Утвержден
приказом Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"22" 12 2020 г.

Заказчик **ГУ "Управление по мобилизационной подготовке Кызылординской области" – заместитель руководителя Алиев Б.И., г.Кызылорда, ул.Амангелды Иманов 125**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **« » 2020 г. Директор ТОО «Сэт-Сервис» Иманова Р.С. г.Кызылорда мкр.Саулет, 15 квартал 8 дом**,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **« » 2020 г. ТОО «Д-Ару», эксперт Жалғасбек Қайрат Жалғасбекұлы, аттестат №KZ48VJE00023788 от 10.03.2017 г., №KZ42VJE00023777 от 10.03.2017 г., №KZ43VJE00024158 от 18.03.2017 г.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **« » 2020 г. РГП на ПХВ «Казводхоз» – эксперт Жакипов К.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство 1 очкового ГТС на озеро "Озгент" Жанакорганского района, Кызылординской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Жанакорганский район Кызылординской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области", KZ53REA00199735 от 16.11.2020г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **«Строительство 1 очкового ГТС на озеро "Озгент" Жанакорганского района, Кызылординской области», Заказ №2201**

наименование проектной организации, номер проекта

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **16 ноябрь 2020 года;**

месяц, год

окончание работ **14 декабрь 2020 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **4 (четыре)** месяц;
фактически **2 (два)** месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **ГТС на озеро "Озгент": трубы из сборного железобетона диам 1400 мм – 17,5 м, оголовки из монолитного бетона – 26,9 м3, дно из плит П1,П2,П5,П6 – 8,92 м3, откосы П3,П4,П7,П8 -33,72 м3, монтаж винтоподьемник – 1 шт**
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 14 924,528 тыс.тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 12 531,762 тыс.тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тыс.тенге;
прочие затраты 2 392,766 тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 14 924,528 тыс.тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 12 531,762 тыс.тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тыс.тенге;
прочие затраты 2 392,766 тыс.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство 1 очкового ГТС на озеро "Озгент" Жанакорганского района, Кызылординской области» принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Заместитель руководителя
ГУ "Управление по мобилизационной подготовке Кызылординской области"

Алиев Б.И. _____

М.П.

Технический надзор
Эксперт ТОО «Д-Ару» - Жалғасбек Қ.Ж. _____

М.П.

Авторский надзор
РГП на ПХВ «Казводхоз» – эксперт Жакипов К. _____

М.П.

Генеральный подрядчик
Директор ТОО «Сэт-Сервис» - Иманова Р.С. _____

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

"22" 12 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Директор ТОО «Сэт-Сервис» ИмановаР.С., г.Кызылорда, мкр.Саулет 15 квартал 8 дом**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Иманова Роза Садибековна**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство 1 очкового ГТС на озеро "Озгент" Жанакорганского района, Кызылординской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Управление по мобилизационной подготовке Кызылординской области" –заместитель руководителя Алиев Б.И.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:ТОО «Иман» и ТОО «Строиком Лимитед»;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) РГП на ПХВ «Казводхоз», заказ №2201

наименование проектной организации, номер проекта

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилойдом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	Попроекту		Фактически	
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуется следующими данными:**ГТС на озеро "Озгент": трубы из сборного железобетона диам 1400 мм – 17,5 м, оголовки из монолитного бетона – 26,9 м3, дно из плит П1,П2,П5,П6 – 8,92 м3, откосы П3,П4,П7,П8 -33,72 м3, монтаж винтоподьемник – 1 шт;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **16 ноябрь2020 года ;**

месяц, год

окончание работ **14 декабрь 2020 года ;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **4 (четыре)** месяц;

фактически **2 (два)** месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземныхинженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

КГУ Аппарат акимаЖанакорганского района Кызылординской области - заместитель акимаЖанакорганского района Сопбеков Г.Ж.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

подпись, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющейсанитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждаетсяорганами социальной защиты населения:

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство 1 очкового ГТС на озеро "Озгент" Жанакорганского района, Кызылординской области»**готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Сэт-Сервис» - Иманова Р.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"22" 12 2020 г.

Авторский надзор **Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» - директор Бiмбетов Х.М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперта – Жакипов К.Б., №KZ085VJE00018871,**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов

действующего на основании **договора №70 от 11.11.2020 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство 1 очкового ГТС на озеро "Озгент" Жанакорганского района, Кызылординской области», Жанакорганский район Кызылординской области**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Управление по мобилизационной подготовке Кызылординской области" – заместитель руководителя Алиев Б.И.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Сэт-Сервис» ГСЛ №008143 от 12.02.2002 года**,
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора–Иманова Роза Садибековна**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Иман» и ТОО «Строиком Лимитед»**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Садыбеков Г.Ж. и Садыбеков Б.К.**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **16 ноябрь 2020 года**;
месяц, год

окончание работ **14 декабрь 2020 года**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **4 (четыре)** месяц;

фактически **2 (два)** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Казводхоз», №2201,

наименование проектной организации, номер проекта

Авторский надзор: **РГП на ПХВ «Казводхоз» – директор Биімбетов Х.М.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **Жакипов К. № KZ085VJE00018871,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата

место для печати

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"22" 12 2020 г.

Технический надзор **ТОО «Д-Ару», Кызылординская область, г.Кызылорда, ТОРЕКУЛОВА, б/н, ЖАЛҒАСБЕК ҚАЙРАТ ЖАЛҒАСБЕКҰЛЫ**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта Жалғасбек Қайрат Жалғазбекұлы, аттестат №KZ48VJE00023788 от 10.03.2017 г., №KZ42VJE00023777 от 10.03.2017 г., №KZ43VJE00024158 от 18.03.2017 г.,**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора **№69 от 11.11.2020 года**
№ договора и дата

по объекту: «**Строительство 1 очкового ГТС на озеро "Озгент" Жанакорганского района, Кызылординской области», Жанакорганский район Кызылординской области**
именование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Управление по мобилизационной подготовке Кызылординской области" – заместитель руководителя Алиев Б.И.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Сэт-Сервис» ГСЛ №008143 от 12.02.2002 года**,
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора ТОО «Сэт-Сервис» Иманова Роза Садибековна**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Иман» и ТОО «Строиком Лимитед»**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Садыбеков Г.Ж. и Садибеков Б.К.**;
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **16 ноябрь 2020 года**;
месяц, год

окончание работ **14 декабрь 2020 года**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **4 (четыре)** месяц;

фактически **2 (два)** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 14 924,528 тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ 12 531,762 тыс.тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тыс.тенге;

прочие затраты 2 392,766 тыс.тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 14 924,528 тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ 12 531,762 тыс.тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тыс.тенге;

прочие затраты 2 392,766 тыс.тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

РГП на ПХВ «Казводхоз», заказ №2201

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ "Управление по мобилизационной подготовке Кызылординской области"**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Д-Ару», Кызылординская область, г.Кызылорда, ТОРЕКУЛОВА, б/н, директор ЖАЛҒАСБЕК ҚАЙРАТ ЖАЛҒАСБЕКҰЛЫ**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому **эксперт Жалғасбек Қ.Ж. аттестат №KZ48VJE00023788 от 10.03.2017 г., №KZ42VJE00023777 от 10.03.2017 г., №KZ43VJE00024158 от 18.03.2017 г.,**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

место для печати