ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г. Алматы 050057, ул. Мынбаева 53, офис 218, Тел.: +7 (727) 2500023, 3950308, natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 19.03.2020г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

«Атырау облысы Индер ауданының денсаулық сақтау мекемелері үшін талшықты-оптикалық байланыс желілерінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

20.11.2020 ж. № ЭЦЛИС-0101/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Атырау облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі
қ. Атырау

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ЖШС «WESTKAROS» қ. Орал

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау облысы Индер ауданының денсаулық сақтау мекемелері үшін талшықты-оптикалық байланыс желілерінің құрылысы» жұмыс жобасына берілген қысқаша қорытынды Алматы қаласында ЭЦЛИС ЖШС рұқсатынсыз толық немесе ішінара көбейтіліп, көбейтіліп таратыла алмайды.

ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г. Алматы 050057, ул. Мынбаева 53, офис 218, Тел.: +7 (727) 2500023, 3950308, natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 19.03.2020г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭЦЛИС-0101/20 от 20.11.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство волоконно-оптических линий связи для учреждения здравоохранения Индерского района Атырауской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области" г. Атырау

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «WESTKAROS» г. Уральск

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту «Строительство волоконно-оптических линий связи для учреждения здравоохранения Индерского района Атырауской области» не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭЦЛИС» города Алматы.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство волоконно-оптических линий связи для учреждения здравоохранения Индерского района Атырауской области», расположенного по адресу: Махамбетский район, с.Есбол.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 17.09.2020 года № ЭЦЛИС – 0088/№42 на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство волоконно-оптических линий связи для учреждения здравоохранения Махамбетского района Атырауской области», на основании письма заказчика от 05.10.2020 года, №30-03-20/1411.

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области", г. Атырау.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «WESTKAROS» г. Уральск (Гос. Лицензия на проектную деятельность ГСЛ №16002237, II категория, Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области". Акимат Западно-Казахстанской области от 08.02.2016г., приложение на двух листах).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 12.08.2019 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание, выданное ГУ «Индерского районный отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» № KZ35VUA00193255 от 03.03.2020 года, подписанное руководителем Саламат А.С.;

земельно-кадастровый план земельного участка № 000305 на право временного безвозмездного землепользования на земельный участок сроком на 5 лет, площадью 0.3161 га, с целевым назначением – для строительства волоконно-оптической линии (кадастровый номер 04-060-019-2088);

решение Акима Есболовского сельского округа Индерского района Атырауской области №46 от 15.07.2019 года о наделении прав временного безвозмездного землепользования на земельный участок, площадью 0,3161 га;

технический отчет инженерно-геологических изысканий на объекте: «Строительство волоконно-оптических линий связи для учреждения здравоохранения Индерского района Атырауской области», выполненный ИП «Комплексный испытательный центр» в 2020 году (Гос. Лицензия на изыскательскую деятельность №18016791, ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области». Акимат Атырауской области от 07.09.2018 года);

технический отчет инженерно-геодезических изысканий на объекте: «Строительство волоконно-оптических линий связи для учреждения здравоохранения Индерского района Атырауской области», выполненный ТОО «WESTKAROS» в 2019 году (Гос. Лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №17019524, ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области». Акимат Западно-Казахстанской области от 15.11.2017 года);

топографическая съемка от 2019 года, выполненная в масштабе 1:1000, ТОО «WESTKAROS» (Государственная лицензия ГСЛ №17019524, «Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области». Акимат Западно-Казахстанской области от 15.11.2017 года);

письмо о начале строительства №30-03-28/1416 от 05.10.2020 года, подписанное Государственным учреждением "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области";

письмо о финансировании №30-03-20/1411 от 05.10.2020 года, подписанное Государственным учреждением "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области";

Технические условия

технические условия на проектирование и подключение к газораспределительным сетям №00731 от 04.03.2020 года, выданные АО «КазТрансГаз Аймак» г. Атырау;

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

Проект, согласованный с ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Индерского района».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Рабочий проект:

Заказ № 005.20

Сети связи (СС);

пояснительная записка (ОПЗ);

проект организации строительства (ПОС);

проект Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).

