Заказчик: Государственное коммунальное казённое предприятие «Детская школа искусств имени Газизы Жубановой» акимата города Темиртау отдела образования города Темиртау"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Арман-Құрылыс"

Наименование объекта: "Капитальный ремонт фасада с заменой окон здания ГККП «Детская школа искусств имени Газизы Жубановой", расположенного по адресу: бульвар Независимости 26, город Темиртау"»

Договор: № 35 от 25.05.2020г.

А К Т № 4

выполненных строительно-монтажных работ за сентябрь месяц 2020 года.

№ п/п	Наименование затрат	Сумма, тенге
1	Общая стоимость работ, выполняемых с начала действия договора на 2020 год	52 088 109,77
2	Ранее заактированная сумма по выполняемым работам	0,00
3	Сумма аванса, перечисленная исполнителю	15 626 432,91
4	Сумма ранее оплаченных работ заказчиком - исполнителю	20 457 730,74
5	Виды выполняемых работ	Капитальный ремонт
6	Сумма фактических расходов, произведенных исполнителем для выполнения указанных видов работ	39 825 590,68
7	Сумма выполненных работ за текущий месяц	8 352 158,78
8	Удержание аванса 30%	2 505 647,63
9	Удержание резерва 5%	417 607,94
10	Сумма, требуемая к перечислению исполнителю, для оплаты выполненных работ, с учетом ранее оплаченных	5 428 903,21
	В том числе НДС 12%	581 668,20

ПРИНЯЛ:
ЗАКАЗЧИК:
Государственное коммунальное казённое предприятие «Детская школа искусств имени Газизы Жубановой» акимата города Темиртау отдела образования города Темиртау"
БИН 990140003577
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ118560000000368007
АО "Банк ЦентрКредит"
Тел.: 8 (7213) 92-34-20
Руководитель _____ Омашева И.К.

СДАЛ:
ПОДРЯДЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Арман-Құрылыс" Карагандинская область, г.Караганда, ул.Ержанова, 55-55
БИН/ИИН 041240004871
БИК ALMNKZK
ИИК KZ14826M0KZTD2001063
АО "АТФБанк"
Тел.: 8 (7212)-43-00-83, 8-701-781-89-27
Руководитель ТОО "Арман-Құрылыс"
_____ Бейсембина Н.А.

Приложение № 4-1
к правилам организации деятельности осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное коммунальное казённое предприятие «Детская школа искусств имени Газизы Жубановой» акимата города Темиртау отдела образования города Темиртау"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Арман-Құрылыс"

Наименование строительства и его адрес: "Капитальный ремонт фасада с заменой окон здания ГККП «Детская школа искусств имени Газизы Жубановой", расположенного по адресу: бульвар Независимости 26, город Темиртау"»

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за сентябрь месяц 2020 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		35	**25.05.2020г.**				

Стоимость выполненных работ и затрат в тенге

Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце за сентябрь без НДС	Строительно-монтажные работы по смете	из графы 1					НДС	**Всего к оплате**
				из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 20__г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	9	10	11
Капитальный ремонт	**39 825 590,68**									
в том числе:		**7 457 284,63**							**894 874,16**	**8 352 158,78**
Удержание аванса 30%	**11 947 677,20**									**2 505 647,63**
Удержание резерва 5%	**1 991 279,54**									**417 607,94**
ИТОГО к оплате:		**4 847 235,01**							**581 668,20**	**5 428 903,21**

Заказчик: **Руководитель Государственное коммунальное казённое предприятие «Детская школа искусств имени Газизы Жубановой» акимата города Темиртау отдела образования города Темиртау"** _____ **Омашева И.К.** **БИН 990140003577**

Авторский надзор **Директор ТОО "A&G Engineering"** _____ **Жабаев Ж.Е.**

Технический надзор **Эксперт по экспертным работам и инжиниринговым услугам ТОО "Строй Инжиниринг Караганда"** _____ **Каныгина Е.А.**

Подрядчик: **Руководитель ТОО "Арман-Құрылыс"** _____ **Бейсембина Н.А.** **БИН 041240004871**

А К Т № 3
оказанных услуг за октябрь 2020г.

г. Темиртау «06» октября 2020 г.

