Товарищество с ограниченной ответственностью
«ТОП ПРОЕКТ»
Жауапкершілігішектеулісеріктестік
ГСЛ № 19000291 от 10.01.2019 г
г.Актобе, пр. Молдагулова 56Е/29
Тел.: 8 (701) 4148118
e-mail: topproject@list.ru

ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

«Строительство инженерно - Коммуникационных инфраструктур одноэтажных двухквартирных жилых домов в поселках Алмалы, Жанабулак, Кабыршакты, Мерген, Жамбыл, Аксуат, ЛбищенскАкжаикского района ЗКО»

Директор:
_____БекбулатоваШ.К
Главныйинженерпроекта: _____БалтабаевР.А

г. Актобе 2018 г.

Содержание:

№ п/п	Наименование	Лист
	Содержание	
	Состав проекта	
	Запись ГИПа	
1.	Общие сведения	
2	Обоснование продолжительности строительства	
3	Календарный план строительства	
4	Организационно-технологическая схема	
5	Потребность в основных строительных и дорожных машинах и транспортных средствах	
6	Обоснование потребности в электрической энергии, воде, кислороде и компрессорах.	
7	Обоснование потребности во временных зданиях и сооружениях.	
8	Обоснование размеров и оснащение площадок дляскладирования материалов.	
9	Потребность в рабочих кадрах	
10	Технико-экономические показатели.	
11	Методы производства основных видов строительно-монтажныхработ	
12	Указания по составу, точности, методам и порядку построения геодезической разбивочной основы	
13	Мероприятия по технике безопасности и охране труда	
14	Противопожарные мероприятия	
15	Указания по охране окружающей среды	

Состав рабочего проекта

1. Общая пояснительнаязаписка
2. Рабочаядокументация
3. Сметнаядокументация
4. Организациястроительства

Перечень исходных данных

1. Договор.
2. Задание напроектирование.
3. Земельныйакт.

В разработке рабочего проекта участвовали:

№ п/п	Ф.И.О.	Должность	Раздел	Подпись
1.	Балтабаев Р.А	Инженер	ГИП	
2.	Кранина О.Н	Инженер	СМ	
3.	Кушабаев А	Инженер	АС	

Настоящий проект соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РК, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Главныйинженерпроекта_____БалтабаевР.А

1. Общиесведения

Рабочий проект «Строительство инженерно-коммуникационных инфраструктур одноэтажных двухквартирных жилых домов в поселках Алмалы, Жанабулак, Кабыршакты, Мерген, Жамбыл, Аксуат, ЛбищенскАкжаикского района ЗКО»разрабатывается на основании договора и задания напроектирования.

Согласно СНиП РК 2.04-01-2001 "Строительнаяклиматология"

Район строительства относится к IIIА климатическому району со следующими природно-климатическими характеристиками:

1. Температура воздуха наиболеехолоднойпятидневки -31°С
2. Нормативное значение веса снегового покрова 1,0кПа.
3. Нормативное значение ветрового давления 0,38кПа.
4. Нормативная глубина промерзания грунтов 1,8м.
5. Рельеф участкаспокойный
6. Зимой преобладают восточные, северо-восточные и юго-западные ветры. Летом - западные, северо-западные и северные ветры

2. Обоснование продолжительностистроительства

Расчет нормы продолжительности строительства трубопровода водоснабжения протяженностью 0,085км выполнен в соответствии с п. 8, Таблица Б.5.2.1 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений для объектов коммунального хозяйства, раздела Б.5.2 Коммунальное хозяйство расчет выполняется методом линейнойинтерполяций.

Нормативные продолжительности строительства по таблице:

- при протяженности трубопровода 2,0 км из полиэтиленовых труб диаметром до 300 мм - 2 мес.

По проекту протяженность водопровода из полиэтиленовых труб 0,5452 км

1. Обоснование принятой продолжительностистроительства

1. Определяем продолжительности строительства поформуле:

$$\frac{0{,}5452 - 2}{2} \text{ x } 100 = -72{,}74\ \%$$

Уменьшение нормы продолжительности строительства равно:

-72,74 x 0,33 = - 24,05 %

Продолжительность строительства с учетом экстраполяции составит:

$$T = 2x\frac{100 - 24{,}05}{100} \approx 1{,}52 = 1{,}5\text{мес}$$

Расчет нормы продолжительности строительства трубопровода канализациипротяженностью 0,022 км выполнен в соответствии с п. 8, Таблица Б.5.2.1 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений для объектов коммунального хозяйства, разделаБ.5.2 Коммунальное хозяйство расчет выполняется методом линейнойинтерполяций.