Сметный раздел (СМД);

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Целью проекта является построение оптической сети доступа, согласно реализаций Послания "Новые возможности развития в условиях четвертой промышленной революций" государственной программы "Цифровой Казахстан" для подключения средних образовательных школ и учреждений здравоохранения.

6. ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ И ИХ ОБОСНОВАНИЯ:

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок объекта расположен в с.Есбол в Индерском районе Атырауской области Казахстана.

Природно-климатические условия района строительства:

Климат резко-континентальный, крайне засушливый, с жарким летом и умеренно холодной зимой. Проектируемый район характеризуется следующими основными показателями:

Климатический район территории для строительства – IV г.

Дорожно-климатическая зона – V.

Расчетная снеговая нагрузкана 1м^2 горизонтальной поверхности – 0,7 кПа Расчетная ветровая нагрузка – 0,38 кПа Расчетная скорость ветра – 6,0 м/сек Нормативная глубина промерзания 1,6 м Сейсмичность по шкале MSK64 – 6 баллов Годовое количество осадков

– 374 мм. Нормативная глубина промерзания для суглинков и глин – 1,24 м. Нормативная глубина промерзания для супесей и песков мелких и пылеватых – 1,5 м.

Инженерно -геологические характеристики грунтов:

В геологическом строении участка изысканий до разведанной глубины 3,0 м принимают участие:

•Современные техногенные (искусственные) отложения;

•Современные почвенные отложения;

•Нелитифицированные отложения новокаспийского (голоценового) возраста морского генезиса.

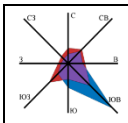
Подземные воды до глубины 3,0 м не вскрыты.

Сейсмичность территории составляет 6 баллов, тип грунтовых условий по сейсмичности – II. По степени засоленности грунты относятся к среднезасоленным с количеством водно-растворимых солей 0.43-1,29%. Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой и низколегированной стали – высокая. Грунты по содержанию сульфатов (содержание сульфатов составляет 1221,6-5519,8мг/кг) относятся к сильноагрессивным для бетонов на портландцементе по ГОСТ 10178-76 и марки водонепроницаемости W4. По содержанию хлоридов (содержание хлоридов в пересчете на CL- ион составляет 129538-5822,0 мг/кг) грунты среднеагрессивные.

6.2. Проектные решения.

Проектом предусмотрено заземление металлических бронепокровов оптических кабелей через существующие заземляющие устройства объекта. При этом сопротивление заземляющего устройства должно быть не более 10 Ом. Предварительное измерение существующего заземляющего устройства предусмотрено в объёме работ.

Ситуационный план.



6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

ВСС-линейные сооружения.

В рабочем проекте предусмотрена прокладка оптического кабеля по существующей телефонной канализации с докладкой одной ПЭ-трубы диаметром 110мм от АТС с.Есбол до существующего ККС №211, далее строительство одно отверстной телефонной канализации из ПЭ-трубы диаметром 110мм от ККС №211 до объекта с установкой колодцев типа ККС-2. Кабель для прокладки выбран оптический одномодовый на 4 волокна типа ОКЛ-4.

Ввод в здание выполнен в ПВХ-трубе по наружной стене. Далее через отверстие в стене прокладка кабеля ОКЛ-4 в кабель-канале до проектируемого 19” телекоммуникационного шкафа.

Сооружения связи являются одними из наиболее экологически чистых видов сооружений. Во время эксплуатации сооружения связи не выделяют вредных веществ. Рабочим проектом принята прокладка оптического кабеля по помещению в пластиковом кабель-канале, не поддерживающим горение.

Основные технические показатели:

Телекоммуникационный шкаф 19”-1шт.

Оптический кросс на 8 портов-2шт.

Органайзер -1шт.

Кабель ОКЛ-4-1568м.

Колодец ж/б ККС-2-13шт

ПНД-труба-1456м.

ПВХ-труба-15м.