Заказчик: ГККП «Детская школа искусств имени Газизы Жубановой» акимата города Темиртау отдела образования города Темиртау
Основание: договор № 35 от 25 мая 2020 год

№	Наименование	Общая сумма в месяц (тенге)
1	Работы: "Капитальный ремонт фасада с заменой окон здания ГККП «Детская школа искусств имени Газизы Жубановой", расположенного по адресу: бульвар Независимости 26, город Темиртау"»	8 352 158, 78

Всего оказанных услуг на сумму:8 352 158=78

Итого сумма: Восемь миллионов триста пятьдесят две тысячи сто пятьдесят восемь тенге 78 тиын

Перечисленные услуги выполнены в полном объеме, с требуемым качеством, проверены и приняты Заказчиком. Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Заказчик
ГККП «Детская школа искусств имени Газизы Жубановой» акимата города Темиртау отдела образования города Темиртау»
101404, г.Темиртау, Бульвар Независимости, 26
БИН 990140003577
ИИК KZ118560000000368007
БИК KCJBKZKX
АО «Банк Центр Кредит»
Кбе 16

Директор _____ И. Омашева
м.п.

Подрядчик
Товарищество с ограниченной ответственностью "Арман - Құрылыс"

Карагандинская область, г.Караганда, Ержанова, 55
БИН/ИИН 041240004871
БИК ALMNKZKA
ИИК KZ14826M0KZTD2001063
АО "АТФБанкКбе 17
Кбе 17

Директор _____ Н. Бейсембина
м.п.

Заказчик: Государственное коммунальное казённое предприятие «Детская школа искусств имени Газизы Жубановой» акимата города Темиртау отдела образования города Темиртау"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Арман-Курылыс"

Наименование объекта: "Капитальный ремонт фасада с заменой окон здания ГККП «Детская школа искусств имени Газизы Жубановой", расположенного по адресу: бульвар Независимости 26, город Темиртау"»

Договор № 35 от 25.05.2020г.

АКТ № 4

приемки выполненных строительно- монтажных работ за сентябрь 2020г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 1. Демонтажные работы									
1	1146-0401-1101 РСНБ РК 2015	Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка	м2	131,32	1553,62	149,46	204021	19627	--	162934	396312
		НР - 84%; СП - 8%			1404,16	72,91	184394	9575		29356	
2	1146-0401-1102 РСНБ РК 2015	Заполнение оконных проемов деревянное без подоконных досок. Разборка	м2	60	1436,03	149,46	86162	8968	--	68518	167055
		НР - 84%; СП - 8%			1286,57	72,91	77194	4375		12374	
3	1146-0401-1103 РСНБ РК 2015	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка	м2	11,2	923,32	149,46	10341	1674	--	7966	19772
		НР - 84%; СП - 8%			773,86	72,91	8667	817		1465	
4	4131-0104-0601	Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка	т	110,25	437,00	--	48179	--		--	52034
		СП - 8%			--	--	--	--		3854	
5	4102-0102-1060 РСНБ РК 2015	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 15 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 60 км	т	110,25	1139,00	--	125575	--		--	135621
		СП - 8%			--	--	--	--		10046	
		РАЗДЕЛ 1. Фасад									
		2.1 Фасад									
6	1211-0102-0103	Штукатурка гладких фасадов по камню и бетону. Ремонт штукатурки	м2	32	2149,94	0,20	68798	6	15158	38616	116007
		НР - 72%; СП - 8%			1676,05	--	53634	--		8593	
7	1115-0206-0203	Стены. Отделка оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей	отделываемой	1342,619	836,17	6,69	1122652	8982	335990	624320	1886730
		НР - 80%; СП - 8%			579,23	2,03	777680	2721		139758	
8	1115-0402-0202	Фасады. Окраска с лесов с подготовкой поверхности, кремнийорганическая	окрашиваемой	900	987,51	3,08	888759	2769	762496	99768	1067609
		НР - 80%; СП - 8%			137,22	1,35	123494	1216		79082	
		2.2 Наружные откосы									
9	1115-0201-0301 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 3	Откосы плоские при ширине до 200 мм. Штукатурка высококачественная цементно-известковым раствором по камню	м откосов	297,8	505,34	0,77	150490	230	42957	85843	255239
		НР - 80%; СП - 8%			360,32	--	107303	--		18907	

