Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 24 " 12 2019 года

Заказчик **РГУ «Иргиз –Тургайский государственный природный резерват» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан**
Дуанбеков Мирхан
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от « 24 » декабря 2019 года ТОО «АзияГазМонтаж», Директор Мыктыгулова И.А. Юридический адрес: г. Актобе, ул. Гарнизонная, 47**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от ___ декабря 2019 года, ИП «Костыров Е.К.» в лице Костырова Ерболат Коспаевича . Номер аттестата №KZ42VJE00016153 от 06/04/2016 г., и Карсабаева Сериккан Рахимхановича KZ93VJE00032958 от 05.12.2017г., KZ66VJE00032959 от 05.12.2017г., KZ39VJE00032960 05.12.2017г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от декабря 2019 года ТОО «ИНШАБ» Руководитель Имагамбетов О.С. аттестат № KZ95VJE00032728 от 24.11.2017г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта объекту **«Газоснабжение административно здания РГУ «Иргиз-Тургайской государственный природный резерват «с установкой газового оборудования по адресу: Актюбинская область, Иргизский район, село Иргиз, улица Т.Жургенева,155»** *наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),*
уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу **Актюбинская область, Иргизский район, с. Иргиз, ул. Жургенева,155**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__"_____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «Иншаб»**

Руководитель Имагамбетов О.С.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_____

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект

и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь 2019г;

месяц, год

окончание работ декабрь 2019;

месяц, год

при продолжительности строительства 0,5 месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;

фактически, месяц:_____0,5_____ _____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая	(с в том числе учетом пускового	общая	(с в том числе учетом пускового

ранее принятых)	комплекса или очереди	ранее принятых)	комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2
		общая жилая		общая жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: 1.**Внутренние сети газоснабжения:** Для прокладки труб газоснабжения фактический предусмотрен трубы стальные диаметром до д=150мм-3м, до д=80 мм-1 м, до д=50мм- 14 м, до д=40мм- 18 м После монтажа труб произведена окраска с масляной краской за два раза по двухслойной грунтовке. Установлен счетчик газа СТГ-50-100.
2. **Тепломеханическое решение:** Установлен котел стальной марки «ВВ 2035» в количестве -2 шт. Монтирован газовая горелка BLU-350 в количестве -2 шт; Установлен сигнализатор загазованности СЗ-1 и СЗ-2. Для отопления предусмотрен стальная труба д=50мм с протяженностью -18м с испытанием, с окраской масляной краской за два раза пр двухслойной грунтовке.
3. **Наружные сети газоснабжения:** Врезка газопровода выполнен из труб д=57 длиной 3,0 м. в количестве -37,148 м с испытанием.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и

приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **4 734,310** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1004,741** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **3222,321** тысяч тенге;
инструмента и инвентаря **507,247** тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
4260,879 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **904,267** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **3222,321** тысяч тенге;
стоимость строительно-монтажных работ _тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **507,247** тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

объекту **««Газоснабжение административно здания РГУ «Иргиз-Тургайской государственный природный резерват «с установкой газового оборудования по адресу: Актюбинская область, Иргизский район, село Иргиз, улица Т.Жургенева,155»**

принять в эксплуатацию.

Заказчик Дуанбеков Мирхан
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор Костыров Ерболат Коспаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор Имагамбетов О.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Мыктыгулова И.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)