Рабочий проект: Строительство волоконно-оптических линий связи для учреждений здравоохранения Индерского района, Атырауской области **рекомендуется к утверждению**.

6.3. Инженерно – технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Площадка строительства обустраивается средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности.

Противопожарные мероприятия

Проект выполнен в соответствии со СНиП РК 2.02-05-2009 "Пожарная безопасность зданий и сооружений". При производстве работ необходимо строго соблюдать правила техники безопасности согласно СНиПРК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техники безопасности в строительстве». Строительство и эксплуатация линейных сооружений необходимо выполнять согласно «Правилам техники безопасности при работах на кабельных линиях связи и радиофикации», а также руководствоваться другими материалами, издаваемыми в официальном порядке.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду:

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство волоконно оптических линий связи для учреждений здравоохранения и образования Индерского района Атырауской области (с.Есбол, Есбол ВА)».

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» разработаны проектной организацией ТОО «ENBEK GROUP KAZAKHSTAN» (Государственная лицензия МООС РК № 01395Р от 09.06.11 г.).

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Строительство волоконно-оптических линий связи производится с с.Есбол в Индерском районе Атырауской области Казахстана. Проектируемый ВОЛС проходит через жилые застройки, минимальное расстояние до жилой зоны 10 метров.

На территории строительства зеленые насаждения не попадают под снос.

Река Урал расположена на расстоянии 1200 метров от проектируемого объекта.

Категория опасности предприятия

Период строительства

Объект относится:

К IV категории опасности (КОП) по качественному и количественному составу выбросов вредных веществ в атмосферу;

По санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (Приказом министра национальной экономики РК от 20марта 2015г. №237) не классифицируется, размер санитарно-защитной зоны не устанавливается;

К IV категории по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду согласно п. 1-1. Ст. 40 Экологического кодекса РК.

Воздействие на атмосферный воздух

На период строительства проектом определено 3 организованных и 14 неорганизованных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

В процессе работы источников в атмосферный воздух выделяется 18 наименований загрязняющих веществ, в том числе: 1 класс опасности – 3 (бенз/а/пирен, хлорэтилен, свинец и его неорганические соединения); 2 класс опасности - 4 (формальдегид, азот (IV)

оксид, марганец и его соединения, проп-2-ен-1-аль); остальные вещества 3 и 4 класса опасности.

Все источники выбросов вредных веществ в атмосферу в период проведения строительных работ будут носить кратковременный и нестационарный характер.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства представлены в таблице № 1.

Таблица №1

Обоснованные нормативы эмиссий загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
		Существующее положение		На период строительства		ПДВ		
		г/с	т/период	г/с	т/период	г/с	т/период	
Организованные источники								
Азот диоксид (0301)								
Компрессор передвижной	0001	0	0	0,02833	0,0462	0,028330	0,0462	2021
Агрегат сварочный	0002	0	0	0,03167	0,02955	0,03167	0,02955	2021
Дизельная электростанция	0003	0	0	0,0036622	0,2064	0,0036622	0,2064	2021
Всего:				0,0636622	0,28215	0,0636622	0,28215	
Азот оксид (0304)								
Компрессор передвижной	0001	0	0	0,0368	0,06	0,0368	0,06	2021
Агрегат сварочный	0002	0	0	0,0412	0,0384	0,0412	0,0384	2021
Дизельная электростанция	0003	0	0	0,0005951	0,03354	0,0005951	0,03354	2021

