Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
2001 жылғы 15 қазандағы
№ 1328 қаулысымен
БЕКІТІЛГЕН

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы
Актісі

2014 жылғы 8 желтоқсан **БҚО Ақжайық ауданы Чапаев а/о**
Чапаев ауылы
/объектінін орналасқан жері/

Батыс Қазақстан облысы Ақжайық аудандық әкімдігінің
/комиссияны тағайындаған органның атауы/

2014 жылғы 05 желтоқсандағы № 528 қаулысымен тағайындалған мемлекеттік, қабылдау комиссиясы мына құрамда:

комиссия төрағасы – тапсырыс берушінің өкілі:
АБУҒАЛИЕВ Асқар Батырханұлы – Ақжайық ауданы әкімінің орынбасары
/ аты, әкесінің аты, тегі / / лауазымы /

комиссия төрағасының орынбасары – мемлекеттік сәулет – құрылыс бақылау инспекциясының өкілі:

МЕНЕЕВ Айдар Қазбекұлы – Батыс Қазақстан облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің бас маманы, мемлекеттік құрылыс инспекторы
/ аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы /

Комиссия мүшелері:
тапсырыс берушінің өкілі
МУЛДАШЕВ Марат Төлеғалиұлы – Ақжайық аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі басшысы
/ аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы /

бас жобалаушының өкілі
ГАЙНИЕВ Айдын Демесенұлы - «KZ Астана-Курылыс XXI» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің бас инженері
/ аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы /

бас мердігердің өкілі
БАКИЕВ Асылбек Басанұлы - «Стройорганизация БаКС» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры
/ аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы /

Технологиялық бақылаудың өкілі
БАБАЕВ Ерсайын Зияденұлы – «УралСтройГрад» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры
/ аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы /

мемлекеттік өрт қадағалау органдарының өкілі
ДОСҚАЛИЕВ Мәлік Сабырғалиұлы – Ақжайық аудандық төтенше жағдайлар бөлімінің бастығы
/ аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы /

АШАБАЕВ Сәкен Бердешұлы – Ақжайық аудандық коммуналдық тұрғын-үй шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімінің басшысы
/ аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы /

ГАБДУШЕВ Қуандық Александрұлы – Чапаев ауылдық округ әкімі
. / аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы /

АНЕСОВ Айболат Әнесұлы – «КазТрансГазАймақ» АҚ-ның БҚ өндірістік филиалы Ақжайық газ шаруашылығы директор
- / аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы /

ҚУАТОВА Айгүл Жеңісқызы - Ақжайық ауданы тұтынушылардың құқықтарын қорғау басқармасы РММ басшысының міндетін атқарушы
. / аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы /

НҰРҒАЛИЕВ Әлбек Геройұлы - Чапаев аудандық электр тораптары мекемесінің бас инженері
. / аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы /

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырысшы / мердігер тапсырысшымен бірге /
«Стройорганизация БаКС» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
«Ақжайық аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесімен бірге
/ұйымның атауы/
Батыс Қазақстан облысы, Ақжайық ауданы, Чапаев а/о Чапаев ауылы мекен- жайы бойынша
/ облыс аудан елді мекен, ықшамаудан, махала, көше, үйдің/корпустың/нөмірі /
«БҚО Ақжайық ауданы Чапай ауылының №50 көшесіндегі №162 бір пәтерлік үш бөлмелі коммуналдық тұрғын үйдің құрылысы»
/объектінің атауы және құрылыстың түрі/жаңадан салу, кеңейту, кайта жаңғырту, техникалық қайта жарақтандыру/
пайдалануға қабылдауды ұсынды.

2. Құрылыс
/ бұйрығының, каулысының және т.б./ негізінде және **Батыс Қазақстан облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің**
/шешім шығарған органның атауы/
құрылыс – монтаж жұмыстарын жүргізуге арналған **2014 жылғы 16 мамырдағы № 285 рұқсатына** сәйкес салынған.

3. Құрылысты
жалпы құрылыс, құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстарды орындаған
/жұмыстың түрлері/

орындаған бас мердігер **«Стройорганизация БаКС» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**
/ұйымның атауы/
және.....
/жұмыстың түрлері/
орындаған қосалқы мердігер ұйымдар .....
.....
/ ұйымдардың атауы және олардың ведомстволық бағыныстылығы әрбір ұйым/үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі/орындаған жұмыстың түрлері /
салған.

4. Құрылысқа арналған жобалау-смета құжаттамасын орындаған бас мердігер
«KZ Астана-Құрылыс XXI» ЖШС

/ұйымның атауы және ведомствалық бағыныстылығы/
/құжаттамалардың бөлімдерінің немесе тарауларының атауы/

орындалған қосалқы мердігер ұйымдар .....
.....
.....
.....

