"Өскемен қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі"
Қазақстан Республикасы, ШҚО, Өскемен қаласы, Киров көшесі, 33
Тіркелген № 7
16" 01 2018ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» декабря 2017 года

Заказчик: ГУ «Отдел строительства г. Усть-Каменогорска», ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Казахстан, 27 в лице заместителя руководителя Утебаева Асхата Аргингазыулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лица, наименование организаций – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 25.12.2017 года ТОО «Востоквзрывпром», Сомов Дмитрий Олегович, г. Усть-Каменогорск, ул. Свинцовая, 2/2

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 11.12.2017 года ТОО «ЮВПЭК-Астана», эксперт Анпилогов Николай Сергеевич, № KZ65VJE00016390 от 01.04.2016 года, № KZ59VJE00016110 от 18.08,2016 года, № KZ38VJE00016391 от 01.04.2016 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 11.12.2017 года ТОО «Invest VB» Позняков А.С.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство внутриквартальных сетей 2-го кварьала 19 жилого района города Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области. Сети водопровода, канализации и теплоснабжения»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ВКО, г. Усть-Каменогорск, 19 жилой район. 2 квартал

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) Постановления №5919 от 18.03.2013 г. акимата г. Усть-каменогорск об установлении серветута сроком на 3 года на земельный участок для проектирования и строительства ГУ «Отдел строительства г.Усть-Каменогорск» внутриквартальных сетей 2-го кварьала 19 жилого района города Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области. Сети водопровода, канализации и теплоснабжения в границах, согласованных ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Усть-

Каменогорск»

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20__ г.

_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления детальности или определенных действий № 267 от 28.09.2013г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской Области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «Казэлектромонтаж» № 001-12

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) приказом ГУ «Отдел строительства г. Усть-Каменогорск» № 45 от 06.05.2013 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2013 г;

месяц, год

окончание работ декабрь 2017г;

месяц, год

при продолжительности строительства 42 месяцев;

по норме или по проекту организации строительства 6,0 месяца;

фактически: 42 месяцев.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
площадь отведенного участка	га	-	-	-	-
протяженность трассы теплоснабжения	км	1,849	-	1,62538	-
протяженность сетей канализации	км	1,098		0,6012	-
протяженность сетей водопровода	км	1,805		1,8108	-
Продолжительность траншей КЛ-0,4кВ	км	-		-	-
Продолжительность траншей КЛ-10кВ	км	-		-	-
Продолжительность сетей телефонизации	км	-		-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
озеленение	м2	-	-
деревья (береза-19, клен-12шт, рябина-15шт, ель-7шт)	шт.	-	-
кустарники	шт.	-	-
цветники	м2	-	-
газоны	м2	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Инженерные сети: протяженность трассы водопровода – 1810,8 м, выполнена из полиэтиленовых труб Ø 325, Ø315, Ø225 и Ø 219мм, девятнадцать водопроводных колодцев выполнены из железобетонных колец;

– протяженность трассы канализации – 601,2 м, выполнена из полипропиленовых гофрированных труб Ø 160мм и Ø315мм, семнадцать канализационных колодца выполнены из железобетонных колец;

– протяженность трассы теплоснабжения в две нитки – 1625,38 м, выполнена из стальных труб Ø108, 133, 159,194,219,273 и 325мм, с изоляцией по лоткам, тепловые камеры прямоугольного сечения, основание – монолитная железобетонная плита толщиной 200 мм, стены – сборные железобетонные блоки толщиной 400 мм, покрытие – железобетонные плиты;

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 163 061,000 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 134 238,000 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 155 007,237 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 154 654,913 тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство внутриквартальных сетей 2-го кварьала 19 жилого района города Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области. Сети водопровода, канализации и теплоснабжения»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Утебаев А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор: Анпилогов Н.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: Позняков А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик): Сомов Д.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (Общая протяженность)	м	1810,8	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м	-	
	3)из полиэтиленовых труб	м	1810,8	
	4) из железобетонных труб	м	-	
2	Распределительная сеть (Общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
3	Смотровой колодец	шт	19	
4	Задвижка d- 200,300	шт	19	
5	Вентили	шт	-	
6	Кран	шт	-	
7	Гидрант	шт	9	
8	Водопроводный ввод	шт	-	
9	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	601,2	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из полипропиленовых труб	м	601,2	
	5) из железобетонных труб	м	-	
3	Смотровой колодец	шт	17	
	Выпуск	шт	-	
Тепловая сеть	Трубопровод (общая протяженность)	м	1625,38	

	1) из стальных труб	м	1625,38	
Сети электроснабжения (КЛ-0,4)				
	Кабель (Общая протяженность)	м	-	
	Проложенный в полиэтиленовой трубе	м	-	
Сети электроснабжения (КЛ-10)				
	Кабель (Общая протяженность)	м	-	
	Проложенный в полиэтиленовой трубе	м	-	
Сети телефонизации				
	Кабель (Общая протяженность)	м	-	
	Проложенный в асбестоцементной трубе	м	-	
	Проложенный в поливинилхлоридной трубе	м	-	

Заказчик: Утебаев Асхат Аргингазыуы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: Позняков Артем Сергеевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Техническиехарактеристикиобъекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	1625,38	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	
	1) наэстакадах	м	-	
	2) наопорах	м	-	
	Количествоопор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	1625,38	
	1) в непроходных каналах	м	1625,38	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер)	шт	15	
3	Количество компенсаторов	шт	9	
4	Количество вводов	шт	-	
5	Количество задвижек	шт	-	

Заказчик: УтебаевАсхат Аргингазыулы
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: Позняков Артем Сергеевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.