Всего:				0,0785951	0,13194	0,0785951	0,13194	
Углерод (Сажа) (0328)								
Компрессор передвижной	0001	0	0	0,00472	0,0077	0,00472	0,0077	2021
Агрегат сварочный	0002	0	0	0,00528	0,004925	0,00528	0,004925	2021
Дизельная электростанция	0003	0	0	0,00022	0,0128571	0,00022	0,0128571	2021
Всего:				0,01022	0,0254821	0,01022	0,0254821	
Сера диоксид (0330)								
Компрессор передвижной	0001	0	0	0,00944	0,0154	0,00944	0,0154	2021
Агрегат сварочный	0002	0	0	0,01056	0,00985	0,01056	0,00985	2021
Дизельная электростанция	0003	0	0	0,00122	0,0675	0,00122	0,0675	2021
Всего:				0,02122	0,09275	0,02122	0,09275	
Углерод оксид (0337)								
Компрессор передвижной	0001	0	0	0,0236	0,0385	0,0236	0,0385	2021
Агрегат сварочный	0002	0	0	0,02640	0,02463	0,02640	0,02463	2021
Дизельная электростанция	0003	0	0	0,004	0,225	0,004	0,225	2021
Всего:				0,054	0,28813	0,054	0,28813	
Бенз/а/пирен (0703)								

Дизельная электростанция	0003	0	0	0,000000004	0,0000003	0,000000004	0,0000003	2021
Всего:				0,000000004	0,0000003	0,000000004	0,0000003	
Проп-2-ен-1-аль (1301)								
Компрессор передвижной	0001	0	0	0,001133	0,001848	0,001133	0,001848	2021
Агрегат сварочный	0002	0	0	0,001267	0,001182	0,001267	0,001182	2021
Всего:				0,0024	0,00303	0,0024	0,00303	
Формальдегид (1325)								
Компрессор передвижной	0001	0	0	0,001133	0,001848	0,001133	0,001848	2021
Агрегат сварочный	0002	0	0	0,001267	0,001182	0,001267	0,001182	2021
Дизельная электростанция	0003	0	0	0,00004762	0,0025714	0,00004762	0,0025714	2021
Всего:				0,00244762	0,0056014	0,00244762	0,0056014	
Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (2754)								
Компрессор передвижной	0001	0	0	0,0113300	0,0184800	0,0113300	0,0184800	2021
Агрегат сварочный	0002	0	0	0,01267	0,01182	0,01267	0,01182	2021
Дизельная электростанция	0003	0	0	0,0011428	0,0642856	0,0011428	0,0642856	2021
Всего:				0,0251428	0,0945856	0,0251428	0,0945856	
Всего по организованным				0,257687724	0,9236694	0,257687724	0,9236694	

Неорганизованные источники								
Железа оксид(0123)								
Сварочные работы	6005	0	0	0,000416	0,00021	0,000416	0,00021	2021
Всего:				0,000416	0,00021	0,000416	0,00021	
Марганец и его соединения(0143)								
Сварочные работы	6005	0	0	0,000048	0,000024	0,000048	0,000024	2021
Всего:				0,000048	0,000024	0,000048	0,000024	
Олово оксид (0168)								
Медницкие работы	6006	0	0	0,00000081	0,000000022	0,00000081	0,000000022	2021
Всего:				0,00000081	0,000000022	0,00000081	0,000000022	
Свинец и его соединения (0184)								
Медницкие работы	6006	0	0	0,0000015	0,000000041	0,0000015	0,000000041	2021
Всего:				0,0000015	0,000000041	0,0000015	0,000000041	
Азот диоксид (0301)								
Газосварочные Работы	6007	0	0	0,01027	0,0000397	0,01027	0,0000397	2021
Всего:				0,01027	0,0000397	0,01027	0,0000397	
Углерод оксид (0337)								
Сварка ПЭТ	6010	0	0	0,0000071	0,000009	0,0000071	0,000009	2021
Всего:				0,0000071	0,000009	0,0000071	0,000009	
Диметилбензол (0616)								
Покрасочные работы	6004	0	0	0,02118	0,000548	0,02118	0,000548	2021
Всего:				0,02118	0,000548	0,02118	0,000548	
Хлорэтилен (0827)								
Сварка ПЭТ	6010	0	0	0,0000031	0,0000039	0,0000031	0,0000039	2021
Всего:				0,0000031	0,0000039	0,0000031	0,0000039	
Уайт-спирит (2752)								
Покрасочные работы	6004	0	0	0,006872	0,000026	0,006872	0,000026	2021