Нормативные продолжительности строительства по таблице:

- при протяженности трубопровода 2 км из полиэтиленовых труб диаметром до 300 мм - 2 мес.

По проекту протяженность канализации из полиэтиленовых труб 0,077 км

1. Обоснование принятой продолжительностистроительства

1. Определяем продолжительности строительства по формуле:

$$\frac{0{,}077 - 2}{2} \text{ x } 100 = -96{,}15\ \%$$

Уменьшение нормы продолжительности строительства равно:

-96,15 x 0,33 = - 31,72 %

Продолжительность строительства с учетом экстраполяции составит:

$$\text{T}=2\text{x}\frac{100 - 31{,}72}{100} \approx 1{,}36 = 1{,}4\text{мес}$$

Электроснабжение, протяженность ВЛ 0,4кВ –0,349км

Согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» из имеющихся данных в нормах строительства (**Таблица Б.5.2.1 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений для объектов коммунального хозяйства).**

Согласно раздела Электроснабжение п. 26 Комплекс Электроснабжения. В составе: воздушные линии 0,4 кВ – общей протяженностью **до 2 км,** трансформаторные подстанции отдельно стоящие (кирпичные или железобетонные) напряжением 6-10/0,4 кВ мощностью до 630 кВхА – до 3шт - **1 месяца.**

$$\frac{0{,}349 - 2}{2} \text{ x } 100 = -82{,}55\%$$

Уменьшение нормы продолжительности строительства равно:

-82,55x 0,33 = - 27,24%

Продолжительность строительства с учетом экстраполяции составит:

$$\text{T} = 1\text{x}\ \frac{100 - 27{,}24}{100} \approx 0{,}72 = 0{,}7\ \text{мес}$$

Газоснабжение протяженность трубопроводов диаметром 32 – 0,431км

Согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» из имеющихся данных в нормах строительства (**Таблица Б.5.2.1 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений для объектов коммунального хозяйства. 30 Распределительная газовая сеть, мм: (**из стальных труб в одну нитку диаметром до 200мм, протяженностью, 1км**),** принимаем метод экстраполяции с нормой продолжительности 1 месяца, уменьшениесоставит:

$$\frac{0{,}431 - 1}{1} \text{ x } 100 = -56{,}9\%$$

Уменьшение нормы продолжительности строительства равно:
-56,9х 0,33 = - 18,77 %

Продолжительность строительства с учетом экстраполяции составит:

$$\text{T} = 1\text{x } \frac{100 - 18{,}77}{100} \approx 0{,}81\text{мес} = 0{,}8$$

Совмещение учитывающие одновременно выполняемые работы, определяем по формуле5.

$$T = T_{макс} + (T_1 + T_2 + T_3 + \ldots) x K$$

$T_{макс}$–максимальная продолжительность строительства, кабельный линии и воздушный линии по расчету 6 месяца ($T_{макс}$= **2,7+7,7**);

$T_1+T_2+T_3+\ldots+T$- нормативная продолжительность строительства объектов, входящих в систему, мес.;

К –коэффициент совмещения, учитывающий одновременное выполнение работ по объектам строительства, принимается по таблице 7.

$$T = 1{,}5+(1{,}4+0{,}8+0{,}7)x0{,}3 \approx 2{,}3 = 2{,}5 \text{ мес.}$$

Таким образом продолжительность составит 2,5 месяцев, с подготовительным периодом 0,5мес, а так как благоустройство производится после окончания всех СМР, за общую продолжительность строительства принята **2,5 месяца.**

Календарныйплан

Календарный план строительства разработан на весь период строительства.

Наименование	2019 год					
	Июль	**Август**	**Сентябрь**			
«Строительство инженерно-коммуникационных инфраструктур одноэтажных двухквартирных жилых домов в поселках Алмалы, Жанабулак, Кабыршакты, Мерген, Жамбыл, Аксуат, ЛбищенскАкжаикского района ЗКО»						

1. Организационно-технологическаясхема

До начала строительства должны быть выполнены мероприятия и работы по подготовке строительного производства в объеме, обеспечивающим осуществление ремонта запроектированными темпами, включая проведение общей организационно-технологической подготовки, подготовки строительной организации и подготовки к производству строительно-

монтажныхработ.

