счет.

4.3. Заказчик вправе отказаться от приемки выполненных работ по настоящему Договору в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его использования для указанной в настоящем Договоре цели и не могут быть устранены Подрядчиком.

5.Тараптардың жауапкершілігі

5.1. «Мердігер» орындаған жұмысына 10 жыл бойы жауапкершілігін көтереді.
5.2.Кепілді мерзім кезінде анықталған кемшіліктер мен ақауларды «Мердігер» өз есебінен жөндейді.
5.3.Есептелікте жіберген бұрмалаулары үшін «Мердігер» жауапкершілікке тартылады.
5.4. «Тапсырыс беруші» уақытылы жұмыс құжаттамасын ұсынбағаны үшін жауапкершілікке тартылады. Кешіктірудің әр күніне сай, жұмыстың аяқталуы да сол мерзімге созыла береді.
5.5. Құрылыс кезінде, қалпына келтіру-жөндеу жұмыстарын жүргізген кезде және салынған (қайта құрылған) СКШ объектілерін пайдалану кезінде «Мердігер» ҚНжЕ-н сақтамау және орындалған жұмыстарда ақау жіберу салдарынан болған нұқсандарды өтейді, соның ішінде:
-пат кезіндегі су кетуінен
-тұтынушыларға қажетті мөлшерде су жеткізбегеннен
-қосымша өткізілген жұмыс көлемдерінен.
5.6. Осы келісімшарттың 2.1.8.- тармағының талаптары орындалмаған жағдайда «Мердігер» табысынан 50 000 (елу мың) теңге орындалмаған әр уақытылы жағдай үшін ұсталынады.
5.7. Осы келісімшарттың 2.1.2.- тармағы орындалмаған жағдайда «Мердігер» қызметінің құны әр кешіккен күнге жұмыс құнынан 1%-ға төмендейді.
5.8.«Мердігер» осы келісімшарттың 2.1.3.,2.1.4., 2.1.5.,2.1.6.-тармақтарын орындамаған жағдайда «Мердігер» қызметінің құны жұмыс құнынан 10 %-ға төмендейді.
5.9.Міндеттерін орындау барысында үшінші тұлғаларға зиян келтіретін болса «Мердігер» шығынды өтеу жауапкершілігін мойнына алады.

6. Форс-мажор жағдайлары

6.1. Осы келісімшарт бойынша кесімді жағдаяттар мен тараптардың ерігінсіз алдын алуға немесе тоқтатуға болмайтын жағдайлар орын алған кезде, жарияланған немесе нақты соғыс, азаматтық толқулар, эпидемиялар, блокадалар, эмбарго, жер сілкінісі, су тасқыны және басқа да дүлей зілзалаларды қоса алғанда екі тараптың біреуі де екінші тараптың алдында жауапты болмайды.

7. Дауды шешу тәртібі

7.1.Осы Келісімшарт бойынша екі тарап арасында болған келіспеушіліктер мен даулар, тараптардың өзара келіссөзі арқылы шешіледі.
7.2.Келіспеушіліктерді келіссөз арқылы шешуге болмайтын жағдайда, даулар әрекет етуші ҚР заңнамасымен бекітілген тәртіпте шешіледі.

4.4. Датой выполнения работ считается дата подписания сторонами Акта сдачи- приемки или Акта устранения недостатков.

5.Ответственность сторон

5.1. «Подрядчик» несет ответственность за выполненные работы в течение 10 лет.
5.2.Недостатки или брак, выявленные в течение гарантийного срока «Подрядчик» исправляет за свой счет.
5.3.За допущенные искажения в отчетности ответственность несет «Подрядчик».
5.4. «Заказчик» несет ответственность за несвоевременное представление рабочей документации. Каждый день просрочки на такой же срок отодвигает сроки окончания работ.
5.5. В период строительства, при проведении ремонтно-восстановительных работ и эксплуатации построенных (реконструированных) объектов ВКХ «Подрядчик» возмещает «Заказчику» образованные ущербы в результате несоблюдении норм СНиПа РК и допущение брака выполненной работы, в т.ч.
-от утечек воды при авариях;
-от не поставленных объемов воды Потребителям;
-от дополнительно проведенных объемов работ.
5.6. В случае неисполнения пункта 2.1.8. настоящего договора с доходов «Подрядчика» удерживается 50000 (пятьдесят тысяч) тенге за каждый случай несвоевременного исполнения.
5.7. В случае неисполнения пункта 2.1.2. настоящего договора стоимость услуг «Подрядчика» снижается на каждый просроченный день на 1% от стоимости работ.
5.8. В случае неисполнения пунктов 2.1.3.,2.1.4.,2.1.5.,2.1.6. настоящего договора стоимость услуг «Подрядчика» снижается до 10% от стоимости работ.
5.9. В случае, если при исполнении обязательств, будет нанесен ущерб третьим лицам, «Подрядчик» несет ответственность по возмещению ущерба.

