Утвержден
Постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года №1328

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

«Строительство жилья по ул. Бергалиева в г. Атырау, дом № 73»

от «25» декабря 2013 г. г. Атырау
(местонахождение объекта)

Приемочная комиссия, назначенная постановлением Акима города Атырау за №946 от 12 сентября 2013 г.

Городской отдел строительства
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председатель комиссии:

Карагаев Жумабай Габбасович - заместитель Акима города Атырау;

зам. председателя:

Мухаметкалиулы Куаныш - директор Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Атырауской области;

членов комиссии:

Жумашбаев Серик Абсалыкович - начальник городского отдела строительства;

Галиев Еркин Зулфухарович - начальник городского отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог;

Муканов Ерлан Салимгереевич - начальник городского отдела архитектуры и градостроительства;

Хабиева Нурлы Тауфиховна - руководитель городского отдела занятости и социальных программ;

Даутов Марат Искендирович - начальник Управления по ЧС г. Атырау полковник противопожарной службы;

Мусагалиев Темирбек Сариевич - начальник городского управления санитарно – эпидемиологического контроля;

Канатов Габиден Шораевич - начальник ГРЭС АО «Атырау Жарык»;

Макулов Нурлан Кадемович - технический директор АО «Казахтелеком»;

Ташлыков Андрей Владимирович	- директор КГП «Атырау Су Арнасы»;
Тагаш Ельдар Бакитжанович	- директор АО АФ «КазТрансГазАймақ»;
Темиргалиев Алибек Нариманович	- первый вице-президент АО «АтыраускиеТепловыеСети»
Утемуратов Аскар Казиевич	- директор ТОО «Товарищество Экспертов Строителей»;
Исимгалиев Марат Исимгалиевич	- директор ТОО «АтыраусТройПроект»;
Абишев Турар Галымжанович	- директор ТОО «ЖалындыКурылыс»

Установила:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком):
Городской отдел строительства – администратор программы.
Генеральным подрядчиком: **ТОО «Жалынды курылыс»**
Предъявлен к приемке в эксплуатацию законченный объект: ***«Строительство жилья по ул. Бергалиева в г. Атырау, дом № 73»***

(наименование объекта и вид строительства)

2. Строительство осуществлено на основании: Договора подряда № 51 от « 06 » июня 2013 г. и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ: от « 07 » августа 2013 года № 440 выданный Департаментом архитектурно-строительного контроля Атырауской области.

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком: **ТОО «Жалынды курылыс»,**
Выполнившим: ***«Строительство жилья по ул. Бергалиева в г. Атырау, дом № 73»***
и его субподрядной организацией

_____

(наименования организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении … к акту))

4.Проектно – сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «АтыраусТройПроект»

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

Выполнившим проектно-изыскательские работы

(наименование частей или разделов документации)

и его субподрядными организациями _____

(наименования организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении … к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы:

Городским отделом строительства

(наименования научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении . . . к акту))

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемом ТОО «АтыраусТройПроект»

номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно – гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно – сметная документация утверждена
Городским отделом строительства

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

8. Строительно – монтажные работы осуществелены в сроки:
начало работ **2013 г.** ; окончание работ **2013 г.** ;
(год) (год)

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

Проектно-сметная документация, журналы производства работ, бетонных и сварочных работ, акты на скрытые работы, исполнительные схемы, сертификаты и паспорта на примененные материалы и конструкции и др.
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Этажность–5 этажа+ цокольный+мансард

Количество квартир – 36 из них:

1-но комн. – 6; 2-х комн. – 24 кв; 3-х комн. – 6 кв.

Общая площадь квартир – 2194,045 м^2

Общая площадь дома – 2688,01 м^2

Строительный объем – 10 713,01 м3

технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении . . . к настоящему акту).

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом
выполнены с использованием экологически чистых материалов
(сведения о выполнении)

13. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно – сметной документации: всего **276 709 950** тенге: в том числе строительно-монтажных работ **236 905 540** тенге.

15. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **201 582 620** тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **173 361 053** тенге.

16. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических хорошо

17. Архитектурно-строительных (включая объемно - планировочные и по применению материалов и конструкций) хорошо

Решение государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке ***«Строительство жилья по ул. Бергалиева в г. Атырау, дом № 73»***

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии:

Карагаев Жумабай Габбасович _____ (подпись)

зам. председателя:

Мухаметкалиулы Куаныш _____ (подпись)

членов комиссии:

Жумашбаев Серик Абсалыкович _____ (подпись)

Галиев Еркин Зулфухарович _____ (подпись)

Муканов Ерлан Салимгереевич _____ (подпись)

Хабиева Нурлы Тауфиховна _____ (подпись)

Даутов Марат Искендирович _____ (подпись)

Мусагалиев Темирбек Сариевич _____ (подпись)

Канатов Габиден Шораевич _____ (подпись)

Макулов Нурлан Кадемович _____ (подпись)

Ташлыков Андрей Владимирович _____ (подпись)

Тагаш Ельдар Бакитжанович _____ (подпись)

Темиргалиев Алибек Нариманович _____ (подпись)

Утемуратов Аскар Казиевич _____ (подпись)

Исимгалиев Марат Исимгалиевич _____ (подпись)

Абишев Турар Галымжанович _____ (подпись)