До начала производства работ по строительству, заказчик должен оформить и передать подрядной строительной организации разрешение на производство строительно-монтажных работ

Строительство должен вестись в технологической последовательности в соответствии с календарным планом с учетом обоснованного совмещения отдельных видов работ. Выполнение работ сезонного характера (включая отдельные виды подготовительных работ) необходимо предусматривать в наиболее благоприятное время года.

На каждом объекте строительства надлежит:

- вести общий журналработ;

- специальные журналы по отдельным видам работ, перечень которых устанавливается генеральным подрядчиком по согласованию с субподрядными организациями изаказчиком;

- журналы архитектурно-технического надзора и авторскогонадзора;

- составлять акты освидетельствования скрытых работ, промежуточной приемки ответственных конструкций, испытания и опробования оборудования, систем, сетей и ус устройств;

- оформлять другую производственную документацию, предусмотренную СНиП по отдельным видам работ и исполнительную документацию – комплект рабочих чертежей с надписямиосоответствиивыполненныхвнатуреработэтимчертежамиливнесеннымвних

по согласованию с проектной организацией изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажныхработ.

К основным работам по строительству объекта или его части разрешается приступить только после отвода в натуре площадки для его строительства.

I. До начала подготовительногопериода:

- оформлениефинансирования;

- заключение договора настроительство.

II. В подготовительныйпериод:

- расчистка территории и снос строении;

- устройство временных зданий исооружений;

В основной период производится строительство ограждения.

2. Потребность в основных строительных машинах и транспортныхсредствах.

Потребность в машинах для монтажных работ составлена на основании физических объемов работ, объема грузоперевозок, норм выработки строительных машин и средств транспорта.

Требуемое количество строительных машин и механизмов

Машины и механизмы	Ед.изм.	Масса
Автогидроподъемники, высота подъема 12 м	шт	2
Автопогрузчики, 5 т	шт	1
Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	шт	14
Агрегаты сварочные двухпостовые для ручной сварки на тракторе 79 кВт (108 л.с.)	шт	11
Агрегаты сварочные передвижные с номинальным сварочным током 250-400 А, с дизельным двигателем	шт	3
Бульдозеры ДЗ-110В в составе кабелеукладочной колонны, 128,7 кВт (175 л.с.)	шт	3
Бульдозеры, 59 кВт (80 л.с.)	шт	12
Бульдозеры, 79 кВт (108 л.с.)	шт	1
Бульдозеры при сооружении магистральных трубопроводов, 96 кВт (130 л.с.)	шт	1
Выпрямители сварочные однопостовые с номинальным сварочным током 315-500 А	шт	1
Вибратор глубинный	шт	2
Вибратор поверхностный	шт	2
Дефектоскопы ультразвуковые	шт	1
Катки дорожные самоходные гладкие, 5 т	шт	1

Комплексная монтажная машина для выполнения работ при прокладке и монтаже кабеля на базе автомобиля	шт	1
Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), 5 м3/мин	шт	1
Краны башенные, 8 т	шт	2
Краны козловые при работе на монтаже технологического оборудования, 32 т	шт	2
Краны на автомобильном ходу, 10 т	шт	12
Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования, 10 т	шт	1
Краны на гусеничном ходу, до 16 т	шт	1
Краны на гусеничном ходу, 25 т	шт	2
Трубоукладчики для труб диаметром до 400 мм, 6,3 т	шт	3
Лаборатории для контроля сварных соединений, высокопроходимые передвижные	шт	21
Трамбовки электрические	шт	1
Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	шт	1
Машины бурильно-крановые с глубиной бурения 3,5 м на автомобиле	шт	11
Машины шлифовальные электрические	шт	6
Котлы битумные передвижные, 400 л	шт	11

Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м	шт	1
Пилы электрические цепные	шт	1
Тракторы на пневмоколесном ходу, 59 кВт (80 л.с.)	шт	1
Трамбовки пневматические при работе от компрессора	шт	11
Транспортеры прицепные кабельные ККТ7, до 7 т	шт	1
Вышки телескопические, 25 м	шт	7
Установка для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания от 0,1 МПа (1 кгс/см2) до 10 МПа (100 кгс/см2)	шт	5
Установки постоянного тока для ручной дуговой сварки	шт	8
Установки для приготовления поверхностно-активных добавок	шт	1
Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, 0,5 м3	шт	7
Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах 80-500 °С	шт	1
Электростанции передвижные, до 4 кВт	шт	5
Автомобили бортовые, до 5 т	шт	7
Автомобили бортовые, до 8 т	шт	1
Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, 1 кВт	шт	4
Агрегаты для подачи грунтовки	шт	1

Аппарат для газовой сварки и резки	шт	4

3. Обоснование потребности во временныхзданиях исооружениях.