Всего:				0,006872	0,000026	0,006872	0,000026	
Взвешенные частицы (2902)								
Дрель	6008	0	0	0,00088	0,000024	0,00088	0,000024	2021
Перфоратор	6012	0	0	0,00088	0,0005544	0,00088	0,0005544	
Всего:				0,00176	0,0005784	0,00176	0,0005784	
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (2908)								
Выемка грунта	6001	0	0	0,0038	0,0123	0,0038	0,0123	2021
Засыпка грунта	6002	0	0	0,0038	0,011	0,0038	0,011	2021
Пересыпка инертных материалов	6003	0	0	0,7848	0,0656	0,7848	0,0656	2021
Бурильная машина	6009	0	0	0,21882	0,00213	0,21882	0,00213	2021
Движение автотранспорта	6011	0	0	0,0361	1,13845	0,0361	1,13845	2021
Распределение по поверхности	6013	0	0	0,10889	0,02717	0,10889	0,02717	2021
Всего:				1,15621	1,25665	1,15621	1,25665	
Всего по неорганизованным:				1,19676851	1,258089063	1,19676851	1,258089063	
Всего по предприятию:				1,454456234	2,181758463	1,454456234	2,181758463	

Поверхностные и подземные воды

Период строительства

Объект находится за пределами водоохранных зон и полос.

Объект не оказывает негативного влияния на поверхностные и подземные воды.

Водоснабжение – привозная вода. Вода используется на хозяйственно-бытовые и строительные нужды.

На период строительства на территории устанавливаются биотуалеты.

Земельные ресурсы

Согласно Проекта организации строительства, отходы эксплуатации транспорта и спец. техники подлежат складированию и временному хранению на участке строительства на специальных площадках с последующим вывозом на полигоны твердых бытовых и промышленных отходов, на утилизацию/переработку специализированным компаниям.

Все образующиеся виды отходов необходимо временно хранить на участке строительства на специальных площадках и по мере накопления в обязательном порядке вывозить на полигоны либо передавать для дальнейшей переработки/утилизации. Для вывоза и утилизации отходов заключить договора со специализированными организациями.

Негативное воздействие на почвы не прогнозируется.

Отходы производства и потребления

В процессе проведения работ образуются следующие виды отходов.

Зеленый список: твердые бытовые отходы от рабочих, огарки электродов, строительный мусор.

Янтарный список: тара из-под ЛКМ, промасленная ветошь.

Нормативы размещения отходов на период строительства не разрабатываются, т.к. все виды отходов подлежат повторному использованию либо утилизации специализированными организациями.

Проектное образование отходов в период строительства представлено в таблице № 2

Таблица2.

Нормативы на размещение отходов на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
На 2021 гг			
Всего:	2,3009216	0	0,3009216
в т.ч. отходов производства	2,0009216	0	0,0009216
в т.ч. отходов потребления	0,3	0	0,3
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,3	0	0,3
Огарки электродов	0,00021	0	0,00021
Строительный мусор	2	0	2
Янтарный уровень опасности			
Тара из под краски	0,000631	0	0,000631
Промасленная ветошь	0,0000806	0	0,0000806

Примечание*: временное хранение на территории производственной площадки не более шести месяцев.

Растительный и животный мир.

При строительстве снос зеленых насаждений не производится. Воздействие на растительный и животный мир отсутствует.

Экологические риски

В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду. Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

На период строительства:

Ограждение площадки строительства

Для сбора бытовых отходов и сбора отходов строительства в зоне бытовых помещений необходимо предусмотреть установку контейнеров для мусора на строительной площадке

Следить за исправностью техники

Заключение

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство волоконно оптических линий связи для учреждений здравоохранения и образования Индерского района Атырауской области (с.Есбол, Есбол ВА)» **соответствует требованиям** экологического кодекса РК.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

Рассмотрение проекта «Строительство волоконно-оптических линий связи для учреждения здравоохранения Индерского района Атырауской области» и проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы **не требуется,** в виду отсутствия санитарных требований к данному виду работ.