10	1115-0203-0505	Откосы плоские оконные и дверные. Сплошное выравнивание бетонных	оштукатурива	49,152	743,78	38,08	36558	1872	9896	21072	62241
		НР - 80%; СП - 8%			504,36	31,53	24790	1550		4610	
11	1115-0402-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Откосы. Окраска с лесов с подготовкой поверхности, кремнийорганическая	м2 окрашиваемой поверхности	45,44	987,51	3,08	44872	140	38497	5037	53902
		НР - 80%; СП - 8%			137,22	1,35	6235	61		3993	
		2.3 Цоколь									
12	1211-0102-0103	Штукатурка гладких фасадов по камню и бетону. Ремонт штукатурки	м2	28,02	2149,94	0,20	60241	6	13272	33813	101579
		НР - 72%; СП - 8%			1676,05	--	46963	--		7524	
		2.4 Карнизный выступ (архитектурный элемент)									
13	1113-0301-0111 РСНБ РК 2015	Поверхности бетонные и оштукатуренные. Огрунтовка грунт-шпаклевкой ЭП-0010, первый слой	м2	65,38	285,50	2,24	18666	146	15970	1770	22071
		НР - 69%; СП - 8%			39,01	0,23	2550	15		1635	
14	1113-0301-0907 РСНБ РК 2015	Поверхности огрунтованные бетонные и оштукатуренные. Окраска эмалями ХВ-785	м2	38,9	414,07	3,67	16107	143	14522	1013	18490
		НР - 69%; СП - 8%			37,06	0,67	1442	26		1370	
		2.7 Козырек									
15	1115-0206-0104	Потолки сборные из плит. Отделка поверхностей под окраску или оклейку	отделываемой	6,8	327,65	2,06	2228	14	117	1683	4224
		НР - 80%; СП - 8%			308,38	1,03	2097	7		313	
16	1113-0301-0107	Поверхности бетонные и оштукатуренные. Огрунтовка лаком ХВ-784,	м2	6,8	600,44	2,06	4083	14	3802	186	4611
		НР - 69%; СП - 8%			39,26	0,44	267	3		342	
17	1115-0405-0102 РСНБ РК 2015	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным	м2 окрашиваемой	6,8	315,59	2,35	2146	16	1066	858	3244
		НР - 80%; СП - 8%			156,47	1,18	1064	8		240	
				Раздел 3.Заполнение оконных проемов							
		3.1 Окна									
18	1110-0501-0103 РСНБ РК 2015	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых, Ок-1, Ок-2,	м2	6,52	3479,23	157,54	22685	1027	13341	7888	33019
		НР - 90%; СП - 8%			1275,64	68,65	8317	448		2446	
19	2109-0201-0202	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые	м2	6,52	21289,00	--	138804	--	138804	--	149909
		СП - 8%			--	--	--	--		11104	
20	1110-0501-0108 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)	м2	91,4509	2456,05	156,98	224608	14356	118627	88260	337898
		НР - 90%; СП - 8%			1001,91	70,44	91625	6441		25029	
21	2109-0201-0603 РСНБ РК 2015	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементные - с одной поворотной створкой ГОСТ 30674-99, Ок3, Ок5, Ок6, Ок7, Ок8, Ок9	м2	91,4509	17175,00	--	1570669	--	1570669	--	1696323
		СП - 8%			--	--	--	--		125654	
22	1110-0501-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих	м2	16,06	2249,58	151,70	36128	2436	19007	14208	54364
		НР - 90%; СП - 8%			914,38	68,63	14685	1102		4027	
23	2109-0201-0501 РСНБ РК 2015	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, не открывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99	м2	16,06	13151,00	--	211205	--	211205	--	228101

		СП - 8%			--	--	--	--		16896	
24	1110-0501-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	**Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м**	м	80	861,07	4,52	68886	362	52555	14521	90079
		НР - 90%; СП - 8%			199,61	2,07	15969	165		6673	
25	2109-0205-0108	**Доски подоконные из ПВХ профилей не ламинированные шириной 500 мм**	м	80	2231,00	--	178480	--	178480	--	192758
		СП - 8%			--	--	--	--		14278	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				4867068	32520	3556431	1278274	7149192
							1278116	13763	--	529569	
		Стоимость общестроительных работ	тенге				4867068				
		Материалы	тенге				1457274				
		Всего заработная плата	тенге					1291879			
		Стоимость материалов и конструкций	тенге				2099159				
		Накладные расходы	тенге				1038857				
		Сметная прибыль	тенге				472474				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				6378399				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1208
		Сметная заработная плата	тенге					1291879			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				6378399				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1208
		Сметная заработная плата	тенге					1291879			
		РАЗДЕЛ 2.ОТМОСТКА									
26	1108-0101-0202 РСНБ РК 2015	**Основание под фундаменты щебеночное. Устройство**	м3 основания	3,62	5696,34	1470,80	20621	5324	12639	4578	27215
		НР - 93%; СП - 8%			734,39	625,54	2658	2264		2016	
27	1106-0101-0101 РСНБ РК 2015	**Подготовка бетонная. Устройство**	м3	3,145	17869,77	1060,92	56200	3337	49517	3629	64616
		НР - 91%; СП - 8%			1063,82	204,12	3346	642		4786	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				76821	8661	62156	8207	91831
							6004	2906	--	6802	
		Стоимость общестроительных работ	тенге				76821				
		Материалы	тенге				62156				
		Всего заработная плата	тенге					8911			
		Накладные расходы	тенге				8207				
		Сметная прибыль	тенге				6802				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				91831				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								10
		Сметная заработная плата	тенге					8911			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				91831				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								10
		Сметная заработная плата	тенге					8911			
		РАЗДЕЛ 3. Крыльца									
		7.1 Крыльцо 1									
28	1101-0205-0302	**Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без**	м3 грунта	4,3	1401,40	--	6026	--	--	4339	11194
		НР - 72%; СП - 8%			1401,40	--	6026	--		829	
29	1101-0205-0502 РСНБ РК 2015	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2**	м3 грунта	1,8	731,11	--	1316	--	--	948	2445
		НР - 72%; СП - 8%			731,11	--	1316	--		181	
30	1106-0101-0101	**Подготовка бетонная. Устройство**	м3	0,8	16160,00	1061,25	12928	849	11228	923	14959