Потребностьвовременныхзданияхисооруженияхопределенапорасчетным нормативамдлясоставлениянроектоворганизациистроительстваСНиП 3.01.01-85

Определеннаяпотребностьприведенавтаблице:

№ п п	Наименование	Площ.норм.на10чел.	К-вораба-тающихчел.	Потребн. площадь м 2	Типздания
1	Бытовые помещения	30м2	4	10	Инвентар.вагончикиГК-10
2	Уборная	1м2	4	1	5055-7-2

8. Потребность в рабочих кадрах.

В списочный состав работающих на строительстве включены рабочие, непосредственно занятые на строительной площадке, а также в транспортных и обслуживающих хозяйствах.

При этом, в состав работающих входят рабочие, инженерно-технические работники (ИТР), служащие, младший обслуживающий персонал (МСП) и охрана.

Количество работающих на строительной площадке определяется согласно календарному планустроительства.

Удельный вес отдельных категорий работающих определен согласно «Расчетных нормативов для составления проектов организации строительства».

Показатели	**Объекты**
Сметная стоимость строительства В том числе СМР, тыс.тенге	20465,751 11827,091
Затраты труда на выполнение строительно-монтажных работ, тыс.чел.-ч	3,406
Продолжительность строительства в том числе в подготовительный период	2,5 мес
4.Общая численность работающих на основныхстроительно - монтажныхработахизих:	8
а) ИТР (5% от п.4)	1
б) рабочих (61% от п.4)	5
в) АТП(28% и п.4)	2

Нормативная трудоёмкость составляет – 3406 чел/час;

Продолжительность рабочего дня – 8 час.

3406 : 8 = 426 чел/дня;

Количество рабочих дней в месяце – 22 дня

22 дня х 2,5 мес. = 55 дней.

Количество работников составит:

N = 426 чел/дн : 55 дня = 8 чел.

Методы производства основных видов строительно-монтажных работ Земляные

работы.

Срезка грунта, а также планировочные работы ведутся с помощью бульдозера, с перемещением 1 / 2 L участка.

Уплотнение грунтов осуществляется пневматическими трамбовками.

Разработка грунта производится вручную.

Бетонные работы.

Материалы, применяемые при возведении бетонных и железобетонных конструкций, порядок приемки, а также транспортирование и хранение их, должны отвечать требованиям существующих государственных стандартов и технических условий.

При приготовлении бетонной смеси в построечных условиях продолжительность перемешивания заполнителей должно определяться строительной лабораторией опытным путем.

Транспортирование бетонной смеси следует осуществлять в авто-бетоносмесителях.

Непосредственно перед бетонированием, опалубка должна быть очищена от грязи и мусора, арматура от налета ржавчины.

Отделочные работы.

Отделочные работы выполнить согласно СНиП РК 3.02-29-2004 «Изоляционные и отделочные покрытия». Правила производства и приёмки работ.

Внутренние и наружные штукатурные работы и малярные работы, антикоррозийное покрытие конструкций производить механическим способом, с применением штукатурных агрегатов, растворонасосов и окрасочных машин.

Обеспечение качества строительно-монтажных работ.

Для обеспечения высокого качества работ важно своевременно выполнить полный комплекс мероприятий, направленных на предупреждение брака, начиная от приёмки материалов, правильного складирования и хранения, и кончая подготовкой объекта к эксплуатации.

В целях обеспечения надлежащего качества работ в строительных организациях осуществляется производственный контроль качества.

Производственный контроль качества строительно-монтажных работ включает в себя:

- входной контроль рабочей документации, конструкций, изделий, материалов, оборудования;

- операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций;

- приёмный контроль качества строительно-монтажныхработ.

Операционный контроль качества строительно-монтажных работ является основным видом внутреннего технического контроля, осуществляемого на протяжении всего периода строительства непосредственно на рабочих местах в двух основных формах: самоконтроля рабочего и контроля производственного персонала.

Обязательными документами при операционном контроле является ведение журнала производства работ, составление актов скрытых работ и т.д.

Скрытые работы подлежат освидетельствованию с составлением актов по форме, приведенной в приложении 6 СНиП 3.01.01-85*. Акт освидетельствования скрытых работ должен составляться на завершенный процесс, выполненный самостоятельным подразделением исполнителей.

