Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Алматы облысы
«Іле ауданының сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі
№ 126
«10» 02 2020 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"22" 08 2020г.

Заказчик *ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Илийского района" 40700, Республика Казахстан, Алматинская обл., Илийский район, п. Отеген батыр, ул. Батталханова 8*

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юредических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *ТОО "РСП "Эталон", Константинов Ф.А. РК, гор. Алматы, Турксибский район, Майбороды, 29, офис 5,*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя , отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключение о качестве строительно-монтажных работ *"22" 08 2020г.*
ТОО "Музтау" Канатов С. А. KZ45JVE00013452 от 08.10.2015г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора № и дата получение аттестатов

Заключение о соответствии выполненных работ проекту *"22" 08 2020г.*
ТОО "Элай" Айнакулов К.С., аттестат № KZ62VJE00044962 от 04.03.2019 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора № и дата получение аттестатов

проведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *"Благоустройство территории Междуреченского сельского округа Илийского района Алматинской области"*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *РК, Алматинская обл., Илийский район, Междуреченский с.о., с.Междуреченское*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от *ГУ "Аппарат акима Илийского района" от 30.01.2017года №2-67*

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконстркции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "____" _____ 20____ г. № _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *КГУ "Управление градостроительного контроля Алматинской области" от 21.05.2020г.*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО "Элай" проект № 487/17/03-03-0-ГП*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *ГУ "Отдел ЖКХ и ЖИ Илийского района", №34/3-н/к от 19.08.2019 года*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *22.05.2020г.*
месяц, год

окончание работ *22.08.2020г.*
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: *2*

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *3*

фактически, месяц: *3*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг, предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период)

факт начала выпуска продукции с указанием объема

с. Междуреченское имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
с. Жаугашты			
Условная граница территории проектируемого объекта	*м2*	*2859,83*	*2859,83*
Площадь покрытие автомобильных дорог и тротуаров	*м2*	*1572,87*	*2096,33*
Площадь озеленения	*м2*	*1549,61*	*1577,14*
с. Екпенды			
Протяженность арычной сети, облицованной ж/б блоками	*пм*	*2500*	*2479,69*

4. Технологическиеи архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Асфальтирование пешеходных дорог с обрамлением бордюрным камнем, малые архитектурные формы, устройство газонов из многолетних трав и устройство железобетонных лотков ливневой канализации;***

краткие технические характеристики по особеностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробирования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации) Всего *72755,83* тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работы *64960,565* тысяч тенге, и прочие *7795,268* тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию *72755,83* тысяч тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ *64960,565* тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацей) и РЕШИЛ: ***"Благоустройство территории Междуреченского сельского округа Илийского района Алматинской области"*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Майшыбаева А.Б.*** М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор ***Канатов С.А.*** М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор ***Айнакулов К.С.*** М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Константинов Ф.А.*** М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"22" 08 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "Ремонтно-строительное предприятие Эталон", РК, гор. Алматы, Турксибский район, Майбороды, 29, офис 5,***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Константинова Федора Алексеевича***

фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***"Благоустройство территории Междуреченского сельского округа Илийского района Алматинской области"***

РК, Алматинская обл., Илийский район, Междуреченский с.о.,с.Междуреченское

наименование, местонахождение объекта

Заказчиком которого является ***ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Илийского района"в лице Майшыбаева А.Б.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***нет***

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО "Элай"***

проект № 487/17/03-03-0-ГП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) ***ТОО "Элай", МКЛ №01345, 26.06.2010г.***

наименование проектной организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

с. Междуреченское имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
с. Жаугашты			
Условная граница территории проектируемого объекта	*м2*	*2859,83*	*2859,83*
Площадь покрытие автомобильных дорог и тротуаров	*м2*	*1572,87*	*2096,33*
Площадь озеленения	*м2*	*1549,61*	*1577,14*
с. Екпенды			
Протяженность арычной сети, облицованной ж/б блоками	*пм*	*2500*	*2479,69*

4. Технологическиеи архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Асфальтирование пешеходных дорог с обрамлением бордюрным камнем, малые архитектурные формы, устройство газонов из многолетних трав и устройство железобетонных лотков ливневой канализации;***

краткие технические характеристики по особеностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробирования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Стоительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***22.05.2020г.***
месяц, год

окончание работ ***22.08.2020г.***
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: ***2***

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***3***

фактически, месяц: ***3***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

нет

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генральный подрядчик) ***ТОО "РСП "Эталон"***
наименование объекта (комплекса)

считает объект ***"Благоустройство территории Междуреченского сельского округа Илийского района Алматинской области"***

готовым к приемки в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Константинов Федор Алексеевич***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"22" 08 2020г.

Авторский надзор ***ТОО "Элай" Директор Ибрагимов Г.Е.***
РК, г. Алматы, Алмалинский район, ул. Абая 76,100
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице ***Айнакулов К.С., аттестат № KZ62VJE00044962 от 04.03.2019 года***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов № аттестата, дата получения

действующего на основании ***"Благоустройство территории Междуреченского***
по объекту ***сельского округа Илийского района Алматинской области"***
РК, Алматинская обл., Илийский район, Междуреченский с.о., с.Междуреченское
наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является ***ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Илийского района" в лице Майшыбаева А.Б.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО "РСП "Эталон"***
ГСЛ № 04772, от 05.02.2001 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Константинова Федора Алексеевича***
фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя организации

б) субподрядными организациями ***нет***
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице
фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя организации

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***22.05.2020г.***
месяц, год

окончание работ ***22.08.2020г.***
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: *2*
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *3*
фактически, месяц: *3*

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствют проекту и требованиям государственных нормативов;

4. Замечания выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацей)

ТОО "Элай" проект № 487/17/03-03-0-ГП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ***ГУ "Отдел ЖКХ и ЖИ Илийского района", №34/3-н/к от 19.08.2019 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО "Элай" Директор Ибрагимов Г.Е.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт ***Айнакулов К.С., аттестат № KZ62VJE00044962 от 04.03.2019 года***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"22" 08 2020г.

Технический надзор *ТОО "Музтау"*
Директор Кушеновой Г.М.
Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район,
Каргалинский с.о., с. Каргалы, ул. Іле 12
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице *Канатов Серик Ашимович KZ45VJE00013452 от 08.10.2015г.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов № аттестата, дата получения

действующего на основании *с договором от 29.04.2020г.*

по объекту *"Благоустройство территории Междуреченского*
сельского округа Илийского района Алматинской области"
наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является *ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и*
жилищной инспекции Илийского района" в лице Майшыбаева А.Б.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО "РСП "Эталон"*
ГСЛ № 04772, от 05.02.2001 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Константинова Федора Алексеевича*
фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя организации

б) субподрядными организациями *нет*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице
фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя организации

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *22.05.2020г.*
месяц, год

окончание работ *22.08.2020г.*
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: *2*

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *3*

фактически, месяц: *3*

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего *72755,83* тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работы *64960,565* тысяч тенге, и прочие *7795,268* тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию *72755,83* тысяч тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ *64960,565* тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацей)

ТОО "Элай" проект № 487/17/03-03-0-ГП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ***ГУ "Отдел ЖКХ и ЖИ Илийского района",***

№34/3-н/к от 19.08.2019 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

протяжении всего срока службы(эксплуатации, использования,применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безовасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ***ТОО "Музтау", директор Кушеновой Г.М.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору

Канатов Серик Ашимович KZ45VJE00013452 от 08.10.2015г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.