		НР - 91%; СП - 8%										
31	1106-0101-0115	**Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство**	м3	3,5	1063,75	203,75	851	163		1108		
		НР - 91%; СП - 8%			19472,57	1624,00	68154	5684	56568	6418	80	
32	2105-0309-0301	**Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от**	т	0,0486	1686,29	328,86	5902	1151		5966		
		СП - 8%			233600,00	--	11353	--	11353	--	12	
33	2105-0301-3201	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III**	т	0,3	--	--	--	--		908		
		СП - 8%			193787,00	--	58136	--	58136	--	62	
		7.7 Крыльцо №7			--	--	--	--		4651		
34	1106-0301-0407	**Детали закладные весом до 4 кг. Установка**	т	0,01246	369582,66	1203,85	4605	15	2037	2329	7	
		НР - 91%; СП - 8%			204895,67	481,54	2553	6		555		
35	1109-0701-0111	**Конструкции решетчатые (стойки, опоры, фермы и пр.). Сборка с помощью**	т конструкций	0,067	121850,75	17910,45	8164	1200	348	4876	14	
		НР - 69%; СП - 8%			98746,27	6716,42	6616	450		1043		
36	2106-0801-0201	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием**	т	0,067	462864,00	--	31012	--	31012	--	33	
		СП - 8%			--	--	--	--		2481		
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**тенге**				201694	7748	170682	19833	2392	
		Стоимость общестроительных работ	тенге				23264	1770	--	17722		
		Материалы	тенге				162518					
		Всего заработная плата	тенге				69833					
		Стоимость материалов и конструкций	тенге					17968				
		Накладные расходы	тенге				69489					
		Сметная прибыль	тенге				14956					
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				14198					
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				191672					
		Сметная заработная плата	тенге									
		Стоимость металломонтажных работ	тенге					17968				
		Материалы	тенге				39176					
		Всего заработная плата	тенге				348					
		Стоимость материалов и конструкций	тенге					7066				
		Накладные расходы	тенге				31012					
		Сметная прибыль	тенге				4876					
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ	тенге				3524					
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				47576					
		Сметная заработная плата	тенге									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге					7066				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				239247					
		Сметная заработная плата	тенге									26
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**					25034				
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									7480271	
		- Зарплата рабочих строителей	тенге				1577640					
		- Затраты на эксплуатацию машин	тенге					79197				
		- в том числе зарплата машинистов	тенге					33206				
		- Материалов, изделий и конструкций	тенге						3789269			
		- Перевозка грузов	тенге				173754					
		- Накладные расходы	тенге							1306314		
		- Сметная прибыль	тенге							554093		

ИТОГО по АКТУ: **7 480 271,00**

Временные здания и сооружения (1,5 %), К=0,8 89 763,23

ИТОГО: **7 570 034,23**

Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,2 %) 166 540,75

ИТОГО: **7 736 574,98**

Непредвиденные работы (2%)	154 731,50
ИТОГО:	**7 891 306,48**
2019 г. - 100 % (Иинф = 1,050)	8 285 871,81
Скидка 10%	**828 587,18**
Итого со скидкой 10%	**7 457 284,63**
Налог на добавленную стоимость 12%	**894 874,16**
ИТОГО с НДС:	8 352 158,78
ИТОГО по АКТУ:	**8 352 158,78**

СДАЛ (а):
Руководитель
ТОО «Арман-Құрылыс»

_____ **Бейсембина Н.А.**

ПРИНЯЛ (и):
Руководитель
Государственное коммунальное казённое предприятие
«Детская школа искусств имени Газизы Жубановой»
акимата города Темиртау отдела образования города Темиртау"

_____ **Омашева И.К.**

Авторский надзор
Директор ТОО "A&G Engineering" _____ **Жабаев Ж.Е.**

Технический надзор
Эксперт по экспертным работам и инжиниринговым услугам
ТОО "Строй Инжиниринг Караганда" _____ **Каныгина Е.А.**