6.6. Организация строительства

Нормативный срок продолжительности строительства «Строительство волоконно-оптических линий связи для учреждения здравоохранения Индерского района Атырауской обл» определён в соответствии с требованиями и нормативными данными:

- СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».
- СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II, раздел 6, таблица Б.2.1.1 п.2.

Общая продолжительность строительства объекта принята 3 мес. Согласно исходных данных Заказчика начало строительства намечено на май 2021 года.

Распределение объёмов инвестиций по годам строительства составит: 2021г – 100%.

Основные технико-экономические показатели:

Продолжительность строительства 3 мес.

Нормативная трудоемкость 2468 чел. час.

Численность рабочих составит 15 чел.

6.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «АВС-2015» (Редакция 20.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015. С учетом изменений и дополнений;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015. С учетом изменений и дополнений;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015. С учетом изменений и дополнений;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, (ССЦ РК 8.04-08-2020). Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, (ССЦ РК 8.04-09-2020). Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019. 2020 род;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозки грузов для строительства, (СЦПГ РК 8.04-12-2020). Выпуск 1;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ, (УСН РК 8.02-03-2019). 2020 год;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства, (УСН РК 8.02-04-2019). 2020 год;

сборник цен на проектные работы для строительства, СЦП РК 8.03-01-2017. С учетом изменений и дополнений;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015. С учетом изменений и дополнений;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015. С учетом изменений и дополнений.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 3 квартала 2020 года с учетом МРП установленного в соответствии со статьей 7 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2019-2021 годы» от 30 ноября 2018 года № 197-VI, с Указом Президента Республики Казахстан «Об уточненном республиканском бюджете на 2020 год» от 08 апреля 2020 года № 299, на 2020, 2021 годы:

2020 год – 2778 тенге;

2021 год – 2 917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Строительство волоконно-оптических линий связи для учреждения здравоохранения Индерского района Атырауской области», по замечаниям ТОО «ЭЦЛИС» были внесены следующие изменения и дополнения:

7.1.1. Замечания к разделу ПОС

1. Предоставлено письмо о начале строительства.
2. Выполнена корректировка расчёта продолжительности строительства.
3. Откорректирован календарный план.
4. Описаны методы производства работ.
5. Выполнена «Ведомость потребности в строительных конструкциях, изделиях, материалах и оборудовании».
6. Отражена потребность в основных строительных машинах и транспортных средствах.
7. Отражены требования СП РК 1.03-106-2012.
8. Отражены требования «Геодезические работы в строительстве».
9. ПОС дополнен требованиями Санитарных правил.
10. Выполнен расчёт потребности в рабочих кадрах. Выполнен расчёт потребности во временных зданиях и сооружениях.
11. Отражено содержание ПОС.
12. Показаны технико-экономические показатели по организации строительства.

7.1.2. Замечания к разделу сметная документация

1) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе.
2) Изменен год реализации проекта согласно письма заказчика и ПОС.
3) Затраты на экспертизу проекта приняты согласно расчета.
4) Затраты на ПИР приняты согласно представленного расчета.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015г «Об утверждении Правил

определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №685 от 03.11.2015г «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК от 28.02.2015г №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II (нормальный, технически несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Строительство волоконно-оптических линий связи для учреждения здравоохранения Индерского района Атырауской области», разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Правила разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте применены импортозамещающие материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровню ответственности объекта относится ко II (нормальному, технически не сложному).

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно – эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года №177.