Ответственные строительные работы подлежат приёмке в процессе строительства (с участием представителя проектной организации или авторского надзора) с составлением акта промежуточной приёмки этих конструкции по форме, приведенной в приложении 7 СНиП 3.01.01-85*.

Приёмочный контроль качества законченного строительством объектов производится с целью проверки его готовности в эксплуатацию.

Организация труда.

Организация труда является составной частью организации строительного производства, направленной на рациональное и полное использование рабочего времени, средств механизации и материальных ресурсов, систематический рост производительности труда, повышение качества работ и должна способствовать скорейшему вводу в действие объекта строительства.

В целях улучшения организации труда при строительстве объекта, строительной организацией должны осуществляться следующие мероприятия:

- максимальное освобождение рабочих от ручного, и в первую очередь, тяжелого ручного труда, на основе комплексной механизации и автоматизации строительных процессов;

- оснащение рабочих мест рациональным инструментом, приспособлением и инвентарем;

- бесперебойное снабжение работ материалами, полуфабрикатами, комплектами конструкций и деталей, энергоресурсами иводой;

- рациональный подбор звеньев и бригад по качеству, профессиональному и квалифицированному составу, использование рабочих поспециальности;

- внедрение передового опыта организациитруда;

- произведение аттестации рабочих мест в целях повышения производительноститруда и трудовой дисциплины,не допущен.

12. Указания по составу, точности, методам и порядку построения

геодезической разбивочнойосновы.

Геодезические работы при строительстве должны выполняться в объёме и с точностью, обеспечивающей соответствие геометрических параметров и размещение объектов строительства проекту и требованиям строительных норм и правил.

Заказчик обязан создать геодезическую разбивочную основу для строительства и не менее чем за 10 дней до начала строительно-монтажных работ передать подрядчику техническую документацию на нее и на закрепленные, на площадке строительства пункты и знаки этой основы.

Геодезические разбивочные основы в процессе строительства должны обеспечивать вынос в натуре от пунктов геодезической разбивочной оси (путем геодезических изысканий, построений и изменений) осей и отметок, определяющих в соответствии с проектом положений в плане и по высоте всех конструкций, частей и элементов зданий и сооружений.

Процесс возведения всех конструкций зданий, сооружений и трубопроводов должен обязательно сопровождаться контрольными геодезическими измерениями.

13. Мероприятия по технике безопасности и охранетруда.

Для производства строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СНиП РК 1.03-05-01 “Охрана труда и техника безопасности в строительстве”, “Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов”.

Генеральный подрядчик, обязан с участием заказчика и субподрядных организаций разработать и утвердить мероприятия по технике безопасности и производственной санитарии. Этот проект должен быть согласован со службами техники безопасности строительно-монтажныхорганизаций.

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.11-89. Рабочие и ИТР без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

Все, работающие на строительной площадке, должны быть обеспечены питьевой водой, качество которой соответствует санитарным требованиям.

На каждом объекте строительства должны быть выделены бытовые помещения для рабочих, места для размещения аптечек с медикаментами и средствами оказания первой помощи.

На территории строительства должны быть установлены указатели проездов и проходов. Опасные зоны следует оградить, либо выставлять на границах предупредительные надписи и сигналы.

Пожарная безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями “Правил пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства”.

Строительная площадка, участки работ, рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с Инструкцией по проектированию электрического освещения строительныхплощадок.

Руководители строительно-монтажной организации, производящие работы с применением машин, обязаны назначить инженерно-технических работников, ответственных за безопасное производство этих работ из числа лиц, прошедших проверку знаний правил и инструкций по безопасному производству работ с применением данных машин.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо предусматривать технологическую последовательность производственных операций так, чтобы предыдущая операция не явилась источником производственной опасности при выполнении последующих.

Мероприятия по технике безопасности и охране труда в виде конкретных технических решений по отдельным вопросам безопасности выполнения работ разрабатывает генеральная подрядная организация при составлении проекта производства работ.

Такими мероприятиями являются:

- разработка мероприятий, обеспечивающих электробезопасность настройплощадке;

- обеспечение работающих питьевойводой;

- обеспечение стройплощадки телефоннойсвязью;

- разработка устройств ипри способлений по безопасности эксплуатации машин и механизмов при механизации строительно-монтажныхработ;

- ограждение опасных зон при работе монтажных кранов ит.д.

14. Противопожарныемероприятия

Все работы на строительной площадке необходимо производить в соответствии с требованиями ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в РК».

