Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Декларация о соответствии

"24" декабря 2019г

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс»*
Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Каратальская №143
наименование организации, юридический адрес

в лице : *Генеральный директор - Кереев К.Н.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:
«Капитальный ремонт дошкольного мини-центра КГУ "Средняя школа Мелькомбината с дошкольным мини -центром"акимата Ескельдинского района Алматинской области»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является:
Государственное учреждение "Отдел образования Ескельдинского района"
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: *нет*
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация):
ТОО "Темірқазық- стройпроект"
номер проекта: *№0002/2018*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) :
Государственное учреждение "Отдел образования Ескельдинского района"
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплек-са или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплек-са или очереди
Общая площадь	*м2*	*4358*		*4358*	
Полезная площадь	*м2*	*355,98*		*355,98*	
Число этажей	*этаж*	*1*		*1*	
Общий строительный объем	*м3*	*1962,5*		*1962,5*	
Площадь застройки	*м2*	*490,77*		*490,77*	

Здание детского садика имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	м2	4358	4358
Число этажей	эт.	1	1
Общий строительный объем	м3	1962,5	1962,5
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание дошкольного мини-центра состоит из блоков прямоугольной формы в палне с основными размерами сторон блок А-11,76х28,85и и блок Б-4,46х6,68м без подвала. Высота от пола до потолка-3,08м.Конструктивная схема-бескаркасная с продольными несущими кирпичными стенами и сборными железобетонными плитами перекрытия опертыми по двум сторонам. Фундаменты-под стены ленточные,из монолитного бетона.Глубина заложение фундаментов от планировочной отметки-2,1метра. Стеновое заполнение-кирпичное:наружное толщиной 380мм,внутренние-380 мм с горизонтальным армированием.Перегородки -кирпичные толщиной 120мм.

Покрытия-сборные железобетонные монолитные. Окна и двери -деревянные и металлопластиковые.Полы-деревянные и бетонные. Крыша и кровля-чердачная,деревянная с покрытием из асбестоцементных листов с наружным неорганизованным водостоком.Система отопления от местного котла на твердом топливе расположено в здании.Система отопления-однотрубная с нижней разводкой.Отопительные приборы-радиаторная. Наружные сети водопровода и канализации.Подключены здания к существующей сети хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода. . Электроснабжение.Строительство воздушной линии ВЛИ-0,4кВ, с использованием самонесущих изолированных алюминиевых проводов СИП-4. Кабель АПвБбШв.

Отмостка - бетонная. Выполнены работы по устройство входной группы с пандусом.

Видеонаблюдение.Разработанная система предназначена для визуального наблюдения объекта и записи событий на видеорегистратор. Пожарная сигнализация. Разработанная система предназначена для обнаружения и оповещения возгораний на начальной стадии развития.

Выполнено благоустройство территории с установкой ограждений. Установлены скамьи, урны,МАФы.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8 Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: *август, 2019*

месяц, год

окончание работ: *декабрь ,2019*

месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *5*

фактически, месяц: *4*

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена - в составе проектно-сметной документаций отсутствовали наружные инженерные сети;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Директор ДГКП «Ескелды Су кубыры»
Адильбеков А.К.
наименование организации,
Фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

Директор АО "ТАТЭК" Карабулакский РЭС
Дюсембинов Е.Б.
наименование организации,
Фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Руководитель Государственного учреждения "Отдел занятости и социальных программ" Ескельдинского района Бесбаев А.К.

наименование организации,
Фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Капитальный ремонт дошкольного мини-центра КГУ "Средняя школа Мелькомбината с дошкольным мини -центром"акимата Ескельдинского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс»
Генеральный директор - Кереев К.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан

от 24 февраля 2015года№ 121
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«24» декабря 2019года

Технический надзор: **ТОО «УКС» РК Алматинская область г.Талдыкорган Тауелсыздык 75 Директор Чормаков А.М. Бин 03084005074**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Квас Ирины Александровны KZ 08 VJE00025758; KZ 62 VJE00025756; KZ 35 VJE00025757:на основании договора № 186 от 01.07.2019 года. Приказ № 143 от 02.07.2019 года.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения действующего на основании

по объекту: **« Капитальный ремонт дошкольного мини-центра КГУ «Средней школы Мелькомбината с дошкольным мини- центром» Ескельдинского района Алматинской области».**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **ГУ «Отдел образования Ескельдинского района Алматинской области». руководитель Бектуров М.М.**наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подряд.) **ТОО « Нұр- Шапағат - Құрылыс»г.МКЛ. № 005695 от 06.03. 2017 года.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Кереев К.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями_____

_____

_____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ; **август 2019 года**

месяц, год

окончание работ: **декабрь 2019 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, **5** месяц.

по норме или по проекту организации строительства: **5 месяца.**

фактически 4 месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 176 291 363. 00 тыс. тенге

в том числе строительно-монтажных работ всего 141 234. 558 тыс. тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 8 687 899.00 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 158 662 227.02 тысяч тенге,

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 149 974 328.02 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8 687 899.00 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с изменением проектом (проектно-сметной документацией)согласованного с авторами проекта и утвержденного заказчиком. ТОО «Темірқазық - стройпроект» Асанбаев Е.М. А.С.Г.Л.№16011232 от 11.07.2016 года.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) : ГУ «Отдел образования Ескельдинского района Алматинской области». утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения.

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность

на протяжении гарантийного срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация: Директор ТОО «УКС» Чормаков А.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору: Квас Ирины Александровены KZ 08 VJE00025758; KZ 62 VJE00025758; KZ 35 VJE00025757.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, д

« » 2019 года

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"24" декабря 2019г

Авторский надзор: Асанбаев Е.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующий на основании:
Договора *№ 190 от 15.07.2019г.* Приказа *от 19.07.2019г.*

№ договора и дата

"Ведение непрерывного авторского надзора при проведении работ по объекту:
«Капитальный ремонт дошкольного мини-центра КГУ "Средняя школа Мелькомбината с дошкольным мини -центром"акимата Ескельдинского района Алматинской области»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является:
Государственное учреждение "Отдел образования Ескельдинского района"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком):
ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс», МКЛ №17004018 от 06.03.2017 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: *Генеральный директор - Кереев К.Н.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: *нет*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице : *нет*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: *август, 2019*

месяц, год

окончание работ: *декабрь ,2019*

месяц, год

при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6
фактически, месяц: 5

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором, в процессе строительства устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом, без изменения сметной стоимости проектно-сметной документации:

ТОО "Темирказык -строй проект" с изменениями согласно протокола тех.совещания №1 от 10.10.19г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой):

Государственное учреждение "Отдел образования Ескельдинского района"

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

ТОО "Темірқазық- стройпроект" директор Кусаинов К.З.

наименование организации,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору:

Асанбаев Е.М.

Аттестат KZ47VJE00039024 от 21.06.2018 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов),

№ аттестатов, подпись, дата

подпись, дата М.П.