/ұйымдардың атауы және олардың ведомстволық бағыныстығы, орындалған құжаттамалардың бөлімдері мен тараулары/үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің қосымшасында корсетіледі/

әзірлеген.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген

аудандық құрылыс бөлімі жасақтаған ақаулар актісі, жобалауға тапсырма және сәулет-жоспарлау тапсырмасы

/ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы / үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі/

6. Құрылыс

«Мемсараптама» РМК бекітілген № 09-0123/13 02.04.2013 ж. жоба

/үлгі, жеке, қайта қолданылған/ бойынша

/жобаның нөмірі, сериянын/үлгі жоба бойынша/нөмірі тұрғын ұй-азаматтық мақсаттағы объектілер бойынша жеке жобалар үшін осы жобаны колдануға рұқсат берген органның атауы көрсетіледі//

жүзеге асты.

7. Жобалау - смета құжаттама

Ақжайық аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімінің 2013 жылдың 23 сәуіріндегі № 9-НҚ бұйрығымен

/объектіге/кезегі, іске қосу кешені/арналған құжаттаманы бекітуші / қайта бекітуші / органның атауы/ бекітілген.

8. Құрылыс – монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты: жұмыстың

Басталуы **2014 жылдың мамыр айы** ;жұмыстың аяқталуы **2014 қараша айы;**

/айы және жылы/ /айы және жылы/

құрылыстың ұзақтығы норма бойынша немесе ҚЖУ бойынша **3 (үш) ай**;

іс жүзінде **6 (алты) ай.**

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылады:

- техникалық-атқару құжаттамасы,

- материалдар мен қондырғылардың паспорттары және сертификаттары

_____

_____

_____

/ құжаттардың тізбесі /

Көрсетілген құжаттар осы актіге міндетті қосымша болып табылады.

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кірс мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар / мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті /тұрғын үйлерді қоспағанда/бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады/

Қуаттылық өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		Жалпы/бұрын қабылданғанда рды ескере отырып/	Оның ішінде іске косу кешенді немесе кезектігі	Жалпы/бұрын қабылданғанд арды ескере отырып/	Оның ішінде іске косу кешенді немесе кезектігі

Алғашқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларға сәйкес жобада көзделген көлемді өнім шығару /қызмет көрсету/ /көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы/

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Іс жүзінде
Пәтрлер саны	пәтер	1	1
Үй құрылысының ауданы	$м^2$	110,67	110,67
Пәтердің жалпы ауданы	$м^2$	89,0	89,0
Пәтердің тұрғын ауданы	$м^2$	56,06	56,06
Құрылыс көлемі	$м^3$	275	275

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет - құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады: **Ақжайық ауданы Чапай ауылының №50 көшесіндегі №162 бір пәтерлік үш бөлмелі коммуналдық тұрғын үй**

/оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрастырмалар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар/

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер /көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің... қосымшасында берілген/ сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар нормативтік құжаттарға сәйкес орындалған

/орындалуы туралы мәліметтер/

14. Суық және ыстық сумен жабдықтаудың, кәріздің, жылумен жабдықтаудың газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың тыстағы сыртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушыұйымдар қабыл данған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің... қосымшасында берілген.

15. Жұмыс комиссиясы аңықтаған шалғайдықтар мен ақаулар жойылды.

16. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалуы мерзімі

17. Бекітілген жобалау-смета құжаттамасы бойынша сметалық құны:
барлығы **7,718 млн теңге**, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **6,244 млн теңге**, жабдықтар **0,148 млн теңге,** басқа шығындар **1,326 млн теңге**.

18. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: барлығы **7,525 млн теңге**, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **7,490 млн теңге**.

19. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде:
технологиялық.....

/тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды/

сәулет-құрылыстық /көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегіні қоса алғанда/ жобаға және құрылыс нормалары мен ережелеріне сәйкес шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі

Қабылдауға ұсынылған

«БҚО Ақжайық ауданы Чапай ауылының №50 көшесіндегі №162 бір пәтерлі үш бөлмелі коммуналдық тұрғын үйдің құрылысы»

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Абуғалиев А.Б. _____ /қолы/

Мемлекетттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары
Менеев А.Қ. _____ /қолы/

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері

Мулдашев М.Т. _____ /қолы/

Гайниев А.Д. _____ /қолы/

Бакиев А.Б. _____ /қолы/

Досқалиев М.С. _____ /қолы/

Бабаев Е.З. _____ /қолы/

Габдушев Қ.А. _____ /қолы/

Ашабаев С.Б. _____ /қолы/

Анесов А.Ә. _____ /қолы/

Қуатова А.Ж. _____ /қолы/

Нұрғалиев Ә.Г. _____ /қолы/