Установить ворота для въезда на строительную площадку, у въездов на строительную площадку вывесить планы пожарной защиты.

Бытовые помещения оборудовать с соблюдением требований пожарной безопасности, обеспечить автоматической пожарной сигнализацией (табл.1, п.7.2 НПБ 110-03 «Перечень

зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией»).

По бытовым и производственным помещениям назначить ответственных за пожарную безопасность.

Для размещения первичных средств пожаротушения (ящики с песком, огнетушители, бочки с водой, ломы, лопаты, багры, ведра и т.п.) на стройплощадке должны быть установлены пожарные щиты ЩП, которые комплектуются в соответствии с табл.4 ППБ 01-03.

Древесину, применяемую при изготовлении опалубки, лесов и подмостей, пропитать огнезащитным составом. Используемый огнезащитный состав должен иметь сертификат качества.

Все электроустановки монтировать и эксплуатировать в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭ, ПТБ и др. нормативными документами.

Для предупреждения возникновения пожаров на строительной площадке необходимо сгораемые материалы завозить в объеме работы одной смены, регулярно вывозить строительный мусор. Не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов.

15. Указания по охране окружающейсреды

ПОС разработан с учетом требований действующего ФЗ РФ «Об охране окружающей природной среды», раздела 9 «Охрана природы» СНиП 3.02.01-87 и СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ», в том числе осуществлением мероприятий по предотвращению потерь природных ресурсов и предотвращению вредных выбросов в почву, водоемы, атмосферу.

При выполнении работ наиболее важными направлениями выполнения природоохранных мероприятий являются сокращение потерь материалов при хранении и производстве работ, повторное использование материалов от разборки, своевременное удаление строительного мусора, предотвращение или уменьшение вредного воздействия применяемой техники, меры пожарной безопасности при использовании горючихматериалов.

В целях наименьшего загрязнения окружающей среды предусматривается центральная поставка материалов специализированным транспортом.

Для снижения запыленности при производстве работ следует периодически смачивать водой места возможного пылеобразования. Спуск строительного мусора осуществлять по закрытому лотку-мусоропроводу с приемкой его в кузов мусоровоза, покрытый брезентом.

Стоянку и заправку строительных механизмов ГСМ следует производить на специализированных площадках вне территории строительной площадки.

На строительных машинах и транспортных средствах должен находиться исправный огнетушитель, а в местах остановки машин должны стоять ящики с песком. Не допускается стоянка машин и механизмов с работающими двигателями.

Для предотвращения загрязнения проезжей части на выезде со строительной площадки после согласования с природоохранными органами оборудовать место для чистки сжатым воздухом колес строительного транспорта.

Учитывая близость объекта к существующей жилой застройке ограничить шумовое воздействие на них путем использования малошумного оборудования и противошумных капотов и экранов.

При выполнении работ на строительной площадке обеспечивают противопожарный режим и поддерживают в готовности к тушению очага возгорания средства пожаротушения.

Транспортирование сыпучих грузов выполнять с укрытием кузова автотранспорта брезентом.

Специальные меры по охране природы выполняются при выполнении отдельных видов работ: подготовительных, демонтажных, железобетонных.

При производстве работ не разрешается превышение предельно допустимых

концентраций вредных веществ в воздухе рабочей зоны. При этом необходимо пользоваться приборами, применяемыми для санитарно-гигиенической оценки вредных производственных факторов.

Строительный мусор и отходы должны вывозиться с территории строительства специализированным транспортом регулярно по мере возникновения.

При выполнении разборки образуются строительный мусор и другие, не подлежащие употреблению и хранению отходы:

твердые отходы - мусор от разборки, обломки кирпича собираются на площадке складирования;

пылевидные - мелкий мусор, пыль, смет с территории собирается в пыленепроницаемые мешки и выносятся в мусоросборники;

бытовые - от уборки территории.

Удаление бытовых отходов осуществляется сбором их в контейнеры «Спецтранса» V = 1,0 м^3 с вывозом по договору строительной организации со «Спецтрансом». Участки, где размещаются мусоросборники должны иметь твердое покрытие (асфальт или др.).

Для выполнения мероприятий охраны окружающей среды от отходов производства и пребывания людей (бытовые отходы) - на территории строительства должен осуществлять контроль:

- за своевременным вывозом отходов всехвидов;
- за состоянием места сбораотходов.

Контроль осуществляется лицом ответственным за производство работ.