Таблица №3.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
	2	3	4	5
1.	Телекоммуникационный шкаф 19”	шт	1	1
2.	Оптический кросс на 8 портов	шт	2	2
3.	Органайзер	шт	1	1
4.	Кабель ОКЛ-4	м	1568	1568
5.	Колодец ж/б ККС-2	шт	13	13
6.	ПНД-труба	м	1456	1456
7.	ПВХ-труба	м	15	15
8.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года и прогнозных ценах 2021 года	млн.тенге	33,903	34,823

9.	в том числе: СМР	млн.тенге	26,439	26,491
10.	Оборудование	млн.тенге	-	-
11.	Прочие	млн.тенге	7,464	8,332
12.	Из них: на 2020 год (стоимость ПИР и экспертизы) на 2021 год (стоимость СМР)	млн.тенге		3,860 30,963
13.	Продолжительность строительства	месяцев	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство волоконно-оптических линий связи для учреждения здравоохранения Индерского района Атырауской области», **соответствует требованиям** государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Телекоммуникационный шкаф 19”	1	шт
Оптический кросс на 8 портов	2	шт
Органайзер	1	шт
Кабель ОКЛ-4	1568	м
Колодец ж/б ККС-2	13	шт
ПНД-труба	1456	м
ПВХ-труба	15	м
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года и прогнозных ценах 2021 года	34,823	млн.тенге
в том числе: СМР	26,491	млн.тенге
Прочие	8,332	млн.тенге
Из них: на 2020 год (стоимость ПИР и экспертизы)	3,860	млн.тенге
на 2021 год (стоимость СМР)	30,963	
Продолжительность строительства	3,0	месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области» в соответствии с условиями договора № ЭЦЛИС – 42 от 17.09.2020 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Атырау облысы Индер ауданының денсаулық сақтау мекемелері үшін талшықты-оптикалық байланыс желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы мемлекеттік стандарттардың талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық ұсыныстармен белгіленген тәртіпте бекітуге экономикалық көрсеткіштер ұсынылады.:

Телекоммуникациялық шкаф 19”	1	дана
8 портқа арналған оптикалық кросс	2	дана
Ұйымдастырушы	1	дана
ОКЛ-4 кабелі	1568	м
ККС-2 т/б құдығы	13	дана
ПНД-құбыр	1456	м
ПВХ құбыры	15	м
Құрылыстың 2020 жылғы ағымдағы бағалардағы және 2021 жылғы болжамды бағалардағы жалпы сметалық құны	34,823	млн.теңге
оның ішінде: ҚМЖ	26,491	млн.теңге
Өзгелері	8,332	млн.теңге
Оның ішінде: 2020 жылға (ЖІЖ және сараптама құны) 2021 жылға (ҚМЖ құны)	3,860 30,963	млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	3,0	ай

8.2. Бұл сараптамалық қорытынды тапсырыс беруші жобалау үшін бекіткен бастапқы материалдардың (мәліметтердің) негізінде жасалады, оның сенімділігіне "Атырау облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы" мемлекеттік мекемесі 07.09.2020 жылғы № ЭЦЛИС-42 келісімшартының талаптарына сәйкес келеді.

8.3 Тапсырыс берушіге жұмыс жобасын іске асырудың алдында бақылау және қадағалау органдарының және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алуға керек.

8.4 Тапсырыс беруші жобалық ұйымнан жұмыс жобасының құжаттамасын қабылдау кезінде оны осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі керек.

8.5 Құрылыс кезінде тапсырыс беруші отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалануы керек

Бахтигузина А.Г.

Эксперт

ТОО "Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве"

Темиргалиева К.А.

Эксперт

ТОО "Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве"

Исмагулов В.А.

Главный специалист

ТОО "Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве"

Клецова Н.Г.

Директор

ТОО "Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ71VDD00154494

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Атырауской области" улица Әйтеке Би, дом № 77

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 070140003585

Наименование производственного объекта: Строительство волоконно-оптических линий связи для учреждения здравоохранения Индерского района Атырауской области

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Индерский район, с.о. Есбол -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Уринбасаров Тулеп Киялбаевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 18.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,83206831	0,090665763
Строительство волоконно оптических линий связи для учреждений здравоохранения и образования Индерского района Атырауской области	0,83206831	0,090665763
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,006872	0,000025
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,02118	0,000543
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,7924	0,0898
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,00088	0,000024
Азота (IV) диоксид	0,01027	0,0000397
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000048	0,000024
Железо (II, III) оксиды	0,000416	0,00021
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000015	0,000000041
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,00000081	0,000000022
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;