6. Форс мажор

6.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку или невыполнения обязательств по настоящему Договору, обусловленных обстоятельствами и возникших помимо воли и желании сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения и другие стихийные бедствия.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров между сторонами.
7.2.В случае невозможности и разрешения разногласия путем переговоров они подлежат рассмотрению в порядке, установленным действующим Законодательством РК.

8.Келісімшарт мерзімі және осы келісімшартты бұзудың тәртібі.

8.1.Осы келісімшартты толықтыру және өзгерту енгізу күші тек ол жазбаша түрде рәсімделген болса және екі жақтың қолы қойылған кезде ғана болады.
8.2. Тапсырыс беруші Келісім-шартты бұзуға келесі жағдайларда құқылы:
Тапсырыс берушінің қатысы жоқ себептермен «Мердігер» жұмыс басталуын ұстап тұрса
«Мердігердің» жұмыс сапасын жүйелі түрде сақтамауы
«Мердігердің» жұмысшыларының қауіпсіздік техникасының ережелерін және Тапсырыс берушінің аумағында ішкі тәртіпті жүйелі түрде сақтамауы
8.3.Мердігер Келісімшартты бұзуға келесі жағдайларда құқылы:
орындалған жұмыстар үшін есептесу жүйелі түрде кешіктіру немесе Тапсырыс берушінің қаржылы дәрменсіздігі
Мердігердің қатысуы жоқ себептермен, Тапсырыс берушінің жұмысты бір айдан аса мерзімге тоқтатып қоюы немесе консервациялау
8.4.Осы келісімшарт екі тараптың қолдары қойылғаннан кейін күшіне енеді және 2019 жылдың 31 желтоқсанына дейін әрекетте болады.
8.5. Осы Келісімшарт күші бірдей Тараптардың әрқайсысына бір-бірден мемлекеттік және орыс тілінде бірдей екі данадан жасалды.
8.6.Осы келісімшартты бұзуды ұйғарған тарап, Осы келісімшартты бұзуға шамаланған күнге 15 күннен кешіктірмей екінші тарапқа, Осы келісімшартты бұзу ұйғарымы туралы жазбаша ескерту хат жолдауы қажет.

9.Тараптардың мекен-жайлары мен банк деректемелері:

«Тапсырыс беруші»
«Су ресурстары - Маркетинг» ЖШС
160013, Шымкент қаласы, Орманов Ғ. к. №17 үй
БИН 980440001768
ИИК KZ65914122203KZ000L1
«Сбербанк» ЕБ АҚ
БИК SABRKZKA
Бас директор
_____ **Урманов М.А.**

«Мердігер»
«Уш-Сай» ЖШС
Шымкент к., Дулати к.203А
БИН 021140005377
ИИК KZ729141222O3KZ000XT
«Сбербанк» ЕБ АҚ
БИК SABRKZKA
Директор
_____ **Султанов К.А.**

8. Срок договора и порядок расторжения настоящего договора

8.1.Изменения и дополнения к настоящему договору, имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.
8.2.Заказчик имеет право расторгнуть Договор в следующих условиях:
Задержка Подрядчиком начала работ по причинам, не зависящим от Заказчика;
Систематическое несоблюдение Подрядчиком требований по качеству работ;
Систематическое несоблюдение работниками Подрядчика правил техники безопасности и Правил внутреннего поведения на территории Заказчика.
8.3. Подрядчик имеет право расторгнуть Договор в случаях:
Финансовой несостоятельности Заказчика или систематической задержки им расчетов за выполненные работы;
Консервации или остановки Заказчиком работы, по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок более одного месяца.
8.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до 31 декабря 2019г.
8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на государственном и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
8.6.Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий Договор другой стороне не позднее чем за 15 дней до предполагаемого дня расторжения настоящего Договора.

9. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Заказчик»
ТОО «Водные ресурсы - Маркетинг»
160013, г. Шымкент, ул. Г. Орманова,17
БИН 980440001768
ИИК KZ65914122203KZ000L1
ДБ АО «Сбербанк»
БИК SABRKZKA
Генеральный директор
_____ **М.А.Урманов**

«Подрядчик»
ТОО «Уш-Сай»
г.Шымкент, Дулати, 203А
БИН 021140005377
ИИК KZ729141222O3KZ000XT
ДБ АО «Сбербанк»
БИК SABRKZKA
Директор
_____ **К.А.Султанов**

2.07.2019 жылғы №263 келісім-шартқа
№1 Қосымша келісім

Шымкент қаласы «31» 12 2019ж.

«Су ресурстары – Маркетинг» ЖШС-гі атынан Жарғы негізінде әрекет ететін Бас директоры М.А.Урманов, бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын бір тараптан және «Уш-Сай» ЖШС-гі атынан Жарғы негізінде әрекет ететін директоры К.А.Султанов, бұдан әрі «Мердігер» деп аталатын екінші тараптан (әрі қарай «Тараптар» деп аталатын), төмендегі туралы осы Қосымша келісімді түзді:

1.«Тапсырыс беруші» және «Мердігер» Келісім-шарттың 8 бөлімінің 8.4. тармағына өзгеріс енгізуге келісімге келді және оны келесі редакцияда түсіндіреді:

1-1.«8.4. Осы келісімшарт екі тараптың қолдары қойылағаннан кейін күшіне енеді және шарт бойынша өз міндеттерін орындағанға дейін әрекетте болады».

2.Тараптар осы келісім-шарттың қалған шарттарында өз міндеттемелерін растайды.
3.Осы Қосымша келісім қол қойылған күннен бастап өз күшіне енеді және Келісімшарттың ажырамас бөлігі болып табылады.
Қосымша келісім бірдей заңдылық күші бірдей 2 данада жасалды.

Тараптардың мекен-жайлары мен банк деректемелері:

«Тапсырыс беруші»
«Су ресурстары - Маркетинг» ЖШС
160013, Шымкент қаласы, Орманов Ғ. к. №17 үй
БИН 980440001768
ИИК KZ65914122203KZ000L1
«Сбербанк» ЕБ АҚ
БИК SABRKZKA

_____ **Урманов М.А.**

«Мердігер»
«Уш-Сай» ЖШС
Шымкент қ., Дулати к.203А
БИН 021140005377
ИИК KZ72914122203KZ000XT
«Сбербанк» ЕБ АҚ
БИК SABRKZKA

_____ **Султанов К.А.**

Дополнительное соглашение №1
к договору №263 от 2.07.2019г.

г. Шымкент «31» 12 2019г.

ТОО «Водные ресурсы - Маркетинг» именуемый в дальнейшем «Заказчик» в лице генерального директора Урманова М.А, действующий на основании Устава с одной стороны и ТОО «Уш-Сай» в лице директора Султанова К.А., действующий на основании Устава, с другой стороны, (далее именуемые «Стороны»), заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1.«Заказчик» и «Подрядчик» пришли к соглашению изменить пункт 8.4. раздела 8 Договора и изложить его в следующей редакции:

1-1. «8.4. Настоящий договор всупает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до исполнения обязательств».

2.По остальным условиям настоящего Договора Стороны подтверждают свои обязательства.
3.Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания сторонами и является неотъемлемой частью договора.
Соглашение составлено в 2-х экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу.

Адреса и банковские реквизиты сторон

«Заказчик»
ТОО «Водные ресурсы - Маркетинг»
160013, г. Шымкент, ул. Г. Орманова, №17
БИН 980440001768
ИИК KZ65914122203KZ000L1
ДБ АО «Сбербанк»
БИК SABRKZKA

_____ **М.А.Урманов**

«Подрядчик»
ТОО «Уш-Сай»
г.Шымкент, Дулати, 203А
БИН 021140005377
ИИК KZ72914122203KZ000XT
ДБ АО «Сбербанк»
БИК SABRKZKA

_____ **